

## Rumsbeskrivning

**ALLMÄNT** (Gäller där ej annat anges)

**Golv\*** Bjelin 1-stav

**Golvlist\*** Slät furu, färdigmålas på plats i vitt utförande.

**Trösklar\*** Ek

**Vägg\*** Gips vitmålat.

**Dörrfoder\*** Slät furu, färdigmålas på plats i vitt utförande.

**Smygar & fönsterbänk\*** Fabriksmålad MDF, vitmålad.

**Tak** Vitmålat gipskortplank.

**Taklist\*** Hålkälslist i furu, färdigmålas på plats i vitt utförande.

### ENTRÉ

**Golv\*** Klinker med normal läggning, rak sättning, platta 15-20 cm, prisklass 400kr/kvm, enligt ritning.

**Garderober\*** Ingår ej.

### KÖK

**Köksinredning\*** Kök från Marbodal, Arkitekt frostlådpaket.

**Vitvaror\*** Vita vitvaror från Siemens.

**Kakel\*** Inkaklade fönstersmygar samt stänkskydd av kakel vid köksbänk i 3 rader, prisklass 400 kr/kvm, rak sättning, platta 15-20 cm.

**Bänkskiva\*** Laminat.

### WC/DUSCH/BADRUM

**Kakel\*** Helkaklat med normal läggning, rak sättning, platta 15-20 cm, prisklass 400 kr/kvm.

**Golv\*** Klinker på golv enligt punkt kakel.

**Vägg\*** Kakel på vägg enligt punkt kakel

**Tak** Vitmålat gipskortplank.

**Badrumsinredning\*** Från Svedbergs. Spegel och kommod 60 cm, vit slät lucka på lådor.

**Blandare\*** Mora armatur.

**Handdukstork\*** El från Svedbergs - *Tillval*

**Duschvägg\*** Från från Svedbergs, Skoga 90x90 cm

**Badkar\*** Ingår ej.

### KLÄDVÅRD/TVÄTT

**Golv\*** Klinker med normal läggning, rak sättning, platta 15-20 cm, prisklass 400 kr/kvm.

**Socket\*** Klinker enligt ovan.

**Vägg\*** Målas vit med våtrumsfärg.

**Tak** Vitmålat gipskortplank.

**Vitvaror\*** Siemens tvättmaskin och torktumlare.

**Övrigt\*** Skåp i klädvård från Marbodal, enligt ritning. Diskbänk Franke deluxe F12.

## Byggnadsbeskrivning

<b>Grund</b>	Platta på mark med 300 mm isolering (cellplast), vattenburen golvvärme.	<b>Altaner*</b>	Ingår ej i leverans.
<b>Yttervägg</b>	Liggande faskantad falspanel, grundmålad panel och utvändiga foder. Utvändig målning ingår ej. Se A-hus leveransdeklaration.	<b>Uppvärmning</b>	Frånluftsvärme från Nibe (Nibe S735) Bottenplan, vattenburen golvvärme. Övre plan, vattenradiatorer.
<b>Yttertak</b>	2-kupiga betongpannor från Monier.	<b>Fiber</b>	Anslutningsavgiften ingår.
<b>Plåtar</b>	Hängrännor, stuprör, vindskivebeslag och fönsterbleck.	<b>El</b>	Anslutningsavgiften ingår.
<b>Fönster</b>	Aluminiumklädda träfönster från Traryd fönster. Fasta och öppningsbara enligt ritning.	<b>Vatten &amp; avlopp</b>	Anslutningsavgiften ingår.
<b>Ytterdörrar</b>	Från Diplomat.	<b>Mark/Trädgård</b>	Tomterna är grovplanerade. Stensättning, grässådd, trappor, altaner eller häckar ingår ej.
<b>Målning utvändigt</b>	Grundmålad panel. Grundmålad råspont i yttertak.  Material så som takstolstass och kompletteringsmaterial kan levereras obehandlat. Utvändigt målning ingår ej.		