

Tvättstugor med bokningstavlor
Sehlstedtsv. 21 och 33

Bilplatser med motorvärmarruttag
Du ställer in tiden för avfärd.
Påslag varierar efter temperatur dock max 3 timmar före.

Parkering av avställda fordon är inte tillåtet på föreningens område!

Kösystem. Kontakta styrelsen.

Garage
Elförbrukning i garage innefattar inte frys. Meddela eventuellt frys innehav till styrelsen. Hyra av garage gäller endast för dig som äger ett registrerat fordon.

Kösystem. Kontakta styrelsen.

Snöröjning
Du som hyr motorvärmarruttag är själv ansvarig för snöröjning av parkeringsplatsen.

Husvagnsuppställning
Ett antal platser finns på nedre parkeringen för uppställning av släp- och husvagnar under tiden 1 apr – 31 okt.

Sophantering
Källsortering finns vid parkeringsplatserna.
Mat, brännbart, kartong, plast, glas x 2, metall, tidningar.
Lämna inga sopor utanför moluckerna, ryms det inte åk till Hemab.

Cykel- och sparkrum
Sehlstedtsv. 7, 27, 29 och 33
Alla märker upp sina cyklar och sparkar som står i cykelförråden.

Tapetbord
Finns att låna. Kontakta styrelsen.

Pingisrum
Sehlstedtsv. 33 – Kan användas fram till kl. 22.00

Lekstuga
Nyckel till lekstugan finns att låna mot deponiavgift. Kontakta styrelsen.

Grillar
Det är förbjudet att grilla på uteplatser och balkonger. Detta gäller även el-grill.

BOSTADSRÄTTSFÖRENINGEN **plinten**



**Välkommen till
Bostadsrättsföreningen Plinten**

Fastighetsskötare Jonas Hansson
Felanmälan 07:00-16:00 060-52 50 00
Övrig Jourtid 060-53 83 37 (Bara om det är akut)
Eller via hemsidan www.fastighetscompetens.se

Förvaltare: Hampus Lundqvist 010-303 23 00
Hemsida: www.brfplinten.se
E-post: info@brfplinten.se

Postadress: Sehlstedtsvägen 21
871 51 Härnösand
Fastigheten sköts av Fastighets Competens AB

Om föreningen

Org.nr:788000-1461

Sex bostadshus innehållande 93 lägenheter fördelade på

25 1: or

20 2: or

48 3: or

24 garage

40 bilplatser med motorvärmareuttag

Föreningen har kalenderår som räkenskapsår

Föreningens årsmöte hålls före maj månads utgång. Ekonomisk förvaltning Ekoni Revision AB

Motioner till Årsstämman måste lämnas in före 1 februari

VIKTIGT

Vid renovering av våtutrymmen

Kontakta styrelsen via mejl eller telefon innan renovering påbörjas.

Vid vattenskada eller annan skada

Kontakta styrelsen via mejl eller telefon innan renovering påbörjas.

Hemförsäkring

Föreningen har tecknat ett kollektivt bostadsrättstillägg.

Våra trapphus

Enligt lag om skydd och olyckor är det enda som får förvaras i trapphusen barnvagnsunderreden och rullatorer, och dom skall ställas under trapporna, alla andra föremål är förbjudet. Det förhindrar utrymning vid brand och försvårar för räddningstjänst och ambulanspersonal.

Det gäller även rökförbud i trapphus.

Styrelse 2024

Marie Backholm Palm, ordförande

Simon Eriksson, sekreterare

Sofia Eriksson, ledamot

Therese Bohman, ledamot

Emil Berglund, ledamot

Lars Kringstad, suppleant

Valberedning 2024

2 vakanta platser. Känner du dig manad att vara med i valberedningen? Tveka inte att kontakta någon i styrelsen så berättar vi mer om detta viktiga uppdrag!

Vi tar hänsyn till varandra och tänker på att...

- förbjudet att grilla på balkonger och altaner.
- endast parkera utanför portgångarna vid i och urlastning.
- stänga entrédörrar som inte gått i lås.
- Parkeringsplats skyltad med ”besöksparkering” är avsedd endast för besökare.
- undvika duscha eller bada efter kl. 23.00.
- inte använda tvättmaskinen i din lägenhet efter kl 22.00.
- respektera regler och tvättider i tvättstugan.
- inte borra i väggar mellan kl. 20.00 – 08.00.
- inte ha hög volym efter kl 22.00 vardagar och efter kl. 23.00 helger.
- Rastning av hundar inom bostadsområdet, ej tillåtet.
- Vid ev. störningar kontakta styrelsen.