

Bofakta BRF Svärsklova Skärgård

GRUND

- Platta på mark 400 mm med kantförstyvad armerad
- 100 mm betong,
- 300 mm cellplast och kantbalksform.
- Vattenburen golvvärme gjuts in
- betongplattan stålslipas.

YTTERVÄGGAR

- Stående panel
- Spikläkt,
- Vindskydd,
- 170 mm isolering,
- 170 mm stående regel,
- Diffusionsspärr
- Liggande 45 mm regel
- plywood i badrum och kök
- OSB skiva bakom gipsväggar
- Gipsskiva.

TAKSTOLAR (Prefabricerade)

- Fackverkstakstolar.

Innerväggar

- Regelstomme 70mm,
- OSB och gips på vardera sidan,
- 45mm isolering i samtliga innerväggar.

Innertak

- Isolering av lösull
- Innertak med diffusionsspärr,
- 28 x 70 mm glespanel
- Slätgips

YTTERTAK

- Råspontsluckor
 - Underlagspapp
 - YT papp bränns på taket
 - Takterrass
 - Utvändigt trappa i stålsnide
 - Räckan i stålsnide
-

Bofakta BRF Svärsklova Skärgård

PLÅT

- Krönplåt
- Stuprör
- Fönster och dörrplåtar

FÖNSTER OCH FÖNSTERDÖRRAR

1. Aluminium bekläd utsida och trä insida fönster.
2. Utåtgående vändbara fönster samt fasta fönster.
3. Fönster och fönsterdörrar är vitmålade.
4. Utvändig standardomfattning
5. Insynsskyddade fönster i bad/wc.

Ytterdörrar/Innerdörrar

- Entrédörrar slät yta
- Innerdörrar slät yta
- Trycken i mattborstad krom.
- Cylindrar i nickel. Assa 2002 och 5 st nycklar.

Listverk

- Platsmålade släta lister 12*56mm

Golv

- Ek 1 stavparkett golv i samtliga rum förutom badrummen.

Badrum

- Hel kaklade väggar och golv
- Spegelskåp
- Vägghängd WC Stol
- Kommod skåp med lådhurts

Kök och fastinredning

- Kök och fast inredning färdigmonterade skåp
 - Luckor för överskåp, lådor i underskåp,
-

Bofakta BRF Svärsklova Skärgård

Hushållsmaskiner

- Induktionshäll
- Ugn
- Mikrovågsugn
- Kyl/frys halvskåp
- Diskmaskin
- Kombi tvätt/torkmaskin
- Köksfläkt

VVS-utrustningKök/Tvätt/Bad/WC

- Köksblandare med uttag för kallvattenanslutning till diskmaskin.
- Tvättbänk och tvättbänksblandare med uttag för kallvattenanslutning till tvättmaskin. Duschblandare med duschset och blandarfäste.
- Toalettstol
- Tvättställ med engreppsblandare,
- Badrumsmöbel och vattenlås
- Hörndusch.
- Utvändig vattenkran/vattenutkastare vid yttervägg.

Ventilationssystem och uppvärmning

- Frånluftsvärmepump med återvinning
- Vattenburen värme via golvvärme.

El-installation

- Enligt svensk standard
- Central bestyckas med ett dubbelt el-uttag.
- Gruppcentral med automatsäkringar
- Jordfelsbrytare
- Fasadmätarskåp

Målning

Bredspackling av samtliga invändiga väggar och takgrundmålning och färdig strykning

Platsmålade listverk

Grundmålning och två gånger täckfärg utvändig målning
