

# Årsredovisning

för

## Brf Slånbäret

769631-8786

Räkenskapsåret

2022-04-01 – 2023-03-31

### Innehållsförteckning

Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	5
Balansräkning	6
Noter	8

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i kronor. Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Styrelsen för Brf Slånbäret får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022-04-01 – 2023-03-31.

## Förvaltningsberättelse

### Information om verksamheten

Föreningen har till ändamål att främja medlemmarnas ekonomiska intresse genom att i föreningens hus upplåta bostäder åt medlemmarna till nyttjande utan tidsbegränsning.

Föreningen har sitt säte i Kumla.

Föreningen bildades under våren 2016 och är ett privatbostadsföretag. I början av 2017 förvärvade föreningen bolaget Vargavrån Projekt AB, org nr 559049-0107. Genom förvärvet erhöll föreningen fastigheten Kumla Slånbäret 40, som idag utgör föreningens samlade mark och uppgår till en areal om 10 188 kvm, varav bostadsarean 3937,5 kvm. Genom förvärvet erhöll också föreningen en entreprenad för uppförandet av 25 st radhus och 10 st parhus. För entreprenadens genomförande står i huvudsak Anebyhusgruppen Contracting AB. Säljaren av bolaget Vargavrån Projekt AB tar på sig det ekonomiska ansvaret för uppförandet av radhusen och föreningen köper således radhusen till en fast anskaffningskostnad. Byggnationen av radhusen tog en början under hösten 2017 och avslutades tidigt under våren 2018.

Genom överföringen av fastigheten uppstod en latent skatteskuld som faller ut vid en eventuell likvidering av föreningen.

Underlaget för den latent skatteskulden är 30,1 mkr. Den latent skatteskulden utgörs av underlaget och den, vid likvidationstillfället, gällande företagsbeskattningen. Någon reservation för latent skatt har inte skett.

### Styrelsen och övriga funktionärer

Enligt föreningens stadgar ska styrelsen bestå av minst tre och högst sju ledamöter med lägst en och högst fyra suppleanter. Styrelsen har sedan ordinarie föreningsstämma 2022-09-25 och därpå påföljande styrelsekonstituering haft följande sammansättning:

<i>Ordinarie styrelseledamöter</i>		<i>Valda t.o.m. årsstämman</i>
Mikaela Malgerud	Ordförande	2023
Eric Ström	Sekreterare	2023
Kent Cederström	Ledamot	2023
Fredrik Gard	Ledamot	2023
Roland Karlsson	Ledamot	2023
Bobo Utegård	Ledamot	2023
Henrik Ekeblad	Ledamot	2023
<i>Styrelsesuppleanter</i>		<i>Valda t.o.m. årsstämman</i>
Elin Björk	Suppleant	2023

- Föreningens firma tecknas av styrelsen eller av den eller de styrelsen utser.
- Styrelsen har under året hållit 12 st protokollförda möten inklusive det konstituerande mötet.
- Arvode samt övrig ersättning har utbetalats under året enligt stämmans beslut.
- För styrelsens arbete finns ansvarsförsäkring tecknas hos försäkringsbolaget Trygg-Hansa.

**Ordinarie revisorer**

Per Gillmert  
Förenade Revisorer i  
Göteborg AB

**Valda t.o.m. årsstämman**

2023

**Valberedning**

Beston Kalefa  
Samman kallande

**Valda t.o.m. årsstämman**

2023

**Fastigheter**

Föreningens byggnad består av 25st radhus och 10st parhus. Byggnaderna är uppförda 2017.

Lägenhetsfördelning:

5 rum och kök 34 st

6 rum och kök 1 st

Total tomtarea 10 188 kvm

Total bostadsarea 3937,5 kvm

Fastigheterna är fullvärdesförsäkrade i Trygg-Hansa. Hemförsäkring och bostadsrättstillägg bekostas av bostadsrättsinnehavarna.

**Föreningen har avtal med nedanstående företag**

Egeryds Fastighetsförvaltning

Total fastighetsförvaltning (ekonomisk och teknisk förvaltning, yttre- och fastighetskötsel, uh-plan)

E.ON

El

Kumla Kommun

Vatten/avlopp

Ekeblad Bostad

Lån

Nordea

Lån

Trygg-Hansa

Försäkringsbolag

## **Väsentliga händelser under räkenskapsåret**

Resultatet visar en förlust på 736 973 kr före avsättning till underhållsfond. Föreningens ekonomiska ställning i övrigt framgår av följande resultat- och balansräkning samt noter.

### ***Årsavgifter***

Föreningen har under året höjt årsavgifterna med 200 kr i maj och 259kr i oktober. Föreningen avser genomföra en höjning av årsavgifterna i samband med kommande räkenskapsår. Höjningen baseras på inflationsnivån och ökade räntekostnader.

Vid överlåtelser debiteras köparen en överlåtelseavgift på 2,5 % av gällande prisbasbelopp. Eventuell pantsättningsavgift debiteras pantsättaren med 1 % av gällande prisbasbelopp per pantsättning.

### ***Underhållsplan***

Avsättning för föreningens fastighetsunderhåll ska enligt stadgarna göras årligen med ett belopp motsvarande minst 0,1% av fastighetens taxeringsvärde.

Föreningen har tillsammans med Egeryds Fastighetsförvaltning tagit fram en underhållsplan som gäller from 2023.

### ***Reparationer och underhåll***

Föreningen har fått en belysningsstolpe vid lekplatsen lagad.

Under året har en energideklaration upprättats. Kostnaden står byggherren för.

### ***Övrig Information***

I samband med årsstämman 2022 byttes flera ledamöter ut och en ny sammansättning av ledamöter tog över styrelsearbetet. Under tidigare räkenskapsår har arbetet med åtgärdandet av de skador som uppstått i lägenheterna till följd av de slutbesiktningspunkter som uppdragats avslutats. De lån som erhållits från Vargavrån Invest AB har använts för att finansiera de utökade projektkostnader som drabbat föreningen till följd av Anebyhus/entreprenörens undanlåtande med att avhjälpa de fel och brister som funnits vid slutbesiktning. Dessa tillkommande kostnader har vidarefakturerats till Anebyhus tillsammans med efterföljande kravbrev. I redovisningen får detta konsekvensen att den fordran som byggs upp gentemot Anebyhus, till följd av vidarefakturerade kostnader, motbalanseras av de skulder föreningen har för finansieringen av desamma. I det fall Anebyhus reglerar fordringarna används dessa pengar för att återbetala skulderna till Vargavrån Invest AB.

För de kostnader som Anebyhus potentiellt inte skulle ersätta ansvarar säljaren, vilket vid ett sådant scenario skulle resultera i en bortskrivning av skulderna som föreningen har gentemot säljaren. En rättsprocess har under verksamhetsåret avslutats och en förlikning har uppnåtts i föreningens favör med Anebyhus. Då Anebyhus befinner sig i en företagsrekonstruktion har inte full betalning utförts ännu och föreningen avvaktar rekonstruktionen för att veta vad nästa steg är

## **Medlemsinformation**

<b>Medlemmar vid årets början</b>	<b>35</b>
Under året avgående medlemmar	1
Under året tillkommande medlemmar	1
<b>Medlemmar vid årets slut</b>	<b>35</b>

Under året har 1 st överlåtelser skett.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2022/23</b>	<b>2021/22</b>	<b>2020/21</b>	<b>2019/20</b>
Nettoomsättning	2 161	1 996	1 970	1 970
Resultat efter finansiella poster	-737	-443	-325	-540
Balansomslutning	132 582	133 073	131 386	122 960
Soliditet (%)	48	48	49	53
Årsavgift/m2 bostadsrättsyta bostäder (tkr)	549	507	500	500
Bankskuld/m2 bostadsrättsyta (tkr)	13 502	13 635	13 767	13 882

### **Förändringar i eget kapital**

	<b>Medlems- insatser*</b>	<b>Fond för yttre underhåll</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>
<b>Eget kapital 2022-03-31</b>	65 745 000	160 115	-1 225 894	-443 287
Balansering fg. års resultat			-443 287	443 287
Årets avs. till yttre fond		51 440	-51 440	
Årets resultat				<u>-711 973</u>
<b>Eget kapital 2023-03-31</b>	<b>65 745 000</b>	<b>211 555</b>	<b>-1 720 620</b>	<b>-711 973</b>

\* Medlemsinsatser = Insatskapital + Upplåtelseavgifter

### **Resultatdisposition**

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

ansamlad förlust	-1 669 182
Årets avsättning till uh-fond	-51 440
årets förlust	-711 973
	<b>-2 432 593</b>

behandlas så att	
i ny räkning överföres	-2 432 595
	<b>-2 432 593</b>

<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2022-04-01 -2023-03-31</b>	<b>2021-04-01 -2022-03-31</b>
<b>Rörelseintäkter</b>			
Nettoomsättning	2	2 160 603	1 996 118
<b>Summa rörelseintäkter</b>		<b>2 160 603</b>	<b>1 996 118</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Drift- och Fastighetskostnader	3	-353 591	-317 670
Övriga externa kostnader	4	-378 240	-201 216
Personalkostnader och arvoden	5	-61 174	-68 237
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar	6	-1 261 569	-1 261 569
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-2 054 574</b>	<b>-1 848 692</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>106 029</b>	<b>147 426</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		12	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-818 014	-590 714
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-818 002</b>	<b>-590 714</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-711 973</b>	<b>-443 288</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-711 973</b>	<b>-443 287</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-03-31</b>	<b>2022-03-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	6	114 562 167	115 823 736
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>114 562 167</b>	<b>115 823 736</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>114 562 167</b>	<b>115 823 736</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Avgifts- och hyresfordringar		12 908 979	12 868 071
Övriga fordringar		1 910 695	1 488 574
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		33 455	102 872
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>14 853 129</b>	<b>14 459 517</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank	7	3 167 099	2 789 475
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>3 167 099</b>	<b>2 789 475</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>18 020 228</b>	<b>17 248 992</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>132 582 395</b>	<b>133 072 728</b>



<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-03-31</b>	<b>2022-03-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Medlemsinsatser		65 745 000	65 745 000
Fond för yttre underhåll		211 555	160 115
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>65 956 555</b>	<b>65 905 115</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		-1 720 620	-1 225 894
Årets resultat		-711 973	-443 287
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>-2 432 593</b>	<b>-1 669 181</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>63 523 962</b>	<b>64 235 934</b>
<b>Skulder</b>			
<b>Långfristiga skulder</b>			
Skulder till kreditinstitut	8		
	9, 10	23 415 888	24 129 546
Övriga skulder		4 850 000	4 875 000
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>28 265 888</b>	<b>29 004 546</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skulder till kreditinstitut	9, 10	24 873 906	24 656 488
Leverantörsskulder		0	209 189
Övriga skulder		13 546 909	12 711 765
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		2 371 730	2 254 806
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>40 792 545</b>	<b>39 832 248</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	11	<b>132 582 395</b>	<b>133 072 728</b>

## Noter

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

#### Intäktsredovisning

Intäkter redovisas till det verkliga värdet av vad som erhållits eller kommer att erhållas. Föreningens intäkter består av medlemsavgifter från föreningens medlemmar. Dessa baseras på årsavgiften fördelat på tolv månader och aviseras månadsvis i förskott. Från och med avräkningsdagen tillfaller avgifterna föreningen, dessförinnan tillfaller endast den del som avser avsättning till underhållsfond föreningen. Intäkterna utgör Nettoomsättningen i sin helhet.

#### Fond för yttre underhåll

Avsättning för föreningens fastighetsunderhåll ska enligt stadgarna göras årligen med ett belopp motsvarande minst 0,1% av fastighetens taxeringsvärde.

#### Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår utgifter som direkt kan hänföras till förvärvet av tillgången.

Tillkommande utgifter läggs till tillgångens redovisade värde eller redovisas som en separat tillgång, beroende på vilket som är lämpligt, endast då det är sannolikt att de framtidaekonomiska förmåner som är förknippade med tillgången kommer att komma företaget tillgodo och tillgångens anskaffningsvärde kan mätas på ett tillförlitligt sätt. Redovisat värde för en ersatt del tas bort från balansräkningen. Alla andra former av reparationer och underhåll redovisas som kostnader i resultaträkningen under den period de uppkommer.

Vid förvärvet av fastigheten har föreningen tillämpat Fars uttalande RedU 9 Bostadsrätts-föreningars förvärv av fastighet via aktiebolag.

#### - Redovisningsprinciper för avskrivningar materiella anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden minskat medberäknat restvärde. Avskrivning sker linjärt över tillgångens beräknade livslängd. Avskrivningen redovisas som kostnad i resultaträkningen.

För att tillmötesgå BFN men ändå inte skapa en överksam kassa tillämpas alltså en linjäravskrivning men föreningen tar inte ut någon ökad månadsavgift. Det innebär att det uppkommer ett bokföringsmässigt negativt resultat i föreningen, men detta är planerat och inget som behöver åtgärdas. Föreningen kan år efter år ha ett bokförings-mässigt negativt resultat utan att något händer. Det är dock viktigt att beakta att föreningens kassaflöde går ihop och att det är beräknat utifrån det faktiska underhållsbehovet.

Materiella anläggningstillgångar tas bort från balansräkningen vid utrangering, försäljning eller när några framtida ekonomiska fördelar inte kan förväntas från användningen av tillgången eller komponenten. Den vinst eller förlust som uppkommer när en materiell anläggningstillgång tas bort från balansräkningen redovisas som övrig rörelseintäkt eller övrig rörelsekostnad.

<i>Tillgång</i>	<i>År</i>
Byggnad	25-200

Byggnaderna består av ett antal komponenter med olika nyttjandeperioder. Huvudindelningen är byggnader och mark. Ingen avskrivning sker på komponenten mark vars nyttjandeperiod bedöms som obegränsad.

Följande huvudgrupper av komponenter har identifierats och ligger till grund för avskrivningen på byggnader:

Stomme 200 år  
Platta, grundläggning, markarbeten 200 år  
Tak, fasad 50 år  
Fönster, dörrar 50 år  
Värmepumpar, undercentraler 25 år  
Installationer 50 år  
Vitvaror 10 år  
Våtrum 30 år  
Kök 30 år  
Övrigt 50 år

### **Fordringar**

Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta.

### **Övrigt**

Övriga tillgångar och skulder har värderas till anskaffningsvärde om ej annat anges i not nedan.

### **Uppskjuten skatteskuld**

Förvärv av fastigheten har skett till underpris genom s.k. "paketering" via ett helägt dotterbolag. Förvärvet är redovisat i enlighet med RedU9, vilket innebär att föreningen har en uppskjuten skatteskuld som realiserar vid försäljningen av fastigheten. Då föreningen inte har för avsikt att sälja fastigheten värderas den uppskjutna skatteskulden till 0 kr.

## Not 2 Nettoomsättning

	2022-04-01 -2023-03-31	2021-04-01 -2022-03-31
Årsavgifter bostäder	2 160 557	1 996 023
Öresutjämning	46	95
	<b>2 160 603</b>	<b>1 996 118</b>

## Not 3 Driftskostnader

	2022-04-01 -2023-03-31	2021-04-01 -2022-03-31
Snöröjning och sandning	75 543	58 850
Rep bostäder	3 036	0
Rep gemensamma utr	37 286	6 166
Fastighetsel	23 919	14 295
Vatten	153 434	144 991
Fastighetsförsäkringar	54 600	50 898
Fastighetskötsel	4 156	36 528
Övrigt	1 617	2 663
Lokalhyra	0	1 200
Felanmälan/Jour	0	2 079
	<b>353 591</b>	<b>317 670</b>

## Not 4 Övriga externa kostnader

	2022-04-01 -2023-03-31	2021-04-01 -2022-03-31
Förbrukningsinventarier	0	3 428
Revisionsarvoden	37 500	60 375
Övriga förvaltningskostnader	15 231	12 196
Konsultarvoden	186 875	43 750
Bankkostnader	7 317	9 128
Övriga externa tjänster	48 553	20 754
Inkasso/betalningsföreläggande	390	0
Förvaltningsarvode, grundavtal	82 374	51 585
	<b>378 240</b>	<b>201 216</b>

## Not 6 Byggnader och mark

	2022-04-01 -2023-03-31	2021-04-01 -2022-03-31
Ingående anskaffningsvärden	120 870 000	120 870 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>120 870 000</b>	<b>120 870 000</b>
Ingående avskrivningar	-5 046 264	-3 784 695
Årets avskrivningar	-1 261 569	-1 261 569
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-6 307 833</b>	<b>-5 046 264</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>114 562 167</b>	<b>115 823 736</b>
Taxeringsvärden byggnader	42 025 000	42 025 000
Taxeringsvärden mark	9 415 000	9 415 000
	<b>51 440 000</b>	<b>51 440 000</b>
Bokfört värde byggnader	108 978 017	110 239 586
Bokfört värde mark	5 584 150	5 584 150
	<b>114 562 167</b>	<b>115 823 736</b>

## Not 7 Kassa och Bank

	2023-03-31	2022-03-31
Transaktionskonto Handelsbanken	3 167 099	2 789 475
	<b>3 167 099</b>	<b>2 789 475</b>

## Not 8 Långfristiga skulder

Belopp som förfaller senare än fem år efter balansdagen

	2023-03-31	2022-03-31
Övriga skulder: Ekeblad Bostad AB	4 850 000	4 875 000
	<b>4 850 000</b>	<b>4 875 000</b>

Övriga skulder ovan avser lån från Ekeblad Bostad AB med följande villkor:

Lånebelopp: 4 900 000

Kredittid: Med rak amortering (dvs 25000kr/år) 198 år

Ränta: Fast 1%

Datum för amortering: 2023-03-31

### Not 9 Skulder till kreditinstitut

Långgivare	Räntesats %	Räntan är bunden t.o.m.	Lånebelopp 2023-03-31	Lånebelopp 2022-03-31
Nordea	3,018	2023-07-20	24 129 546	24 408 368
Nordea	1,090	2024-04-14	24 160 248	24 377 666
			<b>48 289 794</b>	<b>48 786 034</b>

Långfristig del: 23 415 888 kr

Kortfristig del: 24 873 906kr

Som kortfristig del av lån räknas amortering och lån med bindningstid kortare än ett år.

Förutsatt att lånen förnyas beräknas skulden till kreditgivare om fem år uppgå till 45 312 354 kr.

### Not 10 Ställda säkerheter

	2023-03-31	2022-03-31
<b>Panter och därmed jämförliga säkerheter som ställts för egna skulder</b>		
Företagsinteckningar	55 125 000	55 125 000
	<b>55 125 000</b>	<b>55 125 000</b>

### Not 11 Andra övriga upplysningar

Kortfristiga fordringar (Kundfordringar) består av vidarefakturering till Anebyhus om totalt 12 888 007kr.

Posten övriga fordringar består i en fordran på säljaren om 1 910 683 kr.

Övriga kortfristiga skulder med totalbeloppet 12 686 765kr avser följande skulder:

Skuld till säljaren som föreningen har 1 386 765kr

Lån från Vargavrån Invest AB med beloppet 11 300 000kr

Kortfristig skuld till andra moderföretag med beloppet 25000kr avser nästa års amortering för lånet till Ekeblad Bostad AB.

Lån från Vargavrån Invest AB avser ett övrigt lån som föreningen har tagit från Vargavrån Invest AB. Orsak och krav

specificeras nedan och är ett utdrag från avtalet som har ingåtts mellan Brf Slånbäret och Vargavrån Invest AB:

"I syfte att hjälpa Brf Slånbäret ekonomiskt i samband med avhjälpan av felen har Vargavrån Invest lämnat lån till Brf

Slånbäret. Ytterligare lån kan, på sätt som framgår av detta avtal, komma att lämnas av Vargavrån Invest för täckande av Brf

Slånbärets kostnader för åtgärder för att avhjälpa de kvarstående Felen samt till täckande av Brf Slånbärets kostnader för en

eventuell rättslig process gentemot Entreprenören avseende Felen." "Parterna är överens om att Vargavrån Invest ska bära

den slutliga kostnad som Brf Slånbäret drabbas av med anledning av avhjälpan av Felen, på sätt som framgår av detta

avtal, förutsatt att Vargavran Invest ges en oinskränkt och oåterkallelig rätt att företräda samt fatta beslut för Brf Slånbärets räkning såvitt avser avhjälpande av de återstående Felen samt det krav som Brf Slånbäret har gentemot Entreprenören, eller annan tredje man, med anledning av de åtgärder som Brf Slånbäret vidtar såvitt avser åtgärdande av Felen. I syfte att reglera hantering av avhjälpande av Felen, den ekonomiska risken för avhjälpande (parterna emellan) samt hantering av krav från och mot Entreprenören har parterna ingått detta avtal."

"För det fall det slutligt står klart (t.ex. genom dom eller förlikningsavtal) att Brf Slånbäret inte kommer att erhålla ersättning från Entreprenören, försäkringsbolag eller annan tredje man som fullt ut svarar mot Lånen, förpliktar sig Vargavran Invest att efterge ett belopp av Lånen motsvarande summan av:

- a) det totala beloppet under Lånen; minus (-)
- b) samtliga belopp som Brf Slånbäret erhållit eller kommer att erhålla från Entreprenören och/eller försäkringsbolag (såvitt avser försäkringsbolag relaterat till Felen eller hänförligt till ersättning för en process gentemot Entreprenören, s.k. rättsskyddsersättning); minus (-)
- c) belopp som lånats av Brf Slånbäret, men som inte svarar mot en faktisk kostnad som Brf Slånbäret haft hänförligt till avhjälpande av Felen eller kostnader som Brf Slånbäret åsamkats till följd av en rättslig process gentemot Entreprenören avseende Felen i enlighet med detta avtal."

Kumla Den dag som framgår av elektroniska underskifter

Mikaela Malgerud  
Ordförande

Eric Ström  
Ledamot

Kent Cederström  
Ledamot

Fredrik Gard  
Ledamot

Roland Karlsson  
Ledamot

Bobo Utegård  
Ledamot

Henrik Ekeblad  
Ledamot

Min revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av elektroniska underskifter

Per Gillmert  
Auktoriserad revisor  
Förenade Revisorer i Göteborg AB