

Eventuell höjning av månadsavgiften

Månadsavgiften i upplåtelseavtalet grundar sig på den ekonomiska plan som föreningen tog fram den 2022-02-18 och som har en kalkylerad snittränta på 2,75%. Ränteläget har förändrats den senaste tiden, men styrelsen anser inte att de samlade ekonomiska förändringarna är sådana att det finns ett behov av att ta fram en ny ekonomisk plan.

Föreningen kan i dagsläget inte säga om och hur stor en eventuell höjning av månadsavgiften kommer att bli framöver, på grund av det förändrade ränteläget. Det är först när lånen slutplaceras efter tillträde som vi vet vad räntorna och avgifterna i föreningen kommer att bli. Det nya ränteläget innebär att om vi skulle slutplacera lånen per idag, så skulle månadsavgiften höjas med cirka 300 kronor