

		Exkl. moms	Inkl. moms
60/0630	Markarbeten hus 63 m ² enligt bilaga	166 760 kr	208 450 kr
60/0631	Markarbeten hus 85 m ² enligt bilaga	174 800 kr	218 500 kr
60/0632	Markarbeten hus 107 m ² enligt bilaga	187 440 kr	234 300 kr
60/0634	Markarbeten hus 128 m ² enligt bilaga	207 000 kr	258 750 kr
60/0633	Markarbeten hus 129 m ² enligt bilaga	200 120 kr	250 150 kr
60/0635	Markarbeten hus 150 m ² enligt bilaga	212 760 kr	265 950 kr
60/0636	Markarbeten hus 172 m ² enligt bilaga	230 000 kr	287 500 kr
60/0623	Markarbeten garage (V10, F11, F12, E25, F15, F16) enligt bilaga	28 520 kr	35 650 kr
60/0624	Markarbeten garage (F20, F30, V21, V30, V56, FC20, FC30, E50) enligt bilaga	36 800 kr	46 000 kr

Följande ingår i Älvsbyhus tillval markarbeten

- Planschakt av tomt upp till 1 meters djup på byggytan 3 meter utanför grundbalk.
- Grovt grus eller makadam kring grundplintar och i grund upp till 200 ton. Material utöver detta faktureras separat.
- Montering av rasskydd till grundbalkar.
- Avledning av regnvatten från stuprör samt dränering av grund inklusive sandfångsbrunn och upp till 15 meter servisledning till av byggherren anvisad punkt.
- Återfyllning runt grund samt planering av tomt 3 meter utanför grund med lutning från hus. Återfyllning görs upp till 30 centimeter under överkant grundbalk med befintliga massor. Eventuellt tillkommande material faktureras separat. Eventuellt överblivet material lämnas på tomt.
- Grävning, läggning, återfyllning och upphängsling av serviceledningar (material och arbete) till anvisade anslutningspunkter under huset. Förekommande tomrör för el- och fiberkablar i bland annat mark till plats för fasadmätarskåp. Grävning av servisledning ingår med 15 meter utanför grundbalk. Eventuell grävning av längre serviser faktureras separat.
- Eventuella garagebyggnader förbereds för gjutning av golv på uppäckad grusyta. Betonggolv, avlopp och armering till garagebyggnader ingår ej.

Köparen ska själv ombesörja

- Geoteknisk utredning i geo-klass 1. Detta ska lämnas till Entreprenören senast 20 veckor före husleverans. Om så ej sker debiteras kund samtliga merkostnader för störningar och hinder som uppstår (leveransavtal punkt 3).
- Eventuella sprängnings-, murnings-, pålningsarbeten och plastgjutna betongkonstruktioner.
- Röjning och planering av tomt enligt Entreprenörens anvisningar (se Huspärm). Dessa ska vara färdiga fyra veckor innan husleverans så att upplagsplatser och transporter möjliggörs för lossning av grund och övrigt material (leveransavtal punkt 4).

För ytterligare information, kontakta din lokala säljare eller läs mer på Älvsbyhus.se

