PROTOKOLL

Anticimex Areamätning Villa

Uppdragsgivare:

Anders Olsson
Vattenverksvägen 9
19254 Sollentuna

Protokoll nr

AV-0020-65215341

Fastighetsuppgifter:

Fastighetsbeteckning/ Bostadsrättsförening
EKBORDET 7
Objektsdress:
VATTENVERKSVÄGEN 9
Postnr: Ort:
19254 SOLLENTUNA

Närvarande:

Anders och Gunilla Olsson, fastighetsägaren

Mätning av bo- biarea enl. SS 21054:2009

Resultatet av Areamätning

Våningsplan ovan mark

Utrymmen inom bostaden

Plan 1	Plan 2	Plan 3	Suterrängplan	Källarplan	
Boarea	**Boarea**	**Boarea**	**Boarea**		**Total boarea**
63,6 m²	59,6 m²	- m²	- m²		123 m²
Biarea	**Biarea**	**Biarea**	**Biarea**	**Biarea**	**Total biarea**
- m²	- m²	- m²	- m²	51,6 m²	52 m²

Övrigt:

Peter Franck	Sollentuna	2020-01-17
Besiktningsteknikers underskrift	Namnförtydligande	Ort	Datum

Anticimex®
ATT FÖREBYGGA OCH SKYDDA

SE-QE-SD-732 "Areamätningsprotokoll Villa" B2 Utg.4 2010-09-23 © 2010 Anticimex

VILLKOR – Anticimex Areamätning för Bostadsrätt, Hyresrätt och Villa

1. Allmänt om Anticimex åtagande

1.1 Anticimex åtar sig att utföra uppdraget fackmässigt och med den omsorg som följer av avtalet och gällande författningar.

2. Avtalets omfattning

2.1 Omfattningen av uppdraget framgår av dessa villkor, protokoll över utförd areamätning samt vad som i övrigt följer av offert, beställning, avtal, bekräftelse eller annan handling eller överenskommelse mellan parterna.

3. Anticimex areamätning omfattar

3.1 Areamätningen omfattar en mätning av bo- och biarea.

Mätning görs av den bostadsrätt, hyresrätt eller villa (småhus) som omfattas av avtalet. Mätning av fristående eller vidbyggt garage, förråd och liknande görs endast i det fall det har avtalats särskilt. Detsamma gäller andra utrymmen utanför lägenheten eller villan.

Areamätningen utförs enligt normen SS 210 54:2009. Resultatet jämförs inte med ritningar, tidigare mätresultat eller andra handlingar.

Mätning görs i tillgängliga utrymmen som kan nås genom anvisade dörrar, inspektionsluckor och liknande**.**

4. Uppdragsgivaren ansvarar för

4.1 Det åligger uppdragsgivaren att upplysa Anticimex om andra omständigheter som kan ha betydelse för areamätninge

4.2 Det åligger uppdragsgivaren att bereda Anticimex besiktningstekniker tillträde för areamätning av alla invändiga utrymmen i lägenheten eller villan (småhus).

4.3 Det åligger uppdragsgivaren att noggrant efterfölja eventuella instruktioner som meddelas av Anticimex, och andra förberedelser för att möjliggöra areamätningen.

5. Anticimex areamätning omfattar inte

5.1 Undanflyttning av lösöre såsom exempelvis mattor, sängar, soffor eller bokhyllor.

6. Avbeställning och betalning

6.1 Om uppdraget avbeställs mindre än en arbetsdag (vardag) innan avtalad tid har Anticimex rätt att debitera för nedlagd tid, gjorda utlägg och administrationsavgift enligt prislista. Om fakturan inte betalas i tid har Anticimex även rätt att debitera en påminnelseavgift.

7. Ansvar och reklamationer

7.1 Vid missnöje med Anticimex utförande av uppdraget eller anmärkning mot Anticimex i övrigt så ska skriftlig reklamation göras snarast möjligt efter att felet upptäcktes eller borde ha upptäckts. Reklamation ska i alla händelser ske senast inom två år från mättillfället. Försummas den här reklamationsfristen så får inte eventuella fel göras gällande. Anticimex ansvar är under alla förhållanden begränsat till 15 prisbasbelopp per skadetillfälle. Anticimex friskriver sig för samtliga skador och krav vid felmätning som understiger 2% av uppmätt area

8. Personuppgifter, kunduppgifter, besiktningsprotokoll mm.

8.1 Vi behandlar personuppgifter hänförliga till bland andra kunder, försäkringstagare, försäkringshavare, betalare och kontaktpersoner. Vi samlar in och behandlar namn- och adressuppgifter, personnummer och i vissa fall även uppgifter om yrke och vissa ekonomiska förhållanden. Vi samlar även in och behandlar uppgifter om fastigheter, byggnader, verksamheter och andra serviceobjekt. Ändamålet med vår behandling är att vi ska kunna teckna, fullgöra och administrera avtal, tillvarata rättsliga skyldigheter, framställa rättsliga anspråk samt för marknadsföring, marknads- och kundanalyser, statistik, samt för att kunna uppfylla de krav som ställs på verksamheten. Uppgifterna är avsedda att i första hand användas av bolag inom Anticimex-gruppen men personuppgifter kan komma att lämnas ut till andra företag, föreningar och organisationer som Anticimex-gruppen samarbetar med, exempelvis försäkringsbolag, fastighetsmäklare och banker, samt till myndigheter när det föreligger skyldighet därom enligt lag. Med personuppgifter avses även besiktningsprotokoll, intyg, rapporter och liknande handlingar som innehåller personuppgifter och uppgifter om olika objekt. I samband med att vi tillhandahåller tjänster till våra kunder kan sådana handlingar komma att lämnas till tredje man, exempelvis till ägare, köpare eller säljare av fastigheter, byggnader, lägenheter etc.

En gång om året har du som fysisk person rätt att efter en skriftlig ansökan kostnadsfritt få besked om vilka personuppgifter vi har om dig. Du har också rätt att begära att vi rättar felaktiga personuppgifter som rör dig. Märk ansökan med ”Personuppgiftsansvarig”. Personuppgiftsansvarig är Anticimex AB (556032-9285) och/eller dotterbolaget Anticimex Försäkringar AB (502000-8958), Box 470 25, 100 73 Stockholm.

SE-QE-SD-732 ”Villkor Anticimex Areamätning för Bostadsrätt , Hyresrätt och Villa” B3 Utg.2 2010-04-01 © 2010 Anticimex

Anticimex®
ATT FÖREBYGGA OCH SKYDDA