



TORSBY MÖRE 1:71

Vackert belägen jaktfastighet i sex skiften vid Kølarna.
Fastigheten omfattar ca 14,5 ha varav majoriteten ligger inom Kølarnas naturreservat, ej ännu inlöst.
Jaktstugan ligger fint placerad på en höjd med utsikt över myrmark.
Ingår i Likenäs VVO om 18053 ha.

Mindre skogsfastighet med fritidshus och jakträtt

Mycket trevlig jaktfastighet med härligt läge invid Kølarna. Det perfekta fritidshuset för den naturintresserade med fina jaktmarker och milsvida skogar för naturliv och vandring vinter som sommar eller en skotertur för den intresserade. Jaktstugan ligger fint placerad på en höjd med utsikt över myrmark.

Stugan består av ett allrum med öppen spis och en köksavdelning samt härlig takbelagd altan i västerläge där man kan sitta och njuta av omgivningen. På fastigheten finns även en förrådsbyggnad kombinerat med ett utedass.

Totalt omfattar fastigheten ca 14,5 ha fördelat på sex skiften varav majoriteten ligger inom Kølarnas naturreservat, ej ännu inlöst.

Ingår i Likenäs VVO om 18053 ha.

Snabbfakta

Tomtareal/mark	14,5757ha	Pris	525 000SEK
Pristyp	Utgångspris eller högstbjudande		

Kontakter



Ansvarig mäklare

Anna Nyström

anna@skogsmaklarna.com

070-660 57 83

Om bostaden

Fastighetstyp	Lantbruk, skog
Fastighetsbeteckning	TORSBY MÖRE 1:71
Huvudinriktning	Skog
Typkod	110 - Lantbruksenhet obebyggd
Län	Värmland
Kommun	Torsby
Gatuadress	TORSBY MÖRE 1:71

Tomtarealuppgifter enligt	Lantmäteriet
Tomtareal/mark	145 757 m ²
Totalareal	145 757 m ²
Taxeringsår	2026
Taxeringsvärdet är	Fastställt
Taxeringsvärde mark	377 000 SEK
Summa taxeringsvärde	377 000 SEK
Pris	525 000 SEK, utgångspris eller högstbudande
Tillträde	Enligt överenskommelse

Försäljningssätt

Öppen budgivning

Försäljningssätt beskrivning

Fastigheten försäljs i befintligt skick, varvid det åligger intresserade spekulanter att själva inspektera fastigheten för att förvissa sig om dess skick och gränser. En spekulant måste ovillkorligen själv inhämta tillräckliga uppgifter om fastigheten som grund för ev. köpbeslut.

Skogsbruksplanen är upprättad enl. gängse inventeringsmetod och är främst avsedd att användas som underlag för fastighetens skötsel. Uppskattningarna i det enskilda beståndet såväl som för fastigheten som helhet är ungefärliga och kan ej utgöra grund för skadeståndsanspråk.

Lagen om undersökningsplikt säger att köparen ska utföra en sådan undersökning som är "påkallad med hänsyn till fastighetens skick, den normala beskaffenheten hos jämförliga fastigheter samt omständigheterna vid köpet".

Säljaren är aldrig ansvarig för fel som kunde ha upptäckts vid en undersökning.

Det är inte mäklarens uppgift att utföra undersökningen.

Uppgifterna i objektbeskrivningen härrör huvudsakligen från säljaren och kontrolleras av fastighetsmäklaren endast om omständigheterna ger anledning till detta.

Säljaren har alltid fri prövningsrätt och kan fritt välja mellan budgivarna, oavsett om det är högsta budet eller inte.

Betalningsvillkor

10 % av köpeskillingen erlägges kontant som handpenning vid kontraktsteckandet och resterande senast vid tillträdet.

Areal

PRODUKTIV SKOGSMARK

Areastorlek	Skogsmark
Areabeskrivning	7,8 ha
	virkesförråd på 780m ³ sk

MYR

Areastorlek	Skogsimpediment
	6,1 ha

ANNAT

Areastorlek	Övrigmark
	0,5 ha

Beskrivning för alla arealer

Ovanstående arealer är enligt aktuell skogsbruksplan.

Fastighetsuppgifter

Jakt	Jakt inom Likenäs VVO på 18053 ha
Förvärvstillstånd	Länsstyrelsens förvärvstillstånd krävs då fastigheten ligger i omarronderingsområde. För köpare som, sedan minst ett år, inte är folkbokförd i glesbygdsklassad socken i Torsby kommun innebär detta en kostnad på 5200 SEK (med reservation för framtida prisändringar).
Planer, bestämmelser mm	Pågående reservatsbildning vid Kølarna. Arealen reservatsbildning uppmätt enligt karta är ca 13,7 varav ca 7,4 ha utgörs av produktiv skogsmark. Det finns i dagsläget ingen information om utbetalning för inlöst mark. Se bifogade kartor.

Inteckningar

Inteckningar	1
Totalt belopp	4 000 SEK

Övriga rättigheter och belastningar

Inskrivna övriga rättigheter, belastningar och övriga gravationer	Kølarna, Natura 2000-område (Beslutsdatum: 2002-01-24, Registreringsdatum: 2005-03-17, Senast ändrad: 2026-06-09)
Inskrivna övriga rättigheter, belastningar och övriga gravationer	Fämtan, Natura 2000-område (Beslutsdatum: 2002-01-24, Senast ändrad: 2026-06-09)
Gemensamhetsanläggning	TORSBY AMBJÖRBY GA:8 - VÄGAR
Rättigheter last	Ledningsrätt: RÄTT TILL ELEKTRISK STARKSTRÖMSLEDNING - STARKSTRÖM

Byggnader

FRITIDSHUS Allmän information	Övrig
Byggnadsarea	30 m ²
Beskrivning	Byggt i stående panel, plåttak och står på plintar. Består av ett allrum och en köksavdelning. Genomgående trägolv samt panel på väggar och i tak. Ingen el och inget vatten finns. I köksavdelningen finns en gasolspis och en diskbänk med enkelt avlopp. Öppen spis för uppvärmning. Fönster åt tre väderstreck ger bra ljusinsläpp. Takad veranda på husets framsida som mäter 1,7 x 6,2 m.
FÖRRÅD Allmän information	Övrig
Beskrivning	Byggt i lösvirke och med plåttak. Här finns även ett dass.

Kostnader

Försäkringskostnad	1 309 SEK/år
Summa driftskostnad	1 309 SEK/år
Antal personer i hushållet	1
Beskrivning av kostnader	Försäkringskostnaden avser fritidshuset, skogen är idag inte försäkrad.
Försäkring	M Sverige Försäkring AB



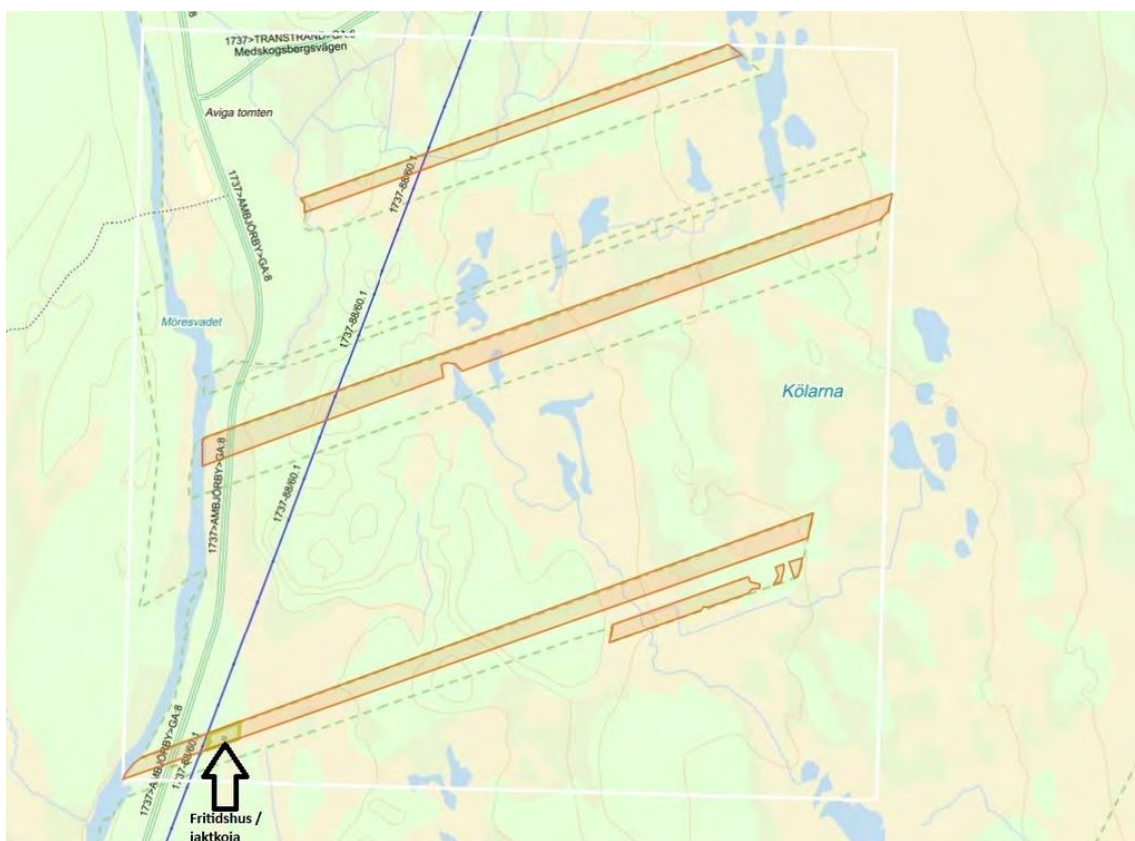


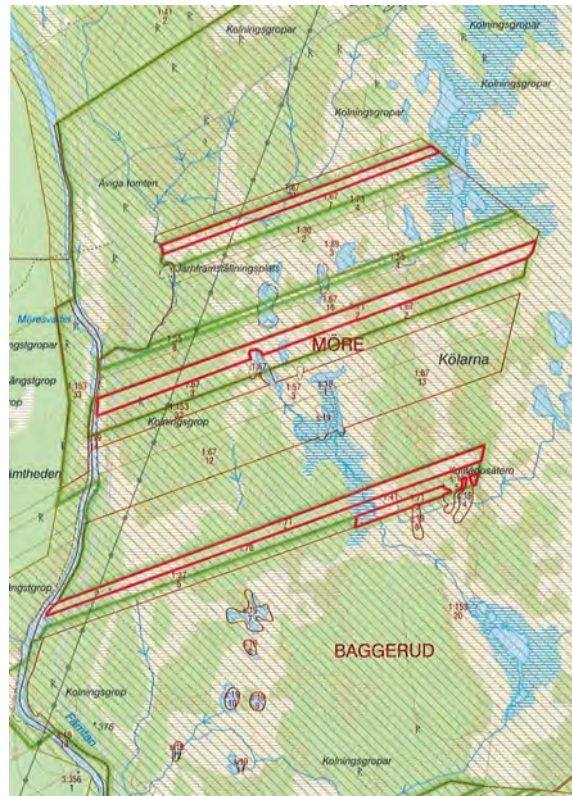












Skogsbruksplan

Planens namn	Möre 1:71
Planen avser tiden	fr o m 2026-10-22 och tio år framåt
Fältarbetet utfört under	-
Planen upprättad av	
Planläggningsmetod	Laserskanning Planen uppdaterad utifrån laserskanning.
Referenskoordinat (WGS84)	Lat: 60° 38' 40.90" N Long: 13° 12' 40.05" E

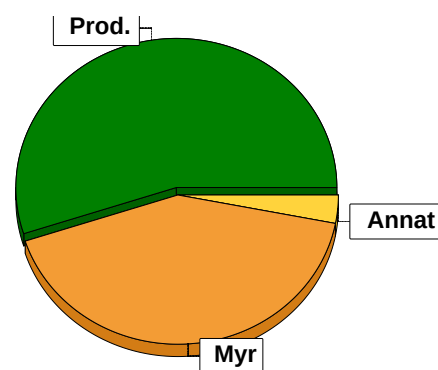


Sammanställning över fastigheten

Arealer

	hektar	%
Produktiv skogsmark	7,8	55
Myr/kärr/mosse	6,1	42
Berg/Hällmark	0,0	<1
Inäga/åker	0,0	<1
Väg och kraftledning (linjeavdrag)	0,0	<1
Annat	0,5	3

Summa landareal	14,4
Vatten	0,0



I den produktiva arealen ingår:
- naturreservat med 0,3 ha

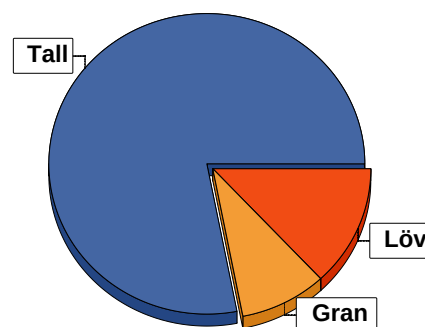
Virkesförråd

	m³sk	%	ha
Totalt	Tall 609	78	6,1
	Gran 70	9	0,8
	Löv 101	13	1,0

m³sk	780
------	-----

Medeltal

m³sk per hektar	100
-----------------	-----



Bonitet

Fastighetens medelbonitet är beräknad till

m³sk per ha	2,7
-------------	-----

Tillväxt

Tillväxt för perioden 2026-10-22 + 10 år beräknad med hänsyn till föreslagna åtgärder

m³sk per år	16
-------------	----

Avverkningsförslag

Föryngringsavverkning

Gallring

Totalt under perioden

m³sk	0
	0
	0

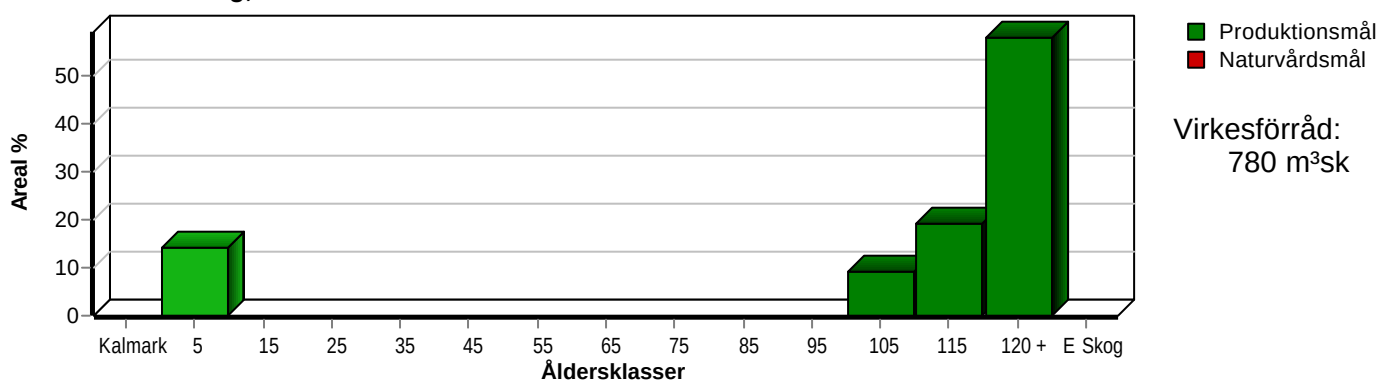
Förväntad tillväxt första växt-säsongen

m³sk	16
m³sk per ha	2,1

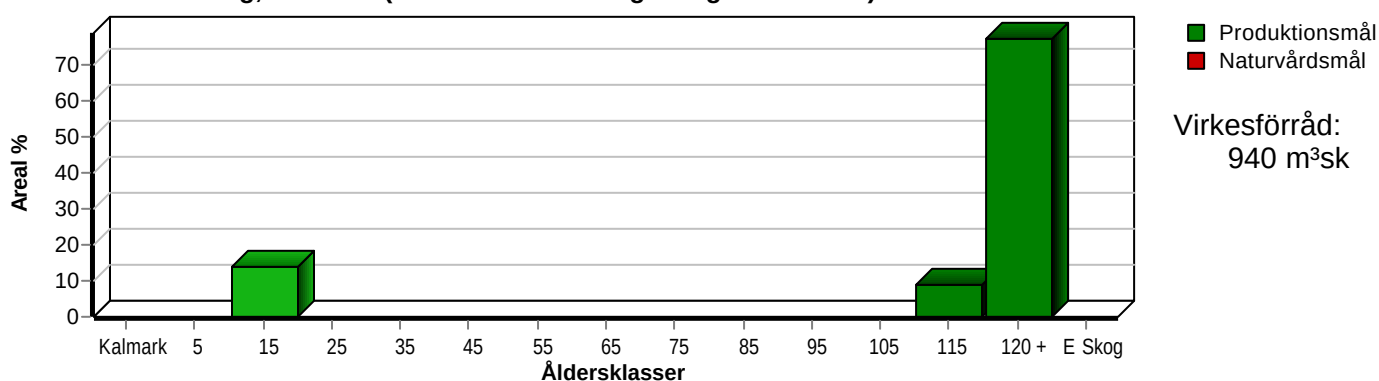
Skogens fördelning på åldersklasser

Åldersklass	Areal		Virkesförråd				
	ha	%	Totalt m³sk	m³sk /ha	Tall %	Löv %	Gran %
Kalmark							
- 9 år	1,1	14	3	3	80	10	10
10 - 19							
20 - 29							
30 - 39							
40 - 49							
50 - 59							
60 - 69							
70 - 79							
80 - 89							
90 - 99							
100 - 109	0,7	9	36	51	75	10	15
110 - 119	1,5	19	168	112	80	15	5
120 +	4,5	58	573	127	78	13	10
Lågprodskog(E)							
ÖF/Skikt							
Summa/Medel	7,8	100	780	100	78	13	9

Arefördelning, aktuell



Arefördelning, om 10 år (föresatt att föreslagna åtgärder utförs)



Skogens fördelning på huggningsklasser

Huggningsklass	Areal		Virkesförråd				
	ha	%	Totalt m³sk	m³sk /ha	Tall %	Löv %	Gran %
Kalmark K1							
K2	1,1	14	3	3	80	10	10
Röjningsskog R1							
R2							
Gallringsskog G1							
G2							
Föryngrings-avverknings-skog S1	6,7	86	777	116	78	13	9
S2							
S3							
Lågproducerande skog E1							
E2							
E3							
Överstånd/Skikt							
Summa/Medel	7,8	100	780	100	78	13	9

Kalmark

- K1 Obehandlad kalmark**
Mark där åtgärd(er) behövs för att erhålla tillfredsställande föryngring.
- K2 Behandlad kalmark**
Mark som fullständigt behandlats med återväxt-åtgärder men där föryngringen inte säkerställts.

Röjningsskog

- R1 Plantskog**
Säkerställd föryngring upp till 1,3 m medelhöjd.
- R2 Ungskog**
Skog som är över 1,3 m och som i utvecklings-hänseende motsvarar röjningsskog.

Gallringsskog

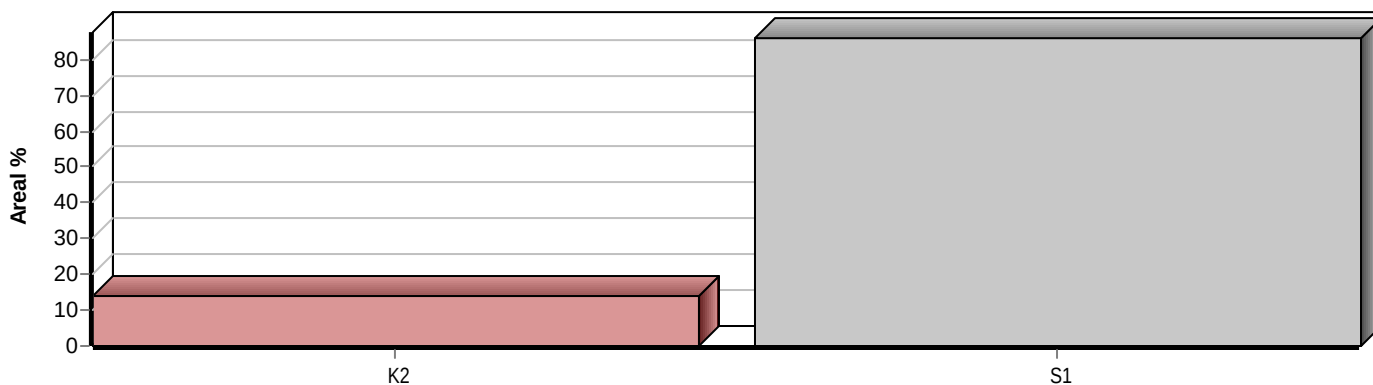
- G1 Normal gallringsskog**
Skog som är yngre än skyddsåldern (lägsta ålder för föryngringsavverkning).
- G2 Äldre gallringsskog**
Skog som uppnått skyddsåldern och där nästa lämpliga åtgärd normalt är gallring.

Föryngringsavverkningskog

- S1 Skog som kan föryngringsavverkas**
Normalt föreslås ingen avverkningsåtgärd under planperioden.
- S2 Skog som är mogen att föryngringsavverkas**
Normalt infaller en avverkningsåtgärd under planperioden.
- S3 Skog i föryngringsbar ålder**
Föryngringsavverkning bör dock inte utföras.

Lågproducerande skog

- E1 Restskog**
Skog som lämnats efter avverkning eller som uppkommit på grund av skada.
- E2 Gles skog**
Gles skog eller skog av ett för marken olämpligt trädslag.
- E3 Skog av hagmarkskaraktär**
Gles skog av hagmarkskaraktär.

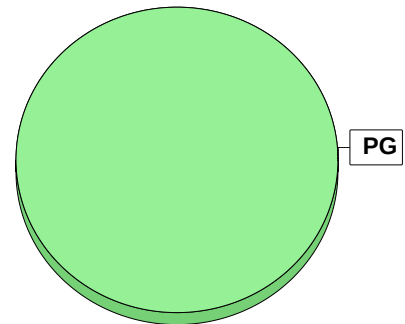


Skogens fördelning på målklasser

Målklass	Areal		Virkesförråd		Tillväxt		Antal avd
	ha	%	m³sk	%	m³sk	%	
PG	7,8	100,0	780	100,0	160	100,0	8
PF - produktion							0
PF - naturvård							0
NS							0
NO							0
Summa	7,8	100,0	780	100,0	160	100,0	8

Impediment

	ha	%
Myr	6,1	42
Berg	0,0	<1



Målklasser

Målklasserna ger information om skogens brukning. Klasserna har följande innebörd:

PG Produktionsmål med miljöhänsyn

I avdelningar med låga naturvärden där produktionsmålet styr skötseln. Miljöhänsyn tas genom att hänsynsytor, trädgrupper, evighetsträd och buskar mm lämnas. Miljöhänsyn motsvarar högst ca 10 % av avdelningens produktiva skogsmarksareal.

PF Produktionsmål med förstärkt miljöhänsyn

I avdelningar med låga/vissa naturvärden förenas produktionsmålet med en förstärkt miljöhänsyn. Produktionsmålet styr huvudinriktningen av skötseln, medan naturvårdsmålet dominerar i vissa delar av avdelningen. Förhållandet mellan målen anges som procentsatser av avdelningens produktiva skogsmarksareal. Förstärkt miljöhänsyn innebär att mer än 10 % av avdelningens produktiva skogsmarksareal utgörs av naturhänsyn. Naturvårdsmålet kan i vissa fall överstiga 50 % av avdelningens produktiva skogsmarksareal.

NS Naturvårdsmål med skötsel

I avdelningar med höga naturvärden där återkommande skötsel är nödvändig för att bibehålla områdets naturvärden samt avdelningar med förutsättningar att återskapa dessa naturvärden. Naturvårdsmålet styr skötseln som endast utförs när det är motiverat av naturvårdsskäl.

NO Naturvårdsmål, orört

I avdelningar med höga naturvärden där fri utveckling är nödvändig för att bibehålla områdets naturvärden samt avdelningar med förutsättningar att återskapa dessa naturvärden. Naturvårdsmålet styr genom att området lämnas för fri utveckling. Ibland kan dock ett nyskapande av död ved vara nödvändig för att påskynda utvecklingen av höga naturvärden.

Sammanställning lövdominerade bestånd

För certifiering ska, under merparten av omloppstiden, minst 5 % av arealen för den friska och fuktiga marken domineras av löv.

Av sammanställningens produktiva skogsmarksareal om 7,8 ha är 100,0 % (7,8 ha) frisk eller fuktig.

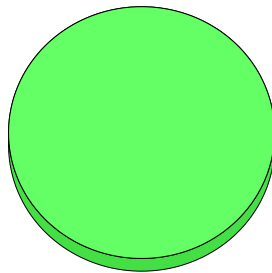
Sammanställningen avser frisk eller fuktig skogsmark som är lövdominerad (minst 50 % löv i trädslagsandelar).

Aktuella - lövdominerade bestånd enligt planens trädslag (i röjningsskog räknas endast det löv som överensstämmer med ståndortsindex).

Framtida -bestånd av planläggaren markerade som lämpliga för lövdominans under omloppstiden.

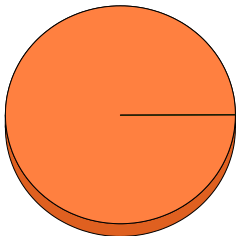
Fördelning fuktklasser för skogsmark

Frisk, 100,0 %, 7,8 ha



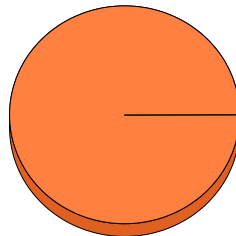
Lövdominerade bestånd - aktuella

Lövdominerat: NS och NO, 0,0 %, 0,0 ha
Lövdominerat: Övriga, 0,0 %, 0,0 ha
Ej lövdominerat, 100,0 %, 7,8 ha



Lövdominerade bestånd - framtida

Lövdominerat: NS och NO, 0,0 %, 0,0 ha
Lövdominerat: Övriga, 0,0 %, 0,0 ha
Ej lövdominerat, 100,0 %, 7,8 ha



Lövdominerade bestånd - aktuella

Areal % av areal frisk eller fuktig

NS + NO	0,0 ha	0,0 %
Övriga	0,0 ha	0,0 %
Summa	0,0 ha	0,0 %

Lövdominerade bestånd - framtida

Areal % av areal frisk eller fuktig

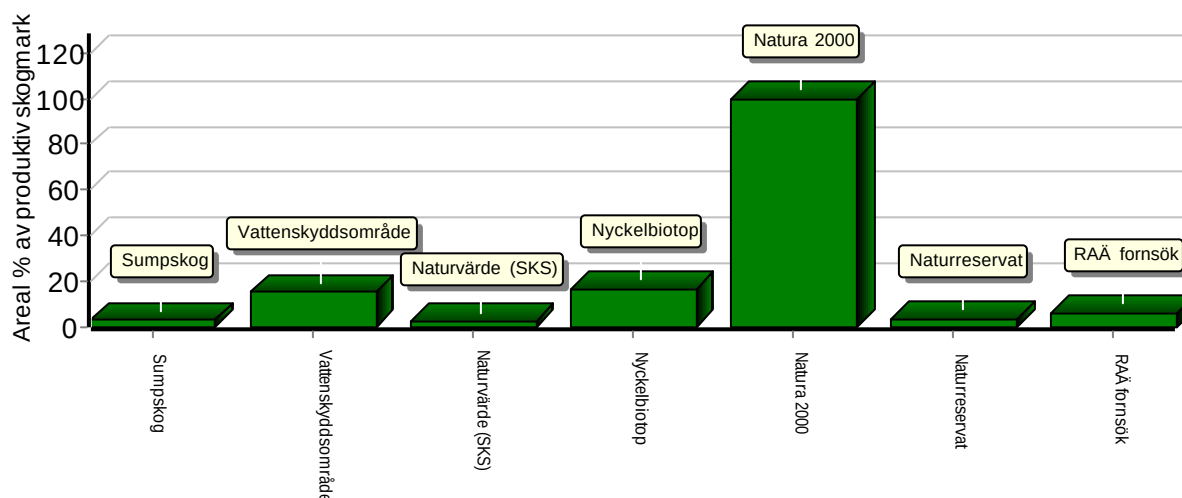
Lövdominerade bestånd - aktuella						
Avdelning	Areal	Målklass	Ålder	TGLBÄ	Andel av areal frisk eller fuktig	

Lövdominerade bestånd - framtida						
Avdelning	Areal	Målklass	Ålder	TGLBÄ	Andel av areal frisk eller fuktig	

Sammanställning speciella värden (natur/kultur)

Fördelning speciella värden (natur och kultur)

■ Andel NS + NO ■ Andel övriga



Summerade arealer samt andel av produktiv skogsmark

	NS + NO		Övriga		Summa	
	Areal	Andel	Areal	Andel	Areal	Andel
Sumpskog	0,0 ha	0,0 %	0,2 ha	2,7 %	0,2 ha	2,7 %
Vattenskyddsområde	0,0 ha	0,0 %	1,2 ha	15,5 %	1,2 ha	15,5 %
Naturvärde (SKS)	0,0 ha	0,0 %	0,2 ha	1,9 %	0,2 ha	1,9 %
Nyckelbiotop	0,0 ha	0,0 %	1,3 ha	16,6 %	1,3 ha	16,6 %
Natura 2000	0,0 ha	0,0 %	7,8 ha	100,0 %	7,8 ha	100,0 %
Naturreservat	0,0 ha	0,0 %	0,3 ha	3,9 %	0,3 ha	3,9 %
RAÄ försök	0,0 ha	0,0 %	0,5 ha	6,4 %	0,5 ha	6,4 %
Produktiv skogsmark	0,0 ha	0,0 %	7,8 ha	100,0 %	7,8 ha	100,0 %

Avdelningar med speciella värden (natur och kultur)

Avdelning	Areal	Målklass	Ålder	TGLBÄ	Lövdominerade bestånd redovisas ej
1/1	<0,1 ha	PG	116	71200	Sumpskog 1 (27)
1/1	1,5 ha	PG	116	71200	Natura 2000 2 (27)
1/1	0,2 ha	PG	116	71200	Vattenskyddsområde 3 (27)
2/4	0,3 ha	PG	151	81100	Nyckelbiotop 4 (27)
2/4	<0,1 ha	PG	151	81100	Naturvärde (SKS) 5 (27)
2/4	<0,1 ha	PG	151	81100	Sumpskog 6 (27)
2/4	1,9 ha	PG	151	81100	Natura 2000 7 (27)
2/4	0,1 ha	PG	151	81100	Naturreservat 8 (27)
2/4	0,3 ha	PG	151	81100	Vattenskyddsområde 9 (27)
2/5	1,0 ha	PG	146	71200	Nyckelbiotop 10 (27)
2/5	0,1 ha	PG	146	71200	Naturvärde (SKS) 11 (27)
2/5	0,1 ha	PG	146	71200	Sumpskog 12 (27)

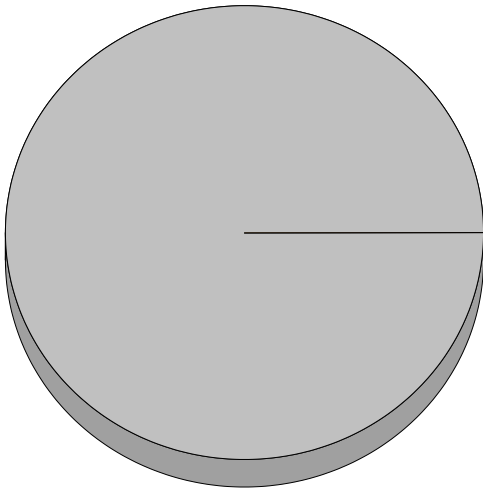
Sammanställning speciella värden (natur/kultur)

Avdelningar med speciella värden (natur och kultur)						
Avdelning	Areal	Målklass	Ålder	TGLBÄ	Lövdominerade bestånd redovisas ej	
2/5	1,2 ha	PG	146	71200	Natura 2000	13 (27)
2/5	0,2 ha	PG	146	71200	Naturresevat	14 (27)
2/5	0,3 ha	PG	146	71200	Vattenskyddsområde	15 (27)
3/7	0,5 ha	PG	141	71200	Natura 2000	16 (27)
3/7	<0,1 ha	PG	141	71200	Vattenskyddsområde	17 (27)
3/8	0,7 ha	PG	106	72100	Natura 2000	18 (27)
3/8	0,1 ha	PG	106	72100	Vattenskyddsområde	19 (27)
3/9	1,1 ha	PG	3	81100	Natura 2000	20 (27)
3/9	0,1 ha	PG	3	81100	Vattenskyddsområde	21 (27)
3/10	0,4 ha	PG	151	72100	Natura 2000	22 (27)
3/10	<0,1 ha	PG	151	72100	Vattenskyddsområde	23 (27)
3/10	<0,1 ha	PG	151	72100	RAÄ fornsök	24 (27)
4/12	0,5 ha	PG	136	62200	Natura 2000	25 (27)
4/12	<0,1 ha	PG	136	62200	Vattenskyddsområde	26 (27)
4/12	0,5 ha	PG	136	62200	RAÄ fornsök	27 (27)

Sammanställning certifiering

Sammanställningen avser 7,8 ha produktiv skogsmark.

■ Målklass NS/NO, 0,0 %, 0,0 ha ■ Anpassad skötsel, 0,0 %, 0,0 ha ■ Övrig produktiv skogsmark, 100,0 %, 7,8 ha



Avdelningar för certifiering NS/NO								
Avdelning	Areal		Mål	Ålder	TGLBÄ	m ³ sk		Skötselriktning
	ha	%				ha	avd	
Summa	<0,1	<0,1					0	

Avdelningar för certifiering framtida lövdominans								
1 % av planens friska/fuktiga mark								
Avdelning	Areal		Mål	Ålder	TGLBÄ	m ³ sk		Skötselriktning
	ha	% ¹				ha	avd	
Summa	<0,1	<0,1					0	

Avdelningar för certifiering anpassat brukande								
Avdelning	Areal		Mål	Ålder	TGLBÄ	m ³ sk		Skötselriktning
	ha	%				ha	avd	
Summa	<0,1	<0,1					0	

Kolbalans

Produktiv skogsmark

Areal på vilken
kolförrådet
beräknas

ha

7,8

Kolbindning

Inbunden mängd kol för perioden
2026-10-22 + 10 år beräknad med
hänsyn till föreslagna åtgärder

ton/ha/år

0,96

Totalt kolförråd

ton

Kol

644

Koldioxid CO₂e

2 361

Kolförråd, ton/ha

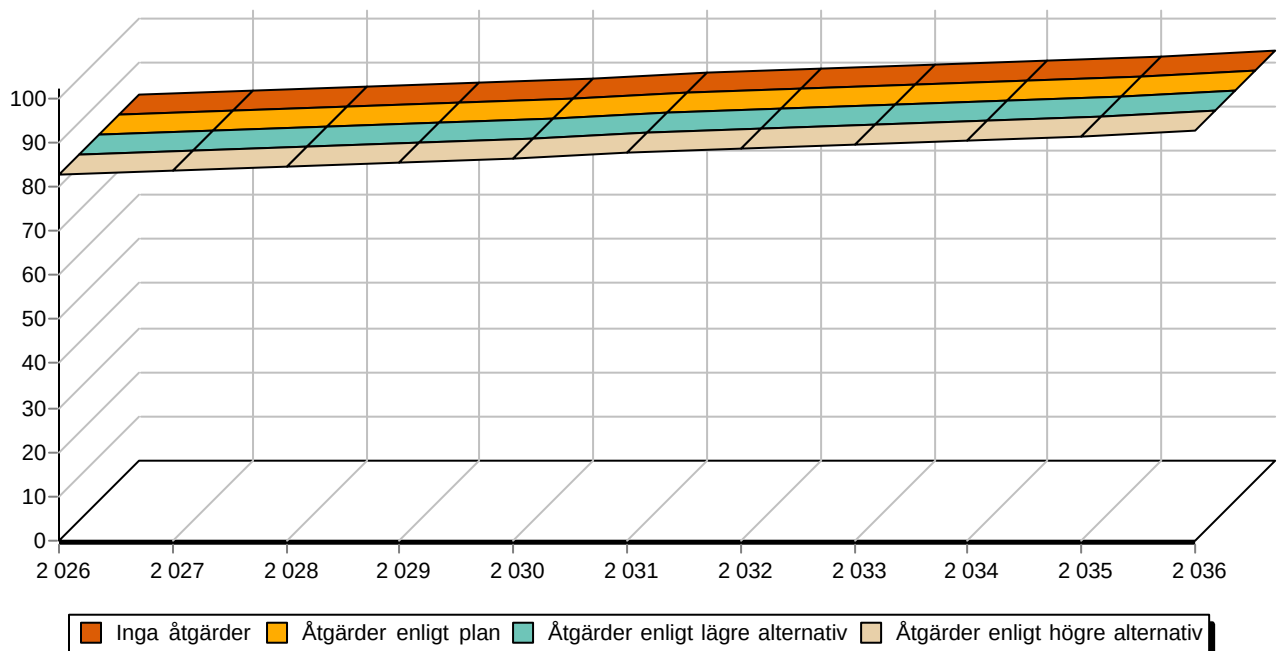
2026

2036

Barr/löv	0,4	0,6
Grenar	5,1	5,8
Stamved	25,3	31,3
Stubbar och rötter	12,7	17,0
Förna och markbundet kol	39,1	37,5
	82,6	92,2

Scenarion, ton kol/ha	Enlig plan	Lägre alternativ	Högre alternativ
Föryngringsavverkning	0,0	0,0	0,0
Avverkning ÖF	0,0	0,0	0,0
Gallring	0,0	0,0	0,0
Röjning	0,0	0,0	0,0
	0,0	0,0	0,0

Totalt kolförråd, ton/ha



Avverkning och tillväxt

Avverkning

I redovisad avverkningsvolym ingår 5 års tillväxt för avverkningar med angelägenhetsgrad 2 och 3.

I begreppet löv ingår alla lövträdsarter.

Åldersklass	Gallring				Föryngringsavverkning			
	ha	Barr m³sk	Löv m³sk	Totalt m³sk	ha	Barr m³sk	Löv m³sk	Totalt m³sk
Kalmark								
- 9 år								
10 - 19								
20 - 29								
30 - 39								
40 - 49								
50 - 59								
60 - 69								
70 - 79								
80 - 89								
90 - 99								
100 - 109								
110 - 119								
120 +								
Lågprodskog(E)								
ÖF/Skikt								
Grundförslag								
Högre alt.								
Lägre alt.								

Total avverkning

0

Tillväxt

I sammanställningen redovisas tillväxt under perioden samt areal och virkesförråd efter 10 år.

Observera att såväl tillväxt som areal och virkesförråd om 10 år förutsätter att föreslagna åtgärder utförs

Åldersklass	Tillväxt			Areal och virkesförråd efter 10 år		
	Barr m³sk	Löv m³sk	Totalt m³sk	ha	m³sk	m³sk/ha
Kalmark						
- 9 år	18	2	20			
10 - 19				1,1	23	21
20 - 29						
30 - 39						
40 - 49						
50 - 59						
60 - 69						
70 - 79						
80 - 89						
90 - 99						
100 - 109	8	1	9			
110 - 119	29	5	34	0,7	45	64
120 +	84	12	96	6,0	872	145
Lågprodskog(E)						
ÖF/Skikt						
Summa	139	20	159	7,8	940	121

Skogsvårdsåtgärder

Blanketten innehåller ett sammandrag av avdelningsvis föreslagna åtgärder.
Sammanställningen förutsätter att samtliga åtgärder enligt grundförslaget utförs.

Åtgärd (F) = Följd (A) = Alternativ	Angelägenhetsgrad					Summa ha
	Förfallna ha	Snarast ha	2 - 5 år ha	5 - 10 år ha	10 - 20 år ha	
Återväxtkontroll			1,1			1,1
Summa ha			1,1			1,1

Åtgärdsöversikt

Samtliga avdelningar där åtgärder är föreslagna finns här uppräknade.

Angelägenhetsgrad: FF = Förfallen, 1 = Snarast, 2 = Inom 2-5 år, 3 = Inom 5-10 år, 4 = Inom 10 - 20 år

Åtgärd (F) = Följd (A) = Alternativ	Ang	Avdelning	Prod areal ha	Ålder år	Stånd- orts- index	Volym m³sk /ha	Uttag m³sk inkl tillv	Utförs år	Anteckning
Återväxtkontroll	2	3 - 9	1,1	3	T16	3	0		

Avdelningsbeskrivning

Skifte: 1

När: 1 = Snarast, 2 = Inom 2-5 år, 3 = Inom 5-10 år, 4 = Inom 10 - 20 år, FF = Förfallen

² PG - Produktionsmål med miljöhänsyn

¹ i = grön kommentar, ii = generell kommentar, iii = åtgärdskommentar, iv = speciella värden

Avd nr	Areal ha (-Avdrag) [Skikt]	Ä g o	Ålder år	Hkl Skikt	SI	Virkesförråd m³sk		Mål klass	Trädslag		Med diam cm	Terräng		Beskrivning	Åtgärd Alternativ	N år	Uttag inkl tillväxt		Årlig tillväxt m³sk per ha	Not ¹
						ha	avd					Gyl	Trp				%	m³sk		
1	1,5	1	116	S1	T16	112	168	PG ²	Tall	80	22	222		Frisk	Ingen åtgärd				2,3	iv ¹
									Gran	5	16									
									Löv	15	15									
Spec värden: Sumpskog 4 %. Natura 2000 100 %. Vattenskyddsområde 15 %.																				
Priotal Visar-%: 2,3 Total gödslingsseffekt (under ca 10 år) av en giva om 150 Kg N/ha: 16 m³sk/ha																				
Drivning: G: Goda (2). Y: Jämn (2). L: Svag lutning (2).																				
2	0,7	2												Myr						
3	0,1	5												Kraftledning						

Avdelningsbeskrivning

Skifte: 2

När: 1 = Snarast, 2 = Inom 2-5 år, 3 = Inom 5-10 år, 4 = Inom 10 - 20 år, FF = Förfallen

² PG - Produktionsmål med miljöhänsyn

¹ i = grön kommentar, ii = generell kommentar, iii = åtgärdskommentar, iv = speciella värden

Avd nr	Areal ha (-Avdrag) [Skikt]	Ä g o	Ålder år	Hkl Skikt	SI	Virkesförråd m ³ sk		Mål klass	Trädslag		Med diam cm	Terräng		Beskrivning	Åtgärd Alternativ	N ä r	Uttag inkl tillväxt		Årlig tillväxt m ³ sk per ha	Not ¹
						ha	avd					Gyl	Trp				%	m ³ sk		
4	1,9	1	151	S1	T14	147	279	PG ²	Tall	85	23	222		Frisk	Ingen åtgärd				2,4	iv ¹
									Gran	5	16									
									Löv	10	16									
Spec värden: Sumpskog 1 %. Naturvärde (SKS) 1 %. Nyckelbiotop 17 %. Natura 2000 100 %. Naturreservat 6 %. Vattenskyddsområde 15 %. Priotal Visar-%: 1,9 Drivning: G: Goda (2). Y: Jämn (2). L: Svag lutning (2).																				
5	1,2	1	146	S1	T15	102	122	PG ²	Tall	75	23	222		Frisk	Ingen åtgärd				1,8	iv ¹
									Gran	10	21									
									Löv	15	18									
Spec värden: Sumpskog 11 %. Naturvärde (SKS) 11 %. Nyckelbiotop 81 %. Natura 2000 100 %. Naturreservat 16 %. Vattenskyddsområde 25 %. Priotal Visar-%: 2,1 Drivning: G: Goda (2). Y: Jämn (2). L: Svag lutning (2).																				
6	3,2	2												Myr						
7	0,3	5												Kraftledning						

Avdelningsbeskrivning

Skifte: 3

När: 1 = Snarast, 2 = Inom 2-5 år, 3 = Inom 5-10 år, 4 = Inom 10 - 20 år, FF = Förfallen

² PG - Produktionsmål med miljöhänsyn

¹ i = grön kommentar, ii = generell kommentar, iii = åtgärdscommentar, iv = speciella värden

Avd nr	Areal ha (-Avdrag) [Skikt]	Ä g o	Ålder år	Hkl Skikt	SI	Virkesförråd m³sk		Mål klass	Trädslag		Med diam cm	Terräng		Beskrivning	Åtgärd Alternativ	N år	Uttag inkl tillväxt		Årlig tillväxt m³sk per ha	Not ¹
						ha	avd					GYL	Trp				%	m³sk		
7	0,5	1	141	S1	T15	132	66	PG ²	Tall	70	23	222		Frisk	Ingen åtgärd				2,3	iv ¹
									Gran	10	22									
									Löv	20	15									
Spec värden: Natura 2000 100 %. Vattenskyddsområde 15 %. Priotal Visar-%: 2,0 Drivning: G: Goda (2). Y: Jämn (2). L: Svag lutning (2).																				
8	0,7	1	106	S1	T14	51	36	PG ²	Tall	75	20	222		Glest	Ingen åtgärd				1,3	iv ¹
									Gran	15	16			Frisk						
									Löv	10	17									
Spec värden: Natura 2000 100 %. Vattenskyddsområde 15 %. Priotal Visar-%: 4,6 Drivning: G: Goda (2). Y: Jämn (2). L: Svag lutning (2).																				
9	1,1	1	3	K2	T16	3	3	PG ²	Tall	80		222		Frisk	Återväxtkontroll	2			1,8	iv ¹
									Gran	10										
									Löv	10										
Spec värden: Natura 2000 100 %. Vattenskyddsområde 10 %. Drivning: G: Goda (2). Y: Jämn (2). L: Svag lutning (2).																				
10	0,4	1	151	S1	T16	163	65	PG ²	Tall	70	23	222		Frisk	Ingen åtgärd				2,6	iv ¹
									Gran	20	19									
									Löv	10	15									
Spec värden: Natura 2000 100 %. Vattenskyddsområde 15 %. RAÄ fornsök 8 %. Priotal Visar-%: 1,9 Total gödslingsseffekt (under ca 10 år) av en giva om 150 Kg N/ha: 15 m³sk/ha Drivning: G: Goda (2). Y: Jämn (2). L: Svag lutning (2).																				
11	1,8	2												Myr						

Avdelningsbeskrivning

Skifte: 3

När: 1 = Snarast, 2 = Inom 2-5 år, 3 = Inom 5-10 år, 4 = Inom 10 - 20 år, FF = Förfallen

² PG - Produktionsmål med miljöhänsyn

¹ i = grön kommentar, ii = generell kommentar, iii = åtgärdskommentar, iv = speciella värden

Avd nr	Areal ha (-Avdrag) [Skikt]	Ä g o	Ålder år	Hkl Skikt	SI	Virkesförråd m³sk		Mål klass	Träd- slag	Med diam cm	Terräng		Beskrivning	Åtgärd Alternativ	N ä r	Uttag inkl tillväxt		Årlig tillväxt m³sk per ha	Not ¹
						ha	avd				GYL	Trp				%	m³sk		
12	0,1	5											Kraftledning						

Avdelningsbeskrivning

Skifte: 4

När: 1 = Snarast, 2 = Inom 2-5 år, 3 = Inom 5-10 år, 4 = Inom 10 - 20 år, FF = Förfallen

² PG - Produktionsmål med miljöhänsyn

¹ i = grön kommentar, ii = generell kommentar, iii = åtgärdskommentar, iv = speciella värden

Avd nr	Areal ha (-Avdrag) [Skikt]	Ä g o	Ålder år	Hkl Skikt	SI	Virkesförråd m³sk		Mål klass	Trädslag		Med diam cm	Terräng		Beskrivning	Åtgärd Alternativ	N ä r	Uttag inkl tillväxt		Årlig tillväxt m³sk per ha	Not ¹
						ha	avd					GYL	Trp				%	m³sk		
12	0,5	1	136	S1	T15	82	41	PG ²	Tall	60	20	222		Frisk	Ingen åtgärd				1,6	iv ¹
									Gran	25	20									
									Löv	15	18									
Spec värden: Natura 2000 100 %. Vattenskyddsområde 10 %. RAÄ försök 93 %.																				
Priotal Visar-%: 3,4																				
Drivning: G: Goda (2). Y: Jämn (2). L: Svag lutning (2).																				
13	0,4	2												Myr						

SKOGSKARTA

Plan
Församling
Kommun
Län
Planen avser
Planläggare
Utskriftsdatum

Möre 1:71
Övre Älvdal
Torsby
Värmlands län
2026 - 2035
-
2026-09-30



pcSKOG

Huggningsklass

Kalmark/föryngr
Föryngr.avv-skog

