

Verksamhetsberättelse för BRF Elefanten år 2024

BRF Elefantens styrelse träffas ofta för att diskutera och ventilera fastighetens behov och ekonomi. Styrelsen består av fyra ordinarie ledamöter.

Ordförande LillBritt Ekvall

Kassör Anders Pettersson.

Ledamot Alvin Sjösten

Ledamot Tobias Sandström

Suppleant: Jenny Ohlson

Revisor Petra Klawatsch ayandeab och Ulrika Gustavsson Fälldin

Styrelsen i BRF Elefanten träffas ofta för att samtala om fastighetens skötsel ekonomi och reparationer och div. behov.

Under året som gått – 24 har Bygg Ingvar lagt om vårt yttertak till en kostnad av 875 000kr. Vi har lånat 500 000kr i Handelsbanken.

Team Ekvall Bygg och anlägg. Har lagt om fyra uppfarter till ytterdörrarna kostnad 120 000kr .

PG Bygg har ansvarat för snöröjningen. Gräsklippning sköter vi själva i styrelsen. Kostnad 0kr.

Trappstädningen sköter vi också själva. Kostnad 0 kr.

Tyvär har vi fått läckage i norra stamledningen.

Två badrum i 14B måste renoveras och gamla stammen bytas. Offerter inhämtas. Vårt försäkringsbolag Dina Försäkringar är inkopplade.

Vi har höjt avgiften med 11% från första mars – 24.

Flera ettor är under försäljning.

Vi i styrelsen har tagit ansvar för förvaltningen till BRF Elefantens fastighets bästa.

Skrivning: Lillbritt Ekvall styrelseordförande i BRF Elefanten