

TEKNIK- OCH SERVICEFÖRVALTNINGENS ANVISNINGAR

Markplanering

Mellan angivna gatuhöjder varierar gångbanehöjden rätlinjigt. Höjdsiffror inom parentes anger föreslagna höjder som lämnas utan förbindelse från Teknik- och serviceförvaltningen

Högsta uppdrämningshöjd för dagvatten

Punkt **a-b**

Höjd **Markplan**

Vatten och avlopp

Förbindelsepunkt för SPILLVATTEN (S) kan upprättas i på kartan angiven punkt **a-b**

Servisledningens vattengång skall förläggas på lägst följande höjd:

Punkt **a** **b**
Höjd **27,73** **27,89**

Punkt

Höjd

Kommande servis skall kontrollavvägas innan arbetet påbörjas.

Mellan ovan angivna punkthöjder varierar anslutningshöjden rätlinjigt.

Förbindelsepunkt för DAGVATTEN (D) kan upprättas i på kartan angiven punkt **a-b**

Servisledningens vattengång skall förläggas på lägst följande höjd:

Punkt **a** **b**
Höjd **28,18** **28,42**

Punkt

Höjd

Kommande servis skall kontrollavvägas innan arbetet påbörjas.

Mellan ovan angivna punkthöjder varierar anslutningshöjden rätlinjigt.

Förbindelsepunkt för VATTEN (V) kan upprättas i på kartan angiven punkt **a-b**

Lägsta normal trycknivå i vattenledning P=45 m/H2O

Finnes ej spillvatten-, dagvatten- eller vattenledning i gata/väg men sedemera kommer att anläggas har detta utmärkts genom att anslutningshöjderna redovisats inom parentes, för vattenledningarna har punktbezeichnung redovisats inom parentes.

Golvbrunn, spygatt eller annat utslagsställe i förbindelse med spillvattenledning skall normalt läggas högre än angiven högsta uppdrämningshöjd för spillvatten.

Lägre liggande utslagsställe i källaren skall förses med avstängningsmöjlighet.

Högsta uppdrämningshöjd för spillvatten:

Punkt **a** **b**
Höjd **28,16** **28,32**

TEKNIK- OCH SERVICEFÖRVALTNINGEN

JB

BG

TSF 12987

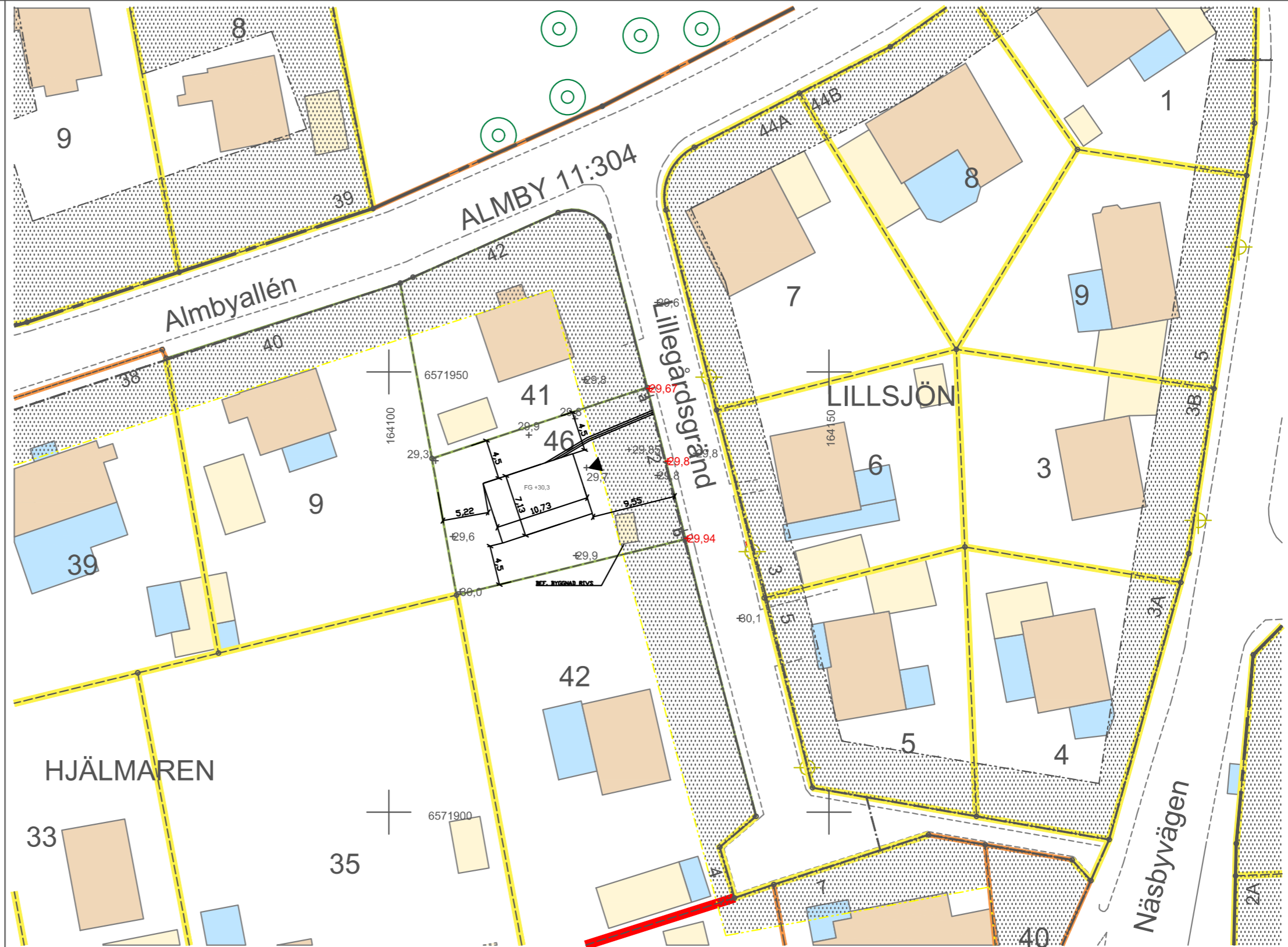
Teckenförklaring

Förklaring höjder

+40,6 = Inmätt markhöjd
+40,13 = Inmätt gatuhöjd

Vid frågor vänligen kontakta:

Servicecenter: servicecenter@orebro.se, 019-21 10 00
Bygglov: bygglov@orebro.se
Vatten och avlopp: kundservice.va@orebro.se
Kartans utformning: geodata@orebro.se



Skala 1:500

0 meter 20

LANTMÄTERIETS ANVISNINGAR

För att få gränserna bestämda eller få information om rättigheter m.m. vänligen kontakta Örebro kommuns lantmäterienhet. lantmaterimyndigheten@orebro.se

Gränskvalitet

- 0 - 0,030 m
- 0,031 - 0,050 m
- 0,051 - 0,200 m
- 0,201 - 0,500 m
- 0,501 - 4,5 m
- > 4,5 m

Diarienummer: SHBG 2024-000407

Detaljplan akt: 1880K-A132

Areal: 439 m²

Karta ritad av: JT
Granskad av: ET

Koordinatsystem
i plan system: SWEREF99 15 00
i höjd system: RH 2000

Markhöjder avvägda
2024-03-19

För gällande planbestämmelser -
Se bilaga/bilagor

Revidering	Datum	Sign.

NYBYGGNADSKARTA

Fastighet: HJÄLMAREN 46

Distrikt: ALMBY

Miljö- och stadsbyggnadsförvaltningen

Datum 2024-03-20

Om byggnadsobjektet kräver flyttning eller ändring av befintlig TELE eller ELANLÄGGNING inom allmän plats bestrides kostnaden av byggherren.