

Årsredovisning

för

Brf Gripen 1 i Örebro

769631-7135
med försättsblad



Räkenskapsåret
2022-07-01 – 2023-06-30

brfgripenorebro.se

Detta dokumentet har signerats genom digitala signeringstjänsten GetAccept.

Fingerprint: 0df149960d20489e032777c8ef577909f8e0143dce36e59f6f3f4a4bfff8a96ed60c62e71e346127cb448106cd07abf52b55c8bf9a19a9061a8fbaf131c867dd

Verksamhetsberättelse

Försättsblad

Störst & bäst!

Nuvarande och tidigare styrelsers offensiva förhållningssätt med ledorden tryggt, aktivt & modernt fortlöper. Inte bara vara stadsdelens största brf utan visionen är att också vara den attraktivaste. Här följer ett urklipp av året!

Innergård nu med odlingslådor

Under verksamhetsåret har fyra odlingslådor etablerats på innergården vilket medlemmar kan hyra. Alla har blivit uthyrda och det har växt för fullt under sommaren!

Under julen prydde en fem meter hög upplyst julgran innergården, vilket varit tradition i flera år. Avsikten är att fortsätta även i vinter.

Fler extraförråd

Det har varit kö till extraförråd och styrelsen har därför etablerat tre ytterligare extraförråd, vilket alla har blivit uthyrda.

Samarbete med Svea

Styrelsen tänker brett kring ett attraktivt boende och har bland annat ingått ett kostnadsfritt samarbete med Sveas konditori vilket ger medlemmar rabatt på sina köp.

Digital kommunikation & IT

På senaste föreningensstämman röstades för andra gången stadga-ändring igenom om att möjliggöra även officiell kommunikation via föreningens webbsida och app vilket styrelsen har anammat därefter.

Styrelsen har även arbetat med att öka IT-säkerhet i fastigheten, exempelvis rörande styrsystem till uppvärmning och ventilation.

Besiktning

Under hösten 2023 ska en garantibesiktning 5 år ("femårsbesiktning") genomföras vilket

styrelsen har börjat förbereda redan under detta verksamhetsår.

Attraktivare parkering

Föreningen har ett långvarigt hyresavtal om parkeringsplatser i det intilliggande p-huset på Termikgatan 29. Under verksamhetsåret har styrelsen hörhandlat om förbättrade villkor kring de digitala nycklarna samt laddboxar. Avtal om obegränsat antal digitala nycklar är tecknat och kring laddboxar fortsätter förhandlingarna under hösten.

Kamerabevakning i källare

Styrelsen har efter utredning och mycket noga övervägande beslutat att etablera kamera-bevakning i utvalda delar av källaren med syfte att förhindra och utreda brott. Etableringen sker efter mycket noga övervägande av den personliga integriteten och att föreningen följer GDPR. Exempelvis bevakas inga privata/enskilda utrymmen.

Ekonomi

Under verksamhetsåret har styrelsen beslutat vid två tillfällen att öka årsavgiften med vardera 15%, med anledning framförallt av det rådande ränteläget. Amortering av föreningens lån är fortsatt på 1% per år.

Medlemmar debiteras individuellt för sin egen förbrukning av kall- och varmvatten vilket styrelsen har beslutat att höja taxan för, med anledning av ökade kostnader.

Under verksamhetsåret har även flera avtal och lån konkurrensutsatts för att försöka minska föreningens kostnader. Utöver elavtal och lån har även avtal för TV och bredband upphandlats. Det nya avtalet med Telia innebär tio gånger högre bredbandshastighet till ett lägre pris. Under den femåriga avtalstiden sparar föreningen 438 120 kronor.

Årsredovisning

för

Brf Gripen 1 i Örebro

769631-7135

Räkenskapsåret

2022-07-01 – 2023-06-30

Innehållsförteckning

Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	6
Balansräkning	7
Noter	9

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i kronor. Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Styrelsen för Brf Gripen 1 i Örebro får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022-07-01 – 2023-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Bostadsrättsföreningen Gripen 1 i Örebro är ett privatbostadsföretag som äger fastigheten Glidplanet 2 och därpå uppförda byggnader med adress Termikgatan 23 A-F och Termikgatan 25 i Örebro kommun. Inflyttning skedde under hösten 2018. Föreningen har till ändamål att främja medlemmarnas ekonomiska intressen genom att i föreningens hus upplåta bostadslägenheter och lokaler under nyttjanderätt och utan tidsbegränsning. Bostadsrätt är den rätt i föreningen som en medlem har på grund av upplåtelsen. Medlem som innehar bostadsrätt kallas bostadsrättshavare. Föreningens gällande stadgar registrerades hos Bolagsverket 2023-01-03.

Föreningen har sitt säte Örebro.

Styrelsen och övriga funktionärer

Enligt föreningens stadgar ska styrelsen bestå av lägst tre och högst fem ledamöter samt högst två suppleanter. Styrelsen har sedan ordinarie föreningsstämma 2022-11-01 och därpå påföljande styrelsekonstituering haft följande sammansättning:

Ordinarie styrelseledamöter

Marcus Tegen	Ordförande	2023
Sara Malmlöv	Sekreterare	2023
Joakim Sjönvall	Kassör	2023
Erik Harlefeldt	Ledamot	2023
Per Bonerfält	Ledamot	2023

Valda t.o.m. årsstämman

Styrelsesuppleanter

Sladjana Grbic	Suppleant	2023
Madeleine Fall	Suppleant	2023

Valda t.o.m. årsstämman

- Föreningens firma tecknas enligt konstituerande styrelsemöte utöver av styrelsen i sin helhet av två av ledamöterna.

- Styrelsen har under året hållit 11 st (13) protokollförda möten inklusive det konstituerande mötet.

- För styrelsens arbete finns ansvarsförsäkring tecknas hos försäkringsbolaget Länsförsäkringar

Ordinarie revisorer

Åsa Axell	BoRevision AB	2023
-----------	---------------	------

Valda t.o.m. årsstämman

Valberedning

Jimmy Bergkvist		2023
-----------------	--	------

Valda t.o.m. årsstämman

Fastigheter

Föreningens byggnader består av 84 st lägenheter. Byggnaderna är uppförda under 2018 och utformade som 2 st flerbostadshus i 5 respektive 6 våningsplan samt källare.

Den totala boytan uppgår till 5 117,7 kvm. Genom ett hyresavtal med fastighetsägaren disponerar föreningen 36 st parkeringsplatser för uthyrning till föreningens medlemmar.

Lägenhetsfördelning:

1 rum och kök	14 st
2 rum och kök	37 st
3 rum och kök	24 st
4 rum och kök	9 st

Fastigheten är fullvärdesförsäkrad hos försäkringsbolaget Länsförsäkringar. I försäkringen ingår bostadsrättstillägg. Hemförsäkring bekostas av bostadsrättshavarna.

Föreningen har avtal med nedanstående företag

Egeryds Fastighetsförvaltning

E.ON

Telia

KONE

Stena Recycling

Örebro kommun

Armatec

Länsförsäkringar

Trädgårdstjänst i Örebro AB

Parkering Örebroängarna AB

Apcoa Parking Sverige AB

Loopia AB

Presto brandsäkerhet AB

Nomor AB

Ekonomisk och teknisk förvaltning, lokalvård, fastighetsskötsel och felanmälan/jour

El och fjärrvärme

Kabel-TV och bredband

Hissar

Sophantering och återvinning

Vatten/avlopp, avfallshantering, mat-& restavfall

Fjärravläsning vatten

Fastighetsförsäkring och bostadsrättstillägg

Yttre skötsel

Långvarigt hyresavtal i intilliggande p-hus

Parkeringsbevakning av kvartersgatan

Domännamn brfgripenorebro.se och brfgripenorebro.se

Verktyg för SBA och årlig kontroll/inspektion

Löpande bekämpning av måsar/fåglar

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Resultatet visar ett underskott på 2 128 301 kr före avsättning till underhållsfond. Föreningens ekonomiska ställning i övrigt framgår av följande resultat- och balansräkning samt noter.

Årsavgifter

En höjning av årsavgifterna gjordes 2023-05-01 med 15%. Styrelsen beslutade att höja årsavgifterna ytterligare med 15% från 2023-08-01. Utöver årsavgiften tillkommer kostnad för egen förbrukning av kall- och varmvatten. Elavtal tecknas av bostadsrättshavarna.

Överlåtelser

Vid överlåtelser debiteras köparen en överlåtelseavgift på 2,5 % av gällande prisbasbelopp. Eventuell pantsättningsavgift debiteras pantsättaren med 1 % av gällande prisbasbelopp per pantsättning.

Underhållsplan

Årets avsättning till föreningens yttre underhållsfond har gjorts i enlighet med underhållsplan med 542 480 kr. Fonderade medel ska täcka planerat underhåll på fastigheten.

Reparationer och underhåll

Under året har slipning och oljning av huvudentré i trä utförts.

Övriga händelse

En garantibesiktning kommer utföras under hösten 2023. Den är budgeterat för 150 Tsk.

Medlemsinformation

Medlemmar vid årets början	121
Under året avgående medlemmar	8
Under året tillkommande medlemmar	11
Medlemmar vid årets slut	124

Under året har 7 st (16) överlåtelser skett.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022/23	2021/22	2020/21	2019/20
Nettoomsättning	4 544	4 246	4 058	3 960
Resultat efter finansiella poster	-2 128	-1 810	-1 535	-1 462
Balansomslutning	192 349	195 212	197 615	199 510
Likviditet %	241	279	131	179
Soloditet %	68	68	67	68

Förändringar i eget kapital

	Medlems- insatser	Upplåtelse- avgift	Fond för yttre underhåll	Balanserat resultat	Årets resultat
Eget kapital 2022-06-30	100 000 000	37 335 000	1 545 951	-5 058 592	-1 810 348
Balansering fg. års resultat				-1 810 348	1 810 348
Årets avs. till yttre fond			542 480	-542 480	
Årets disp. ur yttre fond			-14 375	14 375	
Årets resultat					<u>-2 128 301</u>
Eget kapital 2023-06-30	100 000 000	37 335 000	2 074 056	-7 397 045	-2 128 301

* Medlemsinsatser = Insatskapital + Upplåtelseavgifter

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

ansamlad förlust	-6 868 940
Årets avs till uh fond	-542 480
Årets uttag ur fond	14 375
årets förlust	-2 128 301
	-9 525 347
behandlas så att i ny räkning överföres	-9 525 347
	-9 525 347

Resulträkning	Not	2022-07-01 -2023-06-30	2021-07-01 -2022-06-30
Rörelseintäkter			
Nettoomsättning	2	4 544 186	4 246 321
Övriga rörelseintäkter		26 537	273 226
Summa rörelseintäkter		4 570 723	4 519 547
Rörelsekostnader			
Drift- och Fastighetskostnader	3	-1 945 572	-2 386 387
Övriga externa kostnader	4	-475 295	-372 763
Personalkostnader och arvoden	5	-125 111	-124 323
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar	6	-2 786 112	-2 786 112
Summa rörelsekostnader		-5 332 089	-5 669 586
Rörelseresultat		-761 366	-1 150 038
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1 366 935	-660 310
Summa finansiella poster		-1 366 935	-660 310
Resultat efter finansiella poster		-2 128 301	-1 810 348
Årets resultat		-2 128 301	-1 810 348

Balansräkning	Not	2023-06-30	2022-06-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	6	189 100 548	191 886 660
Summa materiella anläggningstillgångar		189 100 548	191 886 660
Summa anläggningstillgångar		189 100 548	191 886 660
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Avgifts- och hyresfordringar		61 496	2 284
Övriga fordringar	7	521	51 120
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	8	261 705	256 002
Summa kortfristiga fordringar		323 722	309 406
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank	9	2 924 991	3 016 222
Summa kassa och bank		2 924 991	3 016 222
Summa omsättningstillgångar		3 248 713	3 325 628
SUMMA TILLGÅNGAR		192 349 261	195 212 288

Balansräkning	Not	2023-06-30	2022-06-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Medlemsinsatser		137 335 000	137 335 000
Fond för yttre underhåll		2 074 056	1 545 951
Summa bundet eget kapital		139 409 056	138 880 951
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		-7 397 045	-5 058 592
Årets resultat		-2 128 301	-1 810 348
Summa fritt eget kapital		-9 525 347	-6 868 940
Summa eget kapital		129 883 709	132 012 011
Skulder			
Kortfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut	10, 11	61 820 036	62 451 496
Leverantörsskulder		220 190	287 824
Övriga skulder	12	16 726	8 915
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	13	408 599	452 042
Summa kortfristiga skulder		62 465 551	63 200 277
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		192 349 261	195 212 288

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas. Det innebär att föreningen redovisar inkomster till nominellt belopp (fakturabelopp) för den period de avser.

Fond för yttre underhåll

Avsättning till fond för yttre underhåll ska ske i enlighet med upprättad underhållsplan.

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas enligt plan och eventuella nedskrivningar. Avskrivningar sker linjärt över förväntade nyttjandeperioder. Förbyggnad sker viktad avskrivning, baserad på komponenternas respektive värde i en modell. Följande avskrivningsprocent tillämpas baserad på anskaffningsvärdet:

<i>Tillgång</i>	<i>Procent</i>
Byggnad	1,52 %

Fordringar

Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta.

Övrigt

Övriga tillgångar och skulder har värderas till anskaffningsvärde om ej annat anges i not nedan.

Uppskjuten skatteskuld

Förvärv av fastigheten har skett till underpris genom s.k. "paketering" via ett helägt dotterbolag. Förvärvet är redovisat i enlighet med RedU9, vilket innebär att föreningen har en uppskjuten skatteskuld som realiserar vid försäljningen av fastigheten. Då föreningen inte har för avsikt att sälja fastigheten värderas den uppskjutna skatteskulden till 0 kr.

Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet

Summa eget kapital delat med totala tillgångar. Visar hur stor del av tillgångarna som är finansierade med egna medel.

Likviditet

Omsättningstillgångar delat med kortfristiga skulder. Visar föreningens kortsiktiga betalningsförmåga.

Not 2 Nettoomsättning

	2022-07-01 -2023-06-30	2021-07-01 -2022-06-30
Kallvatten, rörlig avgift	56 122	52 347
Hysesint garage/p-platser moms	364 153	349 990
Årsavgifter bostäder	4 044 529	3 774 156
Hysesintäkter lokaler momsfri	17 726	17 291
Avgift andrahandsuthyrning	790	0
Öresutjämning	-9	0
Varmvatten, rörlig avgift	60 875	52 537
	4 544 186	4 246 321

Not 3 Driftskostnader

	2022-07-01 -2023-06-30	2021-07-01 -2022-06-30
Fastighetsskötsel utöver avtal	13 696	96 580
Hissbesiktning	8 084	5 813
Jourutryckning CSG	22 086	1 527
Serviceavtal	109 919	115 905
Snöröjning och sandning	91 866	93 474
Rep bostäder	86 800	35 453
Rep gemensamma utr	30 634	446 724
Rep hiss	8 612	103 501
Fastighetsel	117 576	92 504
Fjärrvärme	477 767	409 291
Vatten	111 251	124 695
Sophämtning	167 846	139 045
Fastighetsförsäkringar	96 548	89 865
Övrigt	5 422	4 710
Datakommunikation	129 714	201 174
Underh gemensamma utr	14 375	43 125
Parkering	371 314	383 001
Trädgårdsskötsel	82 062	0
	1 945 572	2 386 387

Not 4 Övriga externa kostnader

	2022-07-01 -2023-06-30	2021-07-01 -2022-06-30
Förbrukningsinventarier	50 604	300
Förbrukningsmaterial	15 723	5 296
Kreditupplysning	1 000	2 288
Ersättningar till revisor	15 000	13 500
Övriga förvaltningskostnader	35 194	43 877
Konsultarvoden	0	13 219
Bankkostnader	4 959	6 291
Övriga externa tjänster	34 056	0
Förvaltningsarvode, grundavtal	259 798	250 754
Kabel-TV	58 961	37 238
	475 295	372 763

Not 5 Personalkostnader och arvoden

	2022-07-01 -2023-06-30	2021-07-01 -2022-06-30
Löner till tjänstemän	95 200	94 600
Arbetsgivaravgifter för löner och ersättningar	29 911	29 723
	125 111	124 323

Not 6 Byggnader och mark

	2022-07-01 -2023-06-30	2021-07-01 -2022-06-30
Ingående anskaffningsvärden	201 173 700	201 173 700
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	201 173 700	201 173 700
Ingående avskrivningar	-9 287 040	-6 500 928
Årets avskrivningar	-2 786 112	-2 786 112
Utgående ackumulerade avskrivningar	-12 073 152	-9 287 040
Utgående redovisat värde	189 100 548	191 886 660
Taxeringsvärden byggnader	111 294 000	111 294 000
Taxeringsvärden mark	34 000 000	34 000 000
	145 294 000	145 294 000

Not 7 Övriga fordringar

	2023-06-30	2022-06-30
Skattekonto	521	494
Övriga fordringar	0	50 626
	521	51 120

Not 8 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

	2023-06-30	2022-06-30
Förutbetald försäkringspremier	104 941	96 548
Förutbetalt förvaltningsarvode	66 223	63 676
Förubetald datakommunikation	25 970	38 136
Förutbetald serviceavtal hiss	29 895	22 500
Upplupen intäkt kallvattenavläsning	19 417	19 341
Upplupen intäkt varmvattenavläsning	15 259	15 801
	261 705	256 002

Not 9 Kassa och Bank

	2023-06-30	2022-06-30
Transaktionskonto Swedbank	2 824 991	2 916 222
Transaktionskonto Swedbank	100 000	100 000
	2 924 991	3 016 222

Not 10 Skulder till kreditinstitut

Långivare	Räntesats %	Räntan är bunden t.o.m.	Lånebelopp 2023-06-30	Lånebelopp 2022-06-30
Nordea 22443	4,260	Rörligt	20 787 900	20 997 900
Nordea 42150	4,280	Rörligt	20 625 030	20 833 362
Nordea 60094	4,230	Rörligt	20 407 106	20 620 234
			61 820 036	62 451 496

Amorteringar enligt avtal 631 460

Långfristig del: 0 kr

Kortfristig del: 61 820 036 kr

Som kortfristig del av lån räknas amortering och lån med bindningstid kortare än ett år.

Förutsatt att lånen förnyas beräknas skulden till kreditgivare om fem år uppgå till 58 662 736

Not 11 Ställda säkerheter

	2023-06-30	2022-06-30
Panter och därmed jämförliga säkerheter som ställts för egna skulder		
Företagsinteckningar	63 939 000	63 939 000
	63 939 000	63 939 000

Not 12 Övriga skulder

	2023-06-30	2022-06-30
Övriga kortfristiga skulder	16 726	8 915
	16 726	8 915

Not 13 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

	2023-06-30	2022-06-30
Upplupna räntekostnader	55 933	70 337
Förutbetalda intäkter	309 635	350 278
Upplupen fjärrvärmekostnad	21 747	21 064
Upplupen elkostnad	8 409	4 508
Upplupen sophämningskostnad	12 875	5 855
	408 599	452 042

Not 14 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Den tuffa tiden i omvärlden har resulterat i ett negativt kassaflöde vilket medfört att årsavgifterna inte har gett den kostnadstäckning som krävs enligt stadgarna.

Styrelsen har därför genomfört en första höjning på 15% av årsavgifterna fr. o.m augusti och ytterligare höjning krävs för att täcka föreningens kostnad under innehavande räkenskapsår.

Enligt styrelsen är de årliga avgiftshöjningarna nödvändiga för en långsiktig hållbar ekonom i föreningen.

Örebro

Marcus Tegen
Ordförande

Sara Malmlöv
Ledamot

Joakim Sjönvall
Ledamot

Erik Harlefeldt
Ledamot

Per Bonerfält
Ledamot

Min revisionsberättelse har lämnats

Åsa Axell
Revisor
BoRevision AB

Signaturcertifikat

Dokumentnamn:

Årsredovisning Gripen 1 2022-2023 med försättsblad

Unikt dokument-id:

4c39ff71-c569-4d5f-89a5-3a4ab9c238a7

Dokumentets fingeravtryck:

0df149960d20489e032777c8ef577909fbe0143dce36e59f6f3f4a4bfff8a96ed60c62e71e346127cb44810
6cd07abf52b55c8bf9a19a9061a8fbaf131c867dd

Undertecknare

 Erik Harlefelt E-post: erik@harlefelt.se Enhet: Safari 17.1 on Unknown macOS 10.15.7 (desktop) IP nummer: 78.66.206.95	Signerad med BankID: Erik Johan Harlefelt (19930909****) Betrodd tidsstämpel: 2023-12-07 14:12:08 UTC 
 Per Bonerfält E-post: per.bonerfalt@icloud.com Enhet: Safari 17.1.2 on iPhone iOS 17.1.2 (smartphone) IP nummer: 78.66.206.81	Signerad med BankID: PER BONERFÄLT (19731207****) Betrodd tidsstämpel: 2023-12-07 14:34:43 UTC 
 Sara Malmlov E-post: sara.malmlov@gmail.com Enhet: Chrome 119.0.0.0 on K Android 10 (smartphone) IP nummer: 194.103.203.250	Signerad med BankID: SARA MALMLÖV (19871215****) Betrodd tidsstämpel: 2023-12-07 14:39:17 UTC 
 Joakim Sjönvall E-post: sjonvalljoakim@gmail.com Enhet: Samsung Browser 23.0 on SAMSUNG SM-G781B Android 13 (smartphone) IP nummer: 78.66.206.85	Signerad med BankID: JOAKIM SJÖNVALL (19600831****) Betrodd tidsstämpel: 2023-12-07 14:47:03 UTC 



Detta dokumentet har signerats genom digitala signeringstjänsten GetAccept.
Certifikatet tillhandahåller alla signaturer och aktivitetsdata kopplat till detta dokument.

Undertecknare

 <p>Marcus Tegen E-post: marcus@tegen.org Enhet: Safari 17.1.2 on iPhone iOS 17.1.2 (smartphone) IP nummer: 94.234.102.163</p>	<p>Signerad med BankID: MARCUS TEGEN (19920304****)</p> <p>Betrodd tidsstämpel: 2023-12-07 14:54:55 UTC</p> 
 <p>Åsa Axell Revisor BoRevision AB E-post: asa.axell@borevision.se Enhet: Edge 119.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (desktop) IP nummer: 52.166.4.227</p>	<p>Signerad med BankID: Åsa Katarina Cronvall Axell (19700718****)</p> <p>Betrodd tidsstämpel: 2023-12-08 08:19:10 UTC</p> 
 <p>Ekonomisk Förvaltning Egerys Fastighetsförvaltning (556686-9581) E-post: ekonomiskforvaltning@egerys.se Enhet: Chrome 119.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (desktop) IP nummer: 79.136.40.94</p>	<p>Verifierat med inloggning</p> <p>Betrodd tidsstämpel: 2023-12-07 14:05:51 UTC</p> 

Detta dokument slutfördes av alla parter:

2023-12-08 08:19:10 UTC



Aktivitetslogg

Betrodd tidsstämpel

2023-12-08 08:19:10 UTC

Aktivitet med insamlade uppgifter

Dokumentet signerades av Åsa Axell (asa.axell@borevision.se)
Enhet: Edge 119.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (dator)
IP nummer: 52.166.4.227 - IP Plats: Amsterdam, The Netherlands

2023-12-08 08:19:05 UTC

Dokumentet verifierades genom BankID av Åsa Axell (asa.axell@borevision.se)
Enhet: Edge 119.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (dator)
IP nummer: 52.166.4.227 - IP Plats: Amsterdam, The Netherlands

2023-12-08 08:14:31 UTC

Dokumentet lästes igenom av Åsa Axell (asa.axell@borevision.se)
Enhet: Edge 119.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (dator)
IP nummer: 52.166.4.227 - IP Plats: Amsterdam, The Netherlands

2023-12-08 08:11:58 UTC

Dokumentet öppnades av Åsa Axell (asa.axell@borevision.se)
Enhet: Edge 119.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (dator)
IP nummer: 52.166.4.227 - IP Plats: Amsterdam, The Netherlands

2023-12-08 07:25:12 UTC

Dokumentet skickades till Åsa Axell (asa.axell@borevision.se)
Enhet: ()

2023-12-07 14:54:55 UTC

Dokumentet signerades av Marcus Tegen (marcus@tegen.org)
Enhet: Safari 17.1.2 on iPhone iOS 17.1.2 (smartmobil)
IP nummer: 94.234.102.163 - IP Plats: Stockholm, Sweden

2023-12-07 14:54:49 UTC

Dokumentet verifierades genom BankID av Marcus Tegen (marcus@tegen.org)
Enhet: Safari 17.1.2 on iPhone iOS 17.1.2 (smartmobil)
IP nummer: 94.234.102.163 - IP Plats: Stockholm, Sweden

2023-12-07 14:54:34 UTC

Dokumentet lästes igenom av Marcus Tegen (marcus@tegen.org)
Enhet: Safari 17.1.2 on iPhone iOS 17.1.2 (smartmobil)
IP nummer: 94.234.102.163 - IP Plats: Stockholm, Sweden

2023-12-07 14:54:26 UTC

Dokumentet öppnades av Marcus Tegen (marcus@tegen.org)
Enhet: Safari 17.1.2 on iPhone iOS 17.1.2 (smartmobil)
IP nummer: 94.234.102.163 - IP Plats: Stockholm, Sweden

2023-12-07 14:47:06 UTC

Dokumentet skickades till Marcus Tegen (marcus@tegen.org)
Enhet: ()

2023-12-07 14:47:03 UTC

Dokumentet signerades av Joakim Sjönvall (sjonvalljoakim@gmail.com)
Enhet: Samsung Browser 23.0 on SAMSUNG SM-G781B Android 13 (smartmobil)
IP nummer: 78.66.206.85 - IP Plats: Örebro, Sweden

2023-12-07 14:46:58 UTC

Dokumentet verifierades genom BankID av Joakim Sjönvall (sjonvalljoakim@gmail.com)
Enhet: Samsung Browser 23.0 on SAMSUNG SM-G781B Android 13 (smartmobil)
IP nummer: 78.66.206.85 - IP Plats: Örebro, Sweden



2023-12-07 14:46:42 UTC Dokumentet öppnades av Joakim Sjönvall (sjonvalljoakim@gmail.com)
Enhet: Samsung Browser 23.0 on SAMSUNG SM-G781B Android 13 (smartmobil)
IP nummer: 78.66.206.85 - IP Plats: Örebro, Sweden

2023-12-07 14:39:20 UTC Dokumentet skickades till Joakim Sjönvall (sjonvalljoakim@gmail.com)
Enhet: ()

2023-12-07 14:39:17 UTC Dokumentet signerades av Sara Malmlov (sara.malmlov@gmail.com)
Enhet: Chrome 119.0.0.0 on K Android 10 (smartmobil)
IP nummer: 194.103.203.250 - IP Plats: Örebro, Sweden

2023-12-07 14:39:12 UTC Dokumentet verifierades genom BankID av Sara Malmlov (sara.malmlov@gmail.com)
Enhet: Chrome 119.0.0.0 on K Android 10 (smartmobil)
IP nummer: 194.103.203.250 - IP Plats: Örebro, Sweden

2023-12-07 14:37:52 UTC Dokumentet öppnades av Sara Malmlov (sara.malmlov@gmail.com)
Enhet: Chrome 119.0.0.0 on K Android 10 (smartmobil)
IP nummer: 194.103.203.250 - IP Plats: Örebro, Sweden

2023-12-07 14:34:46 UTC Dokumentet skickades till Sara Malmlov (sara.malmlov@gmail.com)
Enhet: ()

2023-12-07 14:34:43 UTC Dokumentet signerades av Per Bonerfalt (per.bonerfalt@icloud.com)
Enhet: Safari 17.1.2 on iPhone iOS 17.1.2 (smartmobil)
IP nummer: 78.66.206.81 - IP Plats: Örebro, Sweden

2023-12-07 14:19:31 UTC Dokumentet verifierades genom BankID av Per Bonerfalt (per.bonerfalt@icloud.com)
Enhet: Safari 17.1.2 on iPhone iOS 17.1.2 (smartmobil)
IP nummer: 78.66.206.81 - IP Plats: Örebro, Sweden

2023-12-07 14:19:09 UTC Dokumentet öppnades av Per Bonerfalt (per.bonerfalt@icloud.com)
Enhet: Safari 17.1.2 on iPhone iOS 17.1.2 (smartmobil)
IP nummer: 78.66.206.81 - IP Plats: Örebro, Sweden

2023-12-07 14:12:11 UTC Dokumentet skickades till Per Bonerfalt (per.bonerfalt@icloud.com)
Enhet: ()

2023-12-07 14:12:08 UTC Dokumentet signerades av Erik Harlefelt (erik@harlefelt.se)
Enhet: Safari 17.1 on Unknown macOS 10.15.7 (dator)
IP nummer: 78.66.206.95 - IP Plats: Örebro, Sweden

2023-12-07 14:12:02 UTC Dokumentet verifierades genom BankID av Erik Harlefelt (erik@harlefelt.se)
Enhet: Safari 17.1 on Unknown macOS 10.15.7 (dator)
IP nummer: 78.66.206.95 - IP Plats: Örebro, Sweden

2023-12-07 14:09:56 UTC Dokumentet lästes igenom av Erik Harlefelt (erik@harlefelt.se)
Enhet: Safari 17.1.2 on iPhone iOS 17.1.2 (smartmobil)
IP nummer: 78.66.206.95 - IP Plats: Örebro, Sweden



2023-12-07 14:09:48 UTC Dokumentet öppnades av Erik Harlefelt (erik@harlefelt.se)
Enhet: Safari 17.1.2 on iPhone iOS 17.1.2 (smartmobil)
IP nummer: 78.66.206.95 - IP Plats: Örebro, Sweden

2023-12-07 14:05:56 UTC Dokumentet skickades till Erik Harlefelt (erik@harlefelt.se)
Enhet: Chrome 119.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (dator)
IP nummer: 79.136.40.94 - IP Plats: Stockholm, Sweden

2023-12-07 14:05:54 UTC Dokumentet förseglades av Ekonomisk Förvaltning
(ekonomiskforvaltning@egeryds.se)
Enhet: Chrome 119.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (dator)
IP nummer: 79.136.40.94 - IP Plats: Stockholm, Sweden

2023-12-07 14:05:51 UTC Dokumentet signerades av Ekonomisk Förvaltning
(ekonomiskforvaltning@egeryds.se)
Enhet: Chrome 119.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (dator)
IP nummer: 79.136.40.94 - IP Plats: Stockholm, Sweden

2023-12-07 13:59:06 UTC Dokumentet skapades av Ekonomisk Förvaltning
(ekonomiskforvaltning@egeryds.se)
Enhet: Chrome 119.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (dator)
IP nummer: 79.136.40.94 - IP Plats: Stockholm, Sweden



Detta dokumentet har signerats genom digitala signeringstjänsten GetAccept.
Certifikatet tillhandahåller alla signaturer och aktivitetsdata kopplat till detta dokument.