



Överlåtelsebesiktning

Överlåtelsebesiktning av fast egendom enligt jordabalken för säljare.

Nyhagen 38, Billdal

Denna besiktning har genomförts på uppdrag av säljaren enligt de förutsättningar som framgår av "Villkor Överlåtelsebesiktning". Om du som köpare önskar överta den juridiska rätten till besiktningsutlåtandet och samtidigt uppfylla en del av din undersökningsplikt, är du välkommen att kontakta Besiktningsföretaget för genomförande av en köpargenomgång. En köpargenomgång ger samma ansvarsförhållanden och har samma villkor som en fristående överlåtelsebesiktning för köpare.



Bilaga 3 – Areamätning

Samlad information

Förutsättningar:	Ritningar saknas.
Uppmätning:	Mått är tagna på plats med en Leica Disto A5.
Utförande:	Fastigheten har mätts upp enligt SVENSK STANDARD SS 21054:2020 avseende bo- och biareor. Areor anges i m ² .
Resultat:	Huset har en total boarea på: 147 m² +/- 3%. Varav: Entréplan har en boyta på 59 m². Övre plan har en boyta på 59 m². Inredd vind har en boyta på 29 m².

