SKOGSMÄKLARNA



Östra Ämtervik, Svenserud 108

Fint belägen jordbruksfastighet i Svenserud med stor potential.
Fastigheten omfattar 62 ha och består av en vacker gård med bostadshus om 5 rok på 157 m², fina ekonomibyggnader, brukad åkermark samt 33 ha skogsmark.
Endast 10 minuter till Sunne och 1 timma till Karlstad med bil.

Jordbruk i Svenserud, Östra Ämtervik.

Nu kan man förvärva denna vackra jordbruksfastighet i härliga Svenserud. Fastigheten omfattar ca 62 ha varav 27 ha består av åker samt 33 ha skogsmark. På fastigheten finns en vacker gård med bostadshus om 5 rok på 157 m² med härligt läge och sol från morgon till kväll, dubbelgarage samt fyra ekonomibyggnader med gott om plats för maskiner, djurhållning samt förvaring. Gården har stor potential för den som vill bedriva jordbruk, med 33 ha skogsmark och ca 27 ha brukad åkermark i ett samlat skifte ger detta goda förutsättningar för odlingar eller boskap.
Här bor du i en rofylld miljö omgiven av vacker natur samtidigt som du har närhet till service, skolor och kommunikationer.
Fastigheten ligger endast 10 minuter söder om Sunne och 1h till Karlstad är detta ett unikt tillfälle för att skapa sitt drömhem på landet men ändå med närhet till stan.

Snabbfakta

Tomtareal/mark	62,67ha	**Pris**	8 100 000SEK
Pristyp	Utgångspris eller högstbjudande		

Kontakter



Ansvarig mäklare

Anna Nyström

anna@skogsmaklarna.com

070-660 57 83

Om bostaden

Fastighetstyp	Lantbruk, gård
Fastighetsbeteckning	SUNNE SVENSERUD 1:61
Huvudinriktning	Hästgård, Kött, Skog, Spannmål, Svin, Gård, Åker
Typkod	120 - Lantbruksenhet bebyggd
Län	Värmland
Kommun	Sunne
Gatuadress	Svenserud 108

Postnummer	686 96
Ort	Östra Ämtervik
Tomtarealuppgifter enligt	Lantmäteriet
Tomtareal/mark	626 700 m^2
Totalareal	626 700 m^2
Taxeringsår	2026
Taxeringsvärdet är	Fastställt
Taxeringsvärde byggnad	1 670 000 SEK
Taxeringsvärde mark	2 929 000 SEK
Summa taxeringsvärde	4 599 000 SEK
Pris	8 100 000 SEK, utgångspris eller högstbjudande
Tillträde	Enligt överenskommelse

Försäljningssätt

Öppen budgivning

Försäljningssätt beskrivning

Fastigheten försäljs med friskrivningsklausul i befintligt skick, varvid det åligger intresserade spekulanter att själva inspektera fastigheten för att förvissa sig om dess skick och gränser. En spekulant måste ovillkorligen själv inhämta tillräckliga uppgifter om fastigheten som grund för ev. köpbeslut.

Skogsbruksplanen är upprättad enl. gängse inventeringsmetod och är främst avsedd att användas som underlag för fastighetens skötsel. Uppskattningarna i det enskilda beståndet såväl som för fastigheten som helhet är ungefärliga och kan ej utgöra grund för skadeståndsanspråk.

Lagen om undersökningsplikt säger att köparen ska utföra en sådan undersökning som är ”påkallad med hänsyn till fastighetens skick, den normala beskaffenheten hos jämförliga fastigheter samt omständigheterna vid köpet”.

Säljaren är aldrig ansvarig för fel som kunde ha upptäckts vid en undersökning.

Det är inte mäklarens uppgift att utföra undersökningen.

Uppgifterna i objektbeskrivningen härrör huvudsakligen från säljaren och kontrolleras av fastighetsmäklaren endast om omständigheterna ger anledning till detta.

Säljaren har alltid fri prövningsrätt och kan fritt välja mellan budgivarna, oavsett om det är högsta budet eller inte.

Betalningsvillkor

10 % av köpeskillingen erlägges kontant som handpenning vid kontraktsteckningandet och resterande senast vid tillträdet.

Areal

SKOGSMARK

Areastorlek	3,3 ha
Areabeskrivning	Virkesförråd 5748 m^3sk

ÅKERMARK

Areastorlek	26,6 ha

ÖVRIGMARK

Areastorlek	1,6 ha

VÄG OCH KRAFTLEDNING

Areastorlek	0,7 ha
Beskrivning för alla arealer	Ovanstående arealer är enligt aktuell Skogsbruksplan.

Fastighetsuppgifter

Friskrivningsklausul	Eftersom säljarna förvärvat fastigheten genom arv har de inte personlig kännedom om dess skick och status. Den kommer därför att försäljas med en Friskrivningsklausul.
Föreläggande avlopp	Då föreläggande avseende bristfälliga avlopp har utfärdats kommer ny ägare behöva åtgärda detta. Information angående tidsaspekt, omfattning, kostnad m.m får efterfrågas hos Sunne Kommun.
Byggbar tomt	Eftersom det funnits ytterligare en bostad på fastigheten, söder om gården, kan det, enligt Sunne kommun, finnas möjlighet att bygga ett nytt. I första hand under förutsättning att man bygger där det förra var beläget. En ekonomibyggnad finns kvar där. Adressen är Svenserud 110. Bygglovsansökan krävs oavsett.

Övriga rättigheter och belastningar

Inskrivna övriga rättigheter, belastningar och övriga gravationer	Fornlämning
Inskrivna övriga rättigheter, belastningar och övriga gravationer	Fornlämning
Planer och bestämmelser	För askersby, Områdesbestämmelser (Beslutsdatum: 2013-10-28, Registreringsdatum: 2014-02-07, Senast ändrad: 2024-07-01)
Gemensamhetsanläggning	SUNNE ÖRBÄCK GA:2
Rättigheter last	Avtalsservitut: KRAFTLEDNING - SE BESKRIVNING
Rättigheter last	Ledningsrätt: Elektronisk kommunikation
Rättigheter last	Avtalsservitut: KRAFTLEDNING MM - SE BESKRIVNING
Rättigheter last	Ledningsrätt: Elektronisk kommunikation
Avtalsrättigheter	Avtalsservitut KRAFTLEDNING MM
Avtalsrättigheter	Avtalsservitut Kraftledning

Byggnader

BOSTADSHUS Småhusbyggnad

Allmän information

Byggår	1909
Värdeår	1929
Byggnadstyp	1½-plan
Antal rum	6
Antal sovrum	4

Taxeringsvärde byggnad	1 169 000 SEK
Boarea	157 m^2
Biarea (BIA)	8 m^2
Areauppgift enligt	Lantmäteriet
Rumsbeskrivning	Entréplan: Huvudentré Härifrån når man vardagsrum, sovrum 1 samt trappen upp till ovanvåningen. Plats för avhängning . Plastmatta, målad masonit på väggarna och plattor i taket - Matsal/vardagsrum i öppen planlösning med genomgående ek-parkettgolv från år 2000 och spänntak. Matsalsdelen har tapetserade väggar och en kakelugn. Fint ljusinsläpp från fönster åt syd och väst Vardagsrumsdelen har tre panelklädda väggar och en vägg med tapet. Här finns en öppen spis med insats (Arne). Bra ljusinsläpp från fönster åt syd och öst. - Sovrum 1 / kontor: Fint ljusinsläpp från fönster åt norr och öst. Plastmatta, tapetserade väggar och plattor i taket. - Badrum: Utrustat med WC, handfat och dusch. Rummet har delvis snedtak. - Kök med ingång mot baksidan: Ljus köksinredning med kakel ovanför arbetsbänkarna. Köket har utrustats med spis med plattor samt vedspis (Husqvarna), kylskåp (Elvita), rostfri diskbänk med två hoar. Fönster åt norr och väst. Plastmatta, tapet och panel i taket. - Köksingången: Här finns plats för avhängning. Två mindre fönster för ljusinsläpp. Plastmatta, målad vävtapet och plattor i taket. - Pannrum: Gjutet golv, Thermia Classic bergvärmepanna. Övre plan: - Stor möblerbar hall: Härifrån når man badrummet, alla tre sovrummen samt syrum/förråd. Plastmatta, tapet och plattor i taket - Badrum: Utrustat med WC, handfat, dusch samt plats för tvättmaskin, (den som står där fungerar inte). Snedtak. - Sovrum 2: Rymligt sovrum med fint ljusinsläpp från 3-lufts fönster mot norr. Klädkammare/garderob under snedtak. Plastmatta, tapet och trätak. - Sovrum 3: Två fönster samt balkongdörr för ljusinsläpp. Mindre sovrum med heltäckningsmatta, tapet och plattor i taket. - Sovrum 4: Stort härligt sovrum, med fint ljusinsläpp från 3-lufts fönster åt söder. Dubbelgarderob i rummet samt klädkammare/garderob under snedtak. Plastmatta, tapet och målat tak. - Syrum/förråd under snedtak.

Byggnad

Mark	Lera/silt
Grund	Torpargrund
Taktyp/takbeklädnad	Plåt
Fasadtyp	Stående träpanel
Fönster	2-glasfönster
Bjälklag	Trä
Stomme	Trä

Vatten	Djupborrad brunn
Avlopp	3-kammarbrunn
Typ av uppvärmning	Jordvärme
Märke på värmeanläggning	Thermia
Skorstenstyp	Murad skorsten med huv
Skorstenskommentar	Senaste brandskyddsprotokoll avser endast vedspisen i köket vilken är godkänd att använda. Övriga eldstäder får anses vara belagda med eldningsförbud och behöver kontrolleras av sotare innan användning.

Energideklaration

Energistatus	Energideklaration ej utförd

EKONOMIBYGGNAD MED DJURSTALL — Ekonomibyggnad

Allmän information

Beskaffenhet	Godtagbar
Taxeringsvärde byggnad	263 000 SEK
Beskrivning	Murad djurstall i bra skick samt stora öppna ytor för maskiner, material, ensilage m.m. Två stora skjutportar med tilltagen höjd. Byggt i lösvirke, gjuten platta samt plåttak. Byggarea ca 280 m².

KLOCKTORNSBYGGNADEN — Ekonomibyggnad

Allmän information

Taxeringsvärde byggnad	176 000 SEK
Beskrivning	Klocktornsbyggnaden i två plan omfattar garage med grusgolv och skjutdörr, kvarnrum, spannmålstork samt förråd. Byggarea ca 185 m².

VAGNSLIDER/GARAGE — Ekonomibyggnad

Allmän information

Värdeår	1992
Beskaffenhet	Äldre
Taxeringsvärde byggnad	62 000 SEK
Beskrivning	Byggt i lösvirke med grusgolv samt avskild del för vedförråd, vidbyggd carport. Byggarea ca 132 m² inkl. vidbyggd carport.

DUBBELGARAGE — Övrig

Allmän information

Beskrivning	Byggnaden omfattar dubbelgarage med två portar samt verkstadsdel. Byggt i lösvirke med plåttak. Gjuten platta, isolerad verkstad, garaget är oisolerat. El indragen. Byggarea ca 72 m².

JORDKÄLLARE — Övrig

Allmän information

Beskrivning	Jordkällare i bra skick med plåttak.

EKONOMIBYGGNAD PÅ SVENSERUD 110 — Ekonomibyggnad

Allmän information

Beskaffenhet	Äldre, mindre god
Beskrivning	Äldre byggnad med två öppningar utan portar samt två dubbeldörrar i ena änden. I sämre skick, byggt i lösvirke med pannplåt på taket. Byggare ca 165 m².

Kostnader

Årlig elförbrukning	11 163 kWh/år

Elkostnad	25 827 SEK/år
Vatten och avlopp	2 105 SEK/år
Renhållning	2 537 SEK/år
Försäkringskostnad	18 046 SEK/år
Sotning	475 SEK/år
Örbäcks samfällighetsförening, avser utfartsvägar	71 SEK/år
Summa driftskostnad	49 061 SEK/år
Antal personer i hushållet	1
Fastighetsskatt/-avgift	9 825 SEK/år
Försäkring	Länsförsäkringar, för lantbruksföretag.










































Classic















































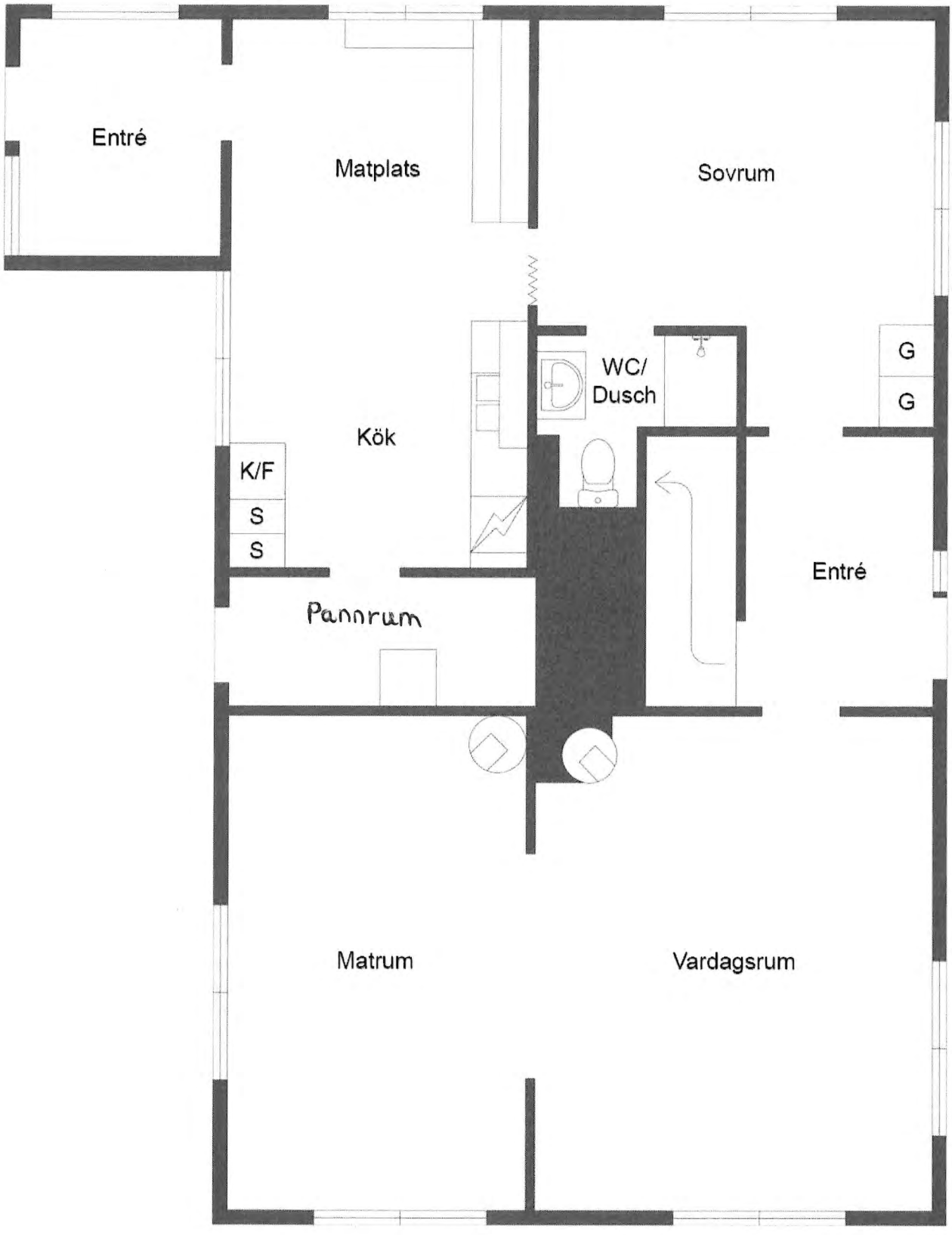






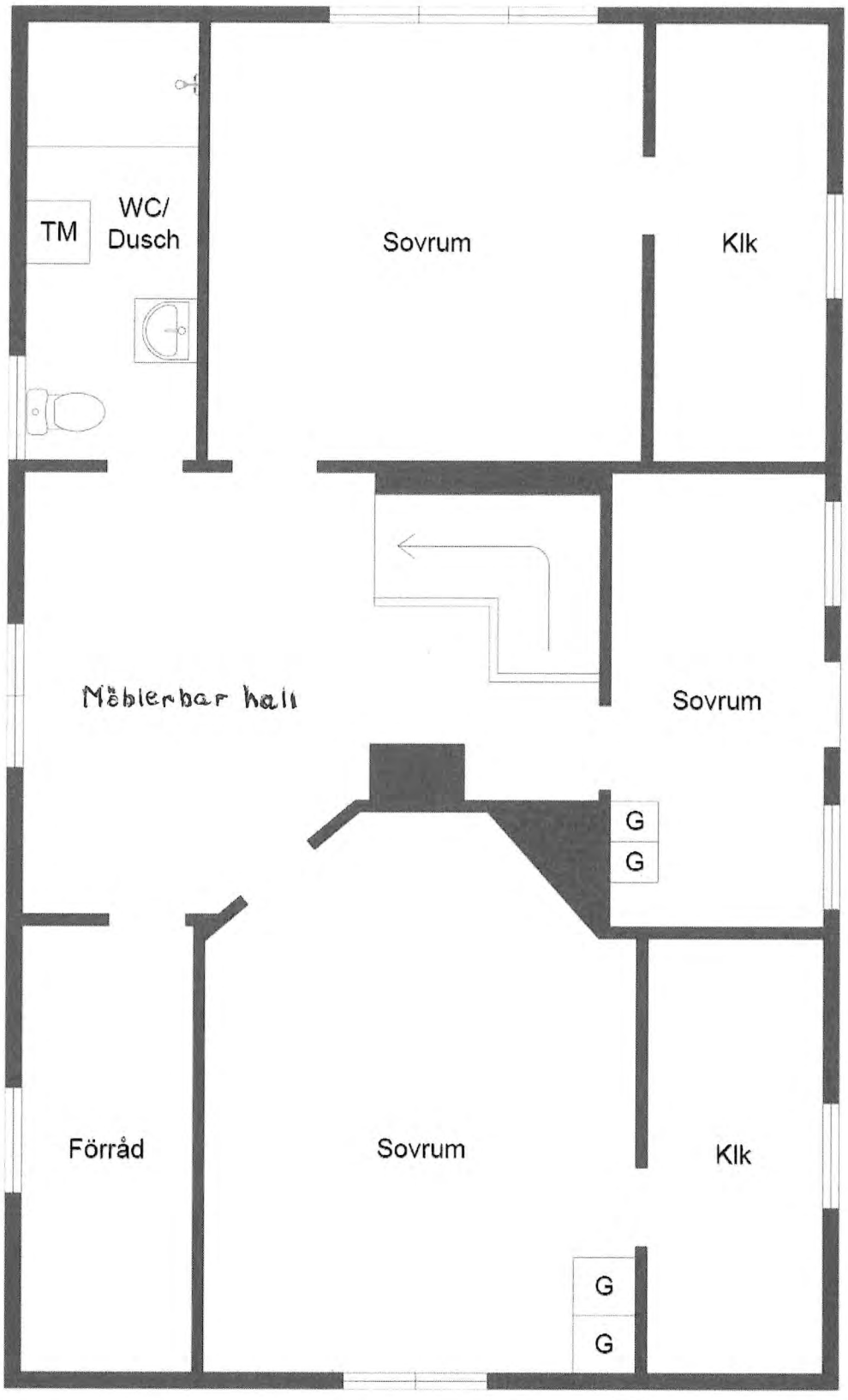


Entréplan



Viss avvikelse kan förekomma

Övre plan



Viss avvikelse kan förekomma

Skogsbruksplan

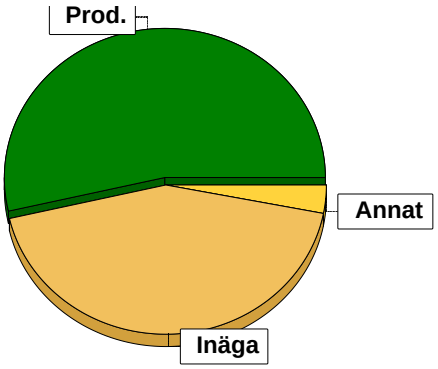
Planens namn	Svenserud 1:61
Planen avser tiden	fr o m 2026-01-01 och tio år framåt
Fältarbetet utfört under	2025 Feb
Planen upprättad av	Skogsrolf AB Rolf Ljungberg
Planläggningsmetod	Skogsbruksplan En certifieringsanpassad ”grön” skogsbruksplan som bygger på skogliga grunddata som kontrollmätts och uppdaterats i fält. Alla avdelningar är målklassade utifrån en naturvärdesbedömning.
Referenskoordinat (WGS84)	Lat: 59° 46' 55.01" N Long: 13° 12' 38.28" E



Sammanställning över fastigheten

Arealer

	hektar	%
Produktiv skogsmark	33,0	53
Myr/kärr/mosse	0,0	<1
Berg/Hällmark	0,0	<1
Inäga/åker	26,6	43
Väg och kraftledning (linjeavdrag)	0,7	1
Annat	1,6	3
Summa landareal	61,9	
Vatten	0,0	



Virkesförråd

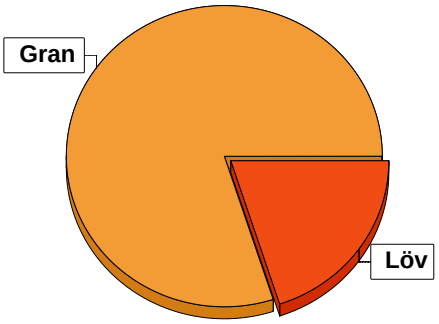
Totalt

m³sk
5748

Medeltal

m³sk per hektar
174

	m³sk	%	ha
Tall	16	<1	0,1
Gran	4573	80	23,7
Löv	1159	20	9,3



Bonitet

Fastighetens medelbonitet är beräknad till	m³sk per ha
	8,7

Tillväxt

Tillväxt för perioden 2026-01-01 + 10 år beräknad med hänsyn till föreslagna åtgärder	m³sk per år
	236

Avverkningsförslag

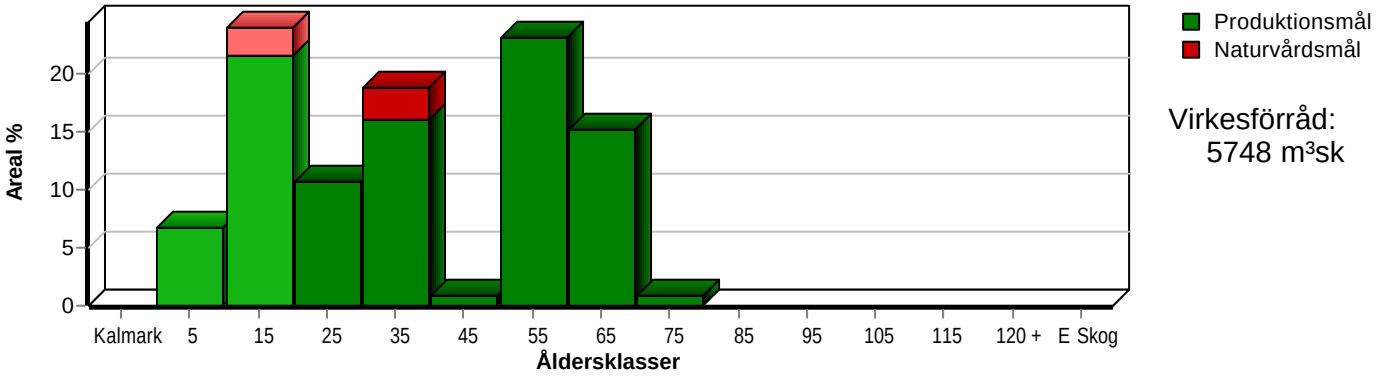
	m³sk
Föryngringsavverkning	1662
Gallring	459
Totalt under perioden	**2121**

Förväntad tillväxt första växt-säsongen	m³sk
	255
	m³sk per ha
	7,7

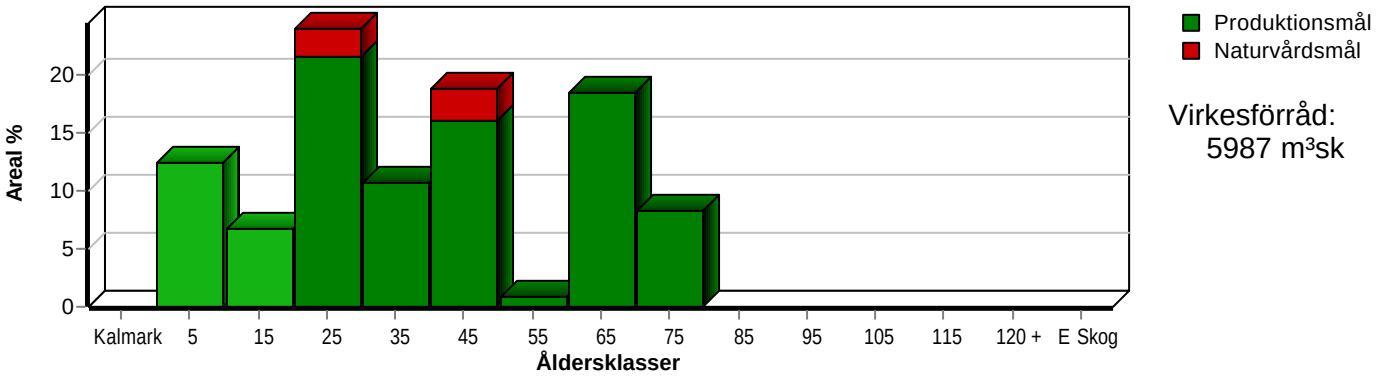
Skogens fördelning på åldersklasser

Åldersklass	Areal		Virkesförråd				
	ha	%	Totalt m³sk	m³sk /ha	Gran %	Löv %	Tall %
Kalmark							
- 9 år	2,2	7	20	9	64	37	
10 - 19	7,9	24	312	39	70	30	
20 - 29	3,5	11	359	103	64	36	
30 - 39	6,2	19	1030	166	72	28	
40 - 49	0,3	1	63	210	60	40	
50 - 59	7,6	23	2312	304	84	16	
60 - 69	5,0	15	1532	306	83	15	1
70 - 79	0,3	1	120	400	100		
80 - 89							
90 - 99							
100 - 109							
110 - 119							
120 +							
Lågprodskog(E)							
ÖF/Skikt							
Summa/Medel	33,0	100	5748	174	80	20	

Arealfördelning, aktuell



Arealfördelning, om 10 år (förutsatt att föreslagna åtgärder utförs)



Skogens fördelning på huggningsklasser

Huggningsklass		Areal		Virkesförråd				
		ha	%	Totalt m³sk	m³sk /ha	Gran %	Löv %	Tall %
Kalmark	**K1**							
	K2							
Röjningsskog	**R1**	2,2	7	20	9	64	37	
	R2	5,1	15	159	31	65	35	
Gallringsskog	**G1**	12,2	37	1828	150	74	26	
	G2							
Föryngrings-	**S1**	7,7	23	2242	291	79	20	1
avverknings-	**S2**	4,1	12	1448	353	91	9	
skog	**S3**	1,7	5	51	30	22	78	
Lågproducer-	**E1**							
ande skog	**E2**							
	E3							
Överstånd/Skikt								
Summa/Medel		33,0	100	5748	174	80	20	

Kalmark

K1 **Obehandlad kalmark**
Mark där åtgärd(er) behövs för att erhålla tillfredsställande föryngring.

K2 **Behandlad kalmark**
Mark som fullständigt behandlats med återväxt-åtgärder men där föryngringen inte säkerställts.

Röjningsskog

R1 **Plantskog**
Säkerställd föryngring upp till 1,3 m medelhöjd.

R2 **Ungskog**
Skog som är över 1,3 m och som i utvecklings-hänseende motsvarar röjningsskog.

Gallringsskog

G1 **Normal gallringsskog**
Skog som är yngre än skyddsåldern (lägsta ålder för föryngringsavverkning).

G2 **Äldre gallringsskog**
Skog som uppnått skyddsåldern och där nästa lämpliga åtgärd normalt är gallring.

Föryngringsavverkningsskog

S1 **Skog som kan föryngringsavverkas**
Normalt föreslås ingen avverkningsåtgärd under planperioden.

S2 **Skog som är mogen att föryngringsavverkas**
Normalt infaller en avverkningsåtgärd under planperioden.

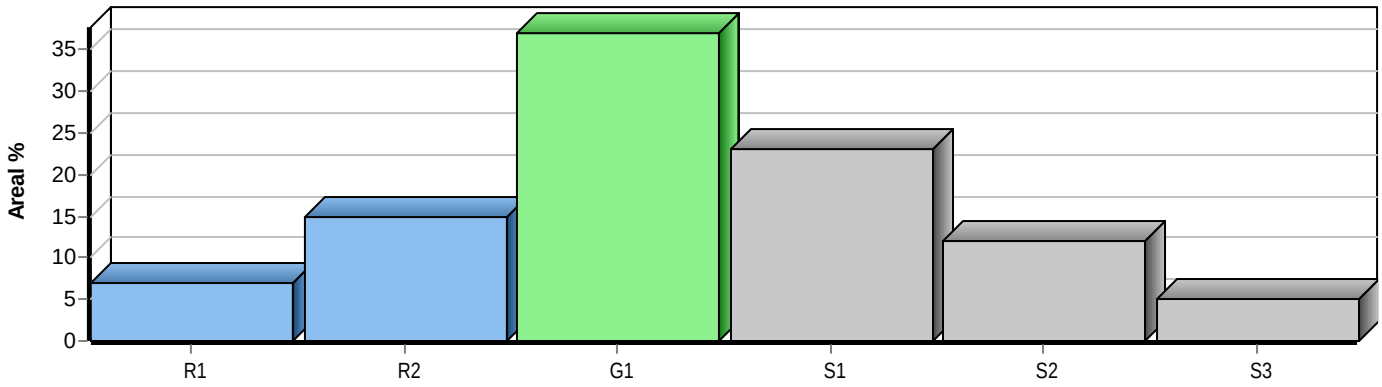
S3 **Skog i föryngringsbar ålder**
Föryngringsavverkning bör dock inte utföras.

Lågproducerande skog

E1 **Restskog**
Skog som lämnats efter avverkning eller som uppkommit på grund av skada.

E2 **Gles skog**
Gles skog eller skog av ett för marken olämpligt trädslag.

E3 **Skog av hagmarkskaraktär**
Gles skog av hagmarkskaraktär.



Skogens fördelning på målklasser

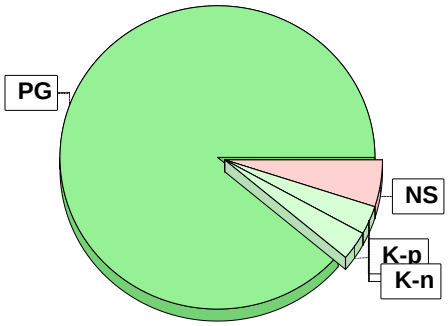
Målklass	Areal		Virkesförråd		Tillväxt		Antal
	ha	%	m³sk	%	m³sk	%	avd
PG	29,4	88,9	5218	90,7	2156	91,3	37
K - produktion	1,0	3,0	240	4,2	75	3,2	3
K - naturvård	1,0	3,0	240	4,2	75	3,2	3
NS	1,7	5,1	51	0,9	55	2,3	2
NO							0
Summa	33,1	100,0	5749	100,0	2361	100,0	42

Impediment

	ha	%
Myr	0,0	<1
Berg	0,0	<1

Skötselinriktning

	ha	%
Hyggesfritt	0,6	2
Förstärkt naturv	0,6	2
Sociala värden	0,7	2



Målklasser

Målklasserna ger information om skogens brukning. Klasserna har följande innebörd:

PG Produktionsmål med miljöhänsyn

I avdelningar med låga naturvärden där produktionsmålet styr skötseln. Miljöhänsyn tas genom att hänsynsytor, trädgrupper, evighetsträd och buskar mm lämnas. Miljöhänsyn motsvarar högst ca 10 % av avdelningens produktiva skogsmarksareal.

K Produktionsmål med förstärkt miljöhänsyn

I avdelningar med låga/vissa naturvärden förenas produktionsmålet med en förstärkt miljöhänsyn. Produktionsmålet styr huvudinriktningen av skötseln, medan naturvårdsmålet dominerar i vissa delar av avdelningen. Förhållandet mellan målen anges som procentsatser av avdelningens produktiva skogsmarksareal. Förstärkt miljöhänsyn innebär att mer än 10 % av avdelningens produktiva skogsmarksareal utgörs av naturhänsyn. Naturvårdsmålet kan i vissa fall överstiga 50 % av avdelningens produktiva skogsmarksareal.

NS Naturvårdsmål med skötsel

I avdelningar med höga naturvärden där återkommande skötsel är nödvändig för att bibehålla områdets naturvärden samt avdelningar med förutsättningar att återskapa dessa naturvärden. Naturvårdsmålet styr skötseln som endast utförs när det är motiverat av naturvårdsskäl.

NO Naturvårdsmål, orört

I avdelningar med höga naturvärden där fri utveckling är nödvändig för att bibehålla områdets naturvärden samt avdelningar med förutsättningar att återskapa dessa naturvärden. Naturvårdsmålet styr genom att området lämnas för fri utveckling. Ibland kan dock ett nyskapande av död ved vara nödvändig för att påskynda utvecklingen av höga naturvärden.

Sammanställning lövdominerade bestånd

För certifiering ska, under merparten av omloppstiden, minst 5 % av arealen för den friska och fuktiga marken domineras av löv.

Av sammanställningens produktiva skogsmarksareal om 33,0 ha är 100,0 % (33,0 ha) frisk eller fuktig.

Sammanställningen avser frisk eller fuktig skogsmark som är lövdominerad (minst 50 % löv i trädslagsandelar).

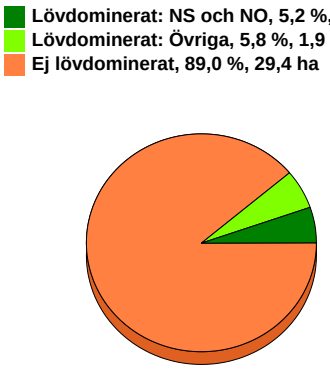
Aktuella - lövdominerade bestånd enligt planens trädslag (i röjningsskog räknas endast det löv som överenstämmer med ståndortsindex).

Framtida -bestånd av planläggaren markerade som lämpliga för lövdominans under omloppstiden.

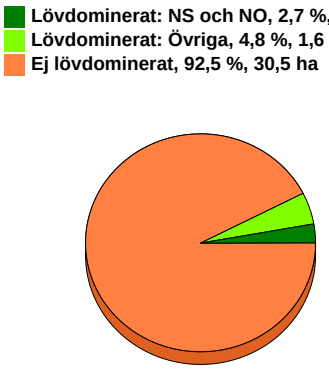
Fördelning fuktklasser för skogsmark



Lövdominerade bestånd - aktuella



Lövdominerade bestånd - framtida



	Lövdominerade bestånd - aktuella		Lövdominerade bestånd - framtida	
	Areal	% av areal frisk eller fuktig	Areal	% av areal frisk eller fuktig
NS + NO	1,7 ha	5,2 %	0,9 ha	2,7 %
Övriga	1,9 ha	5,8 %	1,6 ha	4,8 %
Summa	3,6 ha	11,0 %	2,5 ha	7,5 %

Lövdominerade bestånd - aktuella

Avdelning	Areal	Målklass	Ålder	TGLBÄ	Andel av areal frisk eller fuktig
1/4	0,8 ha	NS	13	05500	2,4 %
1/20	0,3 ha	PG	61	05500	0,9 %
1/32	0,6 ha	PG	29	05500	1,8 %
1/35	0,4 ha	PG	24	04600	1,2 %
1/36	0,9 ha	NS	33	00X00	2,7 %
1/37	0,6 ha	K	68	05500	1,8 %

Lövdominerade bestånd - framtida

Avdelning	Areal	Målklass	Ålder	TGLBÄ	Andel av areal frisk eller fuktig
1/32	0,6 ha	PG	29	05500	1,8 %

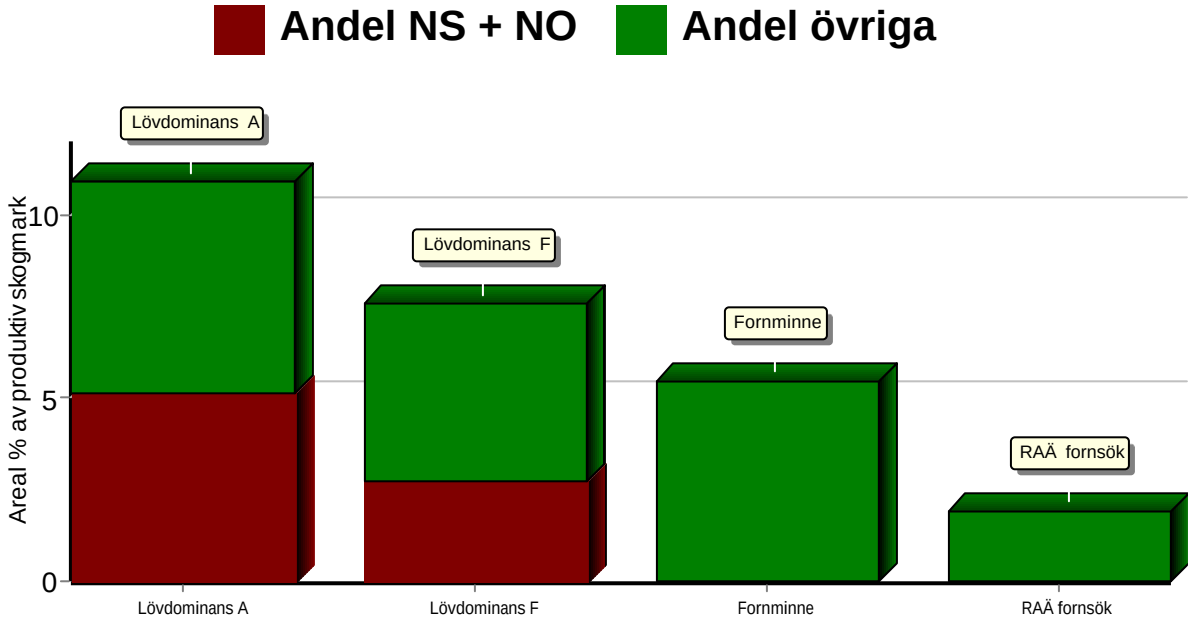
Sammanställning lövdominerade bestånd

Lövdominerade bestånd - framtida

Avdelning	Areal	Målklass	Ålder	TGLBÄ	Andel av areal frisk eller fuktig
1/35	0,4 ha	PG	24	04600	1,2 %
1/36	0,9 ha	NS	33	00X00	2,7 %
1/37	0,6 ha	K	68	05500	1,8 %

Sammanställning speciella värden (natur/kultur)

Fördelning speciella värden (natur och kultur)



Summerade arealer samt andel av produktiv skogsmark

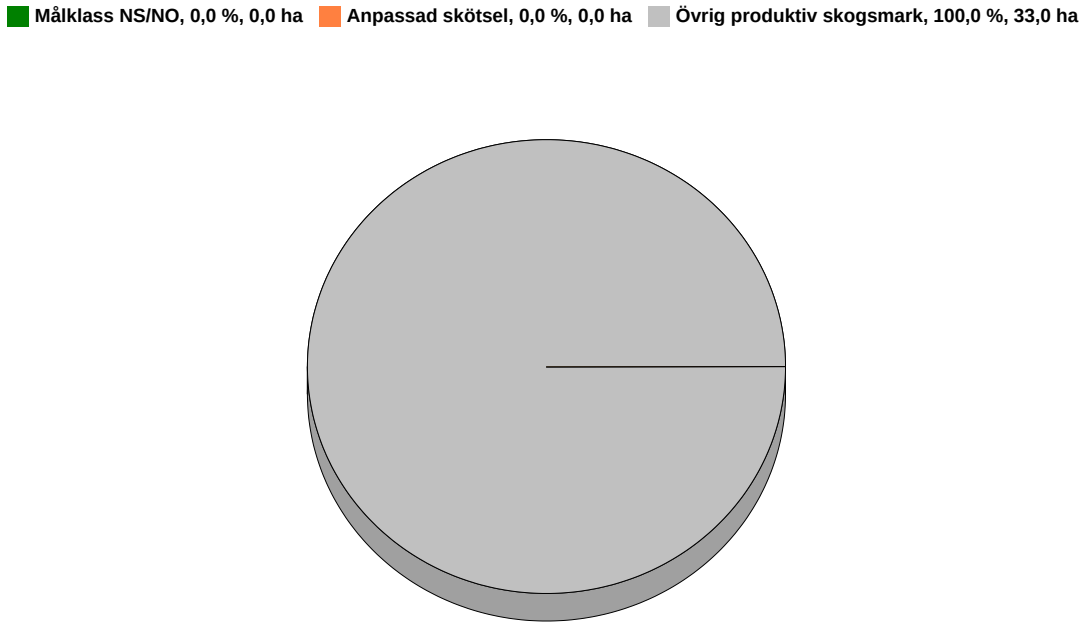
	NS + NO		Övriga		Summa	
	Areal	Andel	Areal	Andel	Areal	Andel
Lövdominans A	1,7 ha	5,2 %	1,9 ha	5,8 %	3,6 ha	10,9 %
Lövdominans F	0,9 ha	2,7 %	1,6 ha	4,8 %	2,5 ha	7,6 %
Fornminne	0,0 ha	0,0 %	1,8 ha	5,5 %	1,8 ha	5,5 %
RAÄ fornsök	0,0 ha	0,0 %	0,6 ha	1,9 %	0,6 ha	1,9 %
Speciella värden saknas	0,0 ha	0,0 %	27,6 ha	83,6 %	27,6 ha	83,6 %
Produktiv skogsmark	1,7 ha	5,2 %	31,3 ha	94,8 %	33,0 ha	100,0 %

Avdelningar med speciella värden (natur och kultur)

Avdelning	Areal	Målklass	Ålder	TGLBÄ	Lövdominerade bestånd redovisas ej
1/25	1,2 ha	PG	59	0X000	Fornminne
1/25	<0,1 ha	PG	59	0X000	RAÄ fornsök
1/26	0,6 ha	K	62	09100	Fornminne
1/26	0,6 ha	K	62	09100	RAÄ fornsök

Sammanställning certifiering

Sammanställningen avser 33,0 ha produktiv skogsmark.



Avdelningar för certifiering NS/NO

Avdelning	Areal ha	Areal %	Mål	Ålder	TGLBÄ	m³sk ha	m³sk avd	Skötselinriktning
Summa	<0,1	<0,1					0	

Avdelningar för certifiering framtida lövdominans

¹ % av planens friska/fuktiga mark

Avdelning	Areal ha	Areal %¹	Mål	Ålder	TGLBÄ	m³sk ha	m³sk avd	Skötselinriktning
Summa	<0,1	<0,1					0	

Avdelningar för certifiering anpassat brukande

Avdelning	Areal ha	Areal %	Mål	Ålder	TGLBÄ	m³sk ha	m³sk avd	Skötselinriktning
Summa	<0,1	<0,1					0	

Kolbalans

Produktiv skogsmark

	ha
Areal på vilken kolförrådet beräknas	**33,0**

Kolbindning

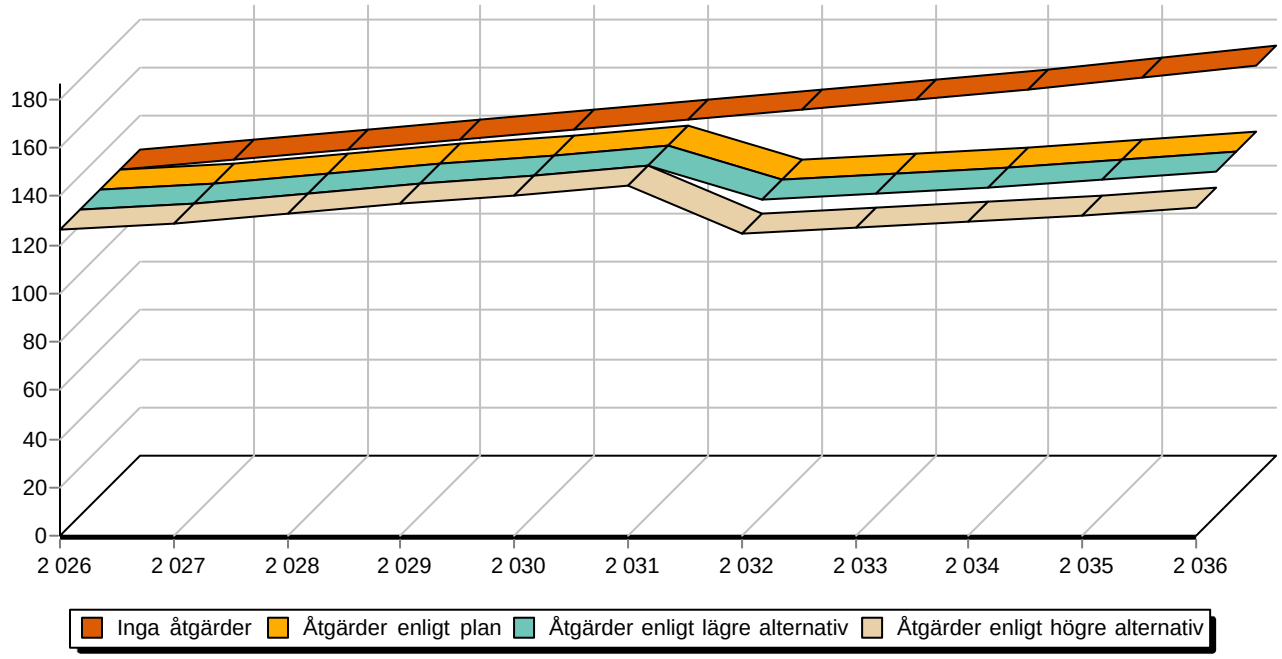
	ton/ha/år
Inbunden mängd kol för perioden 2026-01-01 + 10 år beräknad med hänsyn till föreslagna åtgärder	**1,55**

Totalt kolförråd	**ton**
Kol	**4 168**
Koldioxid CO2e	**15 272**

Kolförråd, ton/ha	**2026**	**2036**
Barr/löv	2,3	2,2
Grenar	11,1	13,0
Stamved	41,3	47,5
Stubbar och rötter	18,3	21,2
Förna och markbundet kol	53,3	57,9
	126,3	141,8

Scenarion, ton kol/ha	**Enlig plan**	**Lägre alternativ**	**Högre alternativ**
Föryngringsavverkning	-19,5	-19,5	-25,4
Avverkning ÖF	0,0	0,0	0,0
Gallring	-7,4	-7,4	-8,2
Röjning	0,0	0,0	0,0
	-26,9	-26,9	-33,6

Totalt kolförråd, ton/ha



Avverkning och tillväxt

Avverkning

I redovisad avverkningsvolym ingår 5 års tillväxt för avverkningar med angelägenhetsgrad 2 och 3.

I begreppet löv ingår alla lövträdsarter.

Åldersklass	Gallring				Föryngringsavverkning			
	ha	Barr m³sk	Löv m³sk	Totalt m³sk	ha	Barr m³sk	Löv m³sk	Totalt m³sk
Kalmark								
- 9 år								
10 - 19	2,0	57	15	72				
20 - 29	3,5	110	62	172				
30 - 39	3,0	109	50	159				
40 - 49								
50 - 59					1,5	550	83	633
60 - 69	0,6	28	28	56	2,3	819	74	893
70 - 79					0,3	136		136
80 - 89								
90 - 99								
100 - 109								
110 - 119								
120 +								
Lågprodskog(E)								
ÖF/Skikt								
Grundförslag	9,1	304	155	459	4,1	1505	157	1662
Högre alt.				523				2191
Lägre alt.				460				1662

Total avverkning	- högre alt.	- lägre alt.	m³sk/ha efter 10 år	- högre alt.	- lägre alt.
2 121	2 714	2 122	181	161	181

Tillväxt

I sammanställningen redovisas tillväxt under perioden samt areal och virkesförråd efter 10 år.
Observera att såväl tillväxt som areal och virkesförråd om 10 år förutsätter att föreslagna åtgärder utförs

Åldersklass	Tillväxt			Areal och virkesförråd efter 10 år		
	Barr m³sk	Löv m³sk	Totalt m³sk	ha	m³sk	m³sk/ha
Kalmark						
- 9 år	47	27	74	4,1		
10 - 19	301	140	441	2,2	94	43
20 - 29	164	93	257	7,9	680	86
30 - 39	370	142	512	3,5	444	127
40 - 49	18	12	30	6,2	1384	223
50 - 59	582	117	699	0,3	92	307
60 - 69	278	55	333	6,1	2378	390
70 - 79	16		16	2,7	915	339
80 - 89						
90 - 99						
100 - 109						
110 - 119						
120 +						
Lågprodskog(E)						
ÖF/Skikt						
Summa	1776	586	2362	33,0	5987	181

Skogsvårdsåtgärder

Blanketten innehåller ett sammandrag av avdelningsvis föreslagna åtgärder.
Sammanställningen förutsätter att samtliga åtgärder enligt grundförslaget utförs.

Åtgärd (F) = Följd (A) = Alternativ	**Angelägenhetsgrad**					**Summa ha**
	Förfallna ha	**Snarast ha**	**2 - 5 år ha**	**5 - 10 år ha**	**10 - 20 år ha**	
Markberedning, Följd				3,8		3,8
Plantering, Följd				3,8		3,8
Återväxtkontroll				3,5		3,5
Återväxtkontroll, Följd				0,6		0,6
Röjning		3,7	3,7	0,7		8,1
Summa ha		3,7	3,7	12,4		19,8

Åtgärdsöversikt

Samtliga avdelningar där åtgärder är föreslagna finns här uppräknade.

Angelägenhetsgrad: FF = Förfallen, 1 = Snarast, 2 = Inom 2-5 år, 3 = Inom 5-10 år, 4 = Inom 10 - 20 år

Åtgärd (F) = Följd (A) = Alternativ	Ang	Avdelning	Prod areal ha	Ålder år	Ståndorts-index	Volym m³sk /ha	Uttag m³sk inkl tillv	Utförs år	Anteckning
Gallring	1	1	0,7	33	G28	169	35		
Gallring	1	6	0,7	37	G30	200	35		
Underv röj f gallring	1	11	0,7	18	G30	62	0		
Underv röj f gallring	1	16	0,7	19	G30	73	0		
Sista Gallring	1	37	0,6	68	G25	267	56		
Underv röj f gallring	1	38	0,6	19	G28	62	0		
Underv röj f gallring	1	39	0,5	26	G28	108	0		
Gallring	1	41	0,7	36	G29	266	47		
Röjning	1	2	0,7	13	G28	31	0		
Röjning	1	5	0,5	13	G29	29	0		
Röjning	1	8	2,5	13	G28	31	0		
Gallring	2	10	1,2	26	G30	103	61		
Röjning	2	4	0,8	13	G28	28	0		
Röjning	2	12	1,5	7	G30	9	0		
Röjning	2	31	1,4	15	G29	32	0		
Föryng avv	3	19	0,8	69	G27	339	308		
Föryng avv	3	21	0,7	66	G28	380	303		
Föryng avv	3	22	0,3	71	G30	401	136		
Föryng avv (A)	3	25	1,2	59	G30	382	(529)		
Föryng avv	3	28	0,8	60	G28	305	283		
Föryng avv	3	29	0,3	55	G30	218	78		
Föryng avv	3	42	1,2	56	G30	402	555		
Gallring	3	9	0,4	27	G29	103	20		

Åtgärdsöversikt

Samtliga avdelningar där åtgärder är föreslagna finns här uppräknade.

Angelägenhetsgrad: FF = Förfallen, 1 = Snarast, 2 = Inom 2-5 år, 3 = Inom 5-10 år, 4 = Inom 10 - 20 år

Åtgärd (F) = Följd (A) = Alternativ	Ang	Avdelning	Prod areal ha	Ålder år	Ståndorts-index	Volym m³sk /ha	Uttag m³sk inkl tillv	Utförs år	Anteckning
Gallring	3	11	0,7	18	G30	62	24		
Gallring (A)	3	15	1,1	35	G28	180	(63)		
Gallring	3	16	0,7	19	G30	73	28		
Gallring	3	17	0,9	30	G28	118	43		
Gallring	3	27	0,4	26	G28	103	20		
Gallring	3	32	0,6	29	G28	107	30		
Gallring	3	35	0,4	24	G28	87	15		
Gallring	3	38	0,6	19	G28	62	20		
Gallring	3	39	0,5	26	G28	108	26		
Röjning	3	40	0,7	7	G29	8	0		
Plantering (F)	3	19	0,8	69	G27	339	0		
Återväxtkontroll	3	19	0,8	69	G27	339	0		
Plantering (F)	3	21	0,7	66	G28	380	0		
Återväxtkontroll	3	21	0,7	66	G28	380	0		
Plantering (F)	3	22	0,3	71	G30	401	0		
Återväxtkontroll (F)	3	22	0,3	71	G30	401	0		
Plantering (F)	3	28	0,8	60	G28	305	0		
Återväxtkontroll	3	28	0,8	60	G28	305	0		
Återväxtkontroll (F)	3	29	0,3	55	G30	218	0		
Plantering (F)	3	42	1,2	56	G30	402	0		
Återväxtkontroll	3	42	1,2	56	G30	402	0		
Markberedning (F)	3	19	0,8	69	G27	339	0		
Markberedning (F)	3	21	0,7	66	G28	380	0		

Åtgärdsöversikt

Samtliga avdelningar där åtgärder är föreslagna finns här uppräknade.

Angelägenhetsgrad: FF = Förfallen, 1 = Snarast, 2 = Inom 2-5 år, 3 = Inom 5-10 år, 4 = Inom 10 - 20 år

Åtgärd (F) = Följd (A) = Alternativ	Ang	Avdelning	Prod areal ha	Ålder år	Ståndorts-index	Volym m³sk /ha	Uttag m³sk inkl tillv	Utförs år	Anteckning
Markberedning (F)	3	22	0,3	71	G30	401	0		
Markberedning (F)	3	28	0,8	60	G28	305	0		
Markberedning (F)	3	42	1,2	56	G30	402	0		
Inventering	3	3	0,7	56	G30	254	0		
Inventering (A)	3	6	0,7	37	G30	200	-		
Inventering	3	7	0,2	58	G28	228	0		
Inventering	3	13	0,6	34	G30	195	0		
Inventering	3	14	0,4	39	G30	230	0		
Inventering	3	15	1,1	35	G28	180	0		
Inventering	3	18	1,2	66	G28	268	0		
Inventering	3	20	0,3	61	G28	227	0		
Inventering	3	23	1,1	51	G28	249	0		
Inventering	3	24	2,5	54	G28	274	0		
Inventering	3	25	1,2	59	G30	382	0		
Inventering	3	26	0,6	62	G30	335	0		
Inventering	3	30	0,2	35	G30	221	0		
Inventering	3	33	0,4	52	G30	311	0		
Inventering	3	34	0,3	41	G30	209	0		
Inventering	3	36	0,9	33	B24	32	0		
Inventering	3	37	0,6	68	G25	267	0		
Inventering (A)	3	41	0,7	36	G29	266	-		

Avdelningsbeskrivning

Skifte: 1

När: 1 = Snarast, 2 = Inom 2-5 år, 3 = Inom 5-10 år, 4 = Inom 10 - 20 år, FF = Förfallen

[2] PG - Produktionsmål med miljöhänsyn

[1] i = grön kommentar, ii = generell kommentar, iii = åtgärdskommentar, iv = speciella värden

Avd nr	Areal ha (-Avdrag) [Skikt]	Ägo	Ålder år	Hkl Skikt	SI	Virkesförråd m³sk ha	Virkesförråd m³sk avd	Mål klass	Träd-slag		Med diam cm	Terräng GYL	Terräng Trp	Beskrivning	Åtgärd Alternativ	När	Uttag inkl tillväxt %	Uttag inkl tillväxt m³sk	Årlig tillväxt m³sk per ha	Not [1]
1	0,7	1	33	G1	G28	169	118	K	Gran	60	15	222		Enstaka öf tall	Gallring	1	30	35	7,9	i[1]
								50 %	Löv	40	14			Vindutsatt kant						
														Smalbladig grästyp						
														Frisk						
Målklass:	K - Produktionsmål med förstärkt miljöhänsyn. 50 % av arealen används till naturvård.																			
Skötselinriktning:	Sociala värden																			
Naturvård:	Beskrivning: Yngre gran och lövdominerad skog, i anslutning till väg och bebyggelse. Enstaka Öf tall. Målsättning: Bevara områdets karaktär. Åtgärd: En naturvårdsinriktad gallring där löv gynnas är föreslagen under planperioden. På längre sikt, föryngring genom plockhuggning med lämnade fröträd.																			
Drivning:	G: Goda (2). Y: Jämn (2). L: Svag lutning (2).																			
2	0,8	1	13	R2	G28	31	22	PG [2]	Gran	70		222		Smalbladig grästyp	Röjning	1			4,8	
	(-0,1)	L							Löv	30				Frisk						
Drivning:	G: Goda (2). Y: Jämn (2). L: Svag lutning (2).																			
3	0,7	1	56	S1	G30	254	178	PG [2]	Gran	90	23	322		Olikåldrigt	Inventering	3			9,4	
									Löv	10	22			Smalbladig grästyp						
														Frisk						
Drivning:	G: Medelgoda (3). Y: Jämn (2). L: Svag lutning (2).																			

Avdelningsbeskrivning

Skifte: 1

När: 1 = Snarast, 2 = Inom 2-5 år, 3 = Inom 5-10 år, 4 = Inom 10 - 20 år, FF = Förfallen

[2] PG - Produktionsmål med miljöhänsyn

[1] i = grön kommentar, ii = generell kommentar, iii = åtgärdskommentar, iv = speciella värden

Avd nr	Areal ha (-Avdrag) [Skikt]	Ägo	Ålder år	Hkl Skikt	SI	Virkesförråd m³sk ha	Virkesförråd m³sk avd	Mål klass	Träd-slag		Med diam cm	Terräng GYL	Terräng Trp	Beskrivning	Åtgärd Alternativ	När	Uttag inkl tillväxt %	Uttag inkl tillväxt m³sk	Årlig tillväxt m³sk per ha	Not [1]
4	1,0	1	13	S3	G28	28	22	NS	Gran	50	4	222		Stig i avdelningen	Röjning	2			4,5	i,ii,iv[1]
	(-0,2)	L							Löv	50	5			Stenrösen						
														Delvis bergbundet						
														Inslag av Öf						
														Bredbladig grästyp						
														Frisk						
Målklass:	NS - Naturvårdsmål med skötsel.																			
Naturvård:	Beskrivning: Yngre lövdominerad skog, i anslutning till väg och bebyggelse. Grupper med äldre träd öf i anslutning till vägen. Målsättning: Bevara områdets karaktär. Träd i olika åldrar. Gamla tallar o björkar med föryngring. Åtgärd: En naturvårdsinriktad röjning där löv gynnas är föreslagen under planperioden. På längre sikt, föryngring genom plockhuggning med lämnade fröträd.																			
Spec värden:	Lövdominans A.																			
Generellt:	Västra del grupp Öf, gammal tall o björk. Gamla Sunne-vägen.																			
Drivning:	G: Goda (2). Y: Jämn (2). L: Svag lutning (2).																			
5	0,5	1	13	R2	G29	29	15	PG [2]	Gran	65		322		Bredbladig grästyp	Röjning	1			4,9	
									Löv	35				Frisk						
Drivning:	G: Medelgoda (3). Y: Jämn (2). L: Svag lutning (2).																			
6	0,7	1	37	G1	G30	200	140	PG [2]	Gran	80	18	322		Bredbladig grästyp	Gallring	1	25	35	8,8	
									Löv	20	16			Frisk	Inventering (A)	3				
Drivning:	G: Medelgoda (3). Y: Jämn (2). L: Svag lutning (2).																			
7	0,2	1	58	S1	G28	228	46	PG [2]	Gran	60	17	321		Skiktat o olikåldrigt	Inventering	3			7,9	
									Löv	40	26			Öf björk med yngre						
														Bredbladig grästyp						
														Frisk						
Drivning:	G: Medelgoda (3). Y: Jämn (2). L: Plan mark (1).																			

Avdelningsbeskrivning

Skifte: 1

När: 1 = Snarast, 2 = Inom 2-5 år, 3 = Inom 5-10 år, 4 = Inom 10 - 20 år, FF = Förfallen

² PG - Produktionsmål med miljöhänsyn

¹ i = grön kommentar, ii = generell kommentar, iii = åtgärdskommentar, iv = speciella värden

Avd nr	Areal ha (-Avdrag) [Skikt]	Ägo	Ålder år	Hkl Skikt	SI	Virkesförråd m³sk ha	Virkesförråd m³sk avd	Mål klass	Träd-slag		Med diam cm	Terräng GYL	Terräng Trp	Beskrivning	Åtgärd Alternativ	När	Uttag inkl tillväxt %	Uttag inkl tillväxt m³sk	Årlig tillväxt m³sk per ha	Not ¹
8	2,5	1	13	R2	G28	31	78	PG ²	Gran	60		222		Varier bonitet	Röjning	1			4,7	
									Löv	40				Bredbladig grästyp						
														Frisk						
Drivning:	G: Goda (2). Y: Jämn (2). L: Svag lutning (2).																			
9	0,4	1	27	G1	G29	103	41	PG ²	Gran	65	13	322		Bredbladig grästyp	Gallring	3	35	20	7,3	
									Löv	35	13			Frisk						
Drivning:	G: Medelgoda (3). Y: Jämn (2). L: Svag lutning (2).																			
10	1,2	1	26	G1	G30	103	124	PG ²	Gran	70	14	322		P=kaffekokarn	Gallring	2	35	61	7,7	ii¹
									Löv	30	13			Bredbladig grästyp						
														Frisk						
Generellt:	P=kaffekokarn och annat. Arbetsplats, fågelholkar m.m. Något äldre del.																			
Drivning:	G: Medelgoda (3). Y: Jämn (2). L: Svag lutning (2).																			
11	0,7	1	18	G1	G30	62	43	PG ²	Gran	65	8	321		Bredbladig grästyp	Underv röj f gallring	1			7,0	
									Löv	35	6			Frisk	Gallring	3	35	24		
Drivning:	G: Medelgoda (3). Y: Jämn (2). L: Plan mark (1).																			
12	1,5	1	7	R1	G30	9	14	PG ²	Gran	65		222		Bredbladig grästyp	Röjning	2			3,4	
									Löv	35				Frisk						
Drivning:	G: Goda (2). Y: Jämn (2). L: Svag lutning (2).																			
13	0,6	1	34	G1	G30	195	117	PG ²	Gran	70	18	322		Bredbladig grästyp	Inventering	3			10,5	
									Löv	30	17			Frisk						
Drivning:	G: Medelgoda (3). Y: Jämn (2). L: Svag lutning (2).																			

Avdelningsbeskrivning

Skifte: 1

När: 1 = Snarast, 2 = Inom 2-5 år, 3 = Inom 5-10 år, 4 = Inom 10 - 20 år, FF = Förfallen

[2] PG - Produktionsmål med miljöhänsyn

[1] i = grön kommentar, ii = generell kommentar, iii = åtgärdskommentar, iv = speciella värden

Avd nr	Areal ha (-Avdrag) [Skikt]	Ägo	Ålder år	Hkl Skikt	SI	Virkesförråd m³sk ha	Virkesförråd m³sk avd	Mål klass	Träd-slag		Med diam cm	Terräng GYL	Terräng Trp	Beskrivning	Åtgärd Alternativ	När	Uttag inkl tillväxt %	Uttag inkl tillväxt m³sk	Årlig tillväxt m³sk per ha	Not [1]
14	0,4	1	39	G1	G30	230	92	PG [2]	Gran	65	20	322		Lågörttyp	Inventering	3			10,6	
									Löv	35	17			Frisk						
Drivning:	G: Medelgoda (3). Y: Jämn (2). L: Svag lutning (2).																			
15	1,1	1	35	G1	G28	180	198	PG [2]	Gran	90	16	322		Bredbladig grästyp	Inventering	3			10,0	
									Löv	10	15			Frisk	Gallring (A)	3	25	63		
Drivning:	G: Medelgoda (3). Y: Jämn (2). L: Svag lutning (2).																			
16	0,7	1	19	G1	G30	73	51	PG [2]	Gran	90	13	321		Ev. fläckv underröjning	Underv röj f gallring	1			7,8	
									Löv	10	12			Mark utan fältskikt	Gallring	3	35	28		
														Frisk						
Drivning:	G: Medelgoda (3). Y: Jämn (2). L: Plan mark (1).																			
17	0,9	1	30	G1	G28	118	106	PG [2]	Gran	70	14	322		Bredbladig grästyp	Gallring	3	30	43	7,5	
									Löv	30	13			Frisk						
Drivning:	G: Medelgoda (3). Y: Jämn (2). L: Svag lutning (2).																			
18	1,2	1	66	S1	G28	268	322	PG [2]	Tall	5	24	321		P=grillplats eldstad	Inventering	3			8,3	
									Gran	80	25			Olikåldrigt						
									Löv	15	22			Bredbladig grästyp						
														Frisk						
Drivning:	G: Medelgoda (3). Y: Jämn (2). L: Plan mark (1).																			
19	0,8	1	69	S2	G27	339	271	PG [2]	Gran	85	27	322		Vindutsatt kant	Föryng avv	3	100	308	4,7	
									Löv	15	26			L=lucka	Markberedning (F)	3				
														Enstaka torrgran	Plantering (F)	3				
														Mark utan fältskikt	Återväxtkontroll	3				
														Frisk						
Drivning:	G: Medelgoda (3). Y: Jämn (2). L: Svag lutning (2).																			

Län: Värmlands län Kommun: Sunne Församling: Östra Ämtervik
Svenserud 1:61 Fritt fält 1: 170150814 Fritt fält 2: SES

Avdelningsbeskrivning

Skifte: 1

När: 1 = Snarast, 2 = Inom 2-5 år, 3 = Inom 5-10 år, 4 = Inom 10 - 20 år, FF = Förfallen

[2] PG - Produktionsmål med miljöhänsyn

[1] i = grön kommentar, ii = generell kommentar, iii = åtgärdskommentar, iv = speciella värden

Avd nr	Areal ha (-Avdrag) [Skikt]	Ägo	Ålder år	Hkl Skikt	SI	Virkesförråd m³sk ha	Virkesförråd m³sk avd	Målklass	Träd-slag		Med diam cm	Terräng GYL	Terräng Trp	Beskrivning	Åtgärd Alternativ	När	Uttag inkl tillväxt %	Uttag inkl tillväxt m³sk	Årlig tillväxt m³sk per ha	Not [1]
20	0,3	1	61	S1	G28	227	68	PG [2]	Gran	50	17	321		Skiktat o olikåldrigt	Inventering	3			7,5	iv[1]
									Löv	50	27			Öf björk med yngre						
														Granunderväxt						
														Bredbladig grästyp						
														Frisk						
Spec värden:	Lövdominans A.																			
Drivning:	G: Medelgoda (3). Y: Jämn (2). L: Plan mark (1).																			
21	0,7	1	66	S2	G28	380	266	PG [2]	Gran	100	26	321		Diken	Föryng avv	3	100	303	5,4	
														Bredbladig grästyp	Markberedning (F)	3				
														Frisk	Plantering (F)	3				
															Återväxtkontroll	3				
Drivning:	G: Medelgoda (3). Y: Jämn (2). L: Plan mark (1).																			
22	0,3	1	71	S2	G30	401	120	PG [2]	Gran	100	28	222		Mark utan fältskikt	Föryng avv	3	100	136	5,5	
														Frisk	Markberedning (F)	3				
															Plantering (F)	3				
															Återväxtkontroll (F)	3				
Drivning:	G: Goda (2). Y: Jämn (2). L: Svag lutning (2).																			
23	1,1	1	51	G1	G28	249	274	PG [2]	Gran	90	23	222		Smalbladig grästyp	Inventering	3			9,7	
									Löv	10	20			Frisk						
Drivning:	G: Goda (2). Y: Jämn (2). L: Svag lutning (2).																			
24	2,5	1	54	S1	G28	274	685	PG [2]	Gran	65	26	222		Bredbladig grästyp	Inventering	3			9,4	
									Löv	35	24			Frisk						
Drivning:	G: Goda (2). Y: Jämn (2). L: Svag lutning (2).																			

Avdelningsbeskrivning

Skifte: 1

När: 1 = Snarast, 2 = Inom 2-5 år, 3 = Inom 5-10 år, 4 = Inom 10 - 20 år, FF = Förfallen

[2] PG - Produktionsmål med miljöhänsyn

[1] i = grön kommentar, ii = generell kommentar, iii = åtgärdskommentar, iv = speciella värden

Avd nr	Areal ha (-Avdrag) [Skikt]	Ägo	Ålder år	Hkl Skikt	SI	Virkesförråd m³sk ha	Virkesförråd m³sk avd	Mål klass	Träd-slag		Med diam cm	Terräng GYL	Terräng Trp	Beskrivning	Åtgärd Alternativ	När	Uttag inkl tillväxt %	Uttag inkl tillväxt m³sk	Årlig tillväxt m³sk per ha	Not [1]
25	1,2	1	59	S1	G30	382	458	PG [2]	Gran	100	27	222		Vindutsatt kant i syd	Inventering	3			11,9	iv[1]
														R=Några odlingsrösen	Föryng avv (A)	3	100	529		
														Lågörttyp						
														Frisk						
Spec värden:	Fornminne 100 %. RAÄ fornsök 5 %.																			
Drivning:	G: Goda (2). Y: Jämn (2). L: Svag lutning (2).																			
26	0,6	1	62	S1	G30	335	201	K	Gran	95	26	222		Fossil åkermark	Inventering	3			10,6	i,iv[1]
								50 %	Löv	5	25			Odlingsrösen						
														Olikåldrigt						
														Luckigt						
														Bredbladig grästyp						
														Frisk						
Målklass:	K - Produktionsmål med förstärkt miljöhänsyn. 50 % av arealen används till naturvård.																			
Skötselinriktning:	Förstärkt naturv																			
Naturvård:	Beskrivning: Granskog. Skiktad och något olikåldrig granskog. 1) Röjningsröseområde, ca 190x130 m (N-S) bestående av ca 15odlingsrösen. Odlingsrösena är 2-6 m diam och 0,05-0,3 m h av0,1-0,3 m st stenar. Alla är kraftigt nedsjunkna och övermossadedelvis övertorvade. Röjningsrösena ligger glest. Den naturligamarkytan i området är relativt stenfattig. Mellan odlingsrösenaär enstaka jordfasta block. Ställvis är området svårbesiktat pgahögt växande gräs och lövsly. Området är överhuvudtaget mycketsvåravgränsat och röjningsrösena är svåra att upptäcka. Iområdets N del är: 2) Stensättning, 7 m diam och 0,6 m h medfyllning av 0,2-0,4 m st stenar. Graven är jordblandad. I Ö ochSV kanten är två myrstackar. Mål: Barrnaturskog. Bevara områdets karaktär. Åtgärder: Inga åtgärder föreslagna. Naturvårdande gallring har utförts.																			
Spec värden:	Fornminne 100 %. RAÄ fornsök 95 %.																			
Drivning:	G: Goda (2). Y: Jämn (2). L: Svag lutning (2).																			
27	0,4	1	26	G1	G28	103	41	PG [2]	Gran	85	13	321		P=Litet stenröse	Gallring	3	35	20	7,6	ii[1]
									Löv	15	13			Bredbladig grästyp						
														Frisk						
Generellt:	P=Litet mossbeklätt stenröse																			
Drivning:	G: Medelgoda (3). Y: Jämn (2). L: Plan mark (1).																			

Avdelningsbeskrivning

Skifte: 1

När: 1 = Snarast, 2 = Inom 2-5 år, 3 = Inom 5-10 år, 4 = Inom 10 - 20 år, FF = Förfallen

[2] PG - Produktionsmål med miljöhänsyn

[1] i = grön kommentar, ii = generell kommentar, iii = åtgärdskommentar, iv = speciella värden

Avd nr	Areal ha (-Avdrag) [Skikt]	Ägo	Ålder år	Hkl Skikt	SI	Virkesförråd m³sk ha	Virkesförråd m³sk avd	Mål klass	Träd-slag		Med diam cm	Terräng GYL	Terräng Trp	Beskrivning	Åtgärd Alternativ	När	Uttag inkl tillväxt %	Uttag inkl tillväxt m³sk	Årlig tillväxt m³sk per ha	Not [1]
28	0,8	1	60	S2	G28	305	244	PG [2]	Gran	90	27	321		Fd inäga	Föryng avv	3	100	283	5,0	ii[1]
									Löv	10	26			Olikåldrigt	Markberedning (F)	3				
														Vindutsatt kant	Plantering (F)	3				
														Mark utan fältskikt	Återväxtkontroll	3				
														Frisk						
Generellt:	5 st färska vindfällen.																			
Drivning:	G: Medelgoda (3). Y: Jämn (2). L: Plan mark (1).																			
29	0,3	1	55	S2	G30	218	65	PG [2]	Gran	100	24	321		Fd inäga	Föryng avv	3	100	78	4,4	ii[1]
														Föryngring i luckor	Återväxtkontroll (F)	3				
														Tvåskiktat						
														Mark utan fältskikt						
														Frisk						
Generellt:	Verkar som spår efter tidigare storm/tromb. Föryngring i luckor.																			
Drivning:	G: Medelgoda (3). Y: Jämn (2). L: Plan mark (1).																			
30	0,2	1	35	G1	G30	221	44	PG [2]	Gran	100	17	222		Liten dunge	Inventering	3			11,9	
														P=Stenröse						
														Mark utan fältskikt						
														Frisk						
Drivning:	G: Goda (2). Y: Jämn (2). L: Svag lutning (2).																			
31	1,4	1	15	R2	G29	32	45	PG [2]	Gran	70		322		Fuktiga partier	Röjning	2			6,0	
									Löv	30				Bredbladig grästyp						
														Frisk						
Drivning:	G: Medelgoda (3). Y: Jämn (2). L: Svag lutning (2).																			

Avdelningsbeskrivning

Skifte: 1

När: 1 = Snarast, 2 = Inom 2-5 år, 3 = Inom 5-10 år, 4 = Inom 10 - 20 år, FF = Förfallen

[2] PG - Produktionsmål med miljöhänsyn

[1] i = grön kommentar, ii = generell kommentar, iii = åtgärdskommentar, iv = speciella värden

Avd nr	Areal ha (-Avdrag) [Skikt]	Ägo	Ålder år	Hkl Skikt	SI	Virkesförråd m³sk ha	Virkesförråd m³sk avd	Mål klass	Träd-slag		Med diam cm	Terräng GYL	Terräng Trp	Beskrivning	Åtgärd Alternativ	När	Uttag inkl tillväxt %	Uttag inkl tillväxt m³sk	Årlig tillväxt m³sk per ha	Not [1]
32	0,6	1	29	G1	G28	107	64	PG [2]	Gran	50	13	321		Diken	Gallring	3	35	30	6,8	iv[1]
									Löv	50	13			Framtida lövdominans						
														Bredbladig grästyp						
														Frisk						
Spec värden:	Lövdominans A. Lövdominans F.																			
Drivning:	G: Medelgoda (3). Y: Jämn (2). L: Plan mark (1).																			
33	0,4	1	52	S1	G30	311	124	PG [2]	Gran	100	24	311		Fd inäga	Inventering	3			11,4	
														Mark utan fältskikt						
														Frisk						
Drivning:	G: Medelgoda (3). Y: Mycket jämn (1). L: Plan mark (1).																			
34	0,3	1	41	G1	G30	209	63	PG [2]	Gran	60	17	321		Fd inäga	Inventering	3			9,7	
									Löv	40	16			Skiktat o olikåldrigt						
														Mark utan fältskikt						
														Frisk						
Drivning:	G: Medelgoda (3). Y: Jämn (2). L: Plan mark (1).																			
35	0,4	1	24	G1	G28	87	35	PG [2]	Gran	45	13	321		Gläntor	Gallring	3	30	15	6,9	iv[1]
									Löv	55	13			Gråalgrupper						
														Framtida lövdominans						
														Bredbladig grästyp						
														Frisk						
Spec värden:	Lövdominans A. Lövdominans F.																			
Drivning:	G: Medelgoda (3). Y: Jämn (2). L: Plan mark (1).																			

Avdelningsbeskrivning

Skifte: 1

När: 1 = Snarast, 2 = Inom 2-5 år, 3 = Inom 5-10 år, 4 = Inom 10 - 20 år, FF = Förfallen

[2] PG - Produktionsmål med miljöhänsyn

[1] i = grön kommentar, ii = generell kommentar, iii = åtgärdskommentar, iv = speciella värden

Avd nr	Areal ha (-Avdrag) [Skikt]	Ägo	Ålder år	Hkl Skikt	SI	Virkesförråd m³sk ha	Virkesförråd m³sk avd	Målklass	Träd-slag		Med diam cm	Terräng GYL	Terräng Trp	Beskrivning	Åtgärd Alternativ	När	Uttag inkl tillväxt %	Uttag inkl tillväxt m³sk	Årlig tillväxt m³sk per ha	Not [1]
36	1,1	1	33	S3	B24	32	29	NS	Löv	100	17	322		Hagmarksskog	Inventering	3			2,0	i,ii,iv[1]
	(-0,2)	L												Glest olikåldrigt						
														Björk P=grop						
														Framtida lövdominans						
														Bredbladig grästyp						
														Frisk						
Målklass:	NS - Naturvårdsmål med skötsel.																			
Naturvård:	Beskrivning: Lövrik gles olikåldrig björkdominerad hagmarksskog i anslutning till gården. Förekomst av gamla lövträd. Mål: En lövrik biotop med inslag av gamla grova träd. i huvudsak björk. Åtgärder: För att upprätthålla lövrikedomen måste barrträden hållas efter. Sådan försiktig och riktad naturvårdshuggning av barrträd samt en utglesning av lövträd är ej aktuell under planperioden.																			
Spec värden:	Lövdominans A. Lövdominans F.																			
Generellt:	Grop fylld med stenar.																			
Drivning:	G: Medelgoda (3). Y: Jämn (2). L: Svag lutning (2).																			
37	0,6	1	68	S1	G25	267	160	K	Gran	50	22	421		Skiktat o olikåldrigt	Inventering	3			5,2	i,iv[1]
								50 %	Löv	50	25			Diken	Sista Gallring	1	35	56		
														Granunderväxt						
														Framtida lövdominans						
														Mark utan fältskikt						
														Fuktig						
Målklass:	K - Produktionsmål med förstärkt miljöhänsyn. 50 % av arealen används till naturvård.																			
Skötselinriktning:	Hyggesfritt																			
Naturvård:	Beskrivning: Skiktad och olikåldrig lövdominerad blandskog på fuktig mark. Kantzon mot bäck/diken. Välslutna partier växlar mellan öppna gläntor. Mål: En fuktskog i produktionslandskapet som främjar biologisk mångfald. Sumpskog med inslag av gamla, träd. Åtgärder: Inga åtgärder krävs. Naturvårdande gallring kan ev.utföras.																			
Spec värden:	Lövdominans A. Lövdominans F.																			
Drivning:	G: Dåliga (4). Y: Jämn (2). L: Plan mark (1).																			

Avdelningsbeskrivning

Skifte: 1

När: 1 = Snarast, 2 = Inom 2-5 år, 3 = Inom 5-10 år, 4 = Inom 10 - 20 år, FF = Förfallen

[2] PG - Produktionsmål med miljöhänsyn

[1] i = grön kommentar, ii = generell kommentar, iii = åtgärdskommentar, iv = speciella värden

Avd nr	Areal ha (-Avdrag) [Skikt]	Ägo	Ålder år	Hkl Skikt	SI	Virkesförråd m³sk ha	Virkesförråd m³sk avd	Mål klass	Träd-slag		Med diam cm	Terräng GYL	Terräng Trp	Beskrivning	Åtgärd Alternativ	När	Uttag inkl tillväxt %	Uttag inkl tillväxt m³sk	Årlig tillväxt m³sk per ha	Not [1]
38	0,6	1	19	G1	G28	62	37	PG [2]	Gran	80	9	222		Inslag av Öf	Underv röj f gallring	1			6,7	
									Löv	20	7			Bredbladig grästyp	Gallring	3	35	20		
														Frisk						
Drivning:	G: Goda (2). Y: Jämn (2). L: Svag lutning (2).																			
39	0,5	1	26	G1	G28	108	54	PG [2]	Gran	60	13	321		Bredbladig grästyp	Underv röj f gallring	1			7,5	
									Löv	40	13			Frisk	Gallring	3	35	26		
Drivning:	G: Medelgoda (3). Y: Jämn (2). L: Plan mark (1).																			
40	0,7	1	7	R1	G29	8	6	PG [2]	Gran	60		322		K=grop	Röjning	3			3,2	
									Löv	40				Bredbladig grästyp						
														Frisk						
Drivning:	G: Medelgoda (3). Y: Jämn (2). L: Svag lutning (2).																			
41	0,7	1	36	G1	G29	266	186	PG [2]	Gran	65	16	321		Vindutsatt kant	Gallring	1	25	47	10,0	
									Löv	35	17			Bredbladig grästyp	Inventering (A)	3				
														Frisk						
Drivning:	G: Medelgoda (3). Y: Jämn (2). L: Plan mark (1).																			
42	1,2	1	56	S2	G30	402	482	PG [2]	Gran	85	26	322		K=Stenmur i rå	Föryng avv	3	100	555	6,2	
									Löv	15	24			Mark utan fältskikt	Markberedning (F)	3				
														Frisk	Plantering (F)	3				
															Återväxtkontroll	3				
Drivning:	G: Medelgoda (3). Y: Jämn (2). L: Svag lutning (2).																			
43	26,6	4												Inäga						
44	1,8 (-0,2)	5 L												Tomtmark						

Län: Värmlands län Kommun: Sunne Församling: Östra Ämtervik
Svenserud 1:61 Fritt fält 1: 170150814 Fritt fält 2: SES

pcSKOG Plan

Kommentarer till Svenserud 1:61

Planens ingående fastigheter och dess belägenheter
Fastigheten Svenserud 1:61 är belägen Söder om Sunne, intill vägen mot Prästbol, Östra Ämtervik och på östra sidan om Fryken. Intill avtagsväg mot Fasterud, där även den gamla Sunne-vägen går norrut. Samt norr om avtagsväg mot Stavik.
Och ligger i Östra Ämterviks församling, Sunne kommun.
Markerna i Svenserud är flacka och bördiga och ligger i ett vackert jordbrukslandskap, och där gårdarna ligger något samlade på lite högre belägna och på något mera bergbundna fasta marker. Precis som denna gård. En gammal vägsten med siffran 8 står strax norr om gården.
Och i trakten finns det riksbekanta Selma Lagerlövs Mårbacka.

Fastigheten har en totalareal på 61,2 ha, varav produktiv skogsmark utgör 33 ha.

Landskapsperspektivet
Fryksdalen
Riksintresse med geografiska bestämmelser; kust- turism och friluftsliv. Fryksdalen från Kil till Torsby

Östra delen med Mårbacka
Kulturlandskap, jordbruksbebyggelse, minnesgård. 1700- till 1920-tal.
Urvalsmotiv:
Vetenskapligt/pedagogiskt. Representativt stycke Fryksdalen bestående av Mårbacka med Selma Lagerlöfminnen samt ett av länets mest välbevarade kulturlandskapsavsnitt med Södra Ås bybildning och enstaka gårdsbruk i traditionellt utförande. Bygdestråket redovisar för länet stora identitets- och traditionsvärden.

Skogstillstånd
Se de i planen, ingående rapporter och sammanställningar för närmare analys.

Planen innehåller olika temakartor där skogen är indelad i avdelningar beroende olika parametrar, exempelvis åldrar, ståndortsindex, trädslagsblandning och skötselbehov. Till planen hör också olika sammanställningar. De skogliga åtgärder som anges i skogsskötselplanen är förslag. Det kan ofta finnas olika skötselåtgärder som kan utföras inom samma avdelning, beroende på vilken inriktning och vilka mål som du har med din skog och ditt skogsägande. Virkesförrådet är skattningar.

Produktionsmål
Det långsiktiga målet är att ha ett aktivt skogsbruk där skogen löpande och långsiktigt skall ge en avkastning och produktionsförmågan bibehålls samt dessutom vara ett miljömässigt värdefullt område, där den biologiska mångfalden bevaras långsiktigt.

Avverkning
Den nuvarande avverkningspotentialen på fastigheten för föryngringsavverkning (G2+S1+S2) återfinns under rapporten för huggningsklassfördelning. Ett förslag finns på rapporten sammanställning. Er målsättning, ekonomi, skattesituation, gällande lagar samt fastighetens åldersklassfördelning kan påverka avverkningsmöjligheterna. Är till stor del väl genomgallrad.

Avverkningsförslaget syftar till att ligga i fas med beräknad tillväxt.avverkningsförslaget under planperioden är lägre än den förväntade tillväxten. De äldre tallskogarna är dock möjliga att överhålla för att bibehålla en jämn åldersklassfördelning på sikt. Avverkar man allt på en gång är risken att åldersklassfördelningen blir skev. Föryngringsavverkningarna bör i första hand koncentreras till bestånd med stor granandel och bestånd med hög ålder.

Skogsvård
Fastigheten är välskött och har ett kommande röjningsbehov. Om föryngringsavverkningar utföres tillkommer ytterligare föryngringsåtgärder. Försummad skogsvård kan i framtiden ge instabila bestånd vid extrema

vädersituationer. Skogsvården är en mycket viktig del för ett bestånds utveckling.
Till skogsvården hör den viktiga röjningen**.** Under de första åren behöver träden ha konkurrens för att skapa god kvalitet. Dock behöver man sära en del på dessa konkurrenter för att ge den bättre parten tillväxtmöjligheter av rotsystem, grönkrona och stamdimension. Generellt sett kan det vara lämpligt med två röjningar under beståndets ungdomsfas.
I en del förestående gallringar och föryngringsavverkningar kan det behövas underväxtröjningar.
Underväxtröjningar före avverkning är en åtgärd som brukar leda till bättre ekonomi och kan i vissa fall vara skogsvårdande.

Naturvärden, naturvårdsmål och lövdominerade bestånd
De till naturvården avsatta områdena är av olika karaktär.
Främst har områden med lövskogar lämnats till naturvård, samt kantzoner mot vägar o bebyggelse. Och områden med gamla odlingsrösen.

På fastigheten har totalt 1,7 ha klassats som NS (naturvård-skötsel). Detta ger en andel naturvård på 5,1 %. Samt 2 ha med alternativa skogsbruksmetoder som då är 6 %.

Detta tillsammans ger en total andel naturvård på 11,1 % och certifieringsmålet är därmed uppfyllt.

Observera att till hösten 2020 trädde nya FSC-regler i kraft. Dessa innebär att om man vill vara certifierad enligt FSC/PEFC, ska naturvårdsavsättningarna vara minst 5% av den produktiva skogsmarksarealen. Dessutom så ska ytterligare områden skötas med alternativa metoder så att det inklusive naturvårdsavsättningarna blir totalt minst 10 %. Det kan vara kontinuitetsskogsbruk, höga friluftsvärden eller kulturvärden och sociala värden.

För att uppfylla kraven i enlighet med FSC/PEFC skall minst 5 % av skogsmarksarealen på frisk och fuktig mark på sikt utgöras av lövdominerade bestånd. Förslag på sådana bestånd finns i sammanställningen för lövdominerade bestånd.

Områdesskydd
Ingen nyckelbiotop finns. Fastigheten omfattas inte av biotopskydd, naturvårdsavtal, eller Natura-2000. Se även www.skogsstyrelsen.se/skogensparlor för mer information.
Vattenskyddsområden finns inte på fastigheten.

Kulturvärden och friluftsliv
Kulturlämningar finns sen tidigare registrerade på fastigheten. Naturligtvis kan det finnas fler oupptäckta sådana. De av myndigheter registrerade kultur- och fornlämningar redovisas i både plan och karta. Planläggaren kan dessutom ha funnit oregistrerade lämningar, som naturligtvis också finns i planen. Besök www.skogsstyrelsen.se/skogensparlor för mer information. Kolbottnar med kojruiner minner om en svunnen tid i skogens historia. Målet är att hänsyn ska tas till alla forn- och kulturlämningar vid alla åtgärder.

På fastigheten utgörs kulturvärdena främst av odlingsrösen. Ett område med fornåkrar i östra delen.
Se R eller K på kartan.
R står för fornlämning och skall då vara före år 1850 enligt de kriterier som finns. Målet är att ta hänsyn till alla forn- och kulturlämningar vid alla åtgärder.
På fastigheten är det vårt råd att engagerad, aktiv och intensiv skötsel sker även i fortsättningen för att tillvarata de goda produktionsbetingelserna som finns på huvuddelen av marken.

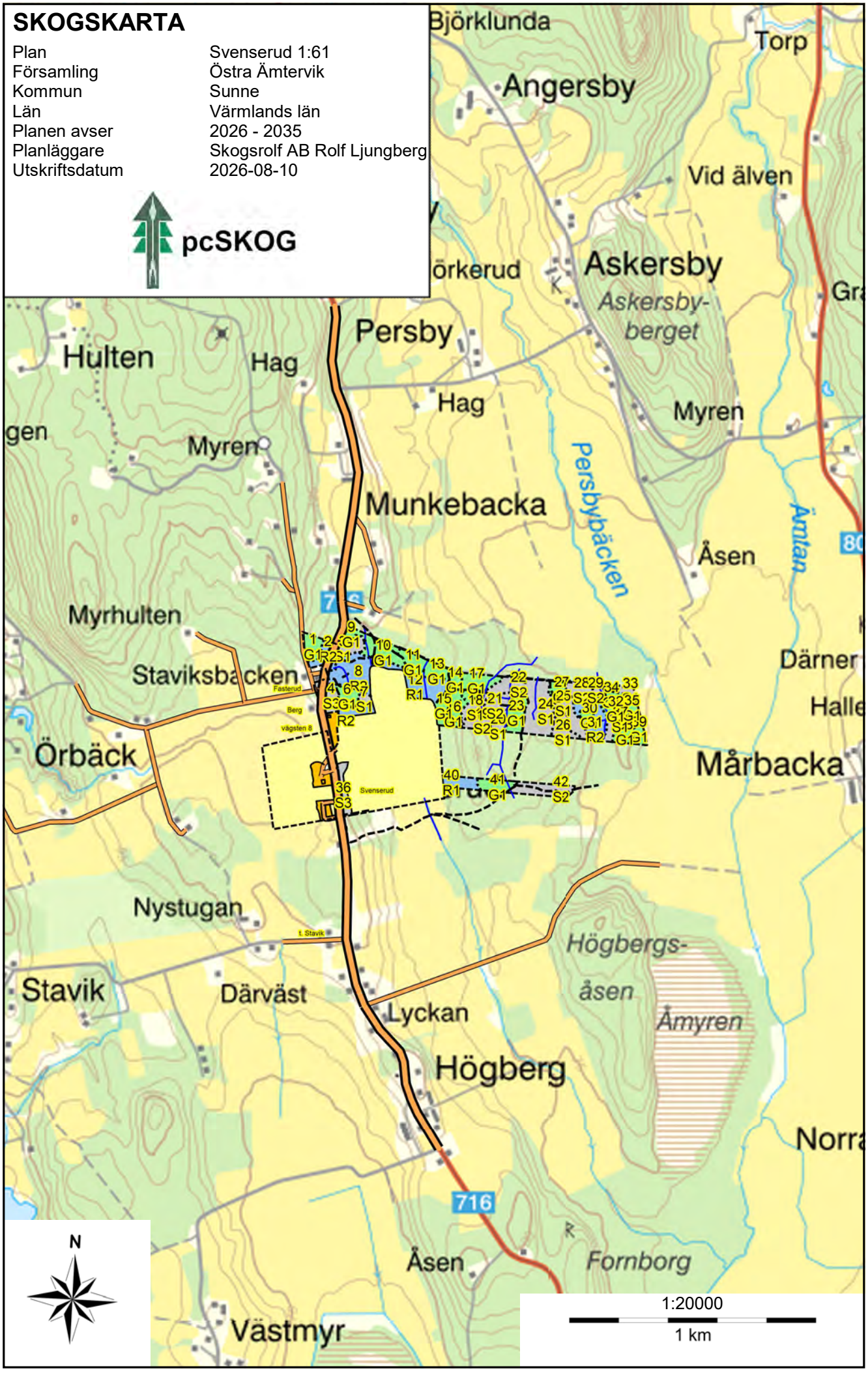
Övrigt
I avdelningsbeskrivningen under beskrivningskommentarerna kan jag ibland ha skrivit följande förkortning P=, vilket hänvisar till en punktmarkering som jag satt ut på kartan. Den har en svart färg på de färglagda kartorna och vit färg på kartor med ortofotobakgrund.
Förkortningen ÖF betyder överståndare-fröträd. Med åtgärden alternativförslag menas att huvudförslaget bara är ett förslag och kan ändras till annat alternativ. Med åtgärden inventering menas att ingen åtgärd är konkret föreslagen, men det är ändå bra att se till sin skog.

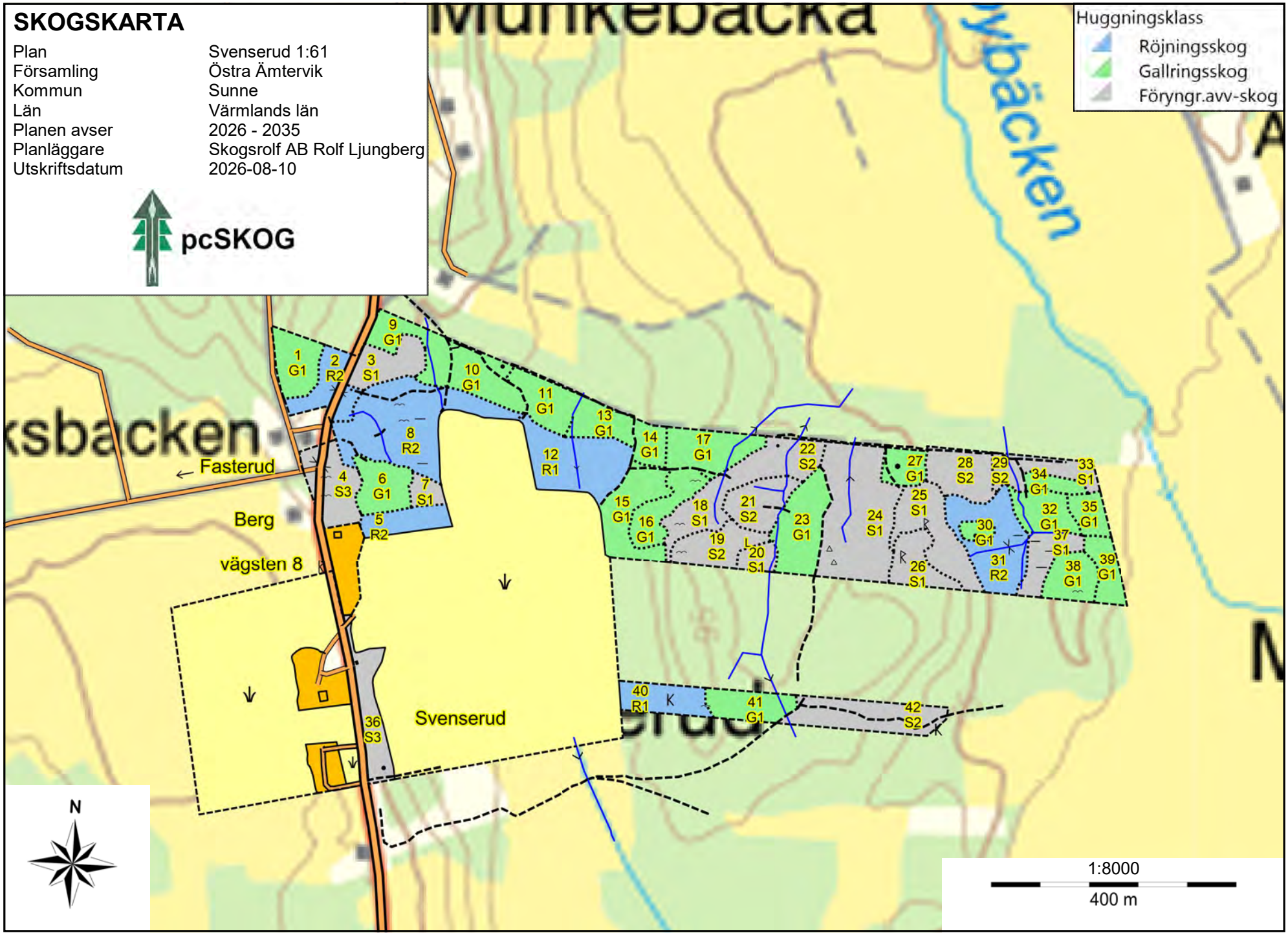
Planläggare: Rolf Ljungberg Skogsrolf AB 2025 02 26

SKOGSKARTA

Plan	Svenserud 1:61
Församling	Östra Ämtervik
Kommun	Sunne
Län	Värmlands län
Planen avser	2026 - 2035
Planläggare	Skogsrolf AB Rolf Ljungberg
Utskriftsdatum	2026-08-10

pcSKOG




SKOGSKARTA
Plan Svenserud 1:61
Församling Östra Ämtervik
Kommun Sunne
Län Värmlands län
Planen avser 2026 - 2035
Planläggare Skogsrolf AB Rolf Ljungberg
Utskriftsdatum 2026-08-10
pcSKOG
Huggningsklass
Röjningsskog
Gallringsskog
Föryngr.avv-skog
Munkebacka
Fasterud
Berg
vägsten 8
Svenserud
N
1:8000
400 m