

Akt nr:
13 - VÄR - 1802

AU\$13-V\$ER-1802

Värö
1802

HANDLINGAR

Upprättade år 1979	Dnr N2 394/79
Ärende Fastighetsreglering berörande Sunnvära 3:2 och Åkraberg 3:1 och samfällid mark för Sunnvära by samt avstyckning från Sunnvära 3:2 jämte anläggningsförrättning berörande styckningslotterna A och B.	
Registerområde Värö socken	
Kommun Varberg	Län Halland

Ankom till
LÄNSSTYRELSEN I HALLANDS LÄN
Fastighetsregistermyndigheten

7 MAR 1979

148/79

2 kator A3:

Till akten hör

1 band

97 numrerade sidor

..... inneliggande karta

..... annan karta

1 band 97 sidor

Kartor: 1 akt 1 at

2 små pl st pl
rull

Nr 1802

Värö

Varbergs lantmäteridistrikt

1979

N2 394/76 KA 1

Arende Fastighetsreglering berörande Sunnvöra 3:2 och Åkraberg 3:1 och samfällad mark för Sunnvöra by samt avstyckning från Sunnvöra 3:2 jämte anläggningsförrättning berörande styckningslotterna A och B.

Kommun	Varberg	Län	Holland
Registerområde	Värö socken		
Registreringsbevis	1981-07-02		
Registreringsdatum	För fastighetsregistermyndigheten		
Förställningsansvarig	<i>Göte Rantfors</i>		
Förställningsansvarig	Göte Rantfors		
Fastighet, område m m	Fig	Area hektar, m ²	Ägare, uppgifter till lokal skattemyndighet och andra anmärkningar
		delarea ±	ändring/summa

FASTIGHETSÄTTSLIG BESKRIVNING, aktbilaga BE 1

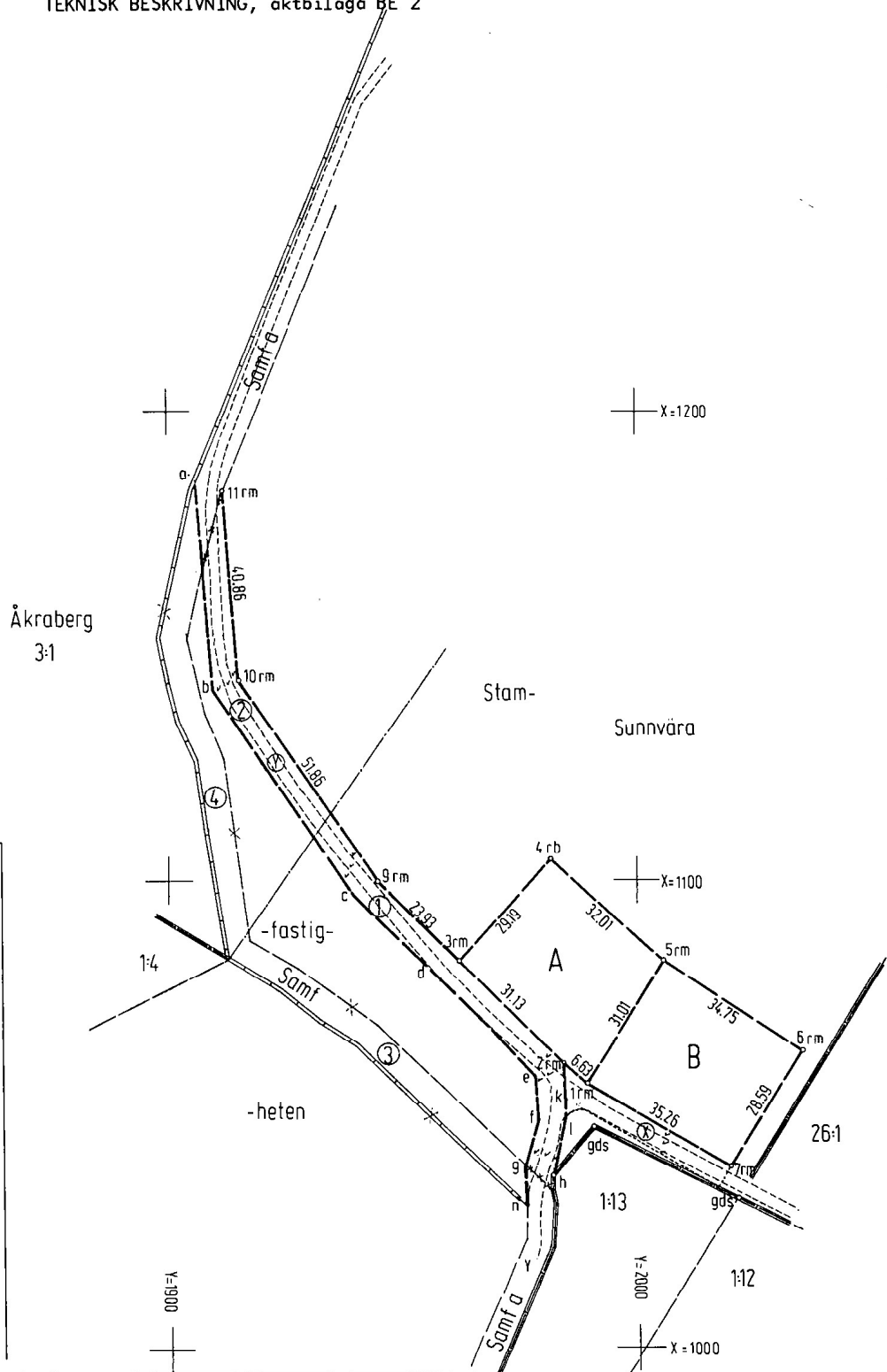
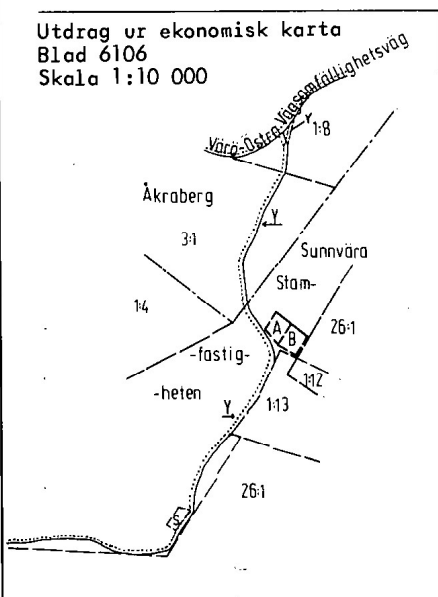
TEKNISK BESKRIVNING, aktbilaga BE 2

- Fig 3 = Sunnvöra 3:2
- Fig 4 = Åkraberg 3:1
- Fig 1 = Sunnvöra S:9
- Fig 2 = Åkraberg S:2

- Lotten A = Sunnvöra 3:15
- Lotten B = Sunnvöra 3:16

Nyttillkomna gränser:
1-2-3-4-5-6-7-1, 1-5,
3-9-10-11, a-b-c-d-e-f-g-h-1-k-2.

Utdrag ur ekonomisk karta
Blad 6106
Skala 1:10 000



Framställt genom	Skala	Måtklass	Koordinatsystem
Nymätning	1:1000		Lokalt
För det tekniska innehållet svarar	Reg karta, lägesangivning		Beteckningsstandard
	Fk 0 6106:08 68		

Mätning	Beräkning	Kartering	Ritn redigering
JA	JA	JA	LS

1802

CULT.

1979

N2 394/76 KA 2

Upprättad år

Kommun Varberg

Reguleringsområde Vårö socken

Reguleringsområde Vårö socken

Reguleringsområde Vårö socken

1981-07-02

För fastighetsreguleringsmyndigheten

Blas Nilsson

Agare uppger till lokal skattemyndighet och andra anmätningar

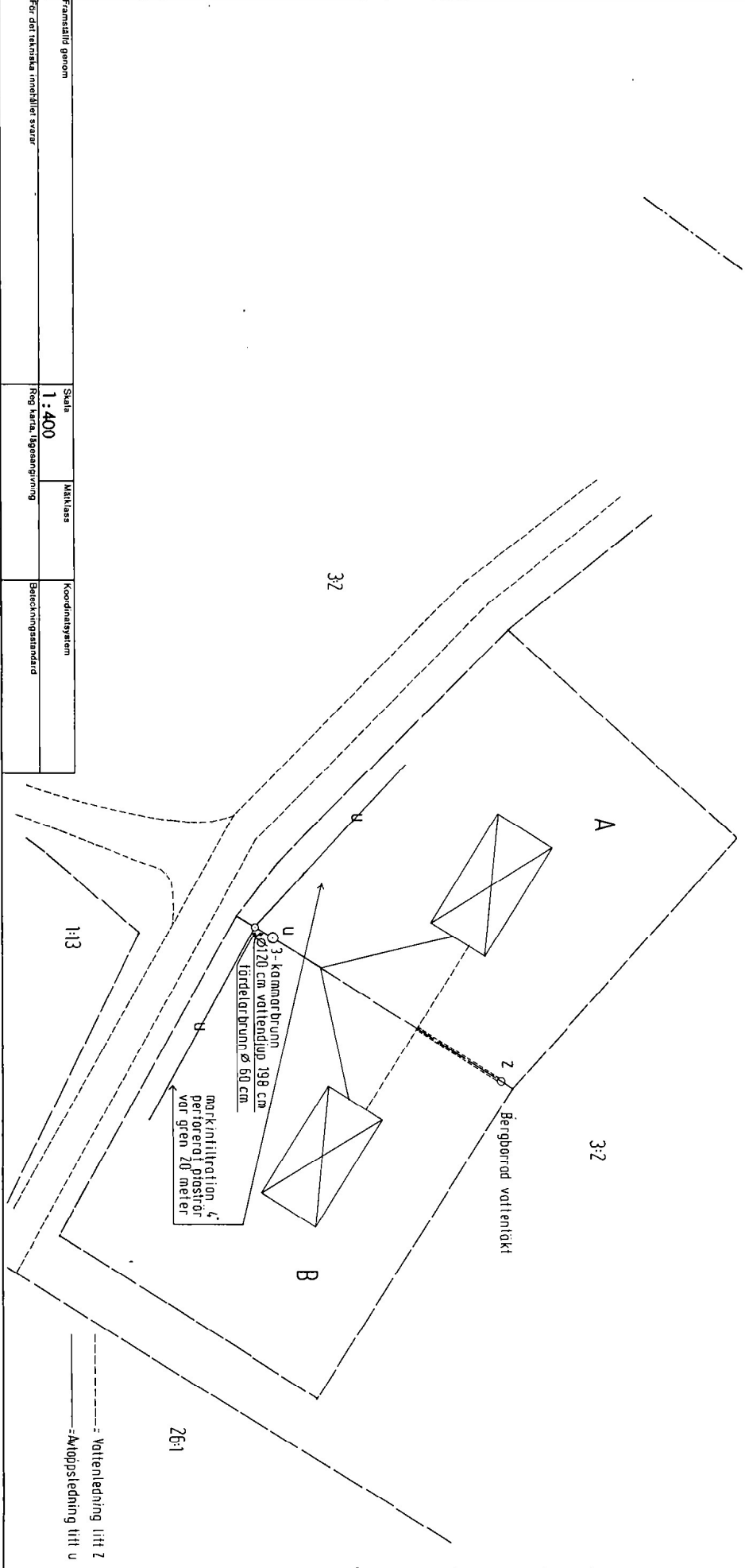
Varbergs lantmäteristrikt
 Avsnitt Fastighetsreglering berörande
 Sunnvåra 3:2, Åkroberg 3:1 och för
 Sunnvåra by samfällid väg samt avstyck-
 ning från Sunnvåra 3:2 jämte anlägg-
 ningsförrättning berörande stycknings-
 lotterna A och B.

Fastighet, område m m	Fig	Area hektar, m ² dåbara	± anlägg/ summa
-----------------------	-----	---------------------------------------	--------------------

Åkroberg
3:1

Lotten A = Sunnvåra 3:15
Lotten B = Sunnvåra 3:16

Gemensamhetsanläggning: Sunnvåra gat:5



Vattenledning till Z
 Avloppsledning till U

Formellid genom	Skala	Markläsa	Koordinatsystem
För det tekniska innehållet svarar	1 : 400		Bereckningsstandard
Mätning	Beräkning	Kartering	Jämn redigering

1979-02-27

N2 394/76

Varbergs lantmäteridistrikt

Arende Fastighetsreglering berörande Sunnvära 3:2, Åkraberg 3:1 och för Sunnvära by samfällid väg, avstyckning från Sunnvära 3:2 samt anläggningsför- rättning berörande styckningslotterna A och B.	Kommun Varberg	Län Holland
	Registeringsdatum <u>1981-07-02</u>	<input checked="" type="checkbox"/> Uppgift om åtgärd för- rättningen avsett har in- förts i fastighetsregistret
Registerområde Värö socken	<i>Blaa Halström</i> För fastighetsregistermyndigheten	

Gemensamhetsanläggning = Sunnvära ga:5

Anläggningsbeslut

1. Gemensamhetsanläggning skall inrättas och bestå av vattentäkt med tillhörande pumpanordning och ledningar samt infiltrationsanläggning med tillhörande brunnar och ledningar. Avloppsreningsanläggningen skall utföras med slamavskiljare och infiltrationsdiken och i övrigt under de förutsättningar och villkor, som i tillämpliga delar framgår av hälsovårdsnämndens beslut 1976-12-13 med bifogade anvisningar samt redovisat förslag till anläggning, aktbilaga B. Gemensamhetsanläggningen har inte påbörjats. Anläggningen skall i huvudsak ha det läge som redovisas å karta, aktbilaga KA 2.
2. Deltagande fastigheter: Styckningslotterna A och B. Dessa fastigheter skall tillsammans utgöra en samfällighet för anläggningens utförande och drift.
3. Upplåtet utrymme: Utrymme inom styckningslotterna A och B dels för vattentäkt (litt Z) jämte pumpanordning och ledningar fram till anslutningspunkt för servisledningar till tillämnad bebyggelse å styckningslotterna och dels utrymme för infiltrationsanläggning (litt U) jämte brunnar och ledningar fram till anslutningspunkt för servisledningar. Anläggningens belägenhet redovisas å karta, aktbilaga KA 2.
4. Anläggningen skall vara utförd senast två år efter det att anläggningsbeslutet vunnit laga kraft.

Beslut om andelstal

Kostnaderna för anläggningens utförande och drift skall fördelas mellan de deltagande fastigheterna, styckningslotterna A och B efter lika andelstal (1/2 var).

I tjänsten

Göte Rantfors

Göte Rantfors

Förrättningslantmätare

FASTIGHETSBLIDNINGSMYNDIGHETEN

BESKRIVNING

Sida

Aktbilaga

1

BE 1

Datum

Dnr

1979-02-27

N2 394/76

Varbergs lantmäteridistrikt

Ärende Fastighetsreglering berörande Sunnvära 3:2, Åkraberg 3:1 och för Sunnvära by samfölld väg samt avstyckning från Sunnvära 3:2 samt anläggningförrättning berörande styckningslotterna A och B

Kommun

Län

Varberg

Halland

Registreringsdatum

Dnr

1981-07-02

148/79

Uppgift om åtgärd förrättningen avsett har införts i fastighetsregistret

Bla Nilsson För fastighetsregistermyndigheten

Registerområde

Värö socken

Fastighet, område m m	Fig	Areal hektar, XXX delareal	± ändring/summa	Ägare, uppgifter till lokal skattemyndighet och andra anmärkningar
1	2	3	4	5

FASTIGHETSREGLERING

Sunnvärä 3:2

avstår	1	0,0610	
erhåller	3	0,0470	
ändring			-0,0140

Alvar och Birgit Larsson

Åkraberg 3:1

avstår	2	0,0370	
erhåller	4	0,0490	
ändring			+0,0120

Aktiebolaget Åkrabergs Gård

Samfälligheten a

erhåller	1	0,0610	Sunnvärä S:9
"-	2	0,0370	Åkraberg S:2
avstår	3	0,0470	Sunnvärä S:9
"-	4	0,0490	Åkraberg S:2
ändring			+0,0020

Samfälligheten a har bildats vid laga skifte 1840-01-20, (akt Värö 35).

AVSTYCKNING FRÅN SUNNVÄRA 3:2

Lotten A	Sunnvärä 3:15		0,1046
----------	---------------	--	--------

Ägare till lotterna A och B: L G H Byggnads Aktiebolag Västermalmsgatan 13 502 63 BORÅS

Nybildning av servitut

Med lotten A (härskande) skall följa rätt att för utfart begagna vägen Y såväl nordväst och norrut som sydväst och västerut, inom samfälligheten a i vilken samfällighet Sunnvära 3:2 (tjänande) äger del, fram till Värö östra vägsamfällighetsväg.

Lotterna A och B: 10-12

Samfälligheten a har bildats vid laga skifte 1840-01-20 (akt Värö 35). Berörs av fastighetsreglering, se ovan.

Lotten B	Sunnvärä 3:16		0,1043
----------	---------------	--	--------

Ägare, se ovan.

Nybildning av servitut

Med lotten B (härskande) skall följa rätt att för utfart begagna dels vägområdet X inom Sunnvära 3:2 (tjänande) till fem meters bredd, dels vägen Y såväl nordväst och norrut som sydväst och västerut inom samfälligheten a i vilken samfällighet Sunnvära 3:2 (tjänande) äger del, fram till Värö östra vägsamfällighetsväg.

Samfälligheten a har bildats vid laga skifte 1840-01-20 (akt Värö 35). Berörs av fastighetsreglering, se ovan.

I tjänsten

Göte Rantfors

Göte Rantfors Förrättningslantmätare

Bo Ahlström

Bo Ahlström Ingenjör


Fastighetsreglering berörande Sunnvära 3:2, Åkraberg 3:1 och samfälld mark för Sunnvära by, samt avstyckning från Sunnvära 3:2 jämte anläggningsförrättning berörande styckningslotterna A och B, Värö socken, Varbergs kommun av Hallands län

Koordinatförteckning

Punkt	Markering	Koordinater	
		X	Y
1	rm	1056,68	1988,85
2	rm	1061,01	1983,83
3	rm	1082,77	1961,57
4	rb	1104,27	1981,31
5	rm	1083,01	2005,24
6	rm	1063,57	2034,94
7	rm	1039,02	2019,38
8	gds	1047,55	1990,43
9	rm	1099,60	1944,56
10	rm	1142,42	1915,30
11	rm	1183,15	1912,10

rm = rör i mark
rb = rör i berg
gds= gammal dubb i sten

System: Lokalt

I tjänsten

Bo Ahlström
Ingenjör
Bo