

Resultatrapport

Sid 1 (av 1)

Brf Hjorten 3B, 716407-1883 (Brf3B)

Utskrifts-ID: 728

Period: 2401-2412

Senast reg verifikat: A:77, Avsl:1

Utskriven: 250403 16:01 av TK

Jämförelsen med föregående år är preliminär.

Rapporten omfattar olåsta redovisningsperioder.

Konto	Benämning	Föregående år 2301-2312 (tkr)	Avvik	Resultat 2401-2412	Ackumulerat 2401-2412
RÖRELSENS INTÄKTER					
Aktiverat arbete för egen räkning					
3810	Hysesintäkter	302,7	4%	314 094,00	314 094,00
Summa aktiverat arbete för egen räkning		302,7	4%	314 094,00	314 094,00
SUMMA RÖRELSENS INTÄKTER		302,7	4%	314 094,00	314 094,00
RÖRELSENS KOSTNADER					
BRUTTOVINST		302,7	4%	314 094,00	314 094,00
Övriga externa kostnader					
5020	El för belysning	-15,5	44%	-22 262,19	-22 262,19
5130	Värme	-70,9	5%	-74 215,81	-74 215,81
5140	Vatten och avlopp	-15,2	11%	-16 949,00	-16 949,00
5161	Städning och renhållning	-20,7	-15%	-17 505,00	-17 505,00
5170	Rep/underhåll av fastighet	-6,6	-66%	-2 232,40	-2 232,40
5191	Fastighetsskatt/avgift	-8,0	2%	-8 150,00	-8 150,00
5192	Fastighetsförsäkringspremier	-17,2	21%	-20 891,00	-20 891,00
6530	Redovisningstjänster	-15,0	3%	-15 500,00	-15 500,00
Summa övriga externa kostnader		-169,0	5%	-177 705,40	-177 705,40
Avskrivningar/nedskrivningar					
7821	Avskrivningar på byggnader	-60,0	17%	-70 062,00	-70 062,00
Summa avskrivningar/nedskrivningar		-60,0	17%	-70 062,00	-70 062,00
SUMMA RÖRELSENS KOSTNADER		-229,0	8%	-247 767,40	-247 767,40
RÖRELSERESULTAT		73,7	-10%	66 326,60	66 326,60
Resultat från finansiella investeringar					
8310	Ränteintäkter från oms.tillg	1,4	166%	3 767,00	3 767,00
8410	Räntekostnader, långfristiga	-50,4	5%	-52 732,00	-52 732,00
8490	Övriga skuldrelaterade poster	-1,4	486%	-8 325,00	-8 325,00
Summa resultat från finansiella investeringar		-50,4	14%	-57 290,00	-57 290,00
RES EFTER FINANSIELLA POSTER		23,3	-61%	9 036,60	9 036,60
ÅRETS RESULTAT		23,3	-61%	9 036,60	9 036,60

Balansrapport

Sid 1 (av 1)

Brf Hjorten 3B, 716407-1883 (Brf3B)

Utskrifts-ID: 727

Period: 2401-2412

Senast reg verifikat: A:77, Avsl:1

Utskriven: 250403 16:01 av TK

Ingående balanser är preliminära.

Rapporten omfattar olästa redovisningsperioder.

Konto	Benämning	Ingående balans 240101	Förändring 2401-2412	Utgående balans 241231
TILLGÅNGAR				
ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR				
Materiella anläggningstillgångar				
1110	Byggnader	3 002 127,00	501 000,00	3 503 127,00
1119	Ack avskr på byggnader	-662 522,80	-70 062,00	-732 584,80
1130	Mark	362 220,00	0,00	362 220,00
Summa materiella anläggningstillgångar		2 701 824,20	430 938,00	3 132 762,20
SUMMA ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR		2 701 824,20	430 938,00	3 132 762,20
OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR				
Kortfristiga fordringar				
1510	Kundfordringar	0,00	42 981,00	42 981,00
1630	Avräkn skatter och avgifter	256,00	18 494,00	18 750,00
1640	Skattefordringar	24 039,00	260,00	24 299,00
1730	Förutbet försäkringspremier	1 664,00	84,00	1 748,00
1790	Övr förutbet kostn/upplup int	39 009,00	-14 655,00	24 354,00
Summa kortfristiga fordringar		64 968,00	47 164,00	112 132,00
Kassa och bank				
1940	Övriga bankkonton	481 710,06	-268 562,40	213 147,66
1941	Specialkonto	10 089,00	165,00	10 254,00
Summa kassa och bank		491 799,06	-268 397,40	223 401,66
SUMMA OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR		556 767,06	-221 233,40	335 533,66
SUMMA TILLGÅNGAR		3 258 591,26	209 704,60	3 468 295,86
EGET KAPITAL OCH SKULDER				
EGET KAPITAL				
2083	Medlemsinsatser	-837 000,00	0,00	-837 000,00
2091	Balanserad vinst eller förlust	429 992,79	-23 305,05	406 687,74
2099	Årets resultat	-23 305,05	14 268,45	-9 036,60
SUMMA EGET KAPITAL		-430 312,26	-9 036,60	-439 348,86
Långfristiga skulder				
2340	Byggnadskreditiv	-2 231 831,00	0,00	-2 231 831,00
2350	Lån Handelsbanken	-500 000,00	0,00	-500 000,00
2360	Lån Handelsbanken	0,00	-200 000,00	-200 000,00
Summa långfristiga skulder		-2 731 831,00	-200 000,00	-2 931 831,00
Kortfristiga skulder				
2440	Leverantörsskulder	-31 157,00	-1 762,00	-32 919,00
2510	Skatteskulder	-7 945,00	-205,00	-8 150,00
2960	Upplupna räntekostnader	-4 263,00	-4 364,00	-8 627,00
2970	Förutbetalda intäkter	-19 608,00	2 416,00	-17 192,00
2990	Övr uppl kostn/förutbet int	-33 475,00	3 247,00	-30 228,00
Summa kortfristiga skulder		-96 448,00	-668,00	-97 116,00
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		-3 258 591,26	-209 704,60	-3 468 295,86