

Stadgar för Småstugeföreningen Laxen ekonomiska förening

- §1 Föreningens firma är Småstugeföreningen Laxen ekonomisk förening.
- §2 Föreningens ändamål är att främja medlemmarnas ekonomiska intresse genom att ansvara för småstugeområdet i Mellbystrand, att sköta markområdet och de gemensamma byggnaderna, ansvara för vatten och avlopp inom området, ordna med renhållning samt fullgöra de skyldigheter som kommunala och andra myndigheter kan ålägga föreningen.
- §3 Föreningens styrelse ska ha sitt säte i Mellbystrand.
- §4 Den som äger stuga i föreningen och som åtar sig att följa dessa stadgar och beslut har rätt att upptas i föreningen. Samma person åtar sig att uppfylla föreningens ändamål och följa råden "att tänka på", se bilaga 1. När en medlem vill överlåta sin stuga ska godkännande inhämtas hos styrelsen. Ansökan till föreningen sker skriftligen till styrelsen. Den som benämns medlem är den som står som ägare för stugan.
- §5 Medlem har ej rätt att äga mer än en stuga på området. Om medlem som redan äger en stuga i föreningen blir ägare till ytterligare stuga t.ex. genom arvsskifte eller gåva kan denne med motivering ansöka om tillstånd för dubbelt ägande hos styrelsen.
- §6 Medlem som önskar bygga om eller bygga till sin stuga är skyldig att följa Laholms kommuns Miljö- och byggnadsnämnds föreskrifter. Medlemmen ska även informera och inhämta godkännande från berörda grannar samt styrelsen innan bygge påbörjas eller kontakt tas med kommunen. Varje tomtlott får bebyggas med en byggnad med en maximal byggnadsarea på 38 kvm. 23 kvm kräver bygglov och ska följa områdets detaljplan. Utöver dessa 23 kvm kan en tillbyggnad om 15 kvm ske. Tillbyggnaden kan antingen utgöras av en attefallstillbyggnad eller en bygglovsbefriad, skyddad uteplats. Utöver detta får endast staket med en maximal höjd på 1,1 m uppföras. Rekommendationer om när byggnadsarbeten får utföras i föreningen finns i bilaga 2.
- §7 Ny medlem är skyldig betala inträdesavgift på ettusen (1 000*) kronor och dessutom en årlig avgift. Vid överlåtelse mellan förälder och barn uttas ingen avgift. Den årliga avgiften beslutas av årsstämman och information om den summa som är aktuell tillhandahålls av styrelsen. *Summan kan justeras av ordinarie föreningsstämma.
- §8 Uppsägning till utträde ur föreningen sker automatiskt vid försäljning.
- §9 Om medlem bryter mot stadgarna, skadar eller motarbetar föreningen så kan styrelsen lämna skriftlig varning. Om medlemmen inte följer styrelsens uppmaning så äger styrelsen rätt att utesluta medlemmen ur föreningen. Om detta sker har man inte rätt att äga stuga i föreningen och försäljning av stugan ska ske inom innevarande räkenskapsår.
- §10 Utträde ur föreningen äger rum vid närmaste slut på räkenskapsår. Om medlem enligt §9 utesluts sker utträde med omedelbar verkan.
- §11 Medlem, som uteslutits eller utträtt ur föreningen, äger inte rätt att få tillbaka inbetald insats.
- §12 Medlem som uteslutits ur föreningen eller sagt upp sitt medlemskap mister omedelbart sin rätt att delta i möten och beslut om föreningens angelägenheter.
- §13 Föreningens angelägenheter förvaltas av en styrelse som väljs på årlig föreningsstämma. Styrelsen består av fem ledamöter och tre suppleanter. Mandattiden ska löpa så att ett år avgår två ledamöter och en suppleant och följande år avgår tre ledamöter och två suppleanter. Ordförande och kassör väljs växelvis vartannat år.
- §14 Föreningens firma tecknas av den eller dem, som styrelsen utser.
- §15 Föreningens räkenskaper ska avse kalenderår. Räkenskaperna jämte styrelsens förvaltningsberättelse ska vara revisorn tillhanda senast den 1 mars.
- §16 Ordinarie föreningsstämma väljer årligen en revisor samt en revisorssuppleant. Revisionsberättelse ska vara avlämnad till styrelsen senast den 1 maj.
- §17 Ordinarie föreningsstämma hålls årligen senast under juni månad. Extra föreningsstämma hålls då styrelsen eller revisorerna anser att det krävs. Om medlemmar önskar en extra stämma krävs det att 1/10 av samtliga röstberättiga kräver detta skriftligen. Vid föreningsstämma har medlem en röst under förutsättning att han uppfyller stadgarna och inte har utträtt eller uteslutits ur föreningen. Röstberättigad kan vid föreningsstämma företrädas av annan röstberättigad medlem eller av medlems far, mor eller syskon, Om detta sker ska den röstberättigade skriftligen ha överlämnat sin röst.
- §18 Vid ordinarie föreningsstämma ska följande ärende förekomma:
1. Mötets öppnande
 2. Medlemsuppprop och fastställande av dagordning
 3. Val av ordförande att leda årsmötet
 4. Val av sekreterare till årsmötet
 5. Val av två personer att jämte ordförande justera dagens protokoll
 6. Fråga om kallelse behörigen skett
 7. Styrelsens ekonomiska redovisning
 8. Fastställande av balansräkning
 9. Revisorernas berättelse
 10. Beslut om ansvarsfrihet för styrelsen avseende innevarande års förvaltning

Stadgar för Småstugeföreningen Laxen ekonomiska förening

11. Styrelsens förslag till budget och avgift för kommande verksamhetsår
12. Presentation av valberedningens förslag
13. Val av ordförande
14. Val av sekreterare
15. Val av kassör
16. Val av styrelseledamöter och suppleanter
17. Val av revisor och revisorssuppleant
18. Val av materialförvaltare och valberedning
19. Rapporter från styrelsen
20. Skrivelser
21. Övriga frågor
22. Mötets avslutande

- §19 På ordinarie föreningsstämma ska endast sådana ärenden föredras som är upptagna på dagordningen. Ska andra ärenden avhandlas så krävs det att minst $\frac{1}{4}$ delar av de närvarande ger sitt samtycke. Ärende som inte alls kan tas upp utan skriftlig kallelse är sådana som rör förändring av stadgarna, ny förhöjd avgift eller föreningens trädande i likvidation. På extra föreningsstämma ska inte andra ärenden än sådana som upptagits i kallelsen behandlas.
- §20 Kallelsen utfärdas genom personligt brev senast 14 dagar före föreningsstämma. Andra meddelanden sänds till medlemmarna via brev eller mail, vilket medlemmen själv önskar.
- §21 Skrivelser ska lämnas in till styrelsen senast den 1 april för behandling under kommande stämma.
- §22 Övriga frågor bör vara anmälda till styrelsen i god tid. Allra senast ska dessa anmälas på stämman under punkt 2 där fastställande av dagordning sker. Under punkten övriga frågor kan beslut inte fattas.
- §23 Stadgeändringar och uppdateringar av desamma kan beslutas på två av varandra följande årsstämmor. Ordinarie eller extra årsstämma. Förslag till stadgeändring ska ha utarbetats i samarbete med styrelsen, kontrollerats med gällande regler och aktuell myndighet. Förslaget ska därefter vara utskickat per brev till medlem samtidigt som kallelse till årsstämman, dvs senast 14 dagar innan mötet. Om stadgeförändringar ska tas upp på årsstämman ska dessa ha en egen punkt efter punkt 11.
- §24 Uppkommen vinst på föreningens verksamhet ska enligt föreningsstämmans beslut förvaltas på bästa sätt.
- §25 Då tillgångar finns, om föreningen trätt i likvidation och dess förbindelser enligt gällande lag avvecklas, ska i den mån det finns medel först återbetalas medlemmarnas inbetalda insatser. Uppstår därefter överskott ska detta fördelas mellan medlemmarna.
- §26 Om det i föreningen uppstår tvist som inte kan lösas enligt gällande regler för förening så ska ärendet avgöras av domstol enligt aktuell lag.
- §27 I övrigt hänvisas till att föreningen följer vad som föreskrivs i lagen om ekonomisk förening.
- §28 Som hjälp i samarbetet för alla i föreningen kan man ha bilagor. Dessa är lättare att uppdatera än föreningens stadgar. Innehållet i bilagor måste ha sin värdegrund i föreningens stadgar. Bilagornas innehåll är att betrakta som rådgivande. Behöver beslut fattas i något ärende är det styrelsen som träder in. Om det behövs kan frågan därefter tas upp på årsstämman.

Ursprungliga stadgar antogs vid konstituerande föreningsstämma den 7 juni 1970.

År 2008 har stadgarna omarbetats och uppdaterats och är i sitt nuvarande skick på förslag till stämman 2009 med förhoppning om att sedan slutligen antas av förening Laxens årsstämma 2010.

Anders Öhman, Josefine Leske, Rune Windstedt, Yngve Johansson, Margareta Nilsson, Martin Bergh samt Kicki Brunzell

År 2020 har stadgarna omarbetats och uppdaterats och är i sitt nuvarande skick på förslag till stämman 2020 med förhoppning om att sedan slutligen antas av nästföljande föreningsstämma (ordinarie eller extra).

Mats Göransson, Fredrik Nilsson, Patrik Carlsson, Stefan Hovborg, Birgitta Nilsson, Thomas Blohm, Yngve Johansson samt Inga-Mai Crona

Extra föreningsstämma hölls 2020-09-13 där ny formulering av §6 antogs.

Mats Göransson, Fredrik Nilsson, Anette Haje Ilstam, Stefan Hovborg, Birgitta Nilsson, Thomas Blohm, Yngve Johansson samt Åke Nilsholm