

Ärende	Ledningsförrättning avseende fiber i Grimeton, Hunnestad, Stenstorp m fl.		
Ärendenummer	Kommun	Aktbeteckning	Infört i fastighetsregistret
N187250	Varberg	1383K-2019/54	2019-07-09
	Län		
	Halland		

**Handlingar i akten**

Handling	Aktbilaga
Förrättningskarta, A2S	KA1
Förrättningskarta, A2S	KA2
Förrättningskarta, A2S	KA3
Förrättningskarta, A2S	KA4
Förrättningskarta, A2S	KA5
Förrättningskarta, A2S	KA6
Förrättningskarta, A2S	KA7
Förrättningskarta, A2S	KA8
Förrättningskarta, A2S	KA9
Förrättningskarta, A2S	KA10
Förrättningskarta, A2S	KA11
Förrättningskarta, A2S	KA12
Förrättningskarta, A2S	KA13
Översiktskarta, A2S	KA14
Beskrivning	BE1
Protokoll sammanträde 1	PR1

---

**1383K-2019/54**

Protokoll sammanträde 2	PR2
Protokoll	PR3
Ansökan	A1
Komplettering av ansökan	A2, del 1
Kartskiss till ansökan, A0S	A2, del 2
Ansökan, komplettering	A3
Exempel markupplåtelseavtal	AV1, del 1
Förteckning över inkomna markupplåtelseavtal och medgivande	AV1, del 2
Markupplåtelseavtal elledning över Grimeton 38:1	AV2
Samråd länsstyrelsen	MM1-4
Tillstånd trafikverket	MM5-14
Sakägar- och delgivningsförteckning	SA1
Ersättningsutredning	UT1
Stämmoprotokoll Åkulla Fibernät ekonomisk förening	1
Behörighet, Grimeton skogs samfällighetsförening	2
Behörighet, Himledalens församling	3
Behörighet, Aleslövsvägens vägsamfällighet	4
Bouppteckningar Albert Nilsson, Ruth Nilsson (Grimeton 15:3)	5
Behörighet, Stiftelsen Världsarvet Grimeton	6
Kungörelse Hallands Nyheter	7
Kungörelse, Post och inrikes tidningar	8
Kallelser, med och utan delgivning	9-10
Närvaro sammanträde 2019-05-14	11

Fullmakter	12-17
Närvaro, sammanträde 2019-05-15	19
Bouppteckningar mm efter Rune Larsson och Johan Andersson (Grimeton 17:12 och 18:16)	20
Behörighet, Höggärdesvägens samfällighetsförening	21
Dagboksblad	DA1

### Beslut att följande handlingar gallras

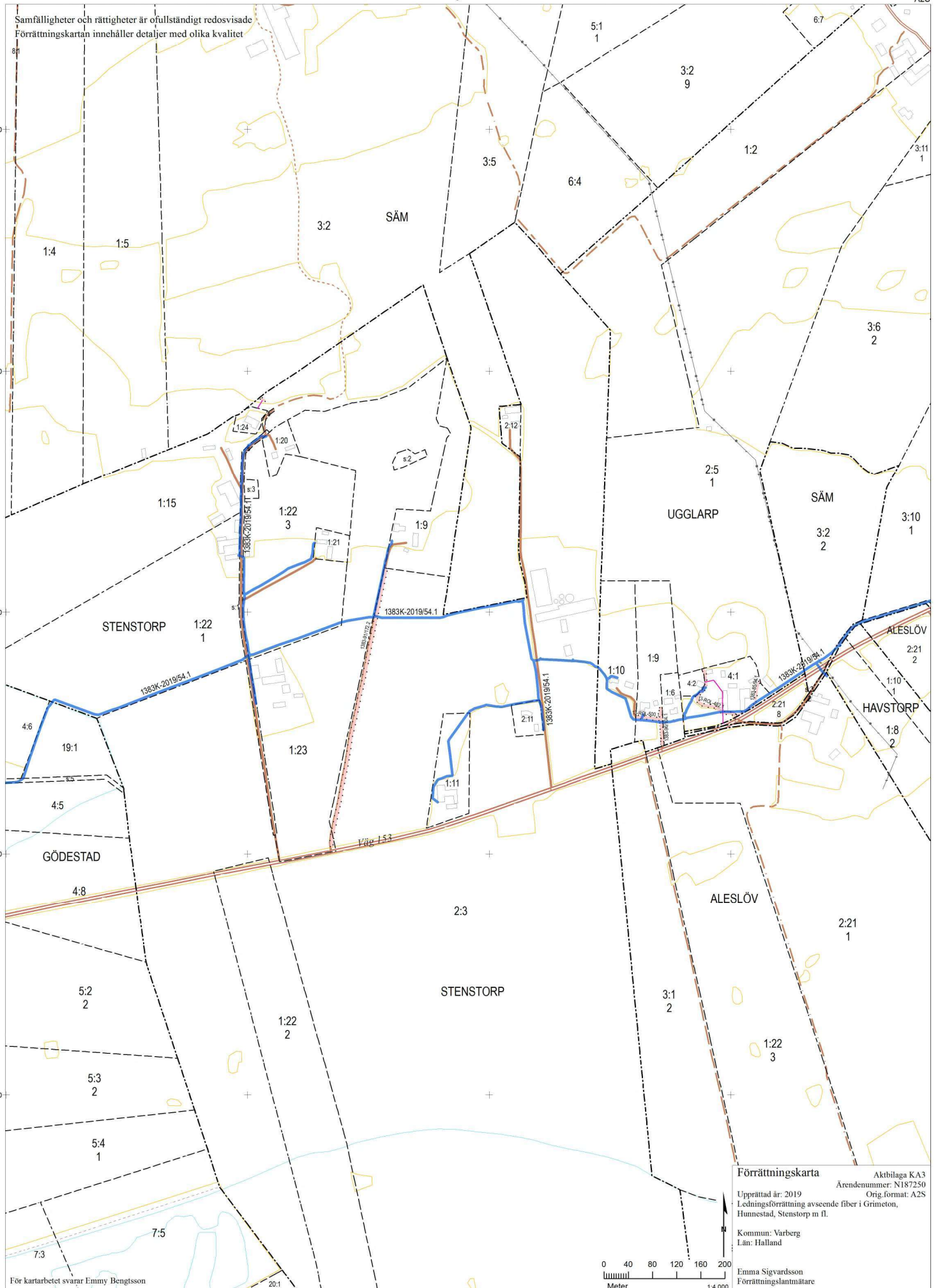
Begäran samråd länsstyrelsen	
Bekräftelse av ansökan	
Delgivningskvitto	
Fastighetsägarförteckning	ÖV2
Fastighetsägarförteckning	ÖV1
Markupplåtelseavtal och medgivande upptagna i lista AV1	
Markupplåtelseavtal, ej fullständiga	
Underrättelse om avslutad förrättning	
Underrättelse om avslut länsstyrelsen	
Tillstånd från Trafikverket som ej berör aktuell ledningsrätt	

Denna handling har undertecknats elektroniskt av

*Emma Sigvardsson*

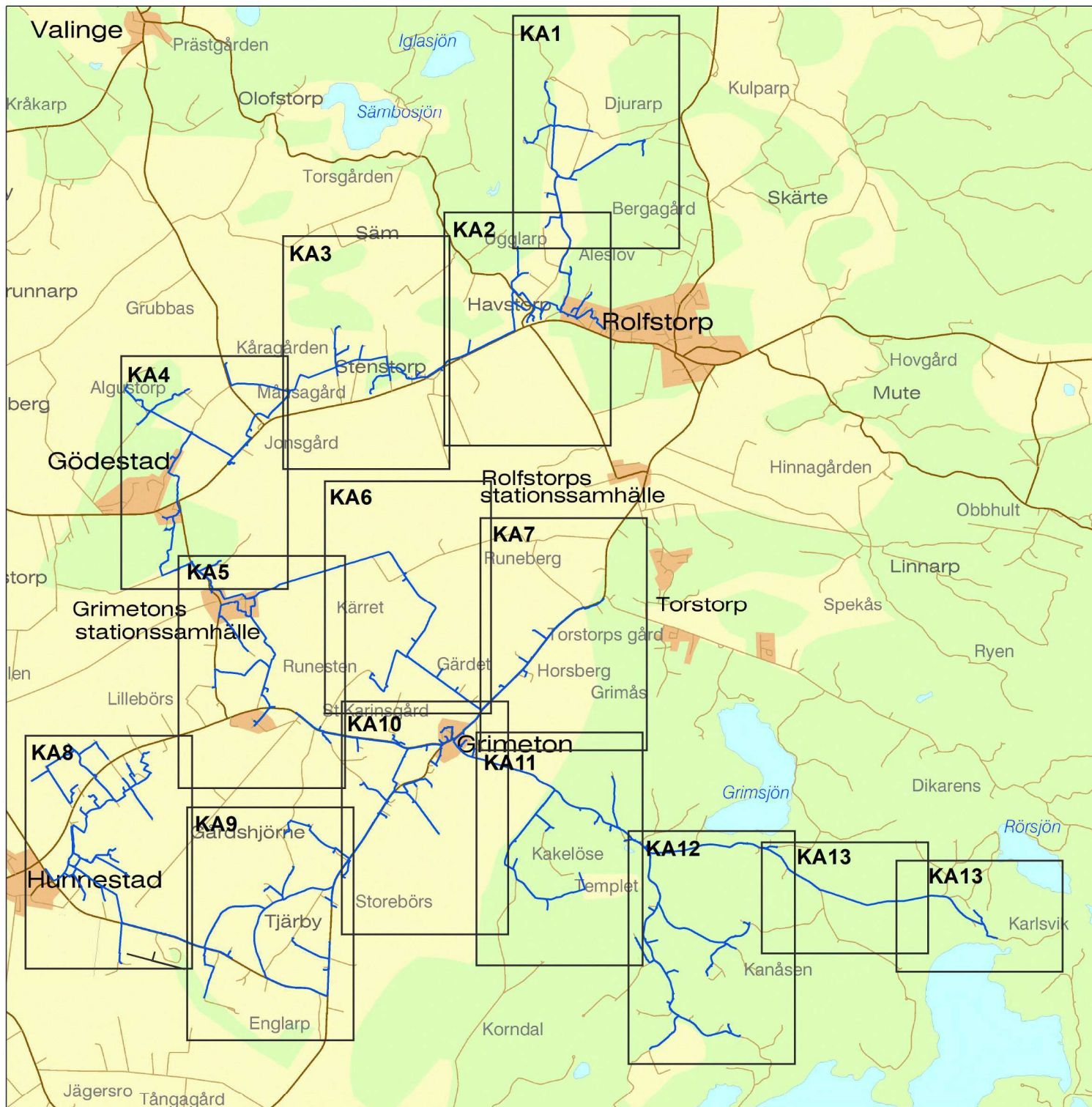


Samfälligheter och rättigheter är ofullständigt redovisade  
Förrättningskartan innehåller detaljer med olika kvalitet



**Förrättningskarta** Aktbilaga KA3  
Ärendenummer: N187250 Orig.format: A2S  
Upprättad år: 2019  
Ledningsförrättning avseende fiber i Grimeton,  
Hunnestad, Stenstorp m fl.  
Kommun: Varberg  
Län: Halland  
Emma Sigvardsson  
Förrättningslantmätare

# Översiktskarta



A2S 1:25000

Teckenförklaring			
	Ledningsrätt, blivande		Servitut
	Traktgräns		Ledningsrätt
	Fastighetsgräns		Gemensamhetsanläggning
	Tätning		Byggnad
	Fastighet; Olokaliserad fastighet		Kraftledning, fördelning
	Ledningsrätt, befintlig		Kraftledning, region
	Servitut		Stig
	Gemensamhetsanläggning		Traktorväg
	1:2 3 Fastighetsbeteckning		Cykelväg/Parkväg
			Sämlre bilväg
			Bilväg
			Allmän väg, klass I
			Allmän väg, klass II
			Allmän väg, klass III
			Anläggning
			Strandlinje
			Bäck/Dike
			Odlingmark

Aktbilaga KA14  
Ärendenummer N187250

Ledningsförrättning avseende fiber i  
Grimeton, Hunnestad, Stenstorp m fl.

Akt 1383K-2019/54

## Beskrivning

2019-06-05

Ärendenummer  
N187250

Förrättningslantmätare  
Emma Sigvardsson

---

Ärende	Ledningsförrättning avseende fiber i Grimeton, Hunnestad, Stenstorp m fl.
	Kommun: Varberg
	Län: Halland

---

Ny ledningsrätt	1383K-2019/54.1 Ändamål: Elektronisk kommunikation Till förmån för: Åkulla Fibernät Ekonomisk Förening Belastar: Se Belastade fastigheter nedan.
Ledningens ändamål och huvudsakliga beskaffenhet	Marklagd kanalisation för elektronisk kommunikationsledning med kabelbrunnar, kabelskåp, distanspålar och övriga anordningar som behövs för dess ändamål. Ledningen består av maximalt fem kanalisationer med diameter på 16 mm och 7 mm. Kanalisationerna får fyllas. Ledningen är befintlig. Alla ledningar och övriga anläggningar benämns fortsättningsvis ledning.
Utrymme som upplåts för ledningen	Ledningens sträckning, se förrättningskartor, aktbilaga KA1-13. Översiktskarta aktbilaga KA14. För att se till, underhålla och reparera ledningen upplåts ett 3 meter brett område med ledningen i mitten. Undantag: Bostadsfastigheter av tomtkaraktär där ledningen inte ligger närmare än 0,5 meter från fastighetsgräns belastas ej av ledningsrätten. Ledningsrättsområdet utgår från bostadsfastighetens gräns och 3 meter från denna. Ledningen ligger i dessa fall inte i mitten av ledningsrättsområdet. Område för nodhus upplåts på fastigheterna Grimeton 9:7 och Grimeton 15:55, se förrättningskartor KA5 och KA10.
Befogenheter som följer med ledningsrätten	Ledningsrättshavaren får: ♦ inom upplåtet utrymme utföra arbeten med ledningen och utföra tillsyn av den.

- ◆ inom upplåtet utrymme ta bort träd och buskar som är till hinder för ledningen eller farliga för dess säkerhet. Avverkade träd tillhör fastighetsägaren.
- ◆ använda befintliga vägar på belastad fastighet för tillsyn och arbeten med ledningen. I den mån det kan ske utan avsevärd olägenhet ska fastighetsägarens anvisningar om väg och vägval därvid följas.

Tid inom vilken  
ledningen ska vara  
utförd

Ledningen är framdragen.

Övriga föreskrifter

Ledningsrättshavaren ska:

- ◆ utöva de befogenheter som följer med ledningsrätten så att belastad fastighet inte betungas mer än nödvändigt. Bland annat ska ledning i jordbruksmark förläggas så att normal brukning kan ske och i skogsmark så att skogsbruk inte onödigtvis försvåras. Fastighetsägaren är ej ansvarig för skada som uppkommer på ledningen vid normalt brukande av åker och skog. Inte heller vid skada som uppkommer vid markarbeten i de fall ledningen varit felaktigt förlagd eller felaktigt utmärkt. Vid ledningsarbete på tomtmark ska särskild försiktighet beaktas. Träd och buskar av prydnadsvärde får borttas efter överenskommelse med fastighetsägaren.
- ◆ vid arbete med ledningen kontakta och informera berörd fastighetsägare i den mån det är möjligt utan att arbetet försenas.
- ◆ vid behov kostnadsfritt upplysa om eller märka ut ledningens sträckning samt lämna erforderliga skyddsföreskrifter inför åtgärder som kräver anmälan enligt nedan.
- ◆ utan kostnad för fastighetsägaren anvisa eller vidta lämpliga skyddsåtgärder när arbete behöver utföras i ledningens närhet. Denna skyldighet är begränsad till arbete som hör samman med pågående markanvändning.
- ◆ på sin bekostnad ombesörja att skog (gagnvirke) inom upplåtet utrymme avverkas i den mån detta behövs och läggs upp intill körväg på plats som fastighetsägaren anvisar. Apterling ska ske i samråd med fastighetsägaren. Vill fastighetsägaren själv avverka sin skog ska denne erbjudas att göra detta.
- ◆ sedan ledningsarbetet avslutats i görligaste mån återställa mark, byggnader och anläggningar i förut befintligt skick.
- ◆ se till att fällda träd fraktas bort, så att inte insektsangrepp uppstår.



Fastighetsägaren får inte:

- ◆ ändra markanvändningen i inom ledningsrättsområdet genom att exempelvis uppföra byggnad eller utföra annan anläggning, plantera träd eller anordna upplag så att ledningen kan skadas eller att återställning efter arbete med ledningen avsevärt fördras.
- ◆ utan medgivande av ledningens innehavare spränga, fälla träd, schakta, borra eller på annat sätt ändra marknivån eller vidta någon annan åtgärd som kan medföra fara för ledningen.

Företrädare till  
utrymme

Ledningsrätten ska utövas parallellt med de inom ledningsrättsområdet befintliga officialrättigheterna (dvs med lika rätt).

Belastade registerenheter	Karta
<b>KOMMUN: VARBERG</b>	
Aleslöv 1:14	KA1
Aleslöv 1:15	KA1
Aleslöv 1:17	KA2
Aleslöv 1:19	KA1
Aleslöv 1:20	KA1
Aleslöv 1:22	KA1
Aleslöv 1:25	KA1
Aleslöv 2:3	KA2
Aleslöv 2:6	KA2
Aleslöv 2:8	KA2
Aleslöv 2:10	KA2
Aleslöv 2:13	KA2
Aleslöv 2:14	KA2
Aleslöv 2:18	KA1
Aleslöv 2:20	KA2
Aleslöv 2:21	KA1

Belastade registerenheter	Karta
Aleslöv 2:25	KA2
Aleslöv 3:1	KA1, KA2
Aleslöv s:2	KA1, KA2
Aleslöv s:3	KA2
Algustorp 1:2	KA4
Algustorp 1:3	KA4
Algustorp 2:2	KA4
Algustorp 2:3	KA4
Algustorp 2:5	KA4
Algustorp S:1	KA4
Djurarp 1:1	KA1
Grimeton 1:1	KA10, KA11, KA12, KA13
Grimeton 1:4	KA12
Grimeton 1:6	KA11

Belastade registerenheter	Karta
Grimeton 2:2	KA7, KA10
Grimeton 2:3	KA7
Grimeton 2:5	KA7, KA10
Grimeton 2:11	KA10
Grimeton 2:17	KA7
Grimeton 2:21	KA7
Grimeton 3:4	KA7
Grimeton 3:5	KA6, KA7
Grimeton 3:6	KA6, KA7
Grimeton 3:7	KA6, KA7
Grimeton 3:8	KA6
Grimeton 3:25	KA13
Grimeton 3:26	KA13
Grimeton 4:2	KA6
Grimeton 4:10	KA6
Grimeton 4:32	KA6, KA7
Grimeton 6:4	KA11
Grimeton 6:6	KA11
Grimeton 6:10	KA6, KA10, KA11, KA13
Grimeton 7:2	KA5
Grimeton 7:7	KA6

Belastade registerenheter	Karta
Grimeton 7:9	KA5
Grimeton 7:23	KA6
Grimeton 9:4	KA10
Grimeton 9:6	KA10
Grimeton 9:7	KA7, KA10
Grimeton 9:11	KA10
Grimeton 9:13	KA10
Grimeton 10:3	KA10, KA12, KA13
Grimeton 11:5	KA13
Grimeton 12:4	KA13
Grimeton 13:9	KA5
Grimeton 13:13	KA12
Grimeton 13:24	KA12
Grimeton 13:26	KA12
Grimeton 13:28	KA10
Grimeton 13:30	KA5, KA10, KA12
Grimeton 13:31	KA10
Grimeton 13:33	KA10
Grimeton 13:34	KA5
Grimeton 13:39	KA5
Grimeton 13:41	KA5

Belastade registerenheter	Karta
Grimeton 13:43	KA5
Grimeton 13:45	KA5
Grimeton 14:8	KA10
Grimeton 14:20	KA10
Grimeton 14:28	KA12
Grimeton 15:3	KA10
Grimeton 15:9	KA5
Grimeton 15:14	KA5
Grimeton 15:29	KA5
Grimeton 15:42	KA10
Grimeton 15:47	KA12
Grimeton 15:49	KA5
Grimeton 15:50	KA10
Grimeton 15:55	KA5
Grimeton 15:56	KA10, KA12
Grimeton 15:60	KA10
Grimeton 16:5	KA6, KA10
Grimeton 17:2	KA5
Grimeton 17:8	KA13
Grimeton 17:9	KA5, KA6
Grimeton 17:12	KA5
Grimeton 17:13	KA5

Belastade registerenheter	Karta
Grimeton 17:14	KA5
Grimeton 18:2	KA5
Grimeton 18:5	KA6
Grimeton 18:6	KA6
Grimeton 18:9	KA5, KA12
Grimeton 18:10	KA12
Grimeton 18:11	KA12
Grimeton 18:16	KA5
Grimeton 18:18	KA12
Grimeton 18:37	KA12
Grimeton 21:1	KA5
Grimeton 22:1	KA5
Grimeton 22:4	KA5
Grimeton 22:5	KA5
Grimeton 22:7	KA5
Grimeton 22:9	KA5
Grimeton 22:10	KA5
Grimeton 22:11	KA5
Grimeton 22:12	KA5
Grimeton 25:4	KA11
Grimeton 31:1	KA12
Grimeton 32:1	KA12
Grimeton 34:1	KA12

Belastade registerenheter	Karta
Grimeton 36:1	KA11
Grimeton 38:1	KA38
Grimeton s:1	KA10
Grimeton s:6	KA5
Grimeton s:7	KA5
Grimeton s:11	KA6
Grimeton s:12	KA6
Grimeton s:13	KA5
Grimeton s:14	KA5
Grimeton s:15	KA10, KA11, KA12
Grimeton s:17	KA11
Grimeton s:19	KA10
Grimeton s:24	KA10
Grimeton s:27	KA5
Grimeton s:28	KA11
Grimetons-Torstorp 2:6	KA7
Grimetons-Torstorp 4:41	KA13
Grimetons-Torstorp 8:3	KA7
Gårdshörne 1:10	KA9
Gårdshörne 1:14	KA9, KA10
Gårdshörne 1:16	KA9
Gårdshörne 1:18	KA9

Belastade registerenheter	Karta
Gårdshörne 1:21	KA9
Gödestad 1:3	KA4
Gödestad 2:2	KA4
Gödestad 2:3	KA4
Gödestad 2:4	KA4
Gödestad 3:1	KA4
Gödestad 3:3	KA4
Gödestad 4:4	KA4
Gödestad 4:5	KA3, KA4
Gödestad 4:8	KA4
Gödestad 5:2	KA4
Gödestad 5:3	KA4
Gödestad 5:4	KA4
Gödestad 6:1	KA4
Gödestad 7:4	KA4
Gödestad 8:4	KA4
Gödestad 8:5	KA4
Gödestad 8:7	KA4
Gödestad 9:2	KA4, KA5
Gödestad 10:2	KA2
Gödestad 11:9	KA4
Gödestad 12:1	KA4
Gödestad 12:2	KA4

Belastade registerenheter	Karta
Gödestad 17:1	KA4, KA5
Gödestad 18:1	KA4
Gödestad 19:1	KA3
Gödestad 20:2	KA4, KA5
Gödestad s:4	KA4
Gödestad s:5	KA3, KA4
Gödestad s:7	KA4, KA5
Gödestad s:8	KA4
Havstorp 1:8	KA2
Havstorp 1:19	KA2
Havstorp 1:21	KA2
Havstorp 1:22	KA2
Havstorp 2:3	KA2
Havstorp 3:3	KA2
Havstorp 3:5	KA2
Havstorp 3:9	KA1
Havstorp 4:1	KA2
Havstorp 6:1	KA2
Havstorp 6:2	KA2
Havstorp 6:5	KA2
Havstorp s:1	KA2
Havstorp s:2	KA2
Havstorp s:3	KA2

Belastade registerenheter	Karta
Hunnestad 1:15	KA5, KA8
Hunnestad 1:16	KA8
Hunnestad 2:7	KA8
Hunnestad 2:8	KA8
Hunnestad 3:4	KA8
Hunnestad 3:6	KA8
Hunnestad 3:9	KA8
Hunnestad 4:9	KA8
Hunnestad 4:13	KA8
Hunnestad 4:17	KA8
Hunnestad 4:21	KA8
Hunnestad 5:6	KA8
Hunnestad 5:11	KA8, KA9
Hunnestad 5:16	KA8
Hunnestad 5:24	KA8
Hunnestad 5:28	KA8
Hunnestad 6:3	KA8
Hunnestad 6:7	KA8
Hunnestad 6:8	KA8
Hunnestad 6:10	KA8
Hunnestad 6:12	KA8
Hunnestad 6:17	KA8
Hunnestad 6:18	KA8

Belastade registerenheter	Karta
Hunnestad 7:6	KA8
Hunnestad 7:17	KA8
Hunnestad 7:19	KA8
Hunnestad 7:24	KA8
Hunnestad 9:3	KA8
Hunnestad 9:4	KA8
Hunnestad 9:9	KA8
Hunnestad 9:10	KA8
Hunnestad 10:9	KA8
Hunnestad 10:16	KA8
Hunnestad 19:1	KA8
Hunnestad s:1	KA5, KA8
Hunnestad s:3	KA8
Hunnestad s:5	KA5
Hunnestad s:10	KA8
Hunnestad s:11	KA8
Hunnestad s:14	KA8
Hunnestad s:16	KA8
Hunnestad s:24	KA8
Hunnestad s:26	KA8
Mjöavad 1:8	KA12
Mjöavad 1:9	KA12
Mjöavad 1:10	KA11, KA12

Belastade registerenheter	Karta
Mjöavad 1:13	KA11
Mjöavad 1:14	KA11
Mjöavad 1:19	KA11
Ottersjö 1:10	KA12
Spannarp 25:17	KA6, KA7
Stenstorp 1:9	KA3
Stenstorp 1:11	KA3
Stenstorp 1:15	KA3
Stenstorp 1:22	KA3
Stenstorp 1:23	KA3
Stenstorp 2:3	KA3
Stenstorp 2:11	KA3
Stenstorp s:1	KA3
Säm 3:2	KA3
Tjärby 1:3	KA9
Tjärby 1:4	KA9, KA10
Tjärby 1:5	KA9
Tjärby 1:7	KA9
Tjärby 1:10	KA9
Tjärby 2:5	KA9
Tjärby 2:17	KA9
Tjärby 2:18	KA9

Belastade registerenheter	Karta
Tjärby 3:7	KA9, KA10
Tjärby s:4	KA9, KA10
Tjärby s:5	KA9
Tjärby s:8	KA9
Tjärby s:11	KA9
Ugglarp 1:6	KA3
Ugglarp 1:9	KA3
Ugglarp 1:10	KA3
Ugglarp 2:5	KA2, KA3

Belastade registerenheter	Karta
Ugglarp 3:2	KA2
Ugglarp 3:10	KA1, KA2, KA3
Ugglarp 4:1	KA3
Ugglarp 4:2	KA3
Ugglarp 5:1	KA1
Ugglarp s:3	KA2, KA3
Öxnamossa 1:5	KA9
Öxnamossa 1:8	KA9
Öxnamossa 1:11	KA9

Denna handling har undertecknats elektroniskt av

*Emma Sigvardsson*

