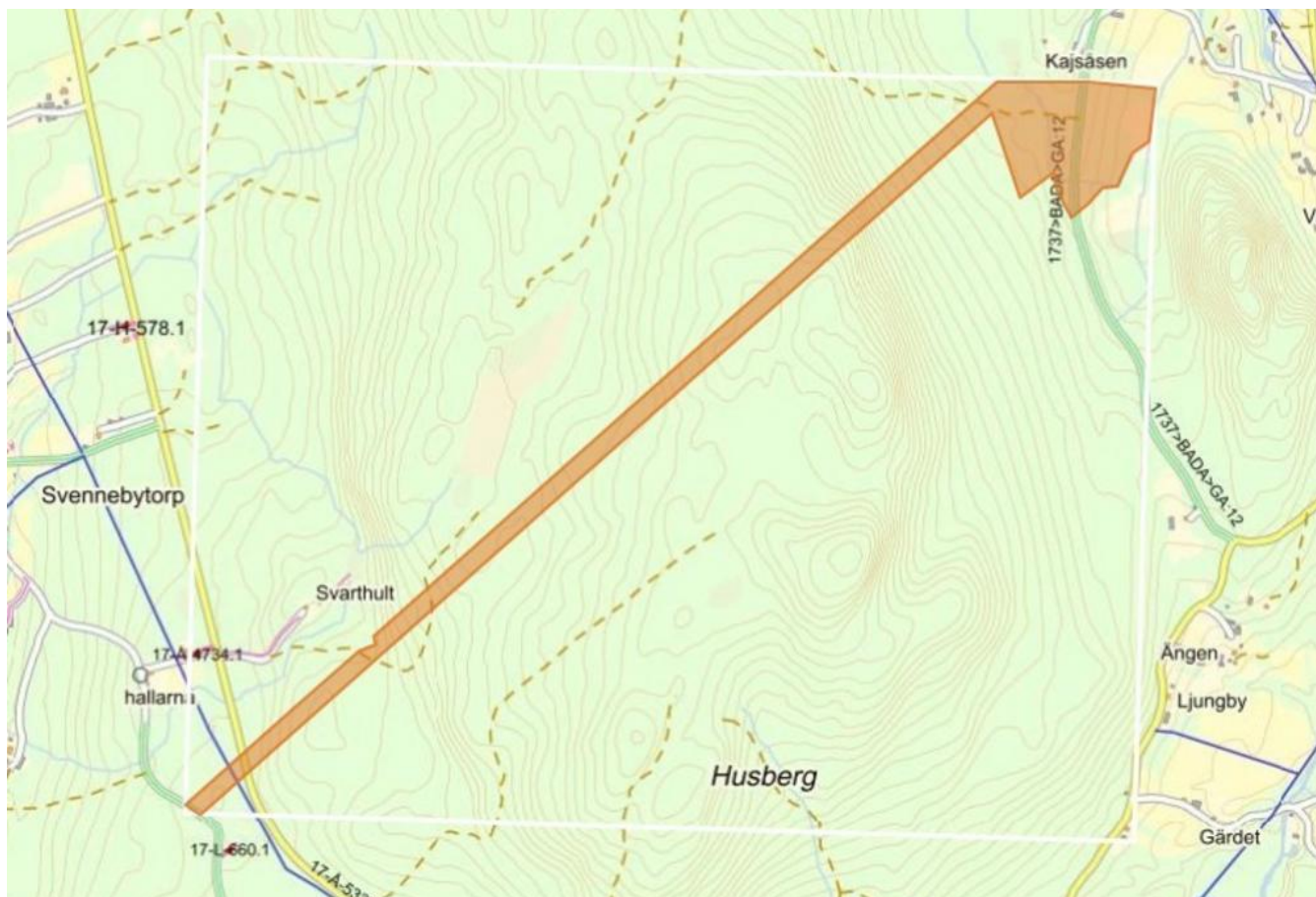




Skogsfastighet i Bada, Torsby

Snabbfakta

Tomtareal/mark	17,4474ha	Pris	900 000SEK
Pristyp	Utgångspris eller högstbjudande		

Skogsfastighet i Bada, Torsby

Mindre skogsfastighet om ca 20 ha produktiv skog. Avverkningsförslaget är satt till totalt 349 m³sk för perioden och boniteten är beräknad till 6,9 m³sk/ha. Virkesförråd ca 1512 m³sk. Jakt i VVO.

Kontakter



Ansvarig mäklare

Anna Melin Nyström

anna@skogsmaklarna.com

070-660 57 83

Om bostaden

Fastighetstyp	Lantbruk, skog
Fastighetsbeteckning	TORSBY BADA 1:75
Huvudinriktning	Skog
Typkod	110 - Lantbruksenhet obebyggd
Län	Värmland
Kommun	Torsby
Tomtarealuppgifter enligt	Lantmäteriet
Tomtareal/mark	174 474 m ²
Totalareal	174 474 m ²
Taxeringsår	2023
Taxeringsvärdet är	Fastställt
Taxeringsvärde mark	544 000 SEK
Summa taxeringsvärde	544 000 SEK
Pris	900 000 SEK, utgångspris eller högstbjudande
Tillträde	Enligt överenskommelse

Försäljningssätt

Öppen budgivning

Försäljningssätt beskrivning

Fastigheten försäljs i befintligt skick, varvid det åligger intresserade spekulanter att själva inspektera fastigheten för att förvissa sig om dess skick och gränser. En spekulant måste ovillkorligen själv inhämta tillräckliga uppgifter om fastigheten som grund för ev. köpbeslut.

Skogsbruksplanen är upprättad enl. gängse inventeringsmetod och är främst avsedd att användas som underlag för fastighetens skötsel. Uppskattningarna i det enskilda beståndet såväl som för fastigheten som helhet är ungefärliga och kan ej utgöra grund för skadeståndsanspråk.

Lagen om undersökningsplikt säger att köparen ska utföra en sådan undersökning som är "påkallad med hänsyn till fastighetens skick, den normala beskaffenheten hos jämförliga fastigheter samt omständigheterna vid köpet".

Säljaren är aldrig ansvarig för fel som kunde ha upptäckts vid en undersökning.

Det är inte mäklarens uppgift att utföra undersökningen.

Uppgifterna i objektbeskrivningen härrör huvudsakligen från säljaren och kontrolleras av fastighetsmäklaren endast om omständigheterna ger anledning till detta.

Säljaren har alltid fri prövningsrätt och kan fritt välja mellan budgivarna, oavsett om det är högsta budet eller inte.

Betalningsvillkor

10 % av köpeskillingen erlägges kontant som handpenning vid kontraktstecknandet och resterande senast vid tillträdet.

Areal

SKOGSMARK

Areastorlek	20,1 ha
Areabeskrivning	Virkesförråd 1512 m ³ sk

VÄG OCH KRAFTLEDNING

Areastorlek	0,2 ha
-------------	--------

ÖVRIGMARK

Areastorlek	0,1 ha
-------------	--------

Beskrivning för alla arealer

Ovanstående arealer är enligt aktuell skogsbruksplan.

Fastighetsuppgifter

Jakt	Ingår i Bada VVO på 4766 ha.
------	------------------------------

Övriga rättigheter och belastningar

Gemensamhetsanläggning	TORSBY BADA GA:7
------------------------	------------------

Rättigheter last	Ledningsrätt: STARKSTRÖM
------------------	--------------------------

Byggnader

LOGE

Allmän information

Beskrivning

Övrig

Enklare loge utan el och vatten.

Kostnader

Försäkringskostnad

593 SEK/år

Samfällighet

400 SEK/år

Summa driftskostnad

993 SEK/år

Försäkring

Folksam

Grön skogsbruksplan

Planens namn	Bada 1:75
Planen avser tiden	fr o m 2025-05-14 och tio år framåt
Fältarbetet utfört under	2020 Nov.
Planen upprättad av	Per Simberg
Planläggningsmetod	Okuläruppskattning Uppgifter om virkesförråd, trädslagsfördelning, virkesuttag mm grundar sig på bedömningar i fält i kombination med vissa stödmätningar.

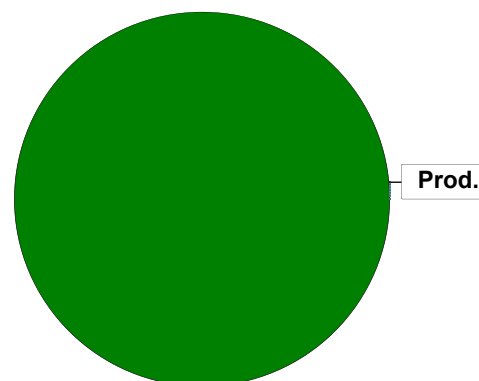
Referenskoordinat (WGS84) Lat: 60° 6' 59.43" N Long: 13° 6' 32.70" E



Sammanställning över fastigheten

Arealer

	hektar	%
Produktiv skogsmark	20,1	99
Myr/kärr/mosse	0,0	<1
Berg/Hällmark	0,0	<1
Inäga/åker	0,0	<1
Väg och kraftledning (linjeavdrag)	0,2	1
Annat	0,1	<1
Summa landareal	20,4	
Vatten	0,0	



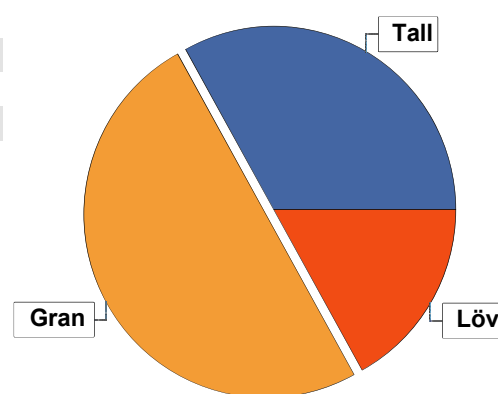
Virkesförråd

	m³sk	%	ha
Totalt			
Tall	503	33	3,4
Gran	746	50	9,9
Löv	263	17	6,8

m³sk
1512

Medeltal

m³sk per hektar
75



Bonitet

Fastighetens medelbonitet
är beräknad till

m³sk per ha
6,9

Tillväxt

Tillväxt för perioden 2025-05-14 +
10 år beräknad med hänsyn till
föreslagna åtgärder

m³sk per år
89

Avverkningsförslag

Föryngringsavverkning

215

Gallring

134

Totalt under perioden

349

Förväntad tillväxt första växt-
säsongen

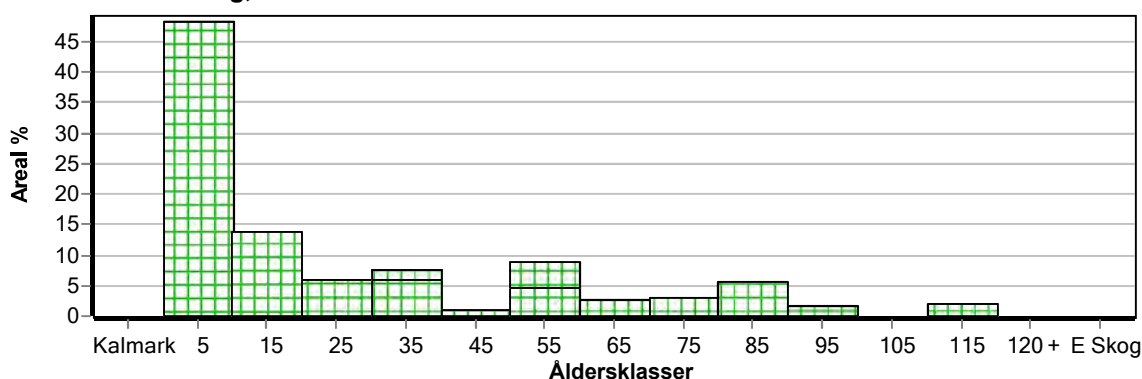
m³sk
91

m³sk per ha
4,5

Skogens fördelning på åldersklasser

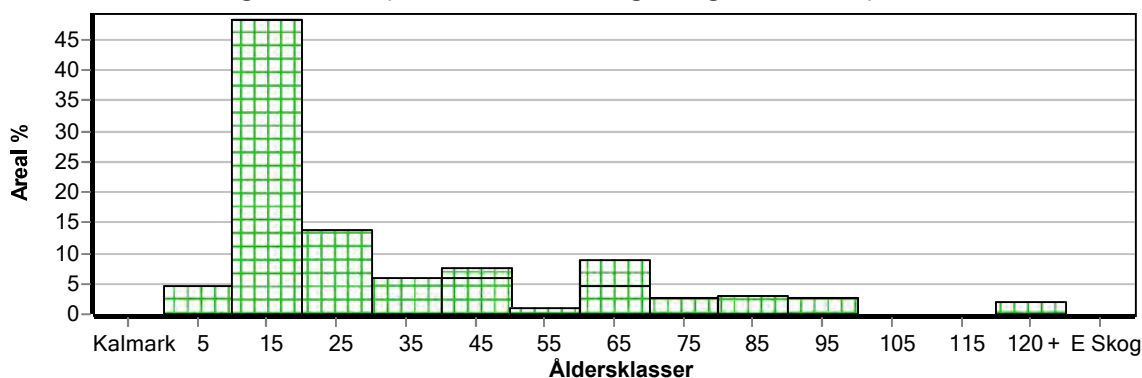
Åldersklass	Areal		Virkesförråd				
	ha	%	Totalt m³sk	m³sk /ha	Gran %	Tall %	Löv %
Kalmark							
- 9 år	9,7	48	17	2	44	5	51
10 - 19	2,8	14	121	43	90		10
20 - 29	1,2	6	100	83	90		10
30 - 39	1,5	7	246	164	56	20	24
40 - 49	0,2	1	52	260	30	10	60
50 - 59	1,8	9	333	185	22	46	32
60 - 69	0,5	2	102	204	47	47	7
70 - 79	0,6	3	156	260	40	50	10
80 - 89	1,1	5	185	168	32	61	6
90 - 99	0,3	1	90	300	100		
100 - 109							
110 - 119	0,4	2	110	275	50	50	
120 +							
Lågprodskog(E)							
ÖF/Skikt							
Summa/Medel	20,1	100	1512	75	49	33	17

Arealfördelning, aktuell



Produktionsmål
Naturvårdsmål

Arealfördelning, om 10 år (föresatt att föreslagna åtgärder utförs)



Produktionsmål
Naturvårdsmål

Skogens fördelning på huggningsklasser

Huggningsklass	Areal		Virkesförråd				
	ha	%	Totalt m³sk	m³sk /ha	Gran %	Tall %	Löv %
Kalmark K1							
K2	2,2	11	2	1	10		90
Röjningsskog R1	7,5	37	15	2	49	6	45
R2	2,8	14	121	43	90		10
Gallringsskog G1	4,7	23	697	148	46	36	18
G2							
Föryngrings-avverknings-skog S1	1,3	6	273	210	29	54	17
S2	0,9	4	210	233	71	23	6
S3	0,7	3	194	277	41	28	30
Lågproducerande skog E1							
E2							
E3							
Överstånd/Skikt							
Summa/Medel	20,1	100	1512	75	49	33	17

Kalmark

- K1 Obehandlad kalmark**
Mark där åtgärd(er) behövs för att erhålla tillfredsställande föryngring.
- K2 Behandlad kalmark**
Mark som fullständigt behandlats med återväxt-åtgärder men där föryngringen inte säkerställts.

Röjningsskog

- R1 Plantskog**
Säkerställd föryngring upp till 1,3 m medelhöjd.
- R2 Ungskog**
Skog som är över 1,3 m och som i utvecklings-hänseende motsvarar röjningsskog.

Gallringsskog

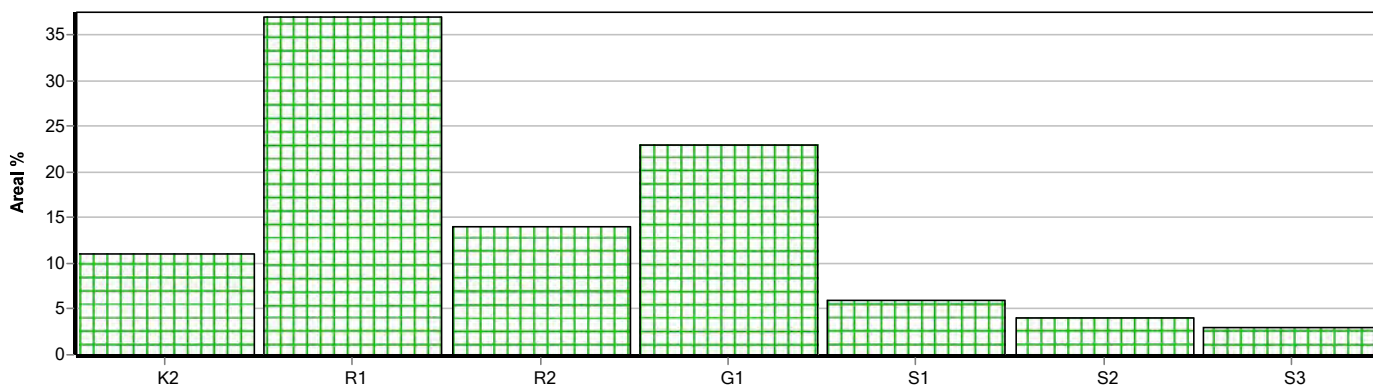
- G1 Normal gallringsskog**
Skog som är yngre än skyddsåldern (lägsta ålder för föryngringsavverkning).
- G2 Äldre gallringsskog**
Skog som uppnått skyddsåldern och där nästa lämpliga åtgärd normalt är gallring.

Föryngringsavverkningskog

- S1 Skog som kan föryngringsavverkas**
Normalt föreslås ingen avverkningsåtgärd under planperioden.
- S2 Skog som är mogen att föryngringsavverkas**
Normalt infaller en avverkningsåtgärd under planperioden.
- S3 Skog i föryngringsbar ålder**
Föryngringsavverkning bör dock inte utföras.

Lågproducerande skog

- E1 Restskog**
Skog som lämnats efter avverkning eller som uppkommit på grund av skada.
- E2 Gles skog**
Gles skog eller skog av ett för marken olämpligt trädslag.
- E3 Skog av hagmarkskaraktär**
Gles skog av hagmarkskaraktär.



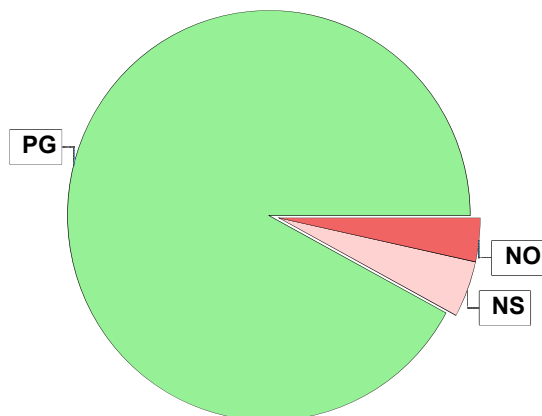
Skogens fördelning på målklasser

Målklass	Areal		Virkesförråd		Tillväxt		Antal avd
	ha	%	m³sk	%	m³sk	%	
PG	18,5	92,0	1138	75,3	771	86,8	17
PF - produktion							0
PF - naturvård							0
NS	0,9	4,5	180	11,9	65	7,3	1
NO	0,7	3,5	194	12,8	52	5,9	2
Summa	20,1	100,0	1512	100,0	888	100,0	20

1,6 ha (8,0 %) av planens produktiva areal är avsatta i planens certifiering för NS/NO.

Impediment

	ha	%
Myr	0,0	<1
Berg	0,0	<1



Målklasser

Målklasserna ger information om skogens brukning. Klasserna har följande innebörd:

PG Produktionsmål med miljöhänsyn

I avdelningar med låga naturvärden där produktionsmålet styr skötseln. Miljöhänsyn tas genom att hänsynsytor, trädgrupper, evighetsträd och buskar mm lämnas. Miljöhänsyn motsvarar högst ca 10 % av avdelningens produktiva skogsmarksareal.

PF Produktionsmål med förstärkt miljöhänsyn

I avdelningar med låga/vissa naturvärden förenas produktionsmålet med en förstärkt miljöhänsyn. Produktionsmålet styr huvudinriktningen av skötseln, medan naturvårdsmålet dominerar i vissa delar av avdelningen. Förhållandet mellan målen anges som procentsatser av avdelningens produktiva skogsmarksareal. Förstärkt miljöhänsyn innebär att mer än 10 % av avdelningens produktiva skogsmarksareal utgörs av naturhänsyn. Naturvårdsmålet kan i vissa fall överstiga 50 % av avdelningens produktiva skogsmarksareal.

NS Naturvårdsmål med skötsel

I avdelningar med höga naturvärden där återkommande skötsel är nödvändig för att bibehålla områdets naturvärden samt avdelningar med förutsättningar att återskapa dessa naturvärden. Naturvårdsmålet styr skötseln som endast utförs när det är motiverat av naturvårdsskäl.

NO Naturvårdsmål, orört

I avdelningar med höga naturvärden där fri utveckling är nödvändig för att bibehålla områdets naturvärden samt avdelningar med förutsättningar att återskapa dessa naturvärden. Naturvårdsmålet styr genom att området lämnas för fri utveckling. Ibland kan dock ett nyskapande av död ved vara nödvändig för att påskynda utvecklingen av höga naturvärden.

Sammanställning lövdominerade bestånd

För certifiering ska, under merparten av omloppstiden, minst 5 % av arealen för den friska och fuktiga marken domineras av löv.

Av sammanställningens produktiva skogsmarksareal om 20,1 ha är 93,5 % (18,8 ha) frisk eller fuktig.

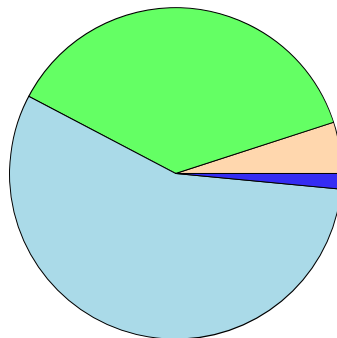
Sammanställningen avser frisk eller fuktig skogsmark som är lövdominerad (minst 50 % löv i trädslagsandelar).

Aktuella - lövdominerade bestånd enligt planens trädslag (i röjningsskog räknas endast det löv som överensstämmer med ståndortsindex).

Framtida -bestånd av planläggaren markerade som lämpliga för lövdominans under omloppstiden.

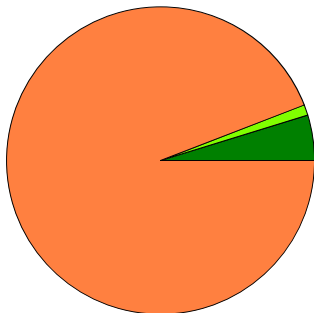
Fördelning fuktklasser för skogsmark

Torr, 5,0 %, 1,0 ha Frisk, 37,3 %, 7,5 ha
Fuktig, 56,2 %, 11,3 ha Blöt, 1,5 %, 0,3 ha



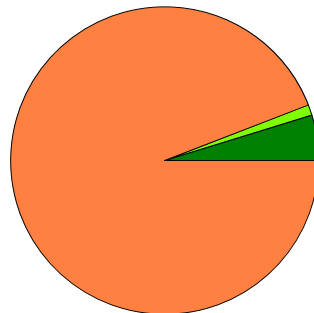
Lövdominerade bestånd - aktuella

Lövdominerat: NS och NO, 4,8 %, 0,9 ha
Lövdominerat: Övriga, 1,1 %, 0,2 ha
Ej lövdominerat, 94,1 %, 17,7 ha



Lövdominerade bestånd - framtida

Lövdominerat: NS och NO, 4,8 %, 0,9 ha
Lövdominerat: Övriga, 1,1 %, 0,2 ha
Ej lövdominerat, 94,1 %, 17,7 ha



Lövdominerade bestånd - aktuella

Areal % av areal frisk eller fuktig

NS + NO	0,9 ha	4,8 %
Övriga	0,2 ha	1,1 %
Summa	1,1 ha	5,9 %

Lövdominerade bestånd - framtida

Areal % av areal frisk eller fuktig

NS + NO	0,9 ha	4,8 %
Övriga	0,2 ha	1,1 %
Summa	1,1 ha	5,9 %

0,9 ha (4,8 %) av den friska/fuktiga arealen är avsatta i planens certifiering för lövdominans.

Lövdominerade bestånd - aktuella

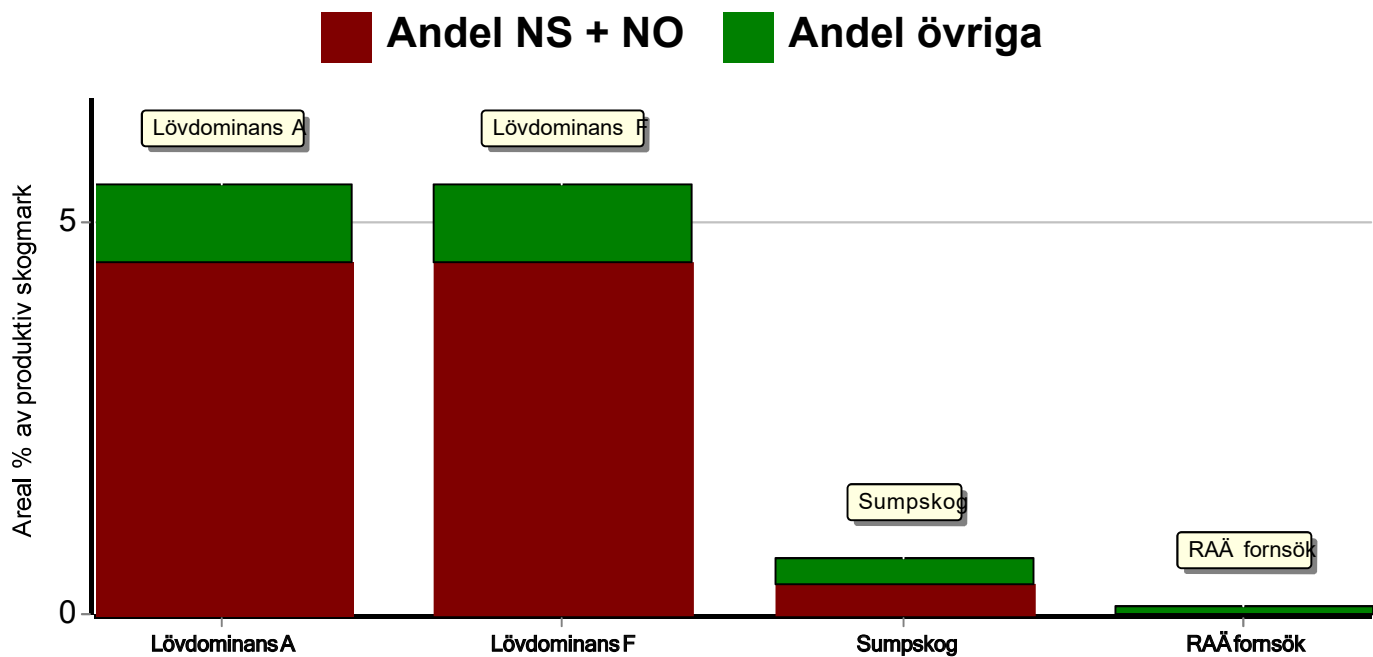
Avdelning	Areal	Målklass	Ålder	TGLBÄ	Andel av areal frisk eller fuktig
4	0,9 ha	NS	54	04600	4,8 % Ingår i certifiering
10	0,2 ha	PG	44	13600	1,1 %

Lövdominerade bestånd - framtida

Avdelning	Areal	Målklass	Ålder	TGLBÄ	Andel av areal frisk eller fuktig
4	0,9 ha	NS	54	04600	4,8 % Ingår i certifiering
10	0,2 ha	PG	44	13600	1,1 %

Sammanställning speciella värden (natur/kultur)

Fördelning speciella värden (natur och kultur)



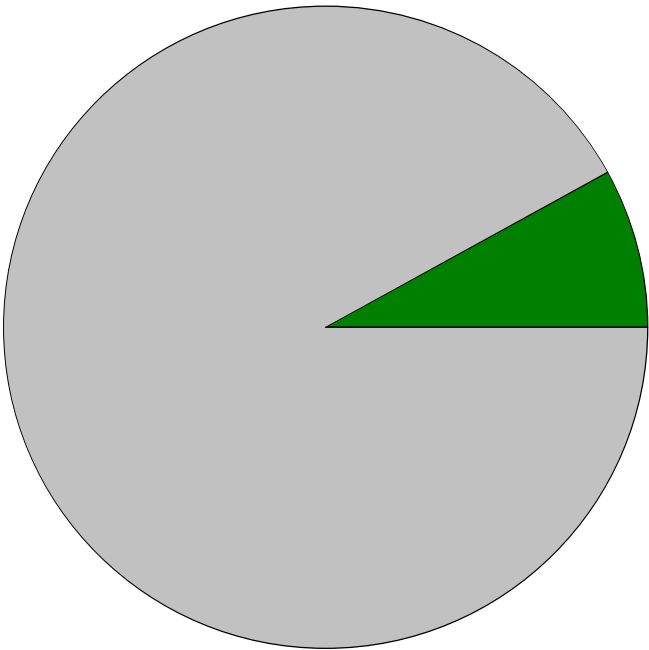
Summerade arealer samt andel av produktiv skogsmark						
	NS + NO		Övriga		Summa	
	Areal	Andel	Areal	Andel	Areal	Andel
Lövdominans A	0,9 ha	4,5 %	0,2 ha	1,0 %	1,1 ha	5,5 %
Lövdominans F	0,9 ha	4,5 %	0,2 ha	1,0 %	1,1 ha	5,5 %
Sumpskog	0,1 ha	0,4 %	0,1 ha	0,3 %	0,1 ha	0,7 %
RAÅ fornsök	0,0 ha	0,0 %	0,0 ha	0,1 %	0,0 ha	0,1 %
Speciella värden saknas	0,4 ha	2,0 %	16,2 ha	80,6 %	16,6 ha	82,6 %
Produktiv skogsmark	1,6 ha	8,0 %	18,5 ha	92,0 %	20,1 ha	100,0 %

Avdelningar med speciella värden (natur och kultur)						
Avdelning	Areal	Målklass	Ålder	TGLBÄ	Lövdominerade bestånd redovisas ej	
3	<0,1 ha	NO	39	03700	Sumpskog	
5	<0,1 ha	PG	4	06400	Sumpskog	
5	<0,1 ha	PG	4	06400	RAÅ fornsök	

Sammanställning certifiering

Sammanställningen avser 20,1 ha produktiv skogsmark.

Målklass NS/NO, 8,0 %, 1,6 ha Anpassad skötsel, 0,0 %, 0,0 ha Övrig produktiv skogsmark, 92,0 %, 18,5 ha



Avdelningar för certifiering NS/NO									
Avdelning	Areal		Mål	Ålder	TGLBÄ	m³sk		Skötselinriktning	
	ha	%				ha	avd		
Bada 1:75	3	0,3	1,5	NO	39	03700	280	84	1/3
	4	0,9	4,5	NS	54	04600	200	180	2/3
	11	0,4	2,0	NO	114	55000	275	110	3/3
Summa	1,6	8,0					234	374	

Avdelningar för certifiering framtida lövdominans									
¹ % av planens friska/fuktiga mark									
Avdelning	Areal		Mål	Ålder	TGLBÄ	m³sk		Skötselinriktning	
	ha	%¹				ha	avd		
Bada 1:75	3	0,3	1,6	NO	39	03700	280	84	1/2
	4	0,9	4,8	NS	54	04600	200	180	2/2
Summa	1,2	6,4					220	264	

Avdelningar för certifiering anpassat brukande									
Avdelning	Areal		Mål	Ålder	TGLBÄ	m³sk		Skötselinriktning	
	ha	%				ha	avd		
Summa	<0,1	<0,1					0		

Kolbalans

Produktiv skogsmark

Areal på vilken
kolförrådet
beräknas

ha

20,1

Kolbindning

Inbunden mängd kol för perioden
2025-05-14 + 10 år beräknad med
hänsyn till föreslagna åtgärder

ton/ha/år

2,86

Totalt kolförråd

ton

Kol

2 078

Koldioxid CO₂e

7 615

Kolförråd, ton/ha

2025

2035

Barr/löv	0,9	1,2
Grenar	5,3	10,6
Stamved	18,3	30,2
Stubbar och rötter	8,7	19,8
Förna och markbundet kol	70,2	70,2
	103,4	132,0

Scenarion, ton kol/ha

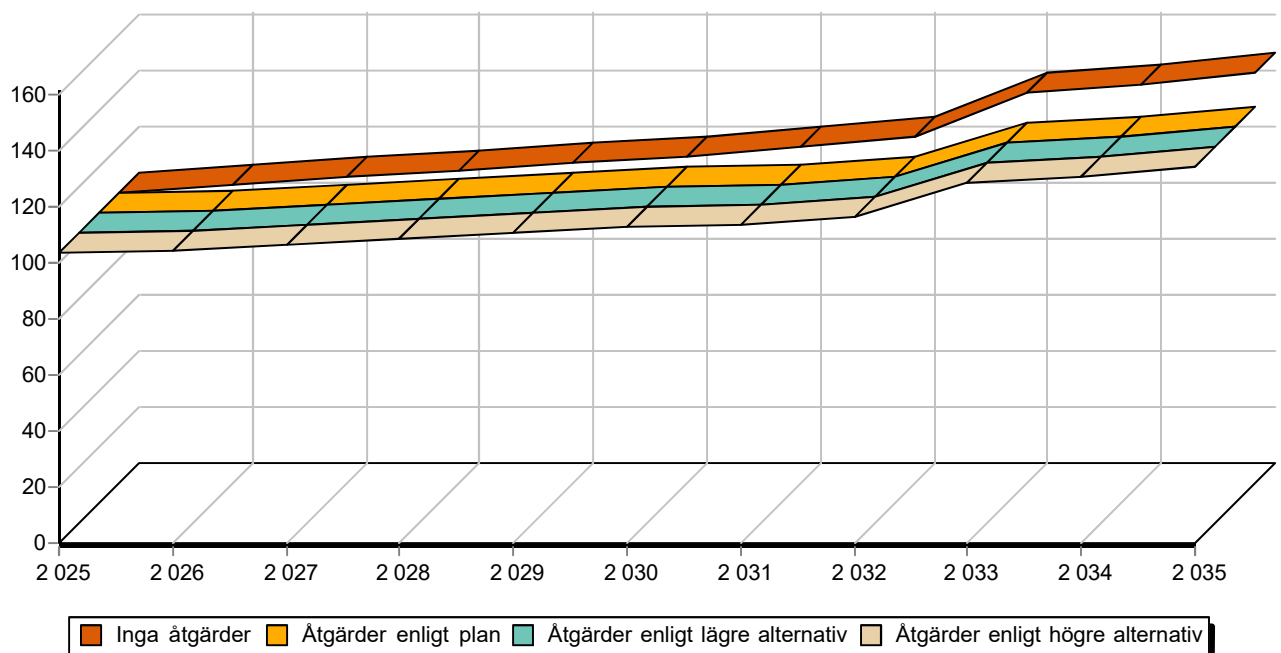
Enlig plan

Lägre alternativ

Högre alternativ

Föryngringsavverkning	-4,4	-4,4	-4,4
Avverkning ÖF	0,0	0,0	0,0
Gallring	-3,1	-3,1	-3,1
Röjning	-4,3	-4,3	-4,3
	-11,8	-11,8	-11,8

Totalt kolförråd, ton/ha



Avverkning och tillväxt

Avverkning

I redovisad avverkningsvolym ingår 5 års tillväxt för avverkningar med angelägenhetsgrad 2 och 3.

I begreppet löv ingår alla lövträdsarter.

Åldersklass	Gallring				Föryngringsavverkning			
	ha	Barr m³sk	Löv m³sk	Totalt m³sk	ha	Barr m³sk	Löv m³sk	Totalt m³sk
Kalmark								
- 9 år								
10 - 19								
20 - 29	1,2	32	4	36				
30 - 39	0,7	43		43				
40 - 49	0,2	6	9	15				
50 - 59	1,8	39	1	40				
60 - 69								
70 - 79								
80 - 89					0,6	116	13	129
90 - 99					0,3	86		86
100 - 109								
110 - 119								
120 +								
Lågprodskog(E)								
ÖF/Skikt								
Grundförslag	3,9	120	14	134	0,9	202	13	215
Högre alt.								
Lägre alt.								

Total avverkning

349

Tillväxt

I sammanställningen redovisas tillväxt under perioden samt areal och virkesförråd efter 10 år.

Observera att såväl tillväxt som areal och virkesförråd om 10 år förutsätter att föreslagna åtgärder utförs

Åldersklass	Tillväxt			Areal och virkesförråd efter 10 år		
	Barr m³sk	Löv m³sk	Totalt m³sk	ha	m³sk	m³sk/ha
Kalmark						
- 9 år	117	156	273	0,9		
10 - 19	149	17	166	9,7	289	30
20 - 29	78	9	87	2,8	287	103
30 - 39	91	22	113	1,2	150	125
40 - 49	6	10	16	1,5	316	211
50 - 59	70	39	109	0,2	53	265
60 - 69	30	2	32	1,8	402	223
70 - 79	33	4	37	0,5	134	268
80 - 89	33	2	35	0,6	192	320
90 - 99	3		3	0,5	82	164
100 - 109						
110 - 119	20		20			
120 +				0,4	130	325
Lågprodskog(E)						
ÖF/Skikt					16	
Summa	630	261	891	20,1	2051	102

Skogsvårdsåtgärder

Blanketten innehåller ett sammandrag av avdelningsvis föreslagna åtgärder.
Sammanställningen förutsätter att samtliga åtgärder enligt grundförslaget utförs.

Åtgärd (F) = Följd (A) = Alternativ	Angelägenhetsgrad					Summa ha
	Förfallna ha	Snarast ha	2 - 5 år ha	5 - 10 år ha	10 - 20 år ha	
Markberedning, Följd		0,3		0,6		0,9
Plantering, Följd		0,3		0,6		0,9
Hjälplantering, Alternativ		2,2				2,2
Återväxtkontroll		2,2				2,2
Röjning		2,8	7,5			10,3
Summa ha		7,8	7,5	1,2		16,5

Åtgärdsöversikt

Samtliga avdelningar där åtgärder är föreslagna finns här uppräknade.

Angelägenhetsgrad: FF = Förfallen, 1 = Snarast, 2 = Inom 2-5 år, 3 = Inom 5-10 år, 4 = Inom 10 - 20 år

Åtgärd (F) = Följd (A) = Alternativ	Ang	Avdelning	Prod areal ha	Alder år	Stånd- orts- index	Volym m³sk /ha	Uttag m³sk inkl tillv	Utförs år	Anteckning
Föryng avv	1	8	0,3	94	G24	300	86		
Underv röj f gallring	1	4	0,9	54	G26	200	2		
Gallring	1	10	0,2	44	B22	260	16		
Gallring	1	14	0,9	54	T22	170	38		
Röjning	1	6	1,9	14	G28	28	0		
Röjning	1	15	0,9	19	G24	75	0		
Återväxtkontroll	1	2	2,2	2	G30	1	0		
Hjälplantering (A)	1	2	2,2	2	G30	1	-		
Plantering (F)	1	8	0,3	94	G24	300	0		
Markberedning (F)	1	8	0,3	94	G24	300	0		
Röjning	2	1	1,0	4	G26	2	0		
Röjning	2	5	2,1	4	G28	2	0		
Röjning	2	12	4,4	4	G22	2	0		
Föryng avv	3	13	0,6	84	G22	200	129		
Gallring	3	7	1,2	24	G26	83	36		
Gallring	3	9	0,7	34	G24	160	43		
Plantering (F)	3	13	0,6	84	G22	200	0		
Markberedning (F)	3	13	0,6	84	G22	200	0		

Avdelningsbeskrivning

Skifte: 0

När: 1 = Snarast, 2 = Inom 2-5 år, 3 = Inom 5-10 år, 4 = Inom 10 - 20 år, FF = Förfallen

² PG - Produktionsmål med miljöhänsyn

¹ i = grön kommentar, ii = generell kommentar, iii = åtgärdscommentar, iv = speciella värden

Ayd nr	Areal ha (-Avdrag) [Skikt]	Å g o	Ålder år	Hkl Skikt	SI	Virkesförråd m³sk		Mål klass	Träd-slag	Med diam cm	Terräng		Beskrivning	Åtgärd Alternativ	N å r	Uttag inkl tillväxt		Årlig tillväxt m³sk per ha	Not ¹
						ha	avd				GYL	Trp				%	m³sk		
1	1,0	1	4	R1	G26	2	2	PG ²	Gran Löv	30 70	311		Fd inäga Fuktig (3)	Röjning	2	30		2,8	
Drivning: G: Medelgoda (3). Y: Mycket jämn (1). L: Plan mark (1).																			
2	2,3 (-0,1)	1 L	2	K2	G30	1	2	PG ²	Gran Löv	10 90	312		Fuktig (3)	Återväxtkontroll Hjälplantering (A)	1 1			3,2	
Drivning: G: Medelgoda (3). Y: Mycket jämn (1). L: Svag lutning (2).																			
3	0,3	1	39	S3	B24	280	84	NO,s	Gran Löv	30 70	21 23	411	Försumpat Blöt (4)	Ingen åtgärd				10,6	iv ¹
Målklass: NO - Naturvårdsmål, orört. Syftet är att nyskapa naturvärden. Ingår i certifiering för målklass NS/NO.																			
Spec värden: Ingår i certifiering för lövdominans. Sumpskog 26 %.																			
Priotat Visar-%: 4,2																			
Drivning: G: Dåliga (4). Y: Mycket jämn (1). L: Plan mark (1).																			
4	0,9	1	54	G1	G26	200	180	NS,s	Gran Löv	40 60	17 19	312	Glest Fd inäga Fuktig (3)	Underv röj f gallring	1	1	2	7,2	iv ¹
Målklass: NS - Naturvårdsmål med skötsel. Syftet är att nyskapa naturvärden. Ingår i certifiering för målklass NS/NO.																			
Spec värden: Ingår i certifiering för lövdominans. Lövdominans A. Lövdominans F.																			
Drivning: G: Medelgoda (3). Y: Mycket jämn (1). L: Svag lutning (2).																			
5	2,2 (-0,1)	1 L	4	R1	G28	2	4	PG ²	Gran Löv	55 45	222		Gräs veg Fuktig (3)	Röjning	2	30		3,0	iv ¹
Spec värden: Sumpskog 3 %. RAÄ försök 1 %.																			
Drivning: G: Goda (2). Y: Jämn (2). L: Svag lutning (2).																			

Avdelningsbeskrivning

Skifte: 0

När: 1 = Snarast, 2 = Inom 2-5 år, 3 = Inom 5-10 år, 4 = Inom 10 - 20 år, FF = Förfallen

² PG - Produktionsmål med miljöhänsyn

¹ i = grön kommentar, ii = generell kommentar, iii = åtgärdscommentar, iv = speciella värden

Avd nr	Areal ha (-Avdrag) [Skikt]	Å g o	Ålder år	Hkl Skikt	SI	Virkesförråd m³sk		Mål klass	Träd-slag	Med diam cm	Terräng		Beskrivning	Åtgärd Alternativ	N å r	Uttag inkl tillväxt m³sk		Årlig tillväxt m³sk per ha	Not ¹
						ha	avd				GYL	Trp				%	m³sk		
6	1,9	1	14	R2	G28	28	53	PG ²	Gran Löv	90 10	322		Fuktig (3)	Röjning	1	25		5,1	
Drivning: G: Medelgoda (3). Y: Jämn (2). L: Svag lutning (2).																			
7	1,2	1	24	G1	G26	83	100	PG ²	Gran Löv	90 10	312		Röjt Fuktig (3)	Gallning	3	25	36	7,2	
Priotal Total gödslingssefekt (under ca 10 år) av en giva om 150 Kg N/ha: 16 m³sk/ha																			
Drivning: G: Medelgoda (3). Y: Mycket jämn (1). L: Svag lutning (2).																			
8	0,3	1	94	S2	G24	300	90	PG ²	Gran	100	212		Stor diam sprid Spridda vindf Frisk (2)	Föryng avv Markberedning (F) Plantering (F)	1 1 1	95	86	0,9	
Priotal Visar-%: 2,7																			
Drivning: G: Goda (2). Y: Mycket jämn (1). L: Svag lutning (2).																			
9	0,7	1	34	G1	G24	160	112	PG ²	Gran	100	212		Röjt Fuktig (3)	Gallning	3	30	43	8,2	
Priotal Total gödslingssefekt (under ca 10 år) av en giva om 150 Kg N/ha: 18 m³sk/ha																			
Drivning: G: Goda (2). Y: Mycket jämn (1). L: Svag lutning (2).																			
10	0,2	1	44	S1	B22	260	52	PG ²	Tall Gran Löv	10 30 60	212		Röjt Fuktig (3)	Gallning	1	30	16	8,1	iv ¹
Spec värden: Lövdominans A. Lövdominans F.																			
Priotal Visar-%: 6,9																			
Drivning: G: Goda (2). Y: Mycket jämn (1). L: Svag lutning (2).																			

Avdelningsbeskrivning

Skifte: 0

När: 1 = Snarast, 2 = Inom 2-5 år, 3 = Inom 5-10 år, 4 = Inom 10 - 20 år, FF = Förfallen

² PG - Produktionsmål med miljöhänsyn

¹ i = grön kommentar, ii = generell kommentar, iii = åtgärdscommentar, iv = speciella värden

Avd nr	Areal ha (-Avdrag) [Skikt]	Å g o	Ålder år	Hkl Skikt	SI	Virkesförråd m ³ sk		Mål klass	Träd-slag	Med diam cm	Terräng		Beskrivning	Åtgärd Alternativ	N å r	Uttag inkl tillväxt m ³ sk		Årlig tillväxt m ³ sk per ha	Not ¹
						ha	avd				GYL	Trp				%	m ³ sk		
11	0,4	1	114	S3	T22	275	110	NO,s	Tall Gran	31 22	135		Branter Frisk (2)	Ingen åtgärd				5,0	
Målklass: NO - Naturvårdsmål, orört. Syftet är att nyskapa naturvärden. Ingår i certifiering för målklass NS/NO.																			
Priotal Visar-%: 2,2																			
Drivning: G: Mycket goda (1). Y: Något ojämn (3). L: Mycket stark lutning (5).																			
12	4,4	1	4	R1	G22	2	9	PG ²	Tall Gran Löv	10 50 40	222		Frisk (2)	Röjning	2	30		2,5	
Drivning: G: Goda (2). Y: Jämn (2). L: Svag lutning (2).																			
13	0,6	1	84	S2	G22	200	120	PG ²	Tall Gran Löv	40 50 10	211		Gallrat Frisk (2)	Föryng avv Markberedning (F) Plantering (F)	3 3 3	95 129		2,9	
Priotal Visar-%: 2,9																			
Drivning: G: Goda (2). Y: Mycket jämn (1). L: Plan mark (1).																			
14	0,9	1	54	G1	T22	170	153	PG ²	Tall	100 20	211		Gallrat Olikåldrigt Frisk (2)	Galling	1	25 38		4,9	
Priotal Total gödslingseffekt (under ca 10 år) av en giva om 150 Kg N/ha: 18 m ³ sk/ha																			
Drivning: G: Goda (2). Y: Mycket jämn (1). L: Plan mark (1).																			
15	0,9	1	19	R2	G24	75	68	PG ²	Gran Löv	90 10	222		Branter Fuktig (3)	Röjning	1	25		7,7	
Drivning: G: Goda (2). Y: Jämn (2). L: Svag lutning (2).																			

Avdelningsbeskrivning

Skifte: 0

När: 1 = Snarast, 2 = Inom 2-5 år, 3 = Inom 5-10 år, 4 = Inom 10 - 20 år, FF = Förfallen

^z PG - Produktionsmål med miljöhänsyn

¹ i = grön kommentar, ii = generell kommentar, iii = åtgärdscommentar, iv = speciella värden

Avd nr	Areal ha (-Avdrag) [Skikt]	Å g o	Ålder år	Hkl Skikt	SI	Virkesförråd m ³ sk		Mål klass	Träd-slag	Med diam cm	Terräng		Beskrivning	Åtgärd Alternativ	N å r	Uttag inkl tillväxt m ³ sk		Årlig tillväxt m ³ sk per ha	Not ¹
						ha	avd				GYL	Trp				%	m ³ sk		
16	0,3	1	64	G1	G24	228	68	PG ^z	Tall	20	29	222	Gallrat Frisk (2)	Ingen åtgärd				7,2	
Priotal																			
Total gödslingseffekt (under ca 10 år) av en giva om 150 Kg N/ha: 17 m ³ sk/ha																			
Drivning: G: Goda (2). Y: Jämn (2). L: Svag lutning (2).																			
17	0,5	1	84	S1	T20	130	65	PG ^z	Tall	100	30	122	Gallrat Torr (1)	Ingen åtgärd				3,4	
Priotal																			
Visar-%: 3,1 Total gödslingseffekt (under ca 10 år) av en giva om 150 Kg N/ha: 17 m ³ sk/ha																			
Drivning: G: Mycket goda (1). Y: Jämn (2). L: Svag lutning (2).																			
18	0,5	1	39	G1	T18	100	50	PG ^z	Tall	100	17	122	Gallrat Torr (1)	Ingen åtgärd				4,8	
Priotal																			
Total gödslingseffekt (under ca 10 år) av en giva om 150 Kg N/ha: 20 m ³ sk/ha																			
Drivning: G: Mycket goda (1). Y: Jämn (2). L: Svag lutning (2).																			
19	0,2	1	64	G1	T22	170	34	PG ^z	Tall	100	21	221	Gallrat Fuktig (3)	Ingen åtgärd				5,1	
Priotal																			
Total gödslingseffekt (under ca 10 år) av en giva om 150 Kg N/ha: 16 m ³ sk/ha																			
Drivning: G: Goda (2). Y: Jämn (2). L: Plan mark (1).																			
20	0,6	1	74	S1	T22	260	156	PG ^z	Tall	50	26	221	Väslutet Frisk (2)	Ingen åtgärd				6,0	
Priotal																			
Visar-%: 2,7 Total gödslingseffekt (under ca 10 år) av en giva om 150 Kg N/ha: 19 m ³ sk/ha																			
Drivning: G: Goda (2). Y: Jämn (2). L: Plan mark (1).																			
21	0,1	5											Väg						

Skogskarta över

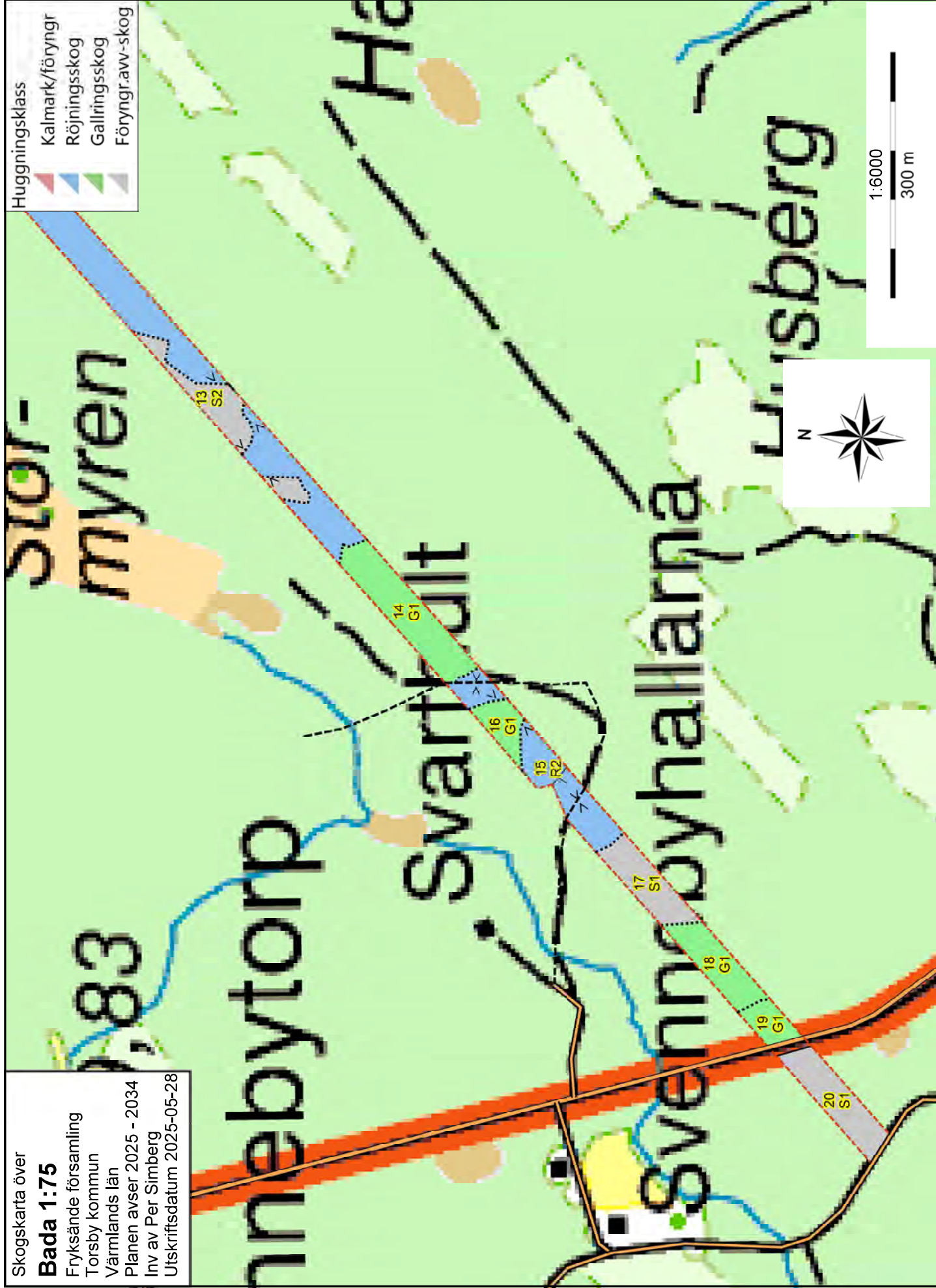
Bada 1:75

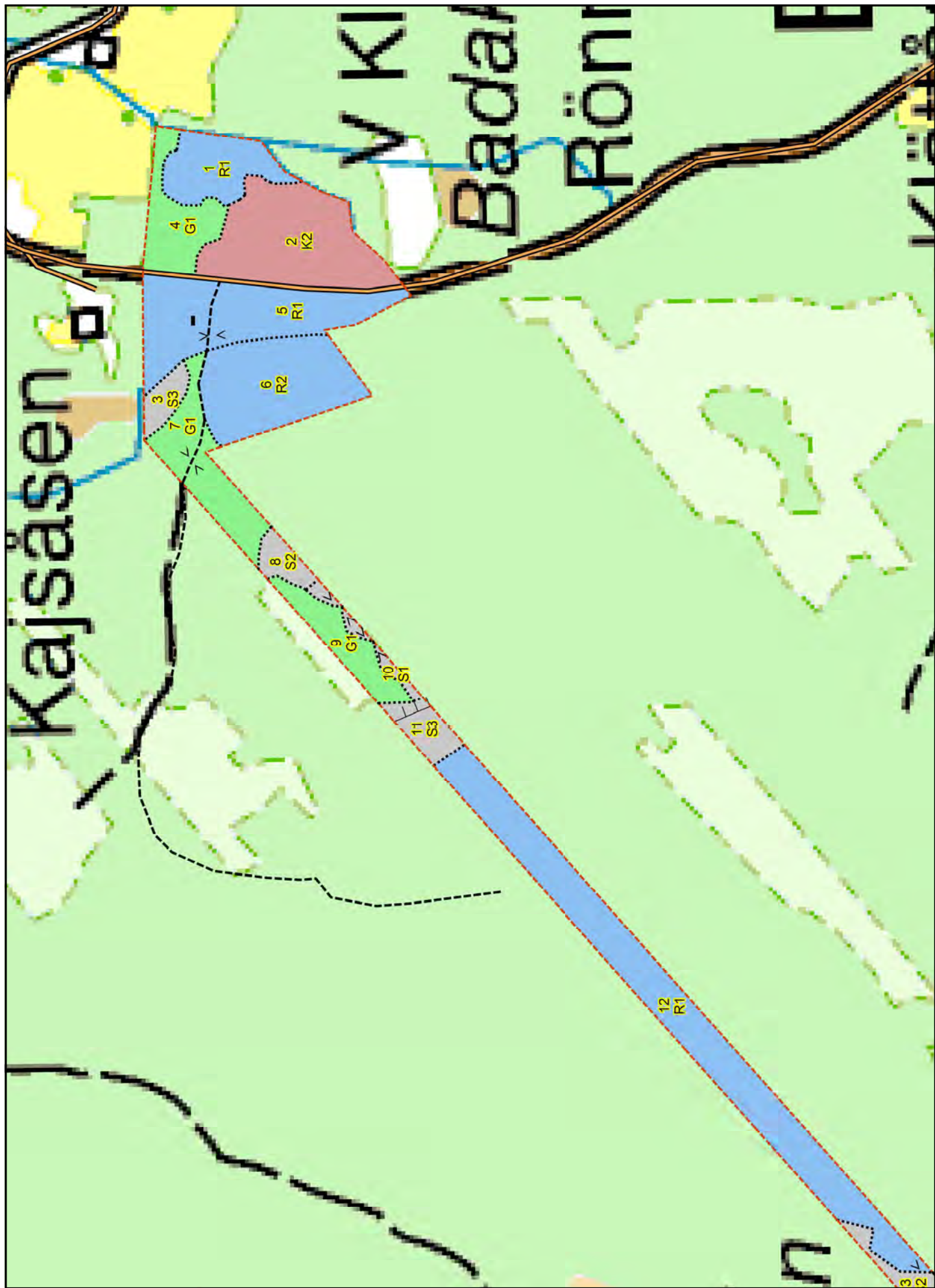
Fryksände församling
Torsby kommun
Värmlands län
Planen avser 2025 - 2034
Inv av Per Simberg
Utskriftsdatum 2025-05-28

Huggningsklass

Kalmark/föryngr
Röjningsskog
Gallringsskog
Föryngr.avv-skog

1:6000
300 m





Skogskarta över
Bada 1:75
Frysände församling
Torsby kommun
Värmlands län
Planen avser 2025 - 2034
Inv av Per Simberg
Utskriftsdatum 2025-05-28

