

VIEW

ÅRE HORIZON

MATERIAL- & BYGGNADSBESKRIVNING



INTERIÖR

Väggar i hall, kök, vardagsrum och sovrum

Målade gipsväggar, valbart mellan fyra olika färger.



Peppargrå. NCS S 7500-N



Varmgrå. NCS S 3502-Y



Pärlgrå. NCS S 1500-N

Golv i kök, vardagsrum och sovrum

Härdad ek i breda plank, golvet är tillverkat med en patenterad teknik för att härda trä och göra det starkare.

Ett innovativt trägolv med en genuin tråkänsla. Valbart i tre olika nyanser. Golvlister i ek.

Vid leverantörsförändringar levereras likvärdigt golv med samma kvalitet och utseende.



Hittarp, härdad natur ek
(standard)

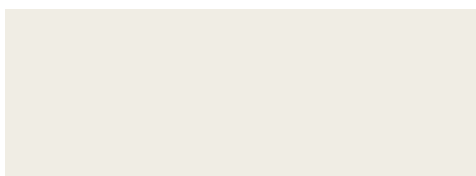


Onslunda, härdad mörk ek
(tillval)



Vistrorp, härdad vitlaserad ek
(tillval)

Tak



Vitmålat tak med spotskenor som ger en behaglig belysning.

Färg: NCS S 0502-Y

Dörrar



Dörr från Swedoor, Unique.

Tre färger på dörrarna, välj mellan peppargrå, pärlgrå och varmgrå.

Köksluckor i peppargrå



Varmgrå



Pärlgrå

KÖK

Köksluckor

Bistro i målad MDF



Peppargrå NCS S 7500-N (standard)
Glans 25



Varmgrå. NCS S 3502-Y (kostnadsfritt tillval)
Glans 35



Pärigrå. NCS S 1500-N (kostnadsfritt tillval)
Glans 35



Handtag

HG170 i borstad matt svart aluminium



Köksbänk+stänkskydd

Mörk laminantskiva

Diskho

Decosteel Extreme 50 Antracit – planlimmad.
Inkl. praktiskt bottengaller.

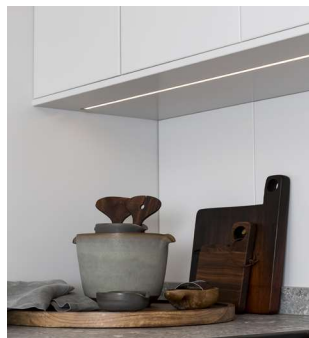


Köksblandare

Mora INXX II köksblandare
sharpi tidlös krom



Grå lådor med glassidor



Infälld dimbar bänkblysning-
slist i LED



Tillval:
Trälådor, belysning i lådor



VITVAROR



Ugn/Micro

Inbyggadsugn med mikro från Siemens av högsta standard. Med specialfunktionen varioSpeed kan matlagningstiden förkortas med upp till 50%.



Spishäll

Siemens iQ500, Induktionshäll med inbyggd fläkt, 80 cm. InductionAir Plus garanterar största möjliga tystnad.



Diskmaskin

Siemens helintegrerad diskmaskin 60 cm med 12 standardkuvert. Home Connect-anslutning för fjärrstyrning.



Tillval:

Vinkyl

Vinkyl från Temptech ger ditt vin den perfekta temperaturen. Vinkylen har två temperaturzoner, utdragbara hyllor i obehandlad bok med plats för 17 flaskor.



Kyl och frys

Lägenheterna är utrustade med kyl och frys från Siemens med smarta funktioner. De mindre lägenheterna har kombiskåp från Siemens. De större lägenheterna har separat frys samt kyl från Siemens. Se bofaktablad för mer information. Se bofaktablad för mer information.



Kommoden går att välja i tre olika kulörer.



Peppargrå



Varmgrå



Pärlgrå

Badrumsmöbel

Praktisk och stilren badrumsmöbel från Ballingslöv, Bright med öppen hylla, eluttag i låda som standard.



Tvättställ

Ballingslöv tvättställ SQUARE 80 cm i porslin med raka former.



Knoppar

I krom

Blandare

MORA INXX II sharp, tvättställsblandare, krom.



I lägenheter med två badrum, har de mindre badrummen ett 60 cm Ballingslöv tvättställ SQUARE.



Duschblandare

MORA INXX II shower system kit. Sober design utförd i mattsvart.

Duschväggar

Spirit duschväggar. Stilren design som skapar ett luftigt intryck badrummet

BADRUM MED BASTU

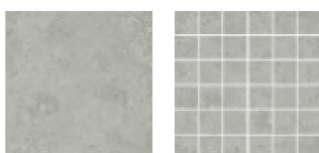
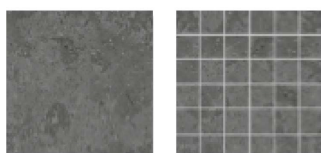
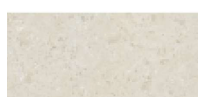
Badrummen är utrustade med bastu med dörr av glas. I varje badrum finns en elektrisk handdukstork, golvvärme och inbyggda spotlights i taket.

Kakel/Klinker

Gotland.

Kakelplattor på vägg i måtten 20 cm x 40 cm, klinker på golv i måtten 30 cm x 30 cm samt 5 x 5 cm mosaik.

Välj mellan tre olika kolörer:



Gotland Mörkgrå

Gotland Grå

Gotland Sand

Bänkskiva

Mörkgrå laminat bänkskiva från Ballingslöv.



Laminat 2263



Tvättmaskin/ torktumlare

Bosch Kombinerad tvätt och tork 7/4 kg 1500 rpm. SpeedPerfect ger perfekt tvättresultat på 65% kortare tid. HygieneCare: tvättprogram för förbehandling med varmluft för hygienisk tvättning.



Bastu

Bastuaggregat Harvia Cilindro PC70E. Panel och lavar i asp.



WC-skål

Toalettstol Ifö Spira, en väggfäst designstol. WC-skålen har en slät utsida och en insida helt utan spolkant, vilket gör WC-skålen både lättstädad och mer hygienisk. En vägghängd WC-stol som gör golvet extra lättstädad.





EXTERIÖR & KONSTRUKTION

Tak

Plåt bandtäckning.

Yttervägg

Platsgjuten betong med utvändig träpanel och sten.

Mellanbjälklag

Platsgjuten betong.

Lägenhetsskiljande väggar

Platsgjuten betong.

Rumsskiljande vägg

Gips med mdf eller spånskivor på stålreglar, isolerad.

Ytterdörr

Aluminiumytterdörrar.

Fönster

Invändigt trä, utvändigt aluminium. 3-glas, öppningsbara i alla sovrum förutom de på vindsplan 3.

Foder av trä, kulör som vägg, fönstersmygar kulör lika vägg.

INSTALLATIONER

Värme

Fjärrvärme, vattenburen golvvärme.

Ventilation

Balanserad till- och frånluft. Centralt fläktrum.

Hushållsel

Elmätare finns för varje hushåll och debiteras individuellt via bostadsrättsföreningen.

Vatten

Kommunalt utan vattenmätare. Debiteras via samfällighetsförening.





ÖVRIGT

Förråd

Ett skid/cykel/förråd till varje lägenhet. Belägna i souterrängplan.

Parkering

Möjlighet att hyra plats till varje lägenhet samt ytterligare ett antal öppna platser, garage, carport eller utomhusplats. Laddstolpe för elbil kommer erbjudas.

Avfallshantering

Miljöstation på samfällad mark.

Garderober

Gråa garderobsdörrar.

Gemensam tvättstuga

Kombimaskin i varje lägenhet.

En gemensam tvättstuga.