

Årsredovisning

för

Brf Frönäsudden i Åre

769620-9373

Räkenskapsåret

2025

BkJiO6HWMI-SyJs_pBZGl

Styrelsen för Brf Frönäsudden i Åre får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2025.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr).

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten
Föreningen har till ändamål att främja medlemmarnas ekonomiska intresse genom att i föreningens hus upplåta bostadslägenheter under nyttjanderätt och utan tidsbegränsning. Upplåtelse får även omfatta mark som ligger i anslutning till föreningens hus, om marken ska användas som komplement till bostadslägenhet eller lokal.

Föreningens fastighet, Björnänge 3:61 i Åre kommun förvärvades 2010-11-19.
Föreningens fastigheter består av 5 flerbostadshus på adress Frönäsudden 2, 4, 6A-C, 8 A-C och 10 A-C. Fastigheten byggdes 1991 och har värdeår 1991. Tomträttsavtal finns ej till fastigheten då föreningen äger marken.

Den totala byggnadsytan uppgår till 3089 kvm, varav hela ytan utgör lägenhetsyta. I föreningen finns 55 parkeringsplatser.

Lägenhetsfördelning:
3 st 1 rum och kök
19 st 2 rum och kök
17 st 3 rum och kök
4 st 4 rum och kök

Av dessa lägenheter är 42 upplåtna med bostadsrätt och 1 med hyresrätt (83 kvm) Försäkring till fullvärde har föreningen tecknat hos Länsförsäkringar. I avtalet ingår styrelseförsäkring och bostadsrättstillägg. Föreningen har under 2019 upprättat en 30-årig ekonomisk- och underhållsplan.

Tidigare års genomförda åtgärder:

Ny nödtelefon installerad i hiss i hus 2&4	2025
Ombyggnation av avlopp i hus 2&4 för hörnlägenheter	2025
Byte av fasad på västra och södra sidan på hus 6-10	2025
Montering av 4 stycken uttag för elbilsladdning	2025
Renovering av takfönster i hus 4	2024
Renovering av värmesystem i hus 2	2024
Infört möjlighet för sortering av matavfall till avfallssorteringen	2024
Installering av nya el-mätare	2023
Ny asfaltering av befintliga hårdytor	2022
Byte av golv i lägenhet i samband med vattenskada	2021
Spolning av avloppssystem i samtliga fastigheter	2021
Fiber installerad i samtliga fastigheter	2021
Montering av 4 stycken uttag för elbilsladdning	2021
Tilläggsisolering i hus 6-10	2021
Byte av resterande balkongdörrar	2021

BkJiO6HWMI-SyJs_pBZGI

Montering brandvarnare hus 2&4 + brandsläckare hus 2&4 samt hus 6-10	2020
Renovering värmesystemet	2020
Byte av vindskivor, hängrännor/stuprör, monterat handledare hus 2 & 4	2020
Byte av två tvättmaskiner hus 2 & 4 (aktiverad som tillgång)	2020
Uppgrusning körbara ytor	2020
Byte av ljusarmaturer soprummen hus 2 & 4	2020
Byte av 10 balkongdörrar	2020
Byte av kök & golv i hyreslägenhet i samband med vattenskada	2020
Byte takfläktar hus 2 & 4	2019
Byte takfläkt på låghur nr 10	2019
Kanalrensning ventilationssystemi låghusen	2019
Laga takutsprång/byte vindskivorpå låghus	2018
OVK-besiktning samtliga fastigheter	2018
4 altaner i marklägenheter hus 2 & 4	2018
L-stöd samt upprustning	2017
Färdigställande av entré	2016
Takrenovering	2016
Röklucka:	2016
Flytt motorvärmare	2016
Kall-parkeringsplatser	2016
FTX	2015
Entréer	2015
Installation av bergvärme	2013
Målning/byte trädetaljer	2013
Upprustning utemiljö	2012
Installation timers	2012

Föreningen har fastighetsskötselavtal med AGO som även sköter städ av trapphus och tvättstugor. Den ekonomiska förvaltningen sköts av Talenom Redovisning AB.

Bostadsrättsföreningen registrerades 2009-12-28 hos Bolagsverket och föreningens ekonomiska plan registrerades 2010-10-11. Föreningens nuvarande gällande stadgar registrerades 2020-07-28. Styrelsen har sitt säte i Jämtlands län. Föreningens skattemässiga status är att betrakta som ett äkta privatbostadsföretag.

Styrelsen har sedan ordinarie föreningsstämma 250625, och därmed påföljande styrelsekonstituering haft följande samanställning:

Monica Norberg ledamot/ordförande
Thomas Mattsson ledamot
Ulf Andersson ledamot
Nora Stridsberg ledamot
Tobias Reimbertsson ledamot
Pär Anders Jonasson Suppleant
Martin Dalanes Suppleant

Antal protokollförda styrelsemöten under året har uppgått till 8 stycken.

Föreningen har sitt säte i Åre Kommun.

BkJiO6HWMI-SyJs_pBZGI

Väsentliga händelser under räkenskapsåret
Avgiftshöjningen med 5% som trädde i kraft 1/1 2025

Följande har gjorts under 2025:
Ny nödtelefon installerad i hiss i hus 2&4
Ombyggnation av avlopp i hus 2&4 för hörnlägenheter
Byte av fasad på västra och södra sidan på hus 6-10
Montering av 4 stycken uttag för elbilsladdning

Och till sist så hade vi den sedvanliga städdagen i maj med stor uppslutning och med pizza och dryck som avslutning.

Planerade åtgärder under 2026
Löpande underhåll enligt underhållsplanen

Medlemsinformation
Antalet medlemmar i föreningen uppgick vid årets början till 64 st. Nytillkomna medlemmar under året är 1 st. Antalet medlemmar som utträtt under året är 1. Medlemsantalet i föreningen vid årets slut är 64. Under året har 1 överlåtelse skett. Vid lägenhetsöverlåtelser debiteras köparen en överlåtelseavgift på 2,5 % av prisbasbeloppet. Pantsättningsavgift debiteras köparen med 1 % av prisbasbeloppet.

Flerårsöversikt (Tkr)	**2025**	**2024**	**2023**	**2022**
Nettoomsättning	3 171	3 082	2 819	2 521
Resultat efter finansiella poster	-386	-438	-511	-856
Soliditet (%)	57	58	58	59
Genomsnittlig årsavgift per kvm boarea	877	875	815	735
Skuldsättning per kvm upplåten med bostadsrätt (kr/kvm)	6 170	6 067	6 130	0
Skuldsättning per kvm (kr/kvm)	6 004	5 904	5 966	6 027
Insats per kvm bostadsrättsyta	10 513	10 513	10 513	10 513
Fond yttre underhåll	699	559	419	280
Räntekostnader i förhållande till nettoomsättning (%)	21	23	26	17
Årsavgift per kvm upplåten med bostadsrätt (kr/kvm)	901	899	837	0
Sparande per kvm (kr/kvm)	186	11	-11	0
Räntekänslighet (%)	7	7	7	0
Energikostnad per kvm (kr/kvm)	230	219	305	0
Årsavgifternas andel i % av totala rörelseintäkter	85	88	89	0

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

BkJiO6HWMI-SyJs_pBZGI

Upplysning vid förlust

Föreningen visar ett resultat på -385 833,16 kr, genom att lägga tillbaka avskrivningarna på -469 051 kr får vi ett resultat på 83 217,84 kr.

Årets resultat från verksamheten visar rensat från avskrivningar som inte påverkar likviditeten ett överskott av 83 217,84 kr.

Föreningen har dock tagit beslut om att höja avgifterna med 3-5% efter varje årsskifte. Styrelsen anser att de följer kostnadsläget noggrant och kommer inte att ha några problem att klara sina långsiktiga ekonomiska åtaganden.

Föreningen har haft ökade driftkostnader då renovering av fasad har utförts på småhusen. Detta har finansierats genom ett utökat lån på Handelsbanken.

Förändringar i eget kapital

	Medlems-insatser	Upplåtelse-avgift	Fond för yttre underhåll	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	31 602 264	2 067 087	559 300	-6 750 245	-439 809	**27 038 597**
Disposition av föregående års resultat:				-439 809	439 809	**0**
Avsättning underhållsfond			139 825	-139 825		**0**
Ianspråktagande av fond			-492 675	492 675		**0**
Årets resultat					-387 244	**-387 244**
Belopp vid årets utgång	**31 602 264**	**2 067 087**	**206 450**	**-6 837 204**	**-387 244**	**26 651 353**

Förslag till behandling av ansamlad förlust

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

ansamlad förlust	-7 329 879
årets förlust	-387 244
	-7 717 123
behandlas så att	
reservering fond för yttre underhåll	139 825
i ny räkning överföres	-7 856 948
	-7 717 123

Föreningens resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning samt kassaflödesanalys med noter.

BkJiO6HWMI-SyJs_pBZGI

Resultaträkning

	Not	2025-01-01 -2025-12-31	2024-01-01 -2024-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning	2	3 171 036	3 081 961
Övriga rörelseintäkter		16 929	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		**3 187 965**	**3 081 961**
Rörelsekostnader			
Driftskostnader	3	-2 193 630	-2 084 969
Övriga externa kostnader	4	-165 648	-186 025
Personalkostnader		-76 098	-71 726
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-469 051	-473 635
Summa rörelsekostnader		**-2 904 427**	**-2 816 355**
Rörelseresultat		**283 538**	**265 606**
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		7 643	14 524
Räntekostnader och liknande resultatposter		-677 014	-718 252
Summa finansiella poster		**-669 371**	**-703 728**
Resultat efter finansiella poster		**-385 833**	**-438 122**
Resultat före skatt		**-385 833**	**-438 122**
Skatter			
Skatt på årets resultat		-1 411	-1 687
Årets resultat		**-387 244**	**-439 809**

BkJiO6HWMI-SyJs_pBZGI

Balansräkning

	Not	2025-12-31	2024-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	5	42 466 003	42 842 463
Inventarier, verktyg och installationer	6	2 043 838	2 136 429
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	7	55 000	0
Summa materiella anläggningstillgångar		**44 564 841**	**44 978 892**
Summa anläggningstillgångar		**44 564 841**	**44 978 892**
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Medlemsfordringar		586 278	569 014
Övriga fordringar		110 160	55 651
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		133 058	138 577
Summa kortfristiga fordringar		**829 496**	**763 242**
Kassa och bank			
Kassa och bank		1 001 590	557 722
Summa kassa och bank		**1 001 590**	**557 722**
Summa omsättningstillgångar		**1 831 086**	**1 320 964**
SUMMA TILLGÅNGAR		**46 395 927**	**46 299 856**

BkJiO6HWMI-SyJs_pBZGI

Balansräkning

	Not	2025-12-31	2024-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Medlemsinsatser		33 669 351	33 669 351
Fond för yttre underhåll		699 125	559 300
Summa bundet eget kapital		**34 368 476**	**34 228 651**
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		-7 329 879	-6 750 245
Årets resultat		-387 244	-439 809
Summa fritt eget kapital		**-7 717 123**	**-7 190 054**
Summa eget kapital		**26 651 353**	**27 038 597**
Långfristiga skulder	8		
Övriga skulder till kreditinstitut		7 390 000	12 861 250
Summa långfristiga skulder		**7 390 000**	**12 861 250**
Kortfristiga skulder	8		
Övriga skulder till kreditinstitut		11 157 500	5 376 250
Leverantörsskulder		226 827	123 443
Skatteskulder		6 221	8 067
Övriga skulder		40 595	1 268
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		923 431	890 981
Summa kortfristiga skulder		**12 354 574**	**6 400 009**
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		**46 395 927**	**46 299 856**

BkJiO6HWMI-SyJs_pBZGI

Kassaflödesanalys

	Not	2025-01-01 -2025-12-31	2024-01-01 -2024-12-31
Den löpande verksamheten			
Resultat efter finansiella poster		-385 833	-438 122
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet		469 051	473 635
Betald skatt		-3 257	-3 529
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändring av rörelsekapital		**79 961**	**31 984**
Kassaflöde från förändring av rörelsekapitalet			
Förändring av kundfordringar		-17 264	22 739
Förändring av kortfristiga fordringar		-48 990	190 992
Förändring av leverantörsskulder		103 384	-254 334
Förändring av kortfristiga skulder		71 778	-281 050
Kassaflöde från den löpande verksamheten		**188 869**	**-289 669**
Investeringsverksamheten			
Investeringar i materiella anläggningstillgångar		-55 000	0
Kassaflöde från investeringsverksamheten		**-55 000**	**0**
Finansieringsverksamheten			
Förändring av kort del av lång skuld		0	285 000
Amortering av lån		-190 000	-190 000
Upptaget lån		500 000	0
Kassaflöde från finansieringsverksamheten		**310 000**	**95 000**
Årets kassaflöde		**443 869**	**-194 669**
Likvida medel vid årets början			
Likvida medel vid årets början		557 722	752 390
Likvida medel vid årets slut		**1 001 591**	**557 721**

BkJiO6HWMI-SyJs_pBZGI

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag samt Bokföringsnämndens allmänna råd om kompletterande upplysning m.m i bostadsrättsföreningars årsredovisning (BFNAR 2023:1)

Anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	100 år
Fastighetsförbättringar	40-100 år
Installationer	5-40 år
Inventarier	5-10 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning
Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster
Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)
Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Skuldsättning per kvm upplåten med bostadsrätt (kr/kvm)
Räntebärande skulder på balansdagen dividerat med antalet kvadratmeter upplåtna med bostadsrätt.

Årsavgift per kvm upplåten med bostadsrätt (kr/kvm)
Årsavgifterna dividerat med antalet kvadratmeter upplåten med bostadsrätt.

Sparande per kvm (kr/kvm)
Justerat resultat dividerat med summan av antalet kvadratmeter upplåtna med bostadsrätt och antalet kvadratmeter upplåtna med hyresrätt. Med justerat resultat avses årets resultat ökat med årets avskrivningar, årets kostnad för utrangeringar och årets kostnad för planerat underhåll. Intäkter eller kostnader som är väsentliga och som inte är en del av den normala verksamheten ska dras av respektive läggas till.

Räntekänslighet (%)
Föreningens räntebärande skulder dividerat med föreningens intäkter från årsavgifter.

Energikostnad per kvm (kr/kvm)
Bostadsrättsföreningens kostnader för värme, el och vatten dividerat med summan av antalet kvadratmeter för samtliga ytor, både ytor upplåtna med bostadsrätt och antalet kvadratmeter upplåtna med hyresrätt.

Årsavgifternas andel i % av totala rörelseintäkter
Årsavgifterna i procent av bostadsrättsföreningens totala rörelseintäkter.

BkJiO6HWMI-SyJs_pBZGl

Not 2 Nettoomsättning

	2025	2024
Hyresintäkter bostäder	83 222	81 349
Årsavgifter bostadsrätter	2 709 813	2 703 631
Hyresintäkter p-plaser	140 141	142 950
Hyresintäkter förråd	21 000	21 000
Övriga sidointäkter	137 266	18 989
Intäkt el & laddstolpe	95 162	131 698
Upplupna intäkter	-15 568	-17 656
	3 171 036	**3 081 961**

I föreningens årsavgifter ingår konsumtionsavgifter som kan beräknas efter förbrukning per lägenhet eller ytenhet, enligt stadgarna.
2024 redovisades intäkterna från fiberdebiteringen under posten Årsavgifer bostadsrätter.

Not 3 Driftskostnader

	2025	2024
Fastighetsskötsel, grundavtal	289 412	278 291
Fastighetsskötsel utöver avtal	19 970	23 754
Bredband	122 652	122 652
Reparationer	204 305	559 387
Fastighetsel	393 589	466 853
Vatten o Avlopp	318 361	254 898
Avfallshantering	141 251	180 939
Försäkringspremier	98 503	100 383
Fastighetsskatt/avgift	74 132	70 089
Planerat underhåll	492 675	0
Besiktning & tillsyn hiss	17 666	13 309
Brandskydd	7 897	4 707
Övriga fastighetskostnader	4 844	2 955
Kostnad elförbrukning laddstolpar	0	6 753
Övriga utgifter för köpta tjänster	3 090	0
Försäkrings skador	5 283	0
	2 193 630	**2 084 970**

Not 4 Övriga externa kostnader

	2025	2024
Ersättningar till revisor	21 406	19 688
Redovisningstjänster enligt avtal	101 546	93 600
Övriga externa kostnader	20 965	43 476
Övriga administrativa kostnader	21 731	29 261
	165 648	**186 025**

BkJiO6HWMI-SyJs_pBZGI

Not 5 Byggnader och mark

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	48 047 816	48 187 816
Finansiering från medlemmar	0	-140 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	**48 047 816**	**48 047 816**
Ingående avskrivningar	-5 205 353	-4 828 900
Justering		7
Årets avskrivningar	-376 460	-376 460
Utgående ackumulerade avskrivningar	**-5 581 813**	**-5 205 353**
Utgående redovisat värde	**42 466 003**	**42 842 463**
Taxeringsvärden byggnader	48 000 000	40 000 000
Taxeringsvärden mark	17 000 000	17 800 000
	65 000 000	**57 800 000**
Bokfört värde byggnader	29 867 708	30 258 168
Bokfört värde mark	12 584 295	12 584 295
	42 452 003	**42 842 463**

Not 6 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 208 899	3 208 899
Stöd naturvårdsverket	-36 250	-36 250
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	**3 172 649**	**3 172 649**
Ingående avskrivningar	-1 036 221	-939 046
Årets avskrivningar	-92 591	-97 175
Utgående ackumulerade avskrivningar	**-1 128 812**	**-1 036 221**
Utgående redovisat värde	**2 043 837**	**2 136 428**

Not 7 Pågående nyanläggningar avseende materiella anläggningstillgångar

	2025-12-31	2024-12-31
Inköp	55 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	**55 000**	**0**
Utgående redovisat värde	**55 000**	**0**

BkJiO6HWMI-SyJs_pBZGI

Not 8 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 18.547.500 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen. Lån som ska betalas senare än 12 månader från bokslutsdagen klassificeras som långfristiga lån.
Lån som förväntas förnyas eller förlängas inom 12 månader från bokslutsdagen klassificeras som kortfrisitiga för att ge en rättvisande bild av föreningens ställning enligt årsredovisningslagen.

Föreningens lån består av fyra olika lån :
7.390.000 kr med räntesats 3,65% och ränteförhandlingsdag 2027-06-01
5.661.250 kr med räntesats 4,0% och ränteförhandlingsdag 2026-03-30
4.996.250 kr med räntesats 2,8% och ränteförhandlingsdag 2026-03-30
500.000 kr med räntesats 2,8% och ränteförhandlingsdag 2026-03-30

	2025-12-31	**2024-12-31**
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	7 390 000	12 861 250
	7 390 000	**12 861 250**
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	11 157 500	5 376 250
	11 157 500	**5 376 250**

Not 9 Ställda säkerheter

	2025-12-31	**2024-12-31**
Fastighetsinteckning	33 052 000	33 052 000
	33 052 000	**33 052 000**

BkJiO6HWMI-SyJs_pBZGI

Årsredovisningen beslutades 260601

Åre , den dag som framgår av vår elektroniska underskrift

Underskriven den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Monica Norberg
Ordförande

Thomas Mattsson

Tobias Reimebertsson

Ulf Andersson

Nora Stridsberg

Min revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Erik Ragnarsson
Auktoriserad revisor

BkJiO6HWMI-SyJs_pBZGI



Document history

Document summary

COMPLETED BY ALL:
10.06.2026 07:58

SENT BY OWNER:
Malin Mårtén · 09.06.2026 19:08

DOCUMENT ID:
SyJs_pBZGl

ENVELOPE ID:
BkJiO6HWMl-SyJs_pBZGl

DOCUMENT NAME:
ÅR Brf Frönäsudden i Åre för 20250101-20251231.pdf
14 pages

SHA-512:
3912c207fe8758496c94148e1b386931616f7c84edc95f
9ef7dee5186defd437adc96e328e14a36c08ec47169760
34482fdc266488fc2cc299084d975615bf6d

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.
Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.

GDPR compliant

eIDAS standard

PAdES sealed

Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
1. Emma Monica Maria Norberg	**Signed**	**09.06.2026 20:00**	**eID**	**Swedish BankID (DOB: 1972/10/04)**
monica.norberg@lansfast.se	Authenticated	09.06.2026 19:43	Low	IP: 90.238.19.197
2. John Thomas Mattsson	**Signed**	**09.06.2026 20:02**	**eID**	**Swedish BankID (DOB: 1973/12/16)**
mattssonthomas73@gmail.com	Authenticated	09.06.2026 20:00	Low	IP: 95.193.173.25
3. Erik Tobias Persson Reimbertsson	**Signed**	**09.06.2026 20:05**	**eID**	**Swedish BankID (DOB: 1994/05/27)**
tobias.reimbertsson@hotmail.com	Authenticated	09.06.2026 20:04	Low	IP: 90.238.16.24
4. Sven Ulf Andersson	**Signed**	**09.06.2026 20:07**	**eID**	**Swedish BankID (DOB: 1962/12/19)**
uffe.are@gmail.com	Authenticated	09.06.2026 20:05	Low	IP: 95.193.172.232
5. Nora Stridsberg	**Signed**	**09.06.2026 20:09**	**eID**	**Swedish BankID (DOB: 1990/01/28)**
noor-a.s@hotmail.com	Authenticated	09.06.2026 20:07	Low	IP: 95.193.0.159
6. Erik Johan Ragnarsson	**Signed**	**10.06.2026 07:58**	**eID**	**Swedish BankID (DOB: 1983/09/05)**
erik.ragnarsson@hhrevision.se	Authenticated	10.06.2026 07:56	Low	IP: 185.152.176.24

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Attachments

No attachments related to this document

Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.
Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.

GDPR compliant

eIDAS standard

PAdES sealed