

EKONOMISK PLAN FÖR

BOSTADSRÄTTSFÖRENINGEN FJÄLLBÄCKEN IDRE, ORG.NR 769639-9232

Dalarnas Län, Älvdalen kommun

Innehållsförteckning	Sida
1. ALLMÄNNA FÖRUTSÄTTNINGAR	3
2. BESKRIVNING AV FASTIGHETEN	4
3. BERÄKNAD FÖRVÄRVSKOSTNAD OCH FINANSIERINGSPLAN	5
4. BERÄKNADE INTÄKTER OCH KOSTNADER	6
5. FÖRENINGENS KALKYL MED PROGNOSE	9
6. LÄGENHETSFÖRTECKNING	10
7. SÄRSKILDA FÖRHÅLLANDEN	11

1. ALLMÄNNA FÖRUTSÄTTNINGAR

Bostadsrättsföreningen Fjällbäcken Idre (769639-9232) som registrerades 2021-05-03 har enligt stadgarna registrerade 2021-11-16 till ändamål att i föreningens hus upplåta bostäder samt lokaler åt medlemmarna för nyttjande utan tidsbegränsning. Medlem som innehar bostadsrätt kallas bostadsrättshavare.

I enlighet med 3 kap 1 § bostadsrättslagen (1991:614) har styrelsen upprättat följande ekonomiska plan för föreningens verksamhet. Uppgifterna i den ekonomiska planen grundar sig på den slutliga kostnaden för föreningens hus. Beräkning av föreningens årliga kapital- och driftskostnader grundar sig på vid tiden för planens upprättande kända förhållanden.

Byggnaderna kommer att ligga i ett sådant samband att en ändamålsenlig samverkan mellan bostadsrätterna kan ske. Upplåtelse av lägenheterna, samt tillräde, beräknas ske under tredje kvartalet 2023.

Vid framtagandet av den ekonomiska planen har styrelsen noga övervägt ett balanserat förhållande mellan avgifter och insatser i syfte att ge föreningen en långsiktigt hållbar ekonomi.

Föreningen kommer skattemässigt att klassificeras som ett äkta privatbostadsföretag när bostadsrätterna har blivit upplåtna.

Föreningen avser att inom fastigheterna uppföra 6 st byggnader med totalt 15 st. bostadslägenheter som ska upplåtas med bostadsrätt. Föreningen har beviljats bygglov, startbesked samt godkänd slutbesiktning. Föreningen avser att inom fastigheterna uppföra ytterligare tre bostadslägenheter i s k Attefallshus under kommande år.

Förvärv av fast egendom

Föreningen har förvärvat fastigheterna genom förvärv av samtliga aktier i GB Project Idre AB. Köpeskillingen för aktiebolaget motsvarar summan av bolagets egna kapital på tillträdesdagen och övervärdet på fastigheterna, motsvarande skillnaden mellan överenskommet marknadsvärde och bokfört värde på fastigheten.

Aktiebolaget äger som sin enda tillgång fastigheterna och aktierna i aktiebolaget ägs idag till 100 % av nuvarande fastighetsägare. Fastigheterna har efter förvärvet förts över i bostadsrättsföreningen varefter bolaget kommer att likvideras. Avsikten med transaktionen är att bostadsrättsföreningen ska bli ägare till fastigheterna på samma sätt som om fastigheterna hade förvärvats direkt från fastighetsägaren. Vid denna transaktion uppstår en latent skatteskuld. Skatteskulden blir aktuell först om föreningen avyttrar sina fastigheter.

Försäljning av fastighet via aktiebolag till bostadsrättsförening ("Bolagsombildning") har prövats av Regeringsrätten 2006-05-03.

Försäkring

Fastigheterna kommer att vara försäkrade till fullvärde inklusive styrelseansvarsförsäkring.

Taxeringsvärde

Enligt preliminär beräkning kommer taxeringsvärdet att vara 19 035 000 kronor, varav markvärde 2 235 000 kronor och byggnadsvärde 16 800 000 kronor.

2. BESKRIVNING AV FASTIGHETEN

Fastighetsbeteckning	Älvdalen Idre 82:46, 82:47 och 82:48.
Adress	Orrstigen 33-37, 790 91 IDRE
Upplåtelseform	Äganderätt/lagfart
Planbestämmelser	DP Storbo 1:17, 2010-03-10, Akt 2039-P406
Tomtareal	3 814 kvm
Bostadsarea	1 074 kvm. Lägenheternas ytor har uppmätts på ritning.
Lägenheter	15 stycken
Byggnadsutformning	6 byggnader med 15 bostadslägenheter.
Typkod	220
Byggnadsår	2023
Parkering	18 parkeringsplatser varav 9 i garage och 9 utomhus. Till varje lägenhet hör en parkeringsplats.

Gemensamma utrymmen och anordningar

Kommunalt vatten/avlopp	Gemensamt abonnemang för vatten och avlopp
El	Individuella abonnemang för varje lägenhet
Ventilation	Frånluftvärmepump med värmeåtervinning.
Renhållning	Gemensam sopstation.
Uppvärmning	Vattenburen golvvärme, frånluftvärmepump med värmeåtervinning.
GA	Gemensamhetsanläggning Älvdalen Idre GA 20, andel 1,5, vägar, ledningar m m.

Kortfattad byggnadsbeskrivning

Grundläggning	Platta på mark
Stomme och ytterväggar	Trä
Bjälklag	Trä
Fasad	Järnvitrolbehandlad träpanel.
Yttertak	Betongpannor
Fönster	3-glas PVC
Dörrar	Dörrar av trä
Kortfattad lägenhetsbeskrivning	
Innerväggar	Träpanel, på WC kakel.
Tak	Träpanel
Golv	Trägolv, skiffergolv
Kök	Bänkskivor av kompositmaterial, k/f, induktionshäll, DM.
Badrum & WC	Klinker på golv, kakel på väggar, TM.
Lgh förråd	Lägenheter om 58 samt 116 kvm har garageplats med förvaring. Lägenheter om 52 kvm har förvaring i skidbod och övriga lägenheter om 34 kvm har skotergarage med förvaring.

Sammanfattning fastighetsbeskrivning och underhållsbehov

Byggnaderna är nyproducerade varför något underhållsbehov utöver normalt löpande underhåll inte bedöms föreligga under kommande tioårsperiod. För det inre underhållet i lägenheterna ansvarar lägenhetsinnehavarna själva. Lägenheternas area har uppmätts på ritning.

3. FÖRVÄRVSKOSTNAD OCH FINANSIERINGSPLAN

Om det i samband med inflyttning i lägenheterna finns osålda bostäder kommer dessa att förvärfas av säljarna till fastighetsbolaget enligt garantiavtal till den insats som anges i denna ekonomiska plan. Skulle kostnaden för byggnationen över- eller underskridas kommer köpeskillingen för aktierna i samband med fastighetsförvärvet att justeras i motsvarande mån. Kostnaden inkluderar stämpelskatt för lagfart och pantbrev.

Anskaffningskostnad

Beräknad anskaffningskostnad för föreningens hus innefattande köpeskillning aktier och fastighet, entreprenad, stämpelskatt för lagfart och pantbrev, byggherrekostnader m.m.

Varav

Köpeskillning fastighet	2 450 000
Köpeskillning aktier	12 452 250
Byggnation och entreprenad	18 989 871
Stämpelskatt, lagfart pantbrev m.m.	138 778
Övriga byggherrekostnader	7 250 523
Summa slutligt känd anskaffningskostnad:	41 281 422

Finansiering

Insatser	36 180 000
Lån	5 101 422
Summa finansiering	41 281 422

Kapitalkostnad och amortering

Lån	Belopp	Bindningstid	Räntesats %	Räntekostnad	Amortering
Reverslån	5 101 422	3 år	4,00	204 057	25 507
Summa	5 101 422		4,00%	204 057	25 507

Räntekostnader och amortering avser år 1.

4. BERÄKNADE INTÄKTER OCH KOSTNADER

Kapitalkostnader och driftskostnader

Kapitalkostnader	Kr/år	Kr/kvm
Räntor	204 057	190

Driftskostnader	Kr/år	Kr/kvm
Fastighetsförsäkring	26 000	24
Fastighetskötsel	25 740	24
VA-Avgift	128 505	120
Administrativ förvaltning	15 000	14
Arvode styrelse och revisor	10 000	9
Snöröjning	15 375	14
Fastighetsel	5 000	5
Renhållning	18 450	17
Totalt	244 070	227

Bostadsrättshavaren står själv för abonnemang kring tv/bredband/telefoni, lägenhetsel och uppvärmning och ska tillse att bostaden omfattas av hemförsäkring inklusive bostadsrättstillägg.

I avgiften till föreningen ingår räntor, amortering samt driftskostnader enligt tabell ovan.

Energiförbrukningen för uppvärmning och hushållsel är uppskattad enligt schablon.

Hushållsel beräknas med utgångspunkt med 2 personer/hushåll vid året runt bruk. Pris per kwh baseras på 2 kr.

Bostadsrättshavaren svarar själv för kostnaden och tecknar avtal för (belopp i kronor per år):					
Kvm	Kwh/kvm/år	Hushållsel och uppvärmning		Bredband/TV/Tfn	Hemförsäkring
34,00	80,00	5 440		4 000	3 500
52,00	80,00	8 320		4 000	4 000
58,00	80,00	9 280		4 000	4 000
116,00	80,00	18 560		4 000	4 500

Observera att ovanstående är en prognos som gäller under angivna förhållanden.

Förändringen av årsavgiften kan komma att ske vid behov.

Fasta abonnemangsavgifter för el kan tillkomma utöver beräknad energiförbrukning.

Fastighetsskatt

För nyproducerade bostäder gäller efter 2012 avgiftsfrihet de första 15 åren. Föreningen väntas betala fastighetsavgift från och med år 16 om 191 236 kr per år enligt aktuell beräkningsmodell justerat för inflation.

Avskrivningar

Föreningen ska enligt bokföringslagen göra avskrivningar på byggnad vilket påverkar föreningens bokföringsmässiga resultat men inte likviditeten. Avskrivningstakt är 1,6 % per år. Föreningen följer K3.

Det bokförda värdet på fastigheten fastställs slutligen i redovisningen och bedöms motsvara ca 28 mkr varav byggnad ca 19 mkr. Det bokförda värdet bygger på vissa antaganden och kan komma att ändras för att motsvara rekommendationer från exempelvis Bokföringsnämnden.

Bokfört värde byggnad kr	Avskrivning enl K3 kr/år	Redovisningsmässig kostnad kr/kvm/år
18 989 871	303 838	283

Amorteringar på lån	Kr/år
Amortering år 1	25 507

Amortering sker med 0,5% av ursprungligt kapitalbelopp årligen t o m år 3 och därefter med 1 % per år.

Fondavsättning	Kr/år
Fondavsättning kr/kvm	30,00
Fondavsättning år 1	32 220

Inom föreningen ska det bildas en fond för yttre underhåll. Avsättning till fonden ska årligen ske enligt antagen underhållsplan. Skälig avsättning är enligt föreningens preliminära underhållskostnadsberäkning 30 kr/kvm som sedan ökar i takt med inflationen.

Sammanställning

Sammanställning	Kr/år
Kostnader	448 127
Amortering	25 507
Fondavsättning	32 220
Totalt	505 854
Årsavgifter	505 854
Totalt	505 854

Övriga upplysningar om ekonomiska prognosen

Antagen genomsnittsränta är 4%. Lånet kommer att bindas på tre år.

Inflationsantagande: 2,00 %

Kredittiden för föreningens lån är lika med villkorstiden.

Nyckeltal

	Kr
BRF Anskaffningskostnad per kvm	38 437
BRF belåning per kvm år 1	4 750
Genomsnittlig insats per kvm	33 687
Driftskostnader per kvm år 1	227
Avskrivning per kvm år 1	283
Genomsnittlig årsavg /kvm/år 1	471
Kassaflöde ränteutgifter per kvm/år 1	190
Kassaflöde driftsutgifter per kvm/år 1	227
Kassaflöde amortering per kvm/år 1	24
Kassaflöde fondavsättning per kvm/år 1	30
Tot utgifter (kassaflöde) per kvm/år 1	471
Belåningsgrad	12,36%

Årsavgiften är fördelad i förhållande till andelstal, som i sin tur är beräknad efter BOA-kvm per bostadsrätt.

5. FÖRENINGENS KALKYL MED PROGNOIS

ÅR	1	2	3	4	5	6	11	16
ÅRLIGA KOSTNADER								
Totalt lånebelopp	5 101 422	5 075 915	5 050 408	5 024 901	4 973 886	4 922 872	4 667 801	4 412 730
Kapitalkostnader								
Låneräntor	204 057	203 037	202 016	200 996	198 955	196 915	186 712	176 509
Amortering	25 507	25 507	25 507	51 014	51 014	51 014	51 014	51 014
Avskrivning	303 838	303 838	303 838	303 838	303 838	303 838	303 838	303 838
Delsumma kap-kost.	533 402	532 382	531 361	555 848	553 808	551 767	541 564	531 361
Driftskostnader								
Fastighetsförsäkring	26 000	26 520	27 050	27 591	28 143	28 706	31 694	34 993
Fastighetsskötsel	25 740	26 255	26 780	27 315	27 862	28 419	31 377	34 643
VA-Avgift	128 505	131 075	133 697	136 371	139 098	141 880	156 647	172 951
Administrativ förvaltning	15 000	15 300	15 606	15 918	16 236	16 561	18 285	20 188
Arvode styrelse och revisor	10 000	10 200	10 404	10 612	10 824	11 041	12 190	13 459
Snöröjning	15 375	15 683	15 996	16 316	16 642	16 975	18 742	20 693
Fastighetsel	5 000	5 100	5 202	5 306	5 412	5 520	6 095	6 729
Renhållning	18 450	18 819	19 195	19 579	19 971	20 370	22 490	24 831
Delsumma driftskostn.	244 070	248 951	253 930	259 009	264 189	269 473	297 520	328 486
Övriga kostnader								
Fastighetsavgift	0	0	0	0	0	0	0	191 236
Avsättning yttre underhåll	32 220	32 864	33 522	34 192	34 876	35 573	39 276	43 364
Delsumma övriga kostnader	32 220	32 864	33 522	34 192	34 876	35 573	39 276	234 600
Återföring av ej likviditetspåverkande poster	-303 838	-303 838	-303 838	-303 838	-303 838	-303 838	-303 838	-303 838
SUMMA ÅRLIGA NETTOKOSTNADER	505 854	510 360	514 976	545 211	549 035	552 976	574 522	790 609
ÅRLIGA INTÄKTER								
Vidarefakturerering	0	0	0	0	0	0	0	0
Nettoavgifter bostadsrätt	505 854	515 971	526 290	536 816	547 553	558 504	616 633	680 813
SUMMA INTÄKTER	505 854	515 971	526 290	536 816	547 553	558 504	616 633	680 813
Nettoårsavgift kr/kvm/år	471	480	490	500	510	520	574	634
SUMMA KASSAFLÖDE	0	5 612	11 315	-8 395	-1 482	5 528	42 111	-109 796
ACKUMULERAD KASSA	100 000	105 612	116 927	108 531	107 049	112 577	248 922	385 073

Ekonomisk känslighetsanalys

I nedanstående känslighetsanalys visas vilken inverkan ändrad inflationstakt och ändrade räntenivåer kan få för föreningens medlemmars årsavgifter. Ingen hänsyn är tagen till att föreningens lån kan vara uppdelat i flera delar med olika räntebindingstider och att räntepåverkan i verkligheten därmed blir mindre.

ÅR	1	2	3	4	5	6	11	16
Beräknad nivå på avgift inkl tillägg	505 854	515 971	526 290	536 816	547 553	558 504	616 633	680 813
Nödvändig avgiftsnivå vid ränta								
+1%	556 868	561 119	565 480	595 460	598 774	602 204	621 200	834 737
+2%	607 882	611 878	615 984	645 709	648 513	651 433	667 878	878 864
-1%	454 840	459 600	464 471	494 962	499 296	503 747	527 844	746 482
Nödvändig avgiftsnivå vid inflation								
+1%	505 854	512 156	516 808	547 080	550 941	554 920	576 669	792 980
+2%	505 854	514 597	519 297	549 620	553 531	557 562	579 586	796 200
-1%	505 854	507 274	511 829	542 002	545 761	549 636	570 835	786 539

6. LÄGENHETSFÖRTECKNING

Årsavgiften är fördelad i förhållande till andelstal, som i sin tur är beräknad efter BOA-kvm per bostadsrätt.

Lgh nr	Adress	R o K	Boarea	Andelstal	Insats	Årsavg.	Månadsavg.	
1	Orrstigen 33	6		116	10,8007%	3 630 000	54 636	4 553
2	Orrstigen 33	6		116	10,8007%	3 630 000	54 636	4 553
3	Orrstigen 33	2		34	3,1657%	1 380 000	16 014	1 334
4	Orrstigen 33	2		34	3,1657%	1 380 000	16 014	1 334
5	Orrstigen 33	3		58	5,4004%	2 040 000	27 318	2 276
7	Orrstigen 35	6		116	10,8007%	3 630 000	54 636	4 553
8	Orrstigen 35	6		116	10,8007%	3 630 000	54 636	4 553
9	Orrstigen 35	2		34	3,1657%	1 380 000	16 014	1 334
10	Orrstigen 35	2		34	3,1657%	1 380 000	16 014	1 334
11	Orrstigen 35	3		58	5,4004%	2 040 000	27 318	2 276
13	Orrstigen 37	6		116	10,8007%	3 630 000	54 636	4 553
14	Orrstigen 37	6		116	10,8007%	3 630 000	54 636	4 553
15	Orrstigen 37	2		34	3,1657%	1 380 000	16 014	1 334
16	Orrstigen 37	2		34	3,1657%	1 380 000	16 014	1 334
17	Orrstigen 37	3		58	5,4004%	2 040 000	27 318	2 276
			1 074	100%	36 180 000	505 854	42 154	

7. SÄRSKILDA FÖRHÅLLANDEN

- Utöver årsavgiften skall medlemmarna betala för hushållsel, uppvärmning, telefon, TV, internet och försäkring.
- Bostadsrättsinnehavaren ska ha eget abonnemang för el, telefon och internet.
- Efter att inflyttning skett i lägenheterna ska bostadsrättsinnehavaren hålla bostaden tillgänglig för eventuella efterarbeten enligt besiktningssprotokoll utan ersättning för bostadsrättsinnehavaren.
- Upplåtelseavgift, pantsättningsavgift och överlåtelseavgift samt avgift för andrahandsupplåtelse kan uttagas efter beslut av styrelsen.
- De i denna ekonomisk plan lämnade uppgifterna angående fastighetens beräknade kostnader och intäkter m.m. hänför sig till vid tidpunkten för kalkylens kända förutsättningar. I det fall kostnaderna skulle bli högre än beräknat kan föreningen komma att höja årsavgiften i framtiden.
- Bostadsrättsinnehavaren rekommenderas ha giltig hemförsäkring inklusive bostadsrättstillägg.
- I övrigt hänvisas till föreningens stadgar.
- Lägenheternas area är uppmätt på ritning varför mindre avvikelser av area kan förekomma.
- Med mindre avvikelse än 2% av arean sker ingen justering av andelstal, årsavgifter och insatser.

Stockholm 2023 den dag som framgår av vår elektroniska underskrift

Peter Jonsson

Rebecka Lidenwall

Per Lundquist

[Denna ekonomisk plan undertecknas med avancerad elektronisk underskrift]

Intyg enligt bostadsrättslagen 3 kap 2 §

Undertecknade har för det ändamål som avses i 3 kap 2 § bostadsrättslagen granskat förestående ekonomiska plan för Bostadsrättsföreningen Fjällbäcken Idre org.nr. 769639-9232, och får härmed avge följande intyg.

De faktiska uppgifter som lämnats i den ekonomiska planen stämmer överens med innehållet i tillgängliga handlingar och i övrigt med förhållanden som är kända. De ekonomiska beräkningar som är gjorda är vederhäftiga och planen framstår som hållbar.

Som underlag för bedömning av den ekonomiska planen har handlingar enligt bilaga 1 genomgått. Med anledning av att det rör sig om nyproduktion varvid ett flertal kontrollinstanser har funnits har något platsbesök av oss inte ansetts erforderligt då det inte kan antas tillföra något av betydelse för granskningen.

Föreningen har i planen kalkylerat med att årsavgifterna över tid ska täcka driftkostnader, räntekostnader, fondavsättningar och amorteringar. Skillnaden mellan beräknade avskrivningar och beräknad amortering kan göra att det uppstår bokföringsmässiga underskott. Underskotten påverkar inte föreningens likviditet, och med beaktande av att avsättning görs för yttre underhåll och att de boende svarar för det inre underhållet bedömer vi planen som hållbar. Föreningens anskaffningskostnad avser den slutliga kostnaden.

Lägenheterna är placerade så att ändamålsenlig samverkan kan ske mellan lägenheterna. Vi bedömer att lägenheterna kan upplåtas med hänsyn till ortens bostadsmarknad och intygar att förutsättningarna i 1 kap 5 § bostadsrättslagen är uppfyllda.

Vi erinrar om styrelsens skyldighet enligt bostadsrättslagens 3 kap 4 § att, om det sedan den ekonomiska planen upprättats inträffar något som är av väsentlig betydelse för bedömningen av föreningens verksamhet, får föreningen inte upplåta lägenheter med bostadsrätt förrän en ny ekonomisk plan upprättats av styrelsen och registrerats av registreringsmyndigheten.

Stockholm 2023, den dag som framgår av vår digitala signatur.

.....
Anders Berg
Fastighetsjurist

.....
Kent Ahrling
Civilekonom

Av Boverket förklarade behöriga, avseende hela riket, att utfärda intyg angående ekonomiska planer och kostnadskalkyler. Intygsgivarna omfattas av ansvarsförsäkring.

[Detta intyg undertecknas med avancerad elektronisk underskrift.]

Bilaga 1 till intyg avseende ekonomisk plan för Brf Fjällbäcken Idre, org. nr. 769639-9232

fastighetsdatautdrag Lantmäteriet, Älvdalen Idre 82:46, 82:47 och 82:48, 2023-06-23.
föreningens stadgar, registrerade 2021-11-16
registreringsbevis Brf Fjällbäcken Idre, 2022-12-08
registreringsbevis GB Project Idre AB, 2021-03-23
registreringsbevis P.M.B. i Stockholm AB, 2016-06-14
registreringsbevis Åtto Capital AB, 2022-12-09
registreringsbevis Confina Entreprenad AB, 2023-07-11
kreditoffert, 2023-06-28
beräkning av taxeringsvärde, odaterad
offert fastighetsförsäkring, 2021-05-04
bygglovshandlingar, ritningar, situationsplan, 2020-12-17 med flera datum
startbesked Älvdalen kommun, 9 st. 2021-04-13, 2023-06-27
entreprenadkontrakt mellan SHS Byggahus AB och Åtto Capital AB, 2021-08-17
entreprenadkontrakt mellan SHS Byggahus AB och GB Project Idre AB, 2021-11-15
vidareförsäljningsavtal avseende entreprenad mellan GB Project Idre AB, Brf Fjällbäcken Idre och SHS Byggahus AB, 2023-06-29
vidareförsäljningsavtal avseende entreprenad mellan Åtto Capital, Brf Fjällbäcken Idre och SHS Byggahus AB, 2023-06-29
köpebrev och transportköpeavtal, 2022-09-15
värdeutlåtande Fastighetsbyrån, 2021-05-04
årsredovisning Åtto Capital AB, 2021
VA taxa Älvdalen, 2020
garanti ev. osålda lgh, mellan Åtto Capital Holding AB, P.M.B. i Stockholm AB, Confina Entreprenad AB å ena sidan och Brf Fjällbäcken Idre å andra sidan, 2023-06-28
aktieöverlåtelseavtal mellan Åtto Capital Holding AB, P.M.B. i Stockholm AB, Confina Entreprenad AB å ena sidan och Brf Fjällbäcken Idre å andra sidan, avseende samtliga aktier i GB Project Idre AB, 2022-09-15.
utlåtande över slutbesiktning, 2023-03-15
slutbesked interimistiskt 3 st. Älvdalens kommun, 2023-07-03

Deltagare

PER LUNDQUIST 19590513-0075 Sverige

Signerat med Svenskt BankID

2023-07-12 13:59:01 UTC

Namn returnerat från Svenskt BankID: PER ALBERT FOLKE
LUNDQUIST
Personnummer returnerat från Svenskt BankID: 195905130075

Datum

Per Lundquist
per.lundquist@fjallsvikgruppen.se
19590513-0075

Leveranskanal: E-post

PETER JONSSON 19700406-5293 Sverige

Signerat med Svenskt BankID

2023-07-12 14:30:04 UTC

Namn returnerat från Svenskt BankID: PETER JONSSON
Personnummer returnerat från Svenskt BankID: 197004065293

Datum

Peter Jonsson
peter@grundfab.se
19700406-5293

Leveranskanal: E-post

REBECKA LIDENWALL 19910822-5567 Sverige

Signerat med Svenskt BankID

2023-07-12 14:58:27 UTC

Namn returnerat från Svenskt BankID: Rebecka Maria Viktoria
Lidenwall
Personnummer returnerat från Svenskt BankID: 199108225567

Datum

Rebecka Lidenwall
rlidenwall@gmail.com
19910822-5567

Leveranskanal: E-post

KENT AHRLING 19430731-4551 Sverige

Signerat med Svenskt BankID

2023-07-12 15:19:16 UTC

Namn returnerat från Svenskt BankID: Kent Hugo Tommy Ahrling
Personnummer returnerat från Svenskt BankID: 194307314551

Datum

Kent Ahrling
kent@ahrling.se
19430731-4551

Leveranskanal: E-post

Signerat med Svenskt BankID

2023-07-12 15:34:32 UTC

Namn returnerat från Svenskt BankID: Lars Anders Berg
Personnummer returnerat från Svenskt BankID: 196008061035

Datum

Anders Berg
anders@bergfastighetsjuridik.se
196008061035

Leveranskanal: E-post