

RENOVERING & UNDERHÅLL 2017-2019

- Dränering runt hela huset.
- Nytt avlopp ut till gatan.
- Ny kraftigare elkabel in i huset.
- Byte av sjövärmepump och oljepanna till tre stycken luft/vattenvärmepumpar.
- Installerat fiber.
- All eldragning är ny inklusive lampor, uttag och knappar.
- Alla avlopp är nya. Alla vattenrör är nya.
- Alla element och rör till dem är nya.
- Byte till ett nytt och högre gjutjärnsstaket samt högre grindar och nya grindmotorer.
- Drog in golvvärme (el) i toaletterna och i hallgolvet.
- Installerade golvvärme (vattenburen) i köksgolvet, grovköksgolvet och i bastu/relaxavdelningen.
- Målade om alla fönster och dörrar.
- Målade och rappade om hela huset på utsidan.
- Byggde om entrétrappan och bakre terrassen.
- Gjorde om alla toaletter och installerade nya toalettstolar, handfat och duschar.
- Gjorde om källardelen och byggde bastu/dusch och relaxdel i källaren.
- Bytte ut köket och grovköket samt alla vitvaror.
- Nya golv i alla rum.
- Målade om samt tapetserade om i samtliga rum.
- Ny bröstpanel i gammal stil.
- Målade om trappan och installerade ny ledstång.
- Öppnade upp mellan serveringsgången och köket så att det blev luftigare.
- Platsbyggt bokhylla, klädhängare i hallen, elementskydd, vinkällare.
- Renoverade rökkanalerna till de två öppna spisarna samt installerade kassett i öppna brasan i vardagsrummet.
- Förstärkte taket i garaget och byggde köksterrassen ovanför garaget samt installerade glasräcke och trappa upp till terrassen från parkeringen.
- Renoverade poolen och pooldäcket.
- Alla terrasser och uteplatser är omgjorda/nygjorda.
- Renoverade bryggan.
- Byggde uteplats/grillplats nere vid sjön samt jämnade till marken och sådde gräs i slänten.
- Renoverade belysningen i parken.
- Installerade två stycken laddare för elbil.
- Installerade Plejd så att all belysning i park och hus kan fjärrstyras.
- Utökade larm samt installerade kameror ute.

Skeppsholmen

Sotheby's
INTERNATIONAL REALTY