

Med anledning av att jag åtagit mig ett förmedlingsuppdrag i föreningen vore jag tacksam om jag kan få svar på följande frågor om Brffjärden i Nyköping, för att kunna lämna bra och korrekt information till en köpare.

1. Är det några avgiftshöjningar på diskussion eller beslut? I så fall hur mycket?
Nej det är det inte.
2. Är det några större renoveringar på gång och i så fall vad?
Nej det är det inte då föreningen är så pass ny.
3. Vad har ni för leverantör för tv och internet, och om kostnaden tillkommer efter vad man själv väljer? I avgiften ingår tv och internet från Telia. Telia lagom till Tv:n och sen är det 1000 mbit internet. Vill man ha flera kanaler och andra tv tjänster får man själv stå för den delen.
4. Har ni P-platser, garage att tillgå? Kostnad? Separat kö eller ingår? **Varje bostad har sin egen carport med plats för 2 bilar. Närmaste parkering finns vid lekparken ca 200 meter från området. Jag är inte helt säker på tiderna men det är 4 timmar mellan 8-18 eller något sånt.**
5. Vad finns det för förråd? Matkällare? Vindsförråd? **Varje hus har sitt eget förråd utanför huset. Vill man få kan man göra ett förråd på vinden, det är några boenden som har gjort det. Det får man då själv stå för.**
6. Cykel/barnvagnsutrymme? Övernattningsslägenhet? Tvättstuga? Annan lokal? Om det finns, i vilken byggnad i så fall? **Det enda extra utrymmet som finns är där vi slänger sopporna. Där finns också en upphängning för att kunna laga en cykel och lite redskap man kan låna.**
7. Exakt vad ingår i avgiften? Tex Tv/basutbud, värme, vatten, el? **Tv telia lagom och internet ingår en del av vattnet, 200kr. Vi har vattenavläsningar en gång per år och om hushållet använder mera än 200 kr så får man en klumpsumma som behöver betalas in. Om man använder mindre får man tillbaka. Värme och El är utöver. Fjärrvärmens är från vattenfall och elen får man själva välja.**
8. Har ni, eller planerar ni att installera, elbilsladdare? **Föreningen har inga planera på att installera elbilsladdare. Varje enskilt hushåll får installera om det vill ha i sin carport, flera som har gjort det.**
9. Är det något annat ni tycker är viktigt att informera en köpare om, både bra och dåligt? **Att det är ett väldigt fint och lugnt område, men mycket barn**

Tack för er hjälp!
/ Wenche Östensen
Croisette

