

Resultatrapport

BOSTADSRÄTTSFÖRENINGEN HÄLSAN 1 769612-0117

Sida 1 (2)

Vald period: Hela räkenskapsåret

Utskriven: 2025-04-23 13:11:21

Räkenskapsår: 2024-01-01 - 2024-12-31

Senaste ver.nr: A129

	Perioden
Rörelsens intäkter och lagerförändring	
Nettoomsättning	
3740 Öresutjämning	0,37
S:a Nettoomsättning	0,37
 Aktiverat arbete för egen räkning	
3890 Medlemsintäkter	315 067,00
S:a Aktiverat arbete för egen räkning	315 067,00
 S:a Rörelsens intäkter och lagerförändring	315 067,37
 Bruttoresultat	315 067,37
Övriga externa kostnader	
5162 Sophämtning	-15 968,00
5170 Reparation och underhåll	-107 830,45
5191 Fastighetsskatt	-34 966,00
5192 Fastighetsförsäkringspremier	-13 640,00
5310 El för drift	-14 123,00
5370 Fjärrvärme	-55 989,00
5380 Vatten	-20 998,00
5460 Förbrukningsmaterial	-1 221,33
6511 Energideklaration	-5 000,00
6570 Bankkostnader, moms fria	-4 815,00
6991 Övriga avdragsgilla kostnader	-358,80
S:a Övriga externa kostnader	-274 909,58
 S:a Rörelsens kostnader	-274 909,58
 Rörelseresultat före avskrivningar	40 157,79
Avskrivningar	
7820 Avskrivningar på byggnader	-32 000,00
S:a Avskrivningar	-32 000,00
 Rörelseresultat efter avskrivningar	8 157,79
Resultat före finansiella intäkter och kostnader	8 157,79
Finansiella intäkter och kostnader	
Övriga ränteintäkter och liknande intäkter	
8310 Ränteintäkter	3 718,18
S:a Övriga ränteintäkter och liknande intäkter	3 718,18
 Räntekostnader och liknande resultatposter	
8410 Räntekostnader	-134 160,00
S:a Räntekostnader och liknande resultatposter	-134 160,00
 S:a Finansiella intäkter och kostnader	-130 441,82
 Resultat efter finansiella intäkter och kostnader	-122 284,03

Resultatrapport

BOSTADSRÄTTSFÖRENINGEN HÄLSAN 1 769612-0117
Vald period: Hela räkenskapsåret
Räkenskapsår: 2024-01-01 - 2024-12-31
Senaste ver.nr: A129

Sida 2 (2)
Utskriven: 2025-04-23 13:11:21

	Perioden
	-122 284,03
Resultat före bokslutsdispositioner och skatt	-122 284,03
Resultat före skatt	
Årets resultat	
	122 284,03
8999 Årets resultat	122 284,03
S:a Årets resultat	
	0,00
Beräknat resultat:	

Bilaga 2025/4

Balansrapport

BOSTADSRÄTTSFÖRENINGEN HÄLSAN 1 769612-0117

Sida 1 (2)

Vald period: Hela räkenskapsåret

Utskriven: 2025-04-23 13:11:47

Räkenskapsår: 2024-01-01 - 2024-12-31

Senaste ver.nr: A129

	Ingående balans	Ingående saldo	Perioden	Utgående saldo
TILLGÅNGAR				
Anläggningstillgångar				
Materiella anläggningstillgångar				
1111 Byggnader	3 239 174,00	3 239 174,00	0,00	3 239 174,00
1119 Ack avskrivn byggnader	0,00	0,00	-32 000,00	-32 000,00
1130 Mark	663 000,00	663 000,00	0,00	663 000,00
S:a Materiella anläggningstillgångar	3 902 174,00	3 902 174,00	-32 000,00	3 870 174,00
 S:a Anläggningstillgångar	 3 902 174,00	 3 902 174,00	 -32 000,00	 3 870 174,00
 Omsättningstillgångar				
Kortfristiga fordringar				
1790 Övriga interima fordringar	34 966,00	34 966,00	-27 314,00	7 652,00
S:a Kortfristiga fordringar	34 966,00	34 966,00	-27 314,00	7 652,00
 Kassa och bank				
1930 Föreningskonto	11 442,55	11 442,55	14 311,79	25 754,34
1940 Placeringskonto	205 620,97	205 620,97	-109 281,82	96 339,15
S:a Kassa och bank	217 063,52	217 063,52	-94 970,03	122 093,49
 S:a Omsättningstillgångar	 252 029,52	 252 029,52	 -122 284,03	 129 745,49
 S:a TILLGÅNGAR	 4 154 203,52	 4 154 203,52	 -154 284,03	 3 999 919,49
 EGET KAPITAL, AVSÄTTNINGAR OCH SKULDER				
Eget kapital				
Balanserat kapital				
2061 Eget kapital/Inbetalda insatser	-1 386 463,59	-1 386 463,59	25 260,07	-1 361 203,52
2068 Vinst/förlust föregående år	21 388,07	21 388,07	-21 388,07	0,00
S:a Balanserat kapital	-1 365 075,52	-1 365 075,52	3 872,00	-1 361 203,52
 Årets resultat				
2069 Årets resultat	0,00	0,00	122 284,03	122 284,03
S:a Årets resultat	0,00	0,00	122 284,03	122 284,03
 S:a Eget kapital	 -1 365 075,52	 -1 365 075,52	 126 156,03	 -1 238 919,49
 Skulder				

Balansrapport

BOSTADSRÄTTSFÖRENINGEN HÄLSAN 1 769612-0117
Vald period: Hela räkenskapsåret
Räkenskapsår: 2024-01-01 - 2024-12-31
Senaste ver.nr: A129

Sida 2 (2)
Utskriven: 2025-04-23 13:11:47

	Ingående balans	Ingående saldo	Perioden	Utgående saldo
Långfristiga skulder				
2399 Övriga långfristiga skulder	-2 825 000,00	-2 825 000,00	64 000,00	-2 761 000,00
S:a Långfristiga skulder	-2 825 000,00	-2 825 000,00	64 000,00	-2 761 000,00
Kortfristiga skulder				
2989 Redovisat resultat	35 872,00	35 872,00	-35 872,00	0,00
S:a Kortfristiga skulder	35 872,00	35 872,00	-35 872,00	0,00
S:a Skulder	-2 789 128,00	-2 789 128,00	28 128,00	-2 761 000,00
S:a EGET KAPITAL, AVSÄTTNINGAR OCH SKULDER	-4 154 203,52	-4 154 203,52	154 284,03	-3 999 919,49
Beräknat resultat:	0,00	0,00	0,00	0,00