

Mätbevis

Lägenheten

Lägenhet nr 242 / 1302 i BRF Nyckeln 2 med adress Tottvägen 4B^{3 tr}, 169 54 Solna.

Areaberäkningen

Areaberäkningen är utförd på uppdrag av Joel Teran.

Måttagna på plats - 26 februari 2024 - i huvudsak med lasermätare. Areaberäkningen har gjorts med datorstöd /CAD för att säkerställa högsta möjliga noggrannhet. Lägenhetens omfattning / avgränsningar / uppgift om lägenhetsnummer i enlighet med beställarens anvisningar. Mätresultatet redovisar lägenheten såsom den var beskaffad just vid måttillfället.

Mätregler

Vid areaberäkning av bostadslägenheter tillämpas Svensk Standard SS 21054:2020. I sammanfattning anger standarden att bostadens sk boarea (förkortas BOA) begränsas av ytterväggars insidor med avdrag för den del av innerväggar, pelare och schakt som överstiger bredden 30 cm. Boarean (BOA), beräknas med två decimaler, men anges avrundad till hela kvadratmeter. Vid avrundning tillämpas SS 14141, Avrundningsregler, Regel A, vilken bl.a innebär att avrundningen kan bero av om den sista siffran i heltalet är jämn eller ojämn.

Mätresultat

59 m²

Boarea (BOA) - Bruksarea (BRA)

Stockholm den 26 februari 2024

Areaberäkning Areamätning

av Bostadsrätter, Lokaler & Fastigheter i Sverige[®]

eMätbevis

Mätbevis underskrivet och i original hos beställaren

areamätning.se
areaberäkning.se

Mikael Hädell, arkitekt

m²

Areaberäkning Areamätning - Bostadsrätter, Lokaler & Fastigheter i Sverige[®]

Arkitekt Mikael Hädell

Box 1359, 114 79 Stockholm Telefon 0729 02 50 02

areamätning.se areaberäkning.se

Medlem i  Swedish Standards Institute