



SKOGSMÄKLARNA



Lakene, Skogaängarna Djupdalen

Nu finns möjlighet att förvärva fastigheten Södra Skoga 1:177 på totalt 12,4 ha med ett virkesförråd om 3671 m³sk och ett avverkningsförslag beräknat till 1382 m³sk. Bostadshus finns men behöver totalrenoveras, el framdragen men inget avlopp, källa finns. Jakt inom Södra Skoga VVO på 4115ha.

Mindre skogsfastighet i Skogaängarna Lakene om ca 12 ha.

Vi förmedlar nu fastigheten Hagfors Södra Skoga 1:177, en lantbruksfastighet med ett virkesförråd beräknat till 3671 m³sk samt ett äldre bostadshus i behov av totalrenovering. El framdragen men inget avlopp, källa finns.

Total arealen för fastigheten är 12,4 varav 12,1 ha är klassad som produktiv skog enligt aktuell Skogsbruksplan. Trädslagsfördelning 2 % tall, 64 % gran samt 34 % löv. Avverkningsförslaget för perioden är satt till totalt 1382 m³sk där 580 m³sk är förnygringsavverkning och 802 m³sk är gallring. Jakt inom Södra Skoga VVO på 4115ha.

Snabbfakta

Tomtareal/mark	12,3961ha	Pris	1 600 000SEK
Pristyp	Utgångspris eller högstbjudande		

Kontakter



Ansvarig mäklare

Anna Nyström

anna@skogsmaklarna.com

070-660 57 83

Om bostaden

Fastighetstyp	Lantbruk, skog
Fastighetsbeteckning	HAGFORS SÖDRA SKOGA 1:177
Huvudinriktning	Skog, Gård
Typkod	120 - Lantbruksenhet bebyggd
Län	Värmland
Kommun	Hagfors
Gatuadress	Skogaängarna Djupdalen
Postnummer	683 94
Ort	Lakene

Tomtarealuppgifter enligt	Lantmäteriet
Tomtareal/mark	123 961 m ²
Totalareal	123 961 m ²
Taxeringsår	2023
Taxeringsvärdet är	Fastställt
Taxeringsvärde byggnad	94 000 SEK
Taxeringsvärde mark	762 000 SEK
Summa taxeringsvärde	856 000 SEK
Pris	1 600 000 SEK, utgångspris eller högstbjudande
Tillträde	Enligt överenskommelse

Försäljningsätt

Öppen budgivning

Försäljningsätt beskrivning

Fastigheten försäljs i befintligt skick, varvid det åligger intresserade spekulanter att själva inspektera fastigheten för att förvissa sig om dess skick och gränser. En spekulant måste ovillkorligen själv inhämta tillräckliga uppgifter om fastigheten som grund för ev. köpbeslut.

Skogsbruksplanen är upprättad enl. gängse inventeringsmetod och är främst avsedd att användas som underlag för fastighetens skötsel. Uppskattningarna i det enskilda beståndet såväl som för fastigheten som helhet är ungefärliga och kan ej utgöra grund för skadeståndsanspråk.

Lagen om undersökningsplikt säger att köparen ska utföra en sådan undersökning som är "påkallad med hänsyn till fastighetens skick, den normala beskaffenheten hos jämförliga fastigheter samt omständigheterna vid köpet".

Säljaren är aldrig ansvarig för fel som kunde ha upptäckts vid en undersökning.

Det är inte mäklarens uppgift att utföra undersökningen.

Uppgifterna i objektbeskrivningen härrör huvudsakligen från säljaren och kontrolleras av fastighetsmäklaren endast om omständigheterna ger anledning till detta.

Säljaren har alltid fri prövningsrätt och kan fritt välja mellan budgivarna, oavsett om det är högsta budet eller inte.

Betalningsvillkor

10 % av köpeskillingen erlägges kontant som handpenning vid kontraktsteckandet och resterande senast vid tillträdet.

Areal

PRODUKTIV SKOGSMARK

Areastorlek	Skogsmark
Areabeskrivning	12,1 ha
	3671m ³ sk

ÖVRIG MARK

Areastorlek	Övrigmark
	0,3 ha

Beskrivning för alla arealer

Ovanstående arealer är enligt aktuell skogsbruksplan.

Fastighetsuppgifter

Jakt	Jakt inom Södra Skoga VVO på 4115ha
Förvärvstillstånd	Länsstyrelsens förvärvstillstånd krävs då fastigheten ligger i Ekshärads socken. För köpare som, sedan minst ett år, inte är folkbokförd i glesbygdsklassad socken i Hagfors kommun innebär detta en kostnad på 5200 SEK (med reservation för framtida prisändringar).

Inteckningar

Inteckningar	1
Totalt belopp	12 000 SEK

Övriga rättigheter och belastningar

Gemensamhetsanläggning	HAGFORS NORRA SKOGA GA:5
-------------------------------	--------------------------

Byggnader

BOSTADSHUS	Småhusbyggnad lantbruk
-------------------	------------------------

Allmän information

Byggår	1936
Värdeår	1936
Taxeringsvärde byggnad	94 000 SEK
Boarea	65 m ²
Biarea (BIA)	16 m ²
Areauppgift enligt	Lantmäteriet

Byggnad

Grund	Gjuten torpargrund
Taktyp/takbeklädnad	Pannplåt
Fasadtyp	Stående träpanel
Stomme	Stående timmer
Vatten	Källa finns i närheten, ej indraget.
Avlopp	Inget avlopp
Typ av uppvärmning	Kakelugn, status okänd.
El kommentar	El finns indraget i huset men måste kontrolleras av elektriker innan användning. Nätavtal är tecknat med Ellevio.
Skorstenskommentar	Murad, i obrukbart skick.
TV/internet	Fiberkabel fram till huset finns.
Beskrivning	Äldre bostad, byggd i timmer, stommen är i gott skick och orginalgolv finns men huset kräver totalrenovering.

FÖRRÅD SAMT EKONOMIBYGGNAD

Allmän information

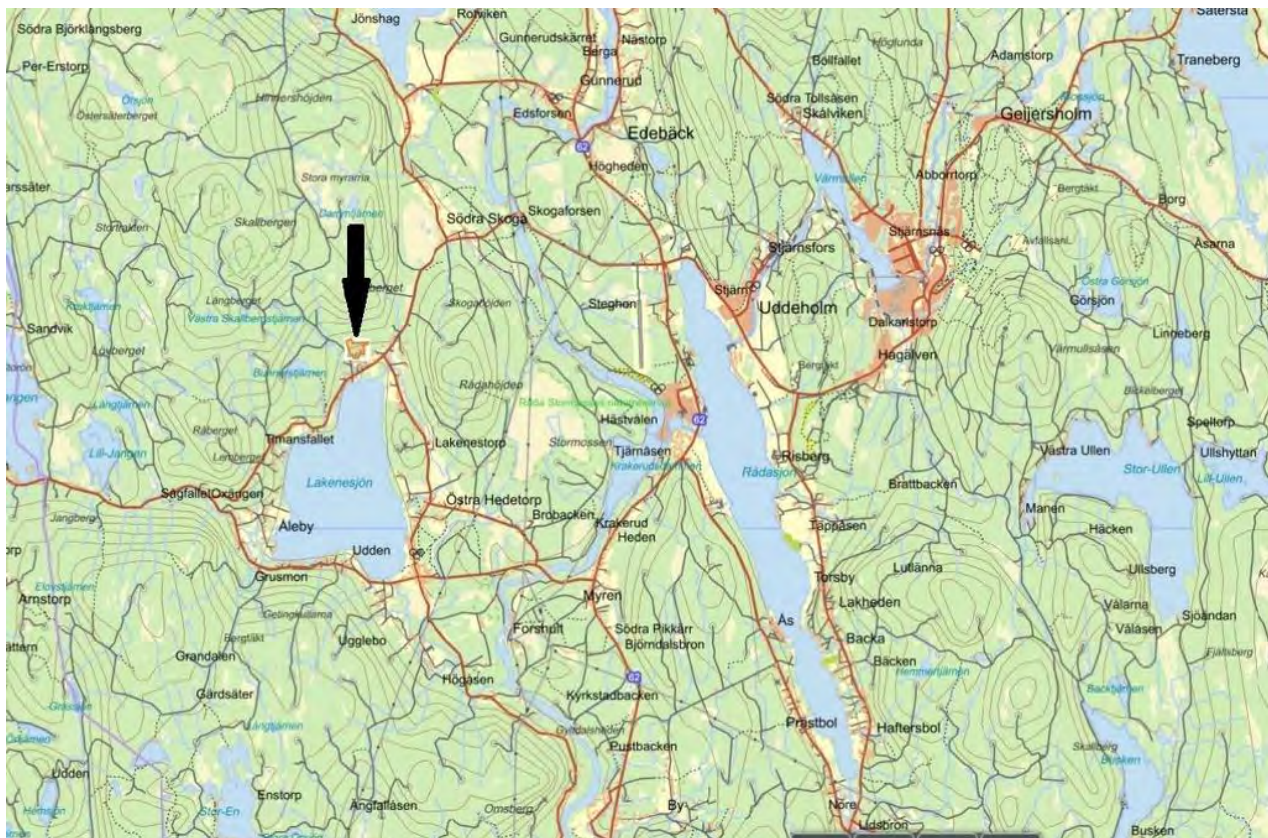
Beskrivning	Förråd byggt i lösvirke med källare i sutteräng. Plåttak. Ekonomibygnad, byggt i lösvirke med plåttak.
-------------	---

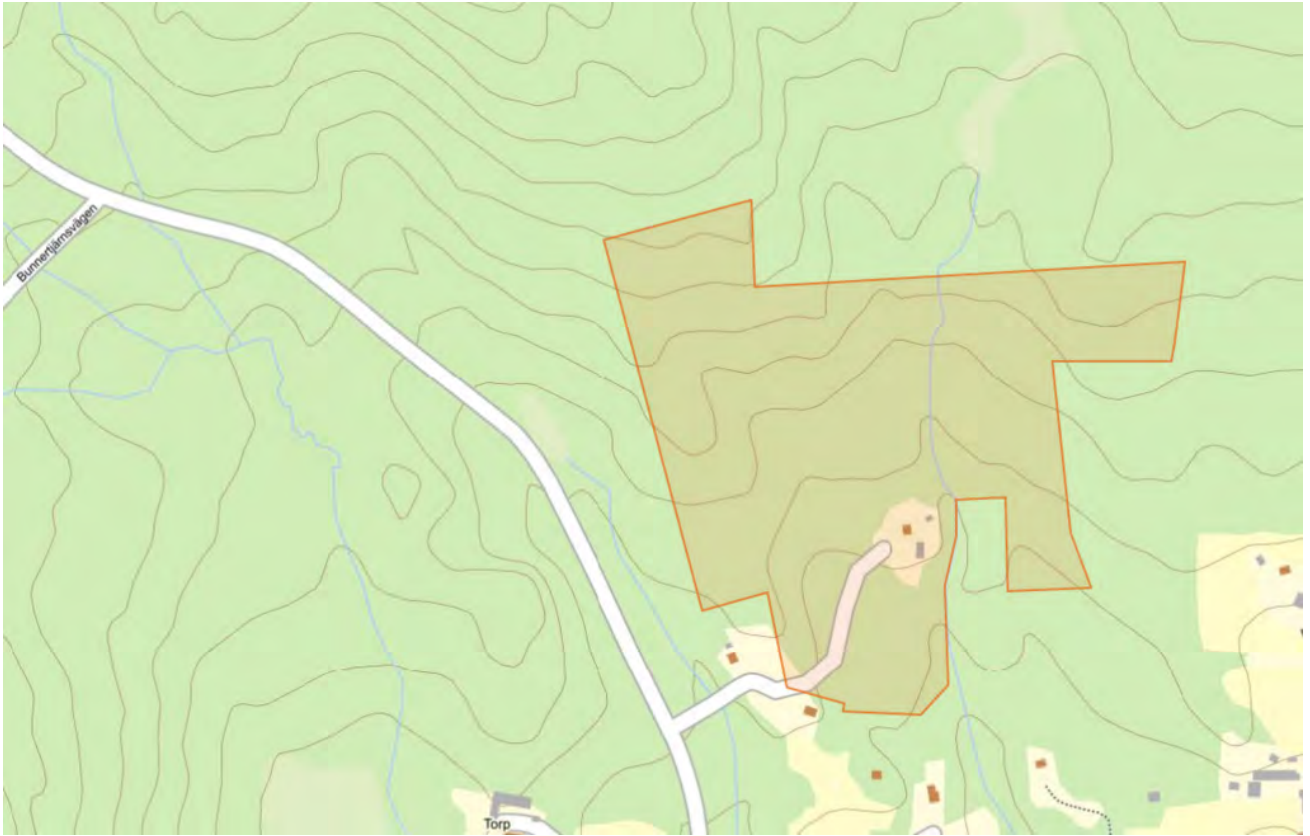
Kostnader

Elkostnad	5 280 SEK/år
------------------	--------------

Försäkringskostnad	1 553 SEK/år
Samfällighet	100 SEK/år
Summa driftskostnad	6 933 SEK/år
Fastighetsskatt/-avgift	1 207 SEK/år
Beskrivning av kostnader	Elkostnad avser grundavgifter.
Försäkring	Länsförsäkringar Värmland







Skogsbruksplan

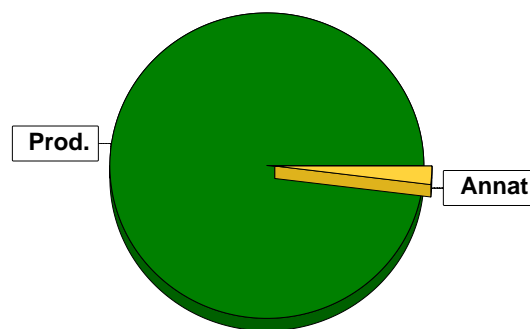
Planens namn	Södra Skoga 1:177
Planen avser tiden	fr o m 2026-03-16 och tio år framåt
Fältarbetet utfört under	2026 Mars
Planen upprättad av	M Eriksson
Planläggningsmetod	Okuläruppskattning Uppgifter om virkesförråd, trädslagsfördelning, virkesuttag mm grundar sig på bedömningar i fält i kombination med vissa stödmätningar.
Referenskoordinat (WGS84)	Lat: 60° 1' 1.30" N Long: 13° 27' 26.87" E



Sammanställning över fastigheten

Arealer

	hektar	%
Produktiv skogsmark	12,1	98
Myr/kärr/mosse	0,0	<1
Berg/Hällmark	0,0	<1
Inäga/åker	0,0	<1
Väg och kraftledning (linjeavdrag)	0,0	<1
Annat	0,3	2
<hr/>		
Summa landareal	12,4	
Vatten	0,0	



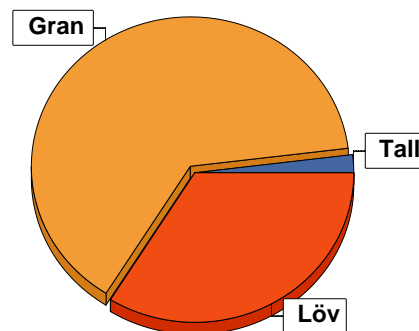
Virkesförråd

	m³sk	%	ha
Totalt			
Tall	90	2	0,4
Gran	2334	64	7,4
Löv	1248	34	4,3

m³sk
3671

Medeltal

m³sk per hektar
303



Bonitet

Fastighetens medelbonitet är beräknad till

m³sk per ha
8

Tillväxt

Tillväxt för perioden 2026-03-16 + 10 år beräknad med hänsyn till föreslagna åtgärder

m³sk per år
122

Avverkningsförslag

Föryngringsavverkning

580

Gallring

802

Totalt under perioden

1382

Förväntad tillväxt första växtsäsongen

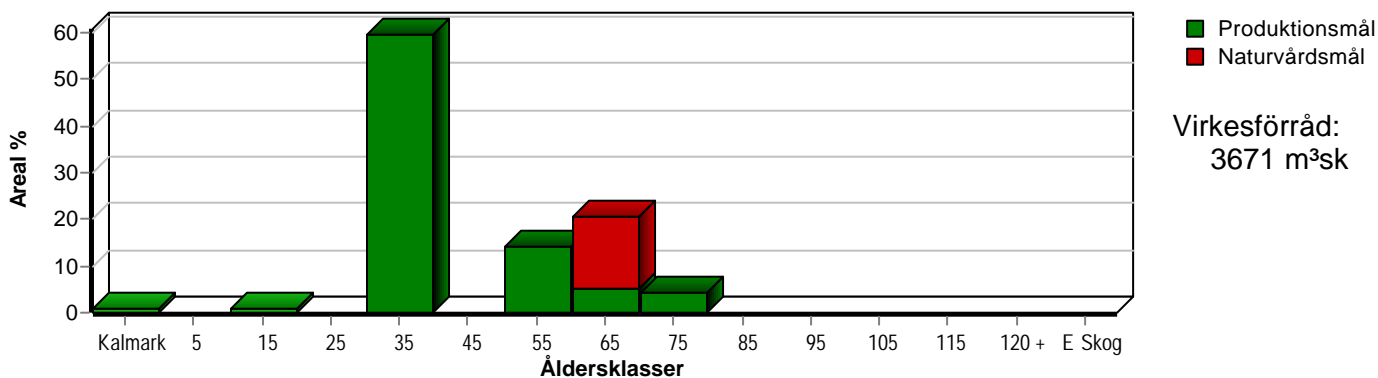
m³sk
135

m³sk per ha
11,2

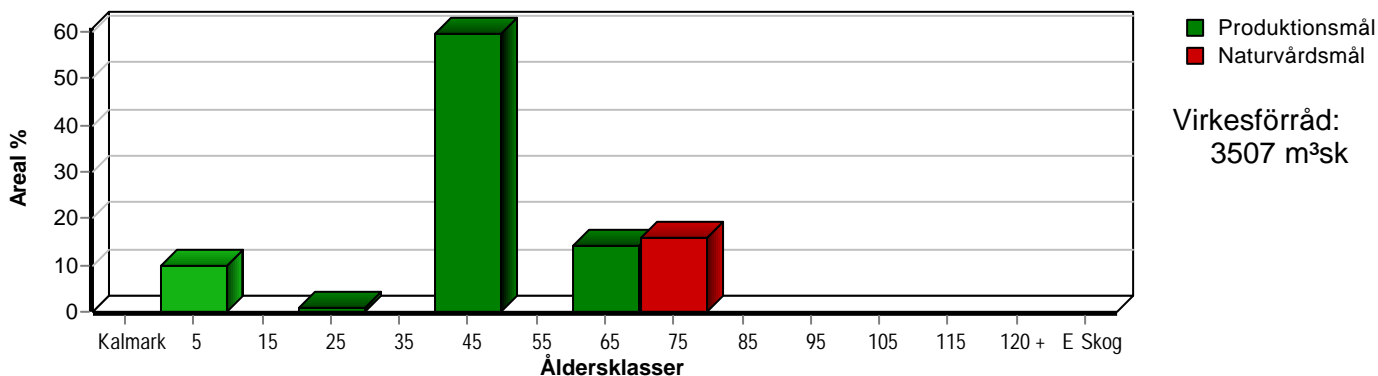
Skogens fördelning på åldersklasser

Åldersklass	Areal		Virkesförråd				
	ha	%	Totalt m ³ sk	m ³ sk /ha	Gran %	Löv %	Tall %
Kalmark	0,1	1					
- 9 år							
10 - 19	0,1	1	1	10	10	90	
20 - 29							
30 - 39	7,2	60	1845	256	54	42	4
40 - 49							
50 - 59	1,7	14	619	364	84	16	
60 - 69	2,5	21	971	388	64	34	1
70 - 79	0,5	4	235	470	85	15	
80 - 89							
90 - 99							
100 - 109							
110 - 119							
120 +							
Lågproduktkog(E) ÖF/Skikt							
Summa/Medel	12,1	100	3671	303	64	34	2

Arefördelning, aktuell



Arefördelning, om 10 år (föresatt att föreslagna åtgärder utförs)



Skogens fördelning på huggningsklasser

Huggningsklass	Areal		Virkesförråd				
	ha	%	Totalt m ³ sk	m ³ sk /ha	Gran %	Löv %	Tall %
Kalmark K1	0,1	1					
Kalmark K2							
Röjningsskog R1							
Röjningsskog R2	0,1	1	1	10	10	90	
Gallringsskog G1	8,9	74	2464	277	61	36	3
Gallringsskog G2							
Föryngrings-avverknings-skog S1	1,9	16	665	350	50	48	2
Föryngrings-avverknings-skog S2	1,1	9	541	492	91	9	
Föryngrings-avverknings-skog S3							
Lågproducerande skog E1							
Lågproducerande skog E2							
Lågproducerande skog E3							
Överstånd/Skikt							
Summa/Medel	12,1	100	3671	303	64	34	2

Kalmark

- K1 Obehandlad kalmark**
Mark där åtgärd(er) behövs för att erhålla tillfredsställande föryngring.
- K2 Behandlad kalmark**
Mark som fullständigt behandlats med återväxt-åtgärder men där föryngringen inte säkerställts.

Röjningsskog

- R1 Plantskog**
Säkerställd föryngring upp till 1,3 m medelhöjd.
- R2 Ungskog**
Skog som är över 1,3 m och som i utvecklings-hänseende motsvarar röjningsskog.

Gallringsskog

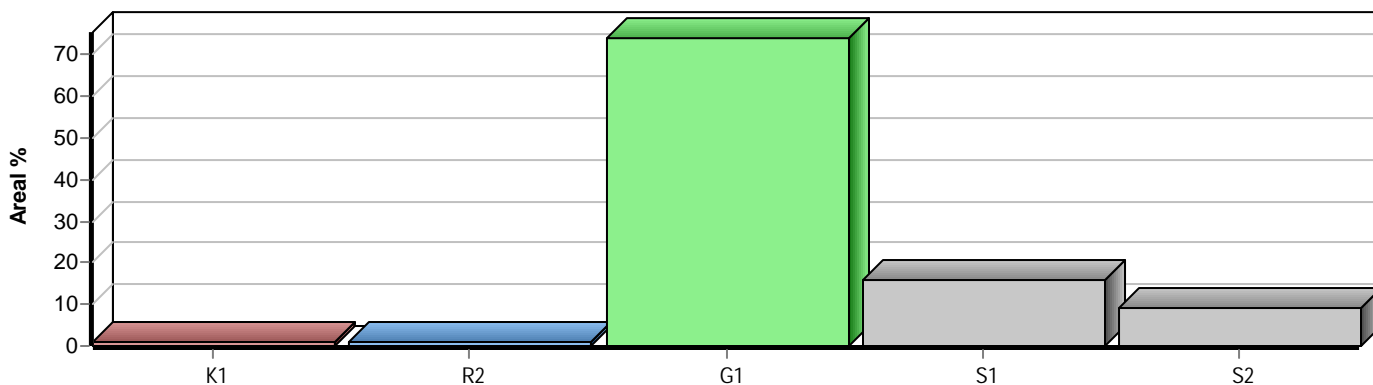
- G1 Normal gallringsskog**
Skog som är yngre än skyddsåldern (lägsta ålder för föryngringsavverkning).
- G2 Äldre gallringsskog**
Skog som uppnått skyddsåldern och där nästa lämpliga åtgärd normalt är gallring.

Föryngringsavverknings-skog

- S1 Skog som kan föryngringsavverkas**
Normalt föreslås ingen avverkningsåtgärd under planperioden.
- S2 Skog som är mogen att föryngringsavverkas**
Normalt infaller en avverkningsåtgärd under planperioden.
- S3 Skog i föryngringsbar ålder**
Föryngringsavverkning bör dock inte utföras.

Lågproducerande skog

- E1 Restskog**
Skog som lämnats efter avverkning eller som uppkommit på grund av skada.
- E2 Gles skog**
Gles skog eller skog av ett för marken olämpligt trädslag.
- E3 Skog av hagmarkskaraktär**
Gles skog av hagmarkskaraktär.



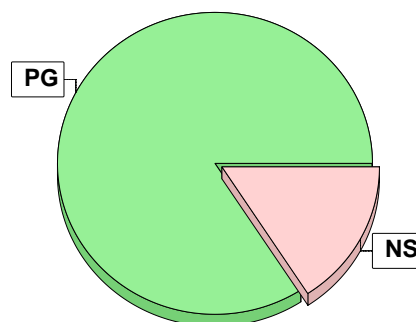
Skogens fördelning på målklasser

Målklass	Areal		Virkesförråd		Tillväxt		Antal avd
	ha	%	m ³ sk	%	m ³ sk	%	
PG	10,2	84,3	3006	81,9	1029	84,4	9
PF - produktion							0
PF - naturvård							0
NS	1,9	15,7	665	18,1	190	15,6	1
NO							0
Summa	12,1	100,0	3671	100,0	1219	100,0	10

1,9 ha (15,7 %) av planens produktiva areal är avsatta i planens certifiering för NS/NO.

Impediment

	ha	%
Myr	0,0	<1
Berg	0,0	<1



Målklasser

Målklasserna ger information om skogens brukning. Klasserna har följande innebörd:

PG Produktionsmål med miljöhänsyn

I avdelningar med låga naturvärden där produktionsmålet styr skötseln. Miljöhänsyn tas genom att hänsynsytor, trädgrupper, evighetsträd och buskar mm lämnas. Miljöhänsyn motsvarar högst ca 10 % av avdelningens produktiva skogsmarksareal.

PF Produktionsmål med förstärkt miljöhänsyn

I avdelningar med låga/vissa naturvärden förenas produktionsmålet med en förstärkt miljöhänsyn. Produktionsmålet styr huvudinriktningen av skötseln, medan naturvårdsmålet dominerar i vissa delar av avdelningen. Förhållandet mellan målen anges som procentsatser av avdelningens produktiva skogsmarksareal. Förstärkt miljöhänsyn innebär att mer än 10 % av avdelningens produktiva skogsmarksareal utgörs av naturhänsyn. Naturvårdsmålet kan i vissa fall överstiga 50 % av avdelningens produktiva skogsmarksareal.

NS Naturvårdsmål med skötsel

I avdelningar med höga naturvärden där återkommande skötsel är nödvändig för att bibehålla områdets naturvärden samt avdelningar med förutsättningar att återskapa dessa naturvärden. Naturvårdsmålet styr skötseln som endast utförs när det är motiverat av naturvårdsskäl.

NO Naturvårdsmål, orört

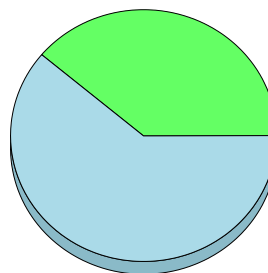
I avdelningar med höga naturvärden där fri utveckling är nödvändig för att bibehålla områdets naturvärden samt avdelningar med förutsättningar att återskapa dessa naturvärden. Naturvårdsmålet styr genom att området lämnas för fri utveckling. Ibland kan dock ett nyskapande av död ved vara nödvändig för att påskynda utvecklingen av höga naturvärden.

Sammanställning lövdominerade bestånd

För certifiering ska, under merparten av omloppstiden, minst 5 % av arealen för den friska och fuktiga marken domineras av löv.

Fördelning fuktklasser för skogsmark

Frisk, 38,8 %, 4,7 ha Fuktig, 61,2 %, 7,4 ha



Av sammanställningens produktiva skogsmarksareal om 12,1 ha är 100,0 % (12,1 ha) frisk eller fuktig.

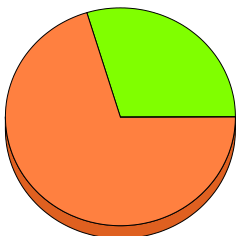
Sammanställningen avser frisk eller fuktig skogsmark som är lövdominerad (minst 50 % löv i trädslagsandelar).

Aktuella - lövdominerade bestånd enligt planens trädslag (i röjningsskog räknas endast det löv som överensstämmer med ståndortsindex).

Framtida -bestånd av planläggaren markerade som lämpliga för lövdominans under omloppstiden.

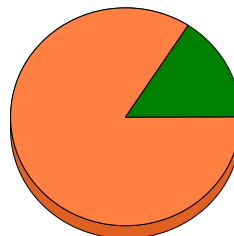
Lövdominerade bestånd - aktuella

Lövdominerat: NS och NO, 0,0 %, 0,0 ha
 Lövdominerat: Övriga, 29,8 %, 3,6 ha
 Ej lövdominerat, 70,2 %, 8,5 ha



Lövdominerade bestånd - framtida

Lövdominerat: NS och NO, 15,7 %, 1,9 ha
 Lövdominerat: Övriga, 0,0 %, 0,0 ha
 Ej lövdominerat, 84,3 %, 10,2 ha



Lövdominerade bestånd - aktuella

Areal % av areal frisk eller fuktig

	Areal	% av areal frisk eller fuktig	Areal	% av areal frisk eller fuktig
NS + NO	0,0 ha	0,0 %	1,9 ha	15,7 %
Övriga	3,6 ha	29,8 %	0,0 ha	0,0 %
Summa	3,6 ha	29,8 %	1,9 ha	15,7 %

Lövdominerade bestånd - framtida

Areal % av areal frisk eller fuktig

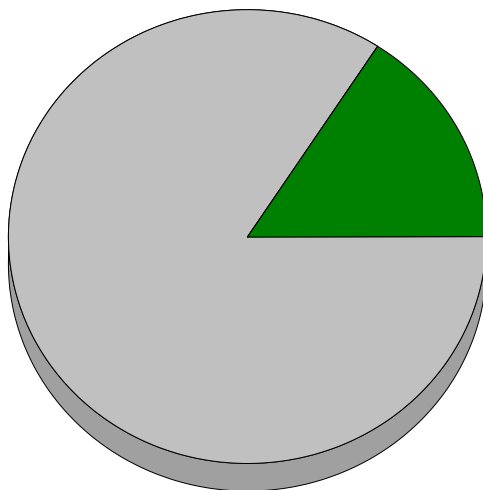
Lövdominerade bestånd - aktuella						
Avdelning	Areal	Målklass	Ålder	TGLBÄ	Andel av areal frisk eller fuktig	
3	3,6 ha	PG	30	04600	29,8 %	

Lövdominerade bestånd - framtida						
Avdelning	Areal	Målklass	Ålder	TGLBÄ	Andel av areal frisk eller fuktig	
8	1,9 ha	NS	60	15400	15,7 %	

Sammanställning certifiering

Sammanställningen avser 12,1 ha produktiv skogsmark.

■ Målklass NS/NO, 15,7 %, 1,9 ha ■ Anpassad skötsel, 0,0 %, 0,0 ha ■ Övrig produktiv skogsmark, 84,3 %, 10,2 ha



Avdelningar för certifiering NS/NO

Avdelning	Areal		Mål	Ålder	TGLBÄ	m ³ sk		Skötselriktning
	ha	%				ha	avd	
Södra Skoga 1:177	8	1,9 15,7	NS	60	15400	350	665	1/1
Summa		1,9 15,7				350	665	

Avdelningar för certifiering framtida lövdominans 1 % av planens friska/fuktiga mark

Avdelning	Areal		Mål	Ålder	TGLBÄ	m ³ sk		Skötselriktning
	ha	% ¹				ha	avd	
Summa	<0,1	<0,1					0	

Avdelningar för certifiering anpassat brukande

Avdelning	Areal		Mål	Ålder	TGLBÄ	m ³ sk		Skötselriktning
	ha	%				ha	avd	
Summa	<0,1	<0,1					0	

Kolbalans

Produktiv skogsmark

Areal på vilken kolförrådet beräknas **ha** **12,1**

Kolbindning

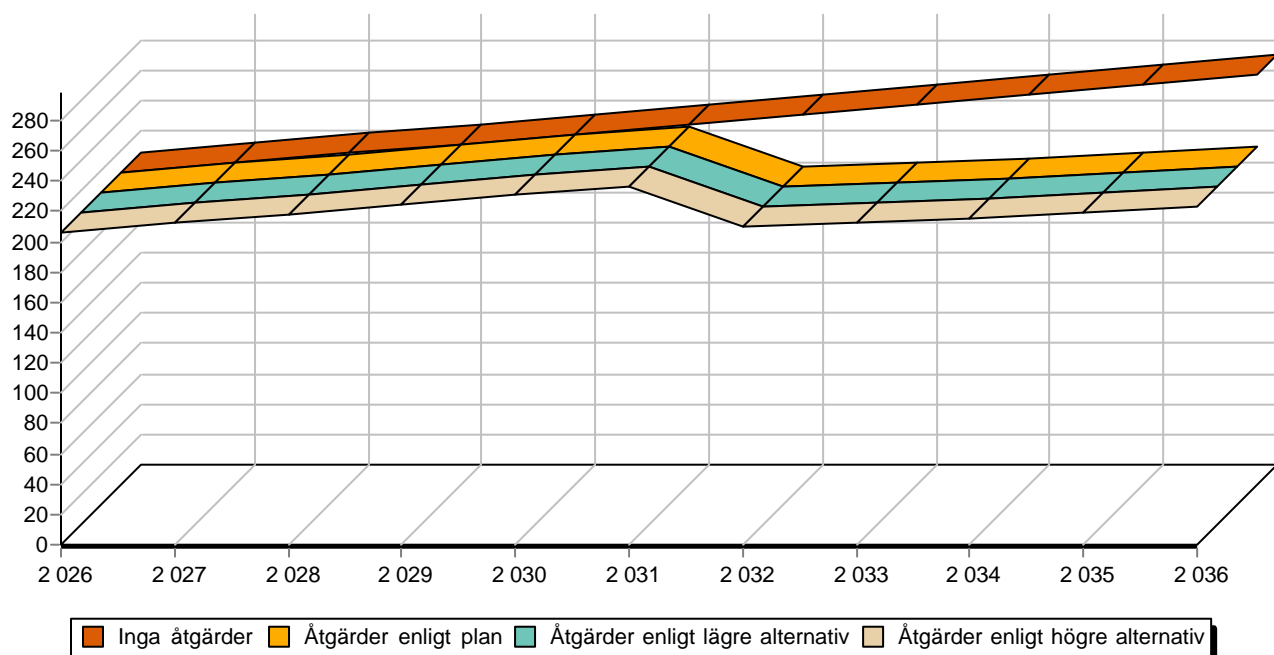
Inbunden mängd kol för perioden 2026-03-16 + 10 år beräknad med hänsyn till föreslagna åtgärder **ton/ha/år** **1,71**

Totalt kolförråd **ton**
Kol **2 488**
Koldioxid CO2e **9 116**

Kolförråd, ton/ha	2026	2036
Barr/löv	4,1	3,2
Grenar	18,7	19,4
Stamved	76,0	79,9
Stubbar och rötter	32,2	33,9
Förna och markbundet kol	74,6	86,3
	205,6	222,7

Scenarion, ton kol/ha	Enlig plan	Lägre alternativ	Högre alternativ
Förnyringsavverkning	-17,8	-17,8	-17,8
Avverkning ÖF	0,0	0,0	0,0
Gallring	-29,6	-29,6	-29,6
Röjning	0,0	0,0	0,0
	-47,4	-47,4	-47,4

Totalt kolförråd, ton/ha



Avverkning och tillväxt

Avverkning

I redovisad avverkningsvolym ingår 5 års tillväxt för avverkningar med angelägenhetsgrad 2 och 3.

I begreppet löv ingår alla lövträdsarter.

Åldersklass	Gallring			Förnygringsavverkning				
	ha	Barr m ³ sk	Löv m ³ sk	Totalt m ³ sk	ha	Barr m ³ sk	Löv m ³ sk	Totalt m ³ sk
Kalmark								
- 9 år								
10 - 19								
20 - 29								
30 - 39	7,2	464	338	802				
40 - 49								
50 - 59								
60 - 69					0,6	314	17	331
70 - 79					0,5	212	37	249
80 - 89								
90 - 99								
100 - 109								
110 - 119								
120 +								
Lågproduktkog(E) ÖF/Skikt								
Grundförslag Högre alt. Lägre alt.	7,2	464	338	802	1,1	526	54	580

Total avverkning

1 382

Tillväxt

I sammanställningen redovisas tillväxt under perioden samt areal och virkesförråd efter 10 år.

Observera att såväl tillväxt som areal och virkesförråd om 10 år förutsätter att föreslagna åtgärder utförs

Åldersklass	Tillväxt			Areal och virkesförråd efter 10 år		
	Barr m ³ sk	Löv m ³ sk	Totalt m ³ sk	ha	m ³ sk	m ³ sk/ha
Kalmark						
- 9 år				1,2		
10 - 19		3	3			
20 - 29				0,1	4	40
30 - 39	439	314	753			
40 - 49				7,2	1796	249
50 - 59	163	31	194			
60 - 69	144	94	238	1,7	813	478
70 - 79	27	5	32	1,9	855	450
80 - 89						
90 - 99						
100 - 109						
110 - 119						
120 +						
Lågproduktkog(E) ÖF/Skikt					39	
Summa	773	447	1220	12,1	3507	290

Skogsvårdsåtgärder

Blanketten innehåller ett sammandrag av avdelningsvis föreslagna åtgärder.
Sammanställningen förutsätter att samtliga åtgärder enligt grundförslaget utförs.

Åtgärd (F) = Följd (A) = Alternativ	Angelägenhetsgrad					Summa ha
	Förfallna ha	Snarast ha	2 - 5 år ha	5 - 10 år ha	10 - 20 år ha	
Plantering		0,1				0,1
Plantering, Följd				1,1		1,1
Summa ha		0,1		1,1		1,2

Åtgärdsöversikt

Samtliga avdelningar där åtgärder är föreslagna finns här uppräknade.

Angelägenhetsgrad: FF = Förfallen, 1 = Snarast, 2 = Inom 2-5 år, 3 = Inom 5-10 år, 4 = Inom 10 - 20 år

Åtgärd (F) = Följd (A) = Alternativ	Ang	Avdelning	Prod areal ha	Ålder år	Stånd- orts- index	Volym m ³ sk /ha	Uttag m ³ sk inkl tillv	Utförs år	Anteckning
Underv röj f gallring	1	1	0,6	30	G25	190	1		
Underv röj f gallring	1	2	3,0	35	G26	235	7		
Underv röj f gallring	1	3	3,6	30	B25	285	10		
Plantering	1	10	0,1	0	G30	0	0		
Gallring	2	2	3,0	35	G26	235	300		
Gallring	2	3	3,6	30	B25	285	433		
Föryng avv	3	5	0,5	73	G30	470	250		
Föryng avv	3	9	0,6	60	G32	510	331		
Gallring	3	1	0,6	30	G25	190	50		
Plantering (F)	3	5	0,5	73	G30	470	0		
Plantering (F)	3	9	0,6	60	G32	510	0		
Inventering	3	4	0,5	55	G24	350	0		
Inventering	3	6	1,2	50	G28	370	0		
Inventering	3	8	1,9	60	G30	350	0		

Avdelningsbeskrivning

Skifte: 0

När: 1 = Snarast, 2 = Inom 2-5 år, 3 = Inom 5-10 år, 4 = Inom 10 - 20 år, FF = Förfallen

² PG - Produktionsmål med miljöhänsyn

¹ i = grön kommentar, ii = generell kommentar, iii = åtgärdskommentar, iv = speciella värden

Avd nr	Areal ha (-Avdrag) [Skikt]	Ä g o	Ålder år	Hkl Skikt	SI	Virkesförråd m ³ sk		Mål klass	Trädslag		Med diam cm	Terräng		Beskrivning	Åtgärd Alternativ	N ä r	Uttag inkl tillväxt		Årlig tillväxt m ³ sk per ha	Not ¹
						ha	avd		Gyl	Trp		%	m ³ sk							
1	0,6	1	30	G1	G25	190	114	PG ²	Tall 5 Gran 75 Löv 20	16 16 17	232		Välslutet Frisk	Underv röj f gallring Gallring	1 3	1 35	1 50	9,2		
Priotal Total gödslingsseffekt (under ca 10 år) av en giva om 150 Kg N/ha: 18 m ³ sk/ha Drivning: G: Goda (2). Y: Något ojämn (3). L: Svag lutning (2).																				
2	3,0	1	35	G1	G26	235	705	PG ²	Tall 10 Gran 70 Löv 20	20 18 17	222		Varier bonitet Varier förråd Frisk	Underv röj f gallring Gallring	1 2	1 35	7 300	9,6		
Priotal Total gödslingsseffekt (under ca 10 år) av en giva om 150 Kg N/ha: 16 m ³ sk/ha Drivning: G: Goda (2). Y: Jämn (2). L: Svag lutning (2).																				
3	3,6	1	30	G1	B25	285	1026	PG ²	Gran 40 Löv 60	20 19	322		Varier bonitet Bäck Fuktig	Underv röj f gallring Gallring	1 2	1 35	10 433	11,4		
Drivning: G: Medelgoda (3). Y: Jämn (2). L: Svag lutning (2).																				
4	0,5	1	55	G1	G24	350	175	PG ²	Gran 95 Löv 5	23 25	222		Frisk	Inventering	3			10,4		
Priotal Total gödslingsseffekt (under ca 10 år) av en giva om 150 Kg N/ha: 19 m ³ sk/ha Drivning: G: Goda (2). Y: Jämn (2). L: Svag lutning (2).																				
5	0,5	1	73	S2	G30	470	235	PG ²	Gran 85 Löv 15	27 30	222		Frisk	Föryng avv Plantering (F)	3 3	95	250	6,3		
Priotal Visar-%: 2,8 Drivning: G: Goda (2). Y: Jämn (2). L: Svag lutning (2).																				

Avdelningsbeskrivning

Skifte: 0

När: 1 = Snarast, 2 = Inom 2-5 år, 3 = Inom 5-10 år, 4 = Inom 10 - 20 år, FF = Förfallen

² PG - Produktionsmål med miljöhänsyn

¹ i = grön kommentar, ii = generell kommentar, iii = åtgärdscommentar, iv = speciella värden

Avd nr	Areal ha (-Avdrag) [Skikt]	Ä g o	Ålder år	Hkl Skikt	SI	Virkesförråd m ³ sk		Mål klass	Trädslag		Med diam cm	Terräng		Beskrivning	Åtgärd Alternativ	N ä r	Uttag inkl tillväxt		Årlig tillväxt m ³ sk per ha	Not ¹
						ha	avd		GYL	Trp		%	m ³ sk							
6	1,2	1	50	G1	G28	370	444	PG ²	Gran 80 Löv 20	22 22	322		Stor diam sprid Varier förråd Fuktig	Inventering	3			11,8		
Priotal Total gödslingsseffekt (under ca 10 år) av en giva om 150 Kg N/ha: 18 m ³ sk/ha Drivning: G: Medelgoda (3). Y: Jämn (2). L: Svag lutning (2).																				
7	0,1	1	10	R2	G26	3	0	PG ²	Gran 10 Löv 90		222		Glest Stenigt Gräs Frisk	Ingen åtgärd				3,1		
Drivning: G: Goda (2). Y: Jämn (2). L: Svag lutning (2).																				
8	1,9	1	60	S1	G30	350	665	NS,b	Tall 2 Gran 50 Löv 48	26 27 30	322		Varier förråd Olikåldrigt Stor diam sprid Aspgrupper Fuktig	Inventering	3			10,0	ii ¹	
Målklass: NS - Naturvårdsmål med skötsel. Syftet är att bevara naturvärden. Ingår i certifiering för målklass NS/NO. Generellt: Delvis inäga och odlingsrösen, kuperat Priotal Visar-%: 3,3 Drivning: G: Medelgoda (3). Y: Jämn (2). L: Svag lutning (2).																				
9	0,6	1	60	S2	G32	510	306	PG ²	Gran 95 Löv 5	25 28	311		Fd inäga Vindfällan Fuktig	Föryng avv Plantering (F)	3 3	95	331	7,9		
Priotal Visar-%: 3,2 Drivning: G: Medelgoda (3). Y: Mycket jämn (1). L: Plan mark (1).																				

Avdelningsbeskrivning

Skifte: 0

När: 1 = Snarast, 2 = Inom 2-5 år, 3 = Inom 5-10 år, 4 = Inom 10 - 20 år, FF = Förfallen

² PG - Produktionsmål med miljöhänsyn

¹ i = grön kommentar, ii = generell kommentar, iii = åtgärdskommentar, iv = speciella värden

Avd nr	Areal ha (-Avdrag) [Skikt]	Ä g o	Ålder år	Hkl Skikt	SI	Virkesförråd m ³ sk		Mål klass	Trädslag	Med diam cm	Terräng		Beskrivning	Åtgärd Alternativ	N ä r	Uttag inkl tillväxt		Årlig tillväxt m ³ sk per ha	Not ¹
						ha	avd				GYL	Trp				%	m ³ sk		
10	0,1	1	0	K1	G30	0	0	PG ²			312		Fuktig	Plantering	1				
Drivning: G: Medelgoda (3). Y: Mycket jämn (1). L: Svag lutning (2).																			
11	0,3	5											Tomt mm						

SKOGSKARTA

Plan Södra Skoga 1:177
Församling Ekshärad
Kommun Hagfors
Län Värmlands län
Planen avser 2026 - 2035
Planläggare M Eriksson
Utskriftsdatum 2026-04-20



- Huggningsklass
-  Kalmark/föryngr
 -  Röjningsskog
 -  Gallringsskog
 -  Föryngr.avv-skog

