



GARANTI OCH UTFÄSTELSE

Hestnes Holding as, org.nr. 989 176 919 lämnar härmed följande garanti och utfästelse till Bostadsrättsföreningen TEGE 17 ("Föreningen"), org nr 769641-2696.

Bolaget garanterar gentemot Föreningen, att den slutliga kostnaden för föreningens byggnation enligt 4 kap 2 § bostadsrättslagen (1991:614) inte under några omständigheter kommer att överstiga vad som har angivits i den ekonomiska planen. Det innebär att Bolagen i alla avseenden garanterar gentemot Föreningen, att den slutliga anskaffningskostnaden för fastigheten med byggnad i nybyggt och färdigtställt skick i enlighet med den ekonomiska planen skall vara 20 030 000 kronor.

Om den faktiska anskaffningskostnaden för fastigheten med byggnad i nybyggt och färdigtställt skick skulle överstiga 20 030 000 kronor, utfäster sig Bolaget att erlägga mellanskillnaden till Föreningen. Ev betalning skall ske i samband med att anskaffningsvärdet fastställs dock senast inom 2 månader från att huset har tillträtts.

Vidare garanterar även Bolaget, kostnadsfritt, stå för kostnaderna för alternativt förvärva osålda bostadsrättslägenheter.

Åre, 2022-11-25

.....
Rolf Hestnes
Hestnes Holding as