Årsredovisning

för

Brf Magistern

788000-1875

Räkenskapsåret

2024

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
https://sign.visma.net/sv/document-check/55d3ce8e-5406-4534-8933-40727f792fc4
visma sign
www.vismasign.com

Styrelsen för Brf Magistern får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten
Föreningen har till ändamål att främja medlemmarnas ekonomiska intressen genom att i föreningens hus upplåta bostadslägenheter och lokaler till nyttjande och utan tidsbegränsning. Upplåtelse får även omfatta mark som ligger i anslutning till föreningens hus, om marken skall användas som komplement till bostadslägenhet eller lokal. Bostadsrätt är den rätt i föreningen som en medlem har på grund av upplåtelsen. Medlem som innehar bostadsrätt kallas bostadsrättshavare.

Föreningens byggnad och lägenhetsfördelning
Föreningens fastighet, Magistern 22, bebyggdes 1971. Föreningen registrerades 1970-09-04. Fastigheten är belägen på Brunnshusgatan 12-14, Härnösand. På fastigheten finns två bostadshus innehållande 61 lägenheter som upplåts med bostadsrätt, samt en lokal med hyresrätt. Föreningens mark innehas med äganderätt.

Lägenhetsfördelning:

10 st	1 rum och kök
19 st	2 rum och kök
20 st	3 rum och kök
12 st	4 rum och kök

Total bostadsyta: 4 209 m2
Total lokalyta: 520 m2

Föreningens fastighet har fram till 2024-09-30 varit fullvärdeförsäkrad hos Länsförsäkringar. Från 2024-10-01 bytte föreningen till IF. I försäkringen ingår styrelseansvar. I försäkringen ingår även en tilläggsförsäkring för bostadsrättshavaren.

Gemensamma utrymmen
Föreningen har en kombinerad samlings-/mötes- och övernattningslokal.

Förvaltning
Den ekonomiska förvaltningen har under räkenskapsåret skötts av Förvaltnings AB Castor i Sundsvall. Fastighetsskötsel har utförts av Härnö Snickeri.

Fastighetens tekniska status
Bostadsrättsföreningen har en förenklad underhållsplan som sträcker sig mellan år 2022 och 2028.

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
https://sign.visma.net/sv/document-check/55d3ce8e-5406-4534-8933-40727f792fc4
visma sign
www.vismasign.com

Utförda underhållsåtgärder	År
Utbyte belysning i trapphus, källare och garage	2024
Installation av 8st laddboxar för elbil	2022
Garageport bytt	2022
Byte fönster, balkongdörrar och helglasade franska balkongdörrar	2019
VVX-central bytt	2019
Återvinningsanläggning är byggd	2016
Målning av garage	2014
Rening stamavlopp och lägenhetsavlopp	2014-2015
Lägenhetsdörrar	2012
OVK	2012-2019
Energideklaration	2008
Isolering innertak	2006-2007
Omläggning av tak	2004-2005

Planerat underhåll	År
Tak, takpannor, ränndalar, hängrännor och stuprör ses över	2024-2028
OVK	2025
Översyn, rep och måln balkongkonsoler	2025
Blästring och målning av socklar	2025-2026
Målning källarkorridorer och dörrar	2027

Beskattning
Föreningen är ett privatbostadsföretag enligt inkomstskattelagen (1999:1229), d v s föreningen är en äkta bostadsrättsförening.
Fastighetsavgiften för hyreshus är 1 630 kr per bostadslägenhet, dock blir avgiften högst 0,3 procent av taxeringsvärdet för bostadshus med tillhörande tomtmark. Föreningen har sitt säte i Härnösand.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret
Under föreningsstämman 2024 saknades revisionsberättelse varför styrelsen fick kalla till en extrastämma. Vid val till styrelsen fanns inte någon enighet varför ordinarie stämma utsåg en ny valberedning och även val av styrelse hänsköts till extrastämman. Vid denna valdes sedan en helt ny styrelse med ledamöter som alla ställde upp som nyval.

Den nya styrelsen fick snabbt sätta sig in i verksamheten och då frågan om solceller var aktuell sedan tidigare beställdes en besiktning av fastighetens tak för att se om dessa var tillräckligt friska för att montera solceller på. Besiktningen visade dock att taken var i ett mycket dåligt skick och behöver bytas snarast möjligt. Detta är kostsamt och påverkar givetvis föreningens ekonomi. En riktig underhållsplan behöver tas fram för att inte råka ut för fler överraskningar i framtiden.

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
https://sign.visma.net/sv/document-check/55d3ce8e-5406-4534-8933-40727f792fc4
visma sign
www.vismasign.com

Medlemsinformation

Antalet medlemmar vid räkenskapsårets början var 75, och vid årets slut 74.

Styrelse, revisorer och valberedning

Styrelsen har sedan extra föreningsstämman 2024-07-02 haft följande sammansättning:

Ordinarie	Johan Frykland	Ordförande
	Margit Englund	Vice ordförande
	Peter Hasselborg	Kassör
	Quintela Salvania	Sekreterare
	Stefan Åström	Teknik och underhåll
Suppleant	Ingrid N Backlund	

Styrelsen har under året haft 10 protokollförda sammanträden. Ordinarie föreningsstämma hölls 2024-05-13. Extra föreningsstämma hölls 2024-07-02.

Revisorer	Ernst & Young AB
Valberedning	Einar Samuelsson
	David Gisselman

Flerårsöversikt (Tkr)	**2024**	**2023**	**2022**	**2021**
Nettoomsättning	3 215	2 948	2 954	2 721
Resultat efter finansiella poster	-586	325	374	276
Soliditet (%)	0,00	0,00	0,00	0,00
Årsavgift per kvm upplåten med bostadsrätt (kr/kvm)	715,0	610,0	627,0	610,0
Skuldsättning per kvm (kr/kvm)	1 404,0	1 443,0	1 486,0	1 529,0
Skuldsättning per kvm upplåten med bostadsrätt (kr/kvm)	1 577,0	1 621,0	1 670,0	1 718,0
Sparande per kvm (kr/kvm)	147,7	92,7	137,3	0,0
Räntekänslighet (%)	2,21	2,50	2,60	2,78
Energikostnad per kvm (kr/kvm)	232,0	227,0	215,0	208,0
Årsavgifternas andel i % av totala rörelseintäkter	93,55	94,30	90,64	95,70

Upplysning vid förlust

Föreningen redovisar ett resultatmässigt underskott för räkenskapsåret 2024. I resultatet ingår avskrivningar om 111 495 kr, som ej påverkar föreningens likviditet. Föreningens kassaflöde har under året varit +304 571 kr . Styrelsen höjde avgiften med 2% från 2025-04-01. Styrelsen gör bedömningen att det negativa resultatet inte påverkar föreningens möjlighet att finanisera sina framtida åtaganden.

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
https://sign.visma.net/sv/document-check/55d3ce8e-5406-4534-8933-40727f792fc4
visma sign
www.vismasign.com

Förändringar i eget kapital

	Medlems-insatser	Fond för yttre underhåll	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	675 000	219 429	-3 861 898	325 682	**-2 641 787**
Avsättning till fond för		79 464	-79 464		**0**
Disposition av föregående års resultat:			325 682	-325 682	**0**
Årets resultat				-586 270	**-586 270**
Belopp vid årets utgång	**675 000**	**298 893**	**-3 615 680**	**-586 270**	**-3 228 057**

Förslag till behandling av ansamlad förlust

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

ansamlad förlust	-3 615 680
årets förlust	-586 270
	-4 201 950

behandlas så att	
reservering fond för yttre underhåll	79 464
ianspråktagande av fond för yttre underhåll	-298 893
i ny räkning överföres	-3 982 521
	-4 201 950

Föreningens resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning samt kassaflödesanalys med noter.

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
https://sign.visma.net/sv/document-check/55d3ce8e-5406-4534-8933-40727f792fc4
visma sign
www.vismasign.com

Resultaträkning

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning	2	3 215 092	2 948 119
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		**3 215 092**	**2 948 119**
Rörelsekostnader			
Driftskostnader	3	-3 121 827	-1 992 767
Övriga externa kostnader		-132 412	-153 325
Personalkostnader		-238 030	-224 653
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-111 495	-111 495
Summa rörelsekostnader		**-3 603 764**	**-2 482 240**
Rörelseresultat		**-388 672**	**465 879**
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		40 222	8 750
Räntekostnader och liknande resultatposter		-237 820	-148 947
Summa finansiella poster		**-197 598**	**-140 197**
Resultat efter finansiella poster		**-586 270**	**325 682**
Resultat före skatt		**-586 270**	**325 682**
Årets resultat		**-586 270**	**325 682**

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
https://sign.visma.net/sv/document-check/55d3ce8e-5406-4534-8933-40727f792fc4
visma sign
www.vismasign.com

Balansräkning

	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	5	3 353 151	3 464 646
Maskiner och andra tekniska anläggningar	6	0	0
Inventarier, verktyg och installationer	7	0	0
Summa materiella anläggningstillgångar		**3 353 151**	**3 464 646**
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga värdepappersinnehav		3 500	3 500
Summa finansiella anläggningstillgångar		**3 500**	**3 500**
Summa anläggningstillgångar		**3 356 651**	**3 468 146**
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		6 761	10 511
Övriga fordringar		3 344	9 926
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		109 422	58 824
Summa kortfristiga fordringar		**119 527**	**79 261**
Kassa och bank			
Kassa och bank	10	1 751 204	1 446 632
Summa kassa och bank		**1 751 204**	**1 446 632**
Summa omsättningstillgångar		**1 870 731**	**1 525 893**
SUMMA TILLGÅNGAR		**5 227 382**	**4 994 039**

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
https://sign.visma.net/sv/document-check/55d3ce8e-5406-4534-8933-40727f792fc4
visma sign
www.vismasign.com

Balansräkning

	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Medlemsinsatser		675 000	675 000
Fond för yttre underhåll		298 893	219 429
Summa bundet eget kapital		**973 893**	**894 429**
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		-3 615 680	-3 861 898
Årets resultat		-586 270	325 682
Summa fritt eget kapital		**-4 201 950**	**-3 536 216**
Summa eget kapital		**-3 228 057**	**-2 641 787**
Långfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut	9	0	0
Summa långfristiga skulder		**0**	**0**
Kortfristiga skulder			
Kortfristig del av skuld till kreditinstitut		6 631 185	6 823 329
Leverantörsskulder		569 106	159 870
Skatteskulder		15 084	36 985
Övriga skulder		386 748	365 165
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		853 316	250 477
Summa kortfristiga skulder		**8 455 439**	**7 635 826**
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		**5 227 382**	**4 994 039**

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
https://sign.visma.net/sv/document-check/55d3ce8e-5406-4534-8933-40727f792fc4
visma sign
www.vismasign.com

Kassaflödesanalys

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Den löpande verksamheten			
Resultat efter finansiella poster		-586 270	325 682
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet		111 495	111 495
Betald skatt		-15 319	22 931
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändring av rörelsekapital		**-490 094**	**460 108**
Kassaflöde från förändring av rörelsekapitalet			
Förändring av kundfordringar		3 750	-44 066
Förändring av kortfristiga fordringar		-50 598	-58 824
Förändring av leverantörsskulder		409 236	83 026
Förändring av kortfristiga skulder		624 421	245 042
Kassaflöde från den löpande verksamheten		**496 715**	**685 286**
Finansieringsverksamheten			
Minskning av långfristiga skulder		-192 144	-203 960
Kassaflöde från finansieringsverksamheten		**-192 144**	**-203 960**
Årets kassaflöde		**304 571**	**481 326**
Likvida medel vid årets början			
Likvida medel vid årets början		1 446 632	965 304
Likvida medel vid årets slut		**1 751 203**	**1 446 630**

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
https://sign.visma.net/sv/document-check/55d3ce8e-5406-4534-8933-40727f792fc4
visma sign
www.vismasign.com

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar
Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag BFNAR 2023:1, kompletterande upplysningar m m i bostadsrättsföreningars årsredovisning. Förenklingsregeln i K2 för återkommande kostnader tillämpas för fjärrvärme, el, vatten, renhållning.

Anläggningstillgångar
Materiella anläggningstillgångar
Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med avskrivningar. Utgifter för förbättringar av tillgångars prestanda, utöver ursprunglig nivå, ökar tillgångarnas redovisade värde. Utgifter för reparation och underhåll redovisas som kostnader. Byggnader och inventarier skrivs av systematiskt över tillgångens bedömda nyttjandeperiod enligt en linjär avskrivningsplan varvid följande avskrivningstider har tillämpats:

Ursprunglig byggnad	67 år
Fastighetsförbättring	20 år
Soprum/sophus	20 år

Markvärdet är inte föremål för avskrivning.

Fordringar
Fordringar upptas till det belopp som efter individuell prövning beräknas bli betalt.

Inkomstskatter
En bostadsrättsförening, som skattemässigt är att betrakta som ett privatbostadsföretag, belastas vanligtvis inte med inkomstskatt. Beskattning sker med 20,6% för verksamheter som inte kan hänföras till fastigheten, t e x avkastning på en del placeringar och ev. reavinster vid försäljning av bostadsrätter.

Föreningens fond för yttre underhåll
Reservering till föreningens fond för yttre underhåll ingår i styrelsens förslag till resultatdisposition. Reservering görs i enlighet med föreningens stadgar eller underhållsplan. Efter att beslut tagits på föreningsstämma sker överföring från balanserat resultat till fond för yttre underhåll.

Årsavgifter
I föreningens årsavgift ingår kostnad för värme, vatten, tv och bredband.

Nyckeltalsdefinitioner
Nettoomsättning
Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster
Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
https://sign.visma.net/sv/document-check/55d3ce8e-5406-4534-8933-40727f792fc4
visma sign
www.vismasign.com

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Årsavgift per kvm upplåten med bostadsrätt (kr/kvm)
Årsavgifterna dividerat med antalet kvadratmeter upplåten med bostadsrätt.

Skuldsättning per kvm (kr/kvm)
Räntebärande skulder på balansdagen dividerat med summan av antalet kvadratmeter upplåtna med bostadsrätt och antalet kvadratmeter upplåtna med hyresrätt.

Skuldsättning per kvm upplåten med bostadsrätt (kr/kvm)
Räntebärande skulder på balansdagen dividerat med antalet kvadratmeter upplåtna med bostadsrätt.

Sparande per kvm (kr/kvm)
Justerat resultat dividerat med summan av antalet kvadratmeter upplåtna med bostadsrätt och antalet kvadratmeter upplåtna med hyresrätt. Med justerat resultat avses årets resultat ökat med årets avskrivningar, årets kostnad för utrangeringar och årets kostnad för planerat underhåll. Intäkter eller kostnader som är väsentliga och som inte är en del av den normala verksamheten ska dras av respektive läggas till.

Räntekänslighet (%)
Föreningens räntebärande skulder dividerat med föreningens intäkter från årsavgifter.

Energikostnad per kvm (kr/kvm)
Bostadsrättsföreningens kostnader för värme, el och vatten dividerat med summan av antalet kvadratmeter för samtliga ytor, både ytor upplåtna med bostadsrätt och antalet kvadratmeter upplåtna med hyresrätt.

Årsavgifternas andel i % av totala rörelseintäkter
Årsavgifterna i procent av bostadsrättsföreningens totala rörelseintäkter.

Not 2 Nettoomsättning

	2024	**2023**
Årsavgifter bostäder	3 007 750	2 777 976
Hyra lokal	47 292	42 732
Hyra garage	110 645	94 928
Hyra parkering	58 320	47 455
Gemensamhetsel	3 960	3 600
Avgift andrahandsuthyrning	15 500	17 750
Pantsättningsavgift	1 671	0
Överlåtelseavgifter	9 911	2 626
Avsättning inre fond	-39 999	-39 999
Övriga intäkter	42	1 050
Öresutjämning	0	1
	3 215 092	**2 948 119**

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
https://sign.visma.net/sv/document-check/55d3ce8e-5406-4534-8933-40727f792fc4
visma sign
www.vismasign.com

Not 3 Driftskostnader

	2024	2023
Löpande underhåll	145 970	247 469
Periodiskt underhåll	1 173 357	1 056
Fastighetsskötsel, entr.	183 336	163 851
Fjärrvärme	568 391	526 209
Vatten & avloppsavgifter	241 047	210 390
Elavgifter	285 571	338 360
Sophämtning	107 940	87 960
Återvinning papper, glas mm	6 520	15 495
Snöröjning, sandning, sopning	43 790	72 755
Förbrukningsinv. / mtrl	41 997	20 509
Försäkring fastighet	79 263	69 755
Kabel-tv,bredband,IP-telefoni	163 144	157 456
Fastighetsskatt	81 501	81 501
	3 121 827	**1 992 766**

Not 4 Personalkostnader

	2024-12-31	2023-12-31
Löner till kollektivanställda	101 082	94 724
Styrelsearvode	81 550	82 000
Vicevärdsarvode	15 426	13 886
Löner till tjänstemän	11 282	7 586
Bilersättningar skattefria	1 400	2 400
Lagstadgade arbetsgivaravgifte	27 291	24 057
	238 031	**224 653**

Not 5 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	6 744 116	6 744 116
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	**6 744 116**	**6 744 116**
Ingående avskrivningar	-3 279 470	-3 167 975
Årets avskrivningar	-111 495	-111 495
Utgående ackumulerade avskrivningar	**-3 390 965**	**-3 279 470**
Utgående redovisat värde	**3 353 151**	**3 464 646**
Taxeringsvärden byggnader	21 491 000	21 491 000
Taxeringsvärden mark	4 997 000	4 997 000
	26 488 000	**26 488 000**

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
https://sign.visma.net/sv/document-check/55d3ce8e-5406-4534-8933-40727f792fc4
visma sign
www.vismasign.com

Not 6 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	81 809	81 809
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	**81 809**	**81 809**
Ingående avskrivningar	-81 809	-81 809
Utgående ackumulerade avskrivningar	**-81 809**	**-81 809**
Utgående redovisat värde	**0**	**0**

Not 7 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	72 591	72 591
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	**72 591**	**72 591**
Ingående avskrivningar	-72 591	-72 591
Utgående ackumulerade avskrivningar	**-72 591**	**-72 591**
Utgående redovisat värde	**0**	**0**

Not 8 Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Fastighetsinteckning	8 009 800	8 009 800
	8 009 800	**8 009 800**

Not 9 Skulder till kreditinstitut

Nedan framgår fördelning av långfristiga lån.

Långivare	Räntesats %	Datum för ränteändring	Lånebelopp 2024-12-31	Lånebelopp 2023-12-31
Handelsbanken	3,510	2025-09-01	3 211 250	3 263 750
Handelsbanken	4,050	2025-03-03	1 640 575	1 702 847
Handelsbanken	4,050	2025-03-03	701 360	727 982
Handelsbanken	3,150	2025-10-30	1 078 000	1 128 750
			6 631 185	**6 823 329**
Kortfristig del av långfristig skuld			6 631 185	6 823 329

Lån som förfaller inom ett år från bokslutsdagen klassificeras som kortfristiga. Detta oavsett om fortsatt belåning sker hos bank.

Kommande års amortering är 129 220 kr.

Om fem år beräknas nuvarande skulder till kreditinstitut uppgå till 5 985 085 kr.

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
https://sign.visma.net/sv/document-check/55d3ce8e-5406-4534-8933-40727f792fc4
visma sign
www.vismasign.com

Not 10 Likvida medel

	2024-12-31	2023-12-31
Likvida medel		
Nordea	833 994	572 077
Handelsbanken konto 1	0	17 517
Nordea företagskonto	916 160	4 535
Övriga bankkonton	0	851 453
Handelsbanken konto 3	1 050	1 050
	1 751 204	**1 446 632**

Den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Johan Frykland
Ordförande

Margit Englund
Vice ordförande

Peter Hasselborg
Ledamot

Quintela Salvania
Ledamot

Stefan Åström
Ledamot

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av vår elektroniska underskrift

Ernst & Young AB

Niklas Nyberg
Auktoriserad revisor

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
https://sign.visma.net/sv/document-check/55d3ce8e-5406-4534-8933-40727f792fc4
visma sign
www.vismasign.com

SIGNATURES **ALLEKIRJOITUKSET** **UNDERSKRIFTER** **SIGNATURER** **UNDERSKRIFTER**

This documents contains 14 pages before this page
Tämä asiakirja sisältää 14 sivua ennen tätä sivua
Detta dokument innehåller 14 sidor före denna sida
Dokumentet inneholder 14 sider før denne siden
Dette dokument indeholder 14 sider før denne side

Carl Johan Frykland
df2ccc55-89e0-4bfb-929b-08096ea87517 - 2025-03-18 19:16:26 UTC +02:00
BankID / Freja eID - 608ff6c8-bca6-4403-9033-9aa504c6c0d7 - SE

MARGIT ENGLUND
f889bad0-15ee-4d21-a3c2-35d827c26dba - 2025-03-18 19:18:13 UTC +02:00
BankID / Freja eID - 100bb0ae-5f1a-4742-9793-b1dbc4cdf292 - SE

Quintela Salvania
84701f9d-7f92-45fb-b140-d9195fa8d83d - 2025-03-18 19:16:57 UTC +02:00
BankID / Freja eID - 3a4863ce-2276-46a4-a95c-79f61e00814b - SE

STEFAN ÅSTRÖM
c9161529-bf3a-406f-9eb6-5f4198db3431 - 2025-03-18 19:16:29 UTC +02:00
BankID / Freja eID - 54816c8a-6cf3-4d97-88b3-975c74dc3018 - SE

PETER HASSELBORG
46f9a4c2-a83d-4520-89b9-4cf68c0e9fa3 - 2025-03-18 19:16:07 UTC +02:00
BankID / Freja eID - ee25dd49-3cbf-47a3-b705-330f9b67b5dc - SE

NIKLAS NYBERG
997665d1-adfc-4f1c-af82-fbfd28719534 - 2025-03-19 09:46:11 UTC +02:00
BankID / Freja eID - 73e8b085-9928-49ef-b8ba-8be9fe3d7805 - SE

authority to sign	asemavaltuutus	ställningsfullmakt	autoritet til å signere	myndighed til at underskrive
representative	nimenkirjoitusoikeus	firmateckningsrätt	representant	repræsentant
custodial	huoltaja/edunvalvoja	förvaltare	foresatte/verge	frihedsberøvende