

Bojan Ilic  
Törnrosavägen 3, Lgh 1201  
151 37 SÖDERTÄLJE

## Beslut om slutbesked

Beslutsnummer: D A 2024-000239

### Beslut

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden beslutar att ge slutbesked för din ansökan om bygglov för uppförande av enbostadshus och carport med förråd på fastigheten NÄLBERGA 1:259, med stöd av 10 kap. 34 § plan- och bygglagen.

Det innebär att byggnadsverket får tas i bruk.

### Viktig information

Det här beslutet kan överklagas, se sista sidan.

### Skäl för beslutet

Du har visat att de flesta krav som gäller för åtgärden enligt lovet, kontrollplanen och startbeskedet är uppfyllda, du har visat att du gett in en klimatdeklaration enligt lagen om klimatdeklaration för byggnader, och vi har inte funnit skäl att ingripa med tillsyn enligt 11 kap. plan- och bygglagen (PBL).

Vi har noterat följande brister:

- För få livlinefästen på taket, ska kompletteras när vädret tillåter

Bristerna bedöms vara försumbara, vilket innebär att slutbesked kan ges.

### Underlag

#### Lagstöd

Byggnadsnämnden ska med ett slutbesked godkänna att en eller flera byggnadsåtgärder ska anses slutförda och att byggnadsverket får tas i bruk, om byggherren har visat att alla krav som gäller för åtgärderna enligt lovet, kontrollplanen, startbeskedet eller beslut om kompletterande villkor är uppfyllda, byggherren har visat att denne har gett in en klimatdeklaration enligt lagen (2021:787) om klimatdeklaration för byggnader eller gjort sannolikt att det inte finns någon skyldighet att ge in en klimatdeklaration, och nämnden inte har funnit

skäl att ingripa enligt 11 kap. Detta enligt 10 kap. 34 § plan- och bygglagen (SFS 2010:900), PBL.

### Handlingar

- Protokoll, Expedierad 2022-10-03
- Protokoll, Arbetsmaterial 2024-02-08
- Kontrollplan, Inkommen 2024-02-19
- Plan- och sektionsritning, Inkommen 2024-02-19
- Plan- och sektionsritning, Inkommen 2024-02-19
- Karta, Inkommen 2024-02-19

### Beslutande

Ludwig Engström Karlsson  
Byggnadsinspektör

E-post: kundservice@nykoping.se  
Telefon: 0155-24 80 80

Beslutet är fattat på delegation från Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden, punkt 6.4.11.

### Sändlista

Beslutet skickas till sökande och kontrollansvarig.

## Det här beslutet kan överklagas

Om du är missnöjd med beslutet kan du överklaga det till Länsstyrelsen i Södermanlands Län.

Överklagandet lämnar du till oss på Bygglovenheten så skickar vi ditt ärende vidare till Länsstyrelsen. Överklagandet ska ha kommit till oss **senast tre veckor från den dag du får beslutet.**

I överklagandet ska du ange:

- dina kontaktuppgifter (namn, adress och telefonnummer),
- vilket beslut du överklagar,
- vilken del av beslutet du är missnöjd med,
- hur du vill att beslutet ska ändras,

- och varför du anser att det bör ändras.

Du kan skicka överklagandet till oss via e-post till [bygglov@nykoping.se](mailto:bygglov@nykoping.se) eller med post:

Samhällsbyggnad  
Bygglovenheten  
611 83 NYKÖPING