

Blekhagens

A till Ö



Andrahandsuthyrning

Om man vill hyra ut sin lägenhet i andra hand måste detta godkännas vid ett husmöte. Det ska också skrivas ett kontrakt, och en deposition motsvarande två månadshyror ska erläggas.

Den som hyr i andra hand övertar lägenhetsinnehavarens sysslor, såsom städveckor och soputkörning. Det ligger på lägenhetsinnehavaren att informera om detta.

Cyklar

Cyklar ska parkeras i cykelskjulet. Är detta fullt ställs de längs med väggen så att de inte är i vägen.

Inga cyklar ställs i trapphuset, av utrymmes- och brandsäkerhetsskäl. Vintertid blir det dessutom väldigt smutsigt i trapphuset om cyklar ställs där.

Parkerar man sin cykel på framsidan är det viktigt att de ställs intill väggen, de får inte blockera gångbanan. De får heller inte ställas framför porten.

Fest

Om man planerar att ha en större fest är det bra om man informerar huset om detta, genom att skriva på anslagstavlan.

Det åligger festarrangören att städa efter festen, i trappan, i trädgården och framför huset. Fimpar, glas, utspillt med mera städas bort.

Efterfest är inte tillåtet, med tanke på hur lyhört det är.

Rökning

För de som önskar röka gäller trädgården, balkongen eller gatan.

Rökning i trapphuset är inte tillåtet. Tänk på att plocka upp fimpar.

Sopor

I soptunnorna slängs hushållsavfall, **dock inte glas och tidningar**.

Dessa lämnas till återvinning, förslagsvis på Ulrikedal.

I tunnan för matavfall, märkt med "matavfall" och med ett hjul på framsidan, slängs **endast** bruna påsar med matavfall, inga plastpåsar.

Soputkörning

Varje lägenhet ansvarar för soputkörning under en tremånadsperiod. Lista finns bredvid porten.

Soptunnorna ska sättas ut på torsdag kväll. De sätts med handtagen ut mot gatan. Sedan sätts tunnorna in igen under fredagen. De får inte bli stående ute till helgen.

Vid helgdagar kan annan tömningsdag förekomma. Det ligger på ansvarig utkörare att informera sig om detta.

Vid missad tömning beställs extratömning, vilket debiteras ansvarig utkörare. Alla får beställa extratömning.

Städning

Varje lägenhet ansvarar för att det städas i trapphuset, tvättstugan och torkrummet under en tvåveckorsperiod. Lista finns bredvid porten.

Vid städning ska trapphuset, tvättstugan och torkrummet sopas och sedan våttorkas. Redskap finns i tvättstugan, såpa eller annat rengöringsmedel står varje lägenhet för.

Papperskorgen i tvättstugan ska tömmas.

Tvättmaskinernas och torktumlarens filter ska tömmas. Sedan ska tvättmaskinerna köras tomma på 90 grader.

Torkrummet

Ta upp tvätten så fort den är torr. Lakan torktumlas, på så sätt får alla plats i torkrummet.

Hänger man upp tält och liknande för torkning är det viktigt att man sopar upp eventuell smuts på golvet.

Tvättstugan

Man behöver inte boka tvättid. Är det ledigt i maskinerna kan man tvätta.

Skulle det ligga tvätt i någon av maskinerna får man lägga ur den. Dock måste man tänka på att lägga den i en tvättkorg, inte ovanpå maskinerna, då blir den smutsig och måste tvättas om.

Töm torrfiltret i torktummlaren efter användning, och töm ut vattnet ur behållaren.

Tvättmedel och mjukmedel som står på hyllorna är privata, och tillhör respektive lägenhet, det är alltså inte tillåtet att använda dessa medel.

Töm torkrummet så fort din tvätt är torr, så får nästa tvättare plats med sin tvätt.

Tar man upp tvättkorgarna i lägenheten är det viktigt att de kommer ner så fort som möjligt.