

# DETALJERNA SOM GER DITT HEM SIN UNIKA KARAKTÄR

## RUMSBESKRIVNING

### GENERELLT

#### GOLV

- **ENTRÉ:** KLINKER I MÖRKGRÅ NYANS. 20x20 CM, RAK SÄTTNING
- **TORRA UTRYMMEN:** TRÄGOLV 13MM EK. ÖVERGÅNGSLIST I ALU.

#### INNERVÄGGAR

- MÅLADE I VIT TON

#### INNERTAK

- VITMÅLAD GIPS

#### LISTER & FODER

- VITA SLÄTA LISTER OCH FODER

#### DÖRRAR

- VITMÅLADE LÄTTDÖRRAR

#### INVÄNDIG TRAPPA

- VITMÅLAD TRÄ, TÄT TRAPPA MED PLANSTEG

#### FÖRVARING

- GARDEROB OCH SKÅPINREDNING ENL. PLANLÖSNING

### KÖK

#### ALLMÄNT

- KÖKSINREDNING FRÅN BALLINGLÖV
- VITA LUCKOR
- LUCKOR OCH LÅDOR MED DÄMPNING
- HANDTAG I ROSTFRITT STÅL
- BÄNKSKIVA I TRÄ
- STÄNKSKYDD – VITT MATT KAKEL 10x20CM
- UNDERLIMMAD DISKHO
- KÖKSBLANDARE HÖG PIP MED DM-AVSTÄNGNING

#### VITVAROR

- VITVAROR FRÅN ELECTROLUX I ROSTFRITT STÅL
- INBYGGNADSHÄLL INDUKTION I SVART
- INBYGGNADSUGN, KLASS A
- MIKROVÅGSUGN
- KYL, KLASS A++
- FRYST, FROST FRI, KLASS A++
- DISKMASKIN, KLASS A+
- SPISFLÄKT MED LED-BELYSNING, KLASS A

### BAD & TVÄTT

#### GOLV

- KLINKER I MÖRKGRÅ NYANS
- 20x20CM SAMT 10x10CM I DUSCH, RAK SÄTTNING

#### VÄGG

- KAKEL I MATT VIT, 40x20CM, RAK SÄTTNING

#### INREDNING

- TVÄTTSTÄLLSKOMMOD MED LÅDA I VITT INKL: SPEGEL OCH SPEGELBELYSNING
- VÄGGSKÅP MED LUCKA I VITT
- BÄNKSKIVA I GRÅTT
- BLANDARE
- WC-STOL GOLVSTÅENDE
- RAK DUSCHVÄGG MED STÅNG
- BADKAR 160x70 I BAD
- HANDDUKSTORK

#### VITVAROR

- VITVAROR FRÅN ELECTROLUX
- TVÄTTMASKIN, KLASS A+++
- TORKTUMLARE, KONDENS, KLASS B

### UNIKT FÖR ATELJÉHUSEN

- KOMBISKÅP KYL/FRYS
- KOMBIMASKIN TVÄTT/TORK
- LUFT/LUFTVÄRMEPUMP MED 50 LITERS VARMVATTENBREDARE

# ANNAT VIKTIGT ATT VETA...

## TEKNISK BESKRIVNING

### MARK

- PARKERING/KÖRYTOR I GRUS
- GÅNGYTOR – SINGEL
- ÖVRIGA YTOR – SÅDD GRÄSMATTA
- UTEPLATS – TRALLGOLV MED SKÄRMVÄGG
- HÖJDSKILLNADER HANTERS I FÖRSTA HAND MED SLÄNTER

### BYGGNAD

- GRUND
  - ISOLERAD BETONGPLATTA MED VATTENBUREN GOLVVÄRME
- BJÄLKLAG
  - TRÄBJÄLKLAG MED VATTENBUREN GOLVVÄRME
- YTTERTAK
  - PLÅT
  - HÄNGRÄNNOR STUPRÖR OCH SNÖRASSKYDD (SVART)
  - ISOLERING – GLASULL
- YTTERVÄGG
  - ISOLERAD TRÄREGELSTOMME MED MÅLAD STÅENDE TRÅPANEL.
- INNEVÄGG
  - BÄRANDE: REGELSTOMME
  - ICKE BÄRANDE: REGELSTOMME
- FÖNSTER
  - TRÄFÖNSTER
- FÖRRÅD
  - KALLFÖRRÅD

### INSTALLATIONER

- UPPVÄRMNING
  - FRÅNLUFTSVÄRMEPUMP FRÅN NIBE, VATTENBURET SYSTEM MED GOLVVÄRME.
- VENTILATION
  - MEKANISK FRÅNLUFT MED ÅTERVINNING
- INSTALLATION AV VATTEN OCH AVLOPP
  - ENSKILD MÄTNING AV VATTENFÖRBRUKNING VATTENUTKASTARE
- ELINSTALLATIONER
  - ENSKILD MÄTNING MED MÄTARE I ELCENTRAL
  - LAMPUTTAG INGÅR I SAMTLIGA RUM, SAMT EXTRA VID MAT - OCH SOFFBORD I VARDAGSRUM, KÖK & ALLRUM
  - BÄNKBELYSNING I KÖK INGÅR
  - UTVÄNDIG BELYSNING OCH EL
  - BELYSNING VID ENTRÉ, FÖRRÅD SAMT FÖNSTERDÖRR
  - EL-UTTAG VID UTEPLATS
  - BATTERIDRIVEN BRANDVARNARE PÅ BÅDA PLANEN
- TV, DATA OCH TELE
  - STADSNÄTANSLUTNING FÖR INTERNET, TV OCH TELEFONI
- ELBILSLADDNINGSPLATS
  - TOMRÖR DRAS FRÅN LÄGENHET TILL RESPEKTIVE BILPARKERINGSPLATS