



FASTIGHETSÄGARNAS
SERVICE

BRF Hållsätra

Årsredovisning 2023



BkuGLUE40-SKYGL8NVC

Årsredovisning för
Brf Hållsätra
769621-6121

Räkenskapsåret
2023-01-01 - 2023-12-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1-5
Resultaträkning	6
Balansräkning	7-8
Noter	9
Noter till resultaträkningen	10-11
Noter till balansräkningen	11-12
Övriga noter	12
Underskrifter	13

Styrelsen för Brf Hållsätra (769621-6121) får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01-2023-12-31.

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Allmänt om verksamheten

Föreningen har till ändamål att främja medlemmarnas ekonomiska intresse genom att i föreningens hus upplåta bostadslägenheter under nyttjanderätt och utan tidsbegränsning.

Bostadsrättsföreningen registrerades 2010-06-14. Föreningens nuvarande ekonomiska plan registrerades 2020-12-15 och nuvarande stadgar registrerades 2018-10-29. Föreningen har sitt säte i Stockholms kommun.

Föreningen är ett privatbostadsföretag enligt inkomstskattelagen.

Föreningen innehar tomträtten fastigheten Hållsätra 4 i Stockholms kommun, omfattande adresserna Hållsätrabacken 28-38. Hållsätra 4 byggdes år 1966.

Föreningen följer en underhållsplan som sträcker sig till 2074-12-31.

Föreningen är medlem i samfällighetsföreningen Mångsätra Samfällighetsförening.

I nedanstående tabell specificeras innehavet:

Antal	Benämning	Total yta (kvm)
39	Lägenheter, bostadsrätt	2 670
7	Lägenheter, hyresrätt	514
47	Antal p-platser	

Fastigheten är fullvärdesförsäkrad i Trygg-Hansa. I försäkringen ingår momenten styrelseansvar samt försäkring mot ohyra. Försäkringen inkluderar bostadsrättstillägg.

Ordinarie föreningsstämma ägde rum 2023-09-26. På stämman deltog 21 medlemmar.

Styrelsen har utgjorts av:

Namn	Roll
Charlotte Andersson	Ordförande
Mattias Hammar	Ledamot, Kassör
Sissel Braekhus Barksell	Ledamot, Sekreterare
Seraina Dual	Ledamot
Magnus Rundström	Ledamot
Elisabeth Gassbo	Ledamot

Övrig information om kontaktpersoner och hur föreningens firma tecknas

Föreningens firma tecknas av Seraina Dual, Charlotte Andersson, Mattias Hammar, Magnus Rundström, Sissel Braekhus Barksell och Elisabeth Gassbo.

Styrelsen har under verksamhetsåret haft 8 protokollförda sammanträden.

Revisor har varit Joakim Mattsson.

Valberedningen har utgjorts av Camilla Verstraate och Leif Danielsson.

Genomförda större underhålls- och investeringsåtgärder över åren

År	Åtgärd
2021	Kodlås till portarna inkl ny bokningstavla till tvättstugan
2020	Renovering av balkonger, fönsterbyte och omputsning av fasaderna.
2018	Radonmätningar, Viss renovering av ett par av hyreslägenheterna, Gaveln vid 38:an återställdes och planterades, Markarbete för ny soplösning, Skyddsrummen iordningställda och besiktigade, Underhållsplan för hyreslägenheterna,
2017	Byte tvättmaskin i tvättstuga, OVK samt kompletterande radonmätning, Omläggning av tak, takavrinning, Iordningsställande av rabatt samt ny uteplats med 2 st fasta grillplatser.
2016	Isolering av vind, Dränering vid gavel (östlig) huskropp nr 34-38.
2014	Åtgärd av vattenläckor, Reparation av sopluckor.
2013	Iordningsställande av tvättstuga och torkrum.
2012	Stambyte, Upprustning/målning av källargångar, Iordningsställande av återvinningsrum, Ventilationsarbeten inkl. OVK, Brandskyddsarbete, Upprustning av markytor, gallring av sly, Trädgårdsutrustning, egen skötsel.
2011	Iordningsställande av kontor och föreningsrum.

Större framtida planerade underhåll

År	Åtgärd
2025	Upprustning av lekplats.
2026	Stamspolning avlopp, inkommande elserviceledning, El - undercentral, trappautomatik, styrningar etc.
2027	Upprustning tvättstuga.
2029	Omdränering/grundisolering resterande fasader.

Årsavgifter

Avgifterna höjs från och med 2024-01-01 med 10 %.

Under nästa år planerar föreningen ingen ytterligare avgiftsförändring.

Medlemsinformation

Vid årets början var antalet medlemmar 53 st. Under året har 2 tillkommit samt 3 avgått. Vid årets slut var därmed antalet medlemmar 52 st.

Avtal

Föreningens avtal under året:

Avtalstyp	Leverantör
Ekonomisk förvaltning	Fastighetsägarna Service Stockholm AB

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Ett nytt tomträttsavtal har under året tecknats.

Upplysning vid förlust

Årets förlust beror främst på att månadsavgifter inte höjts i tid för att kompensera för inflation och höjda räntor. Styrelsen bedömer föreningens sparande per kvm (se flerårsöversikt) som lågt. För att förbättra sparandet och kunna amorteringen på våra lån så att föreningen i framtiden har möjlighet att uppta nya lån för återinvesteringar och underhållsåtgärder på våra byggnader så har styrelsen beslutat att höja avgifterna 10% från 2024. Styrelsen kan inte utesluta ytterligare avgiftshöjningar. Föreningen har dolda tillgångar i form av hyresrätter som kommer att säljas när de blir friställda och pengarna kommer att användas till att amortera på lånen.

Ekonomi

Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning (tkr)	3 116	2 947	2 895	2 976
Resultat efter fin. poster (tkr)	-1 362	-289	-709	-17 294
Soliditet (%)	20,6	22,4	20,5	18,4

Nyckeltal

Årsavgift per kvm BR-yta (kr)	888
Skuldsättning per kvm totalyta (kr)	13 109
Skuldsättning kr/kvm brf yta (kr)	15 600
Räntekänslighet (%)	18%
Energikostnad per kvm totalyta (kr)	237
Sparande per kvm totalyta (kr)	-239
Årsavgifternas andel i procent av totala rörelseintäkter	77%

Förändringar i eget kapital

	Medlems -insatser	Upp- låtelse- avgifter	Fond för yttre underhåll	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa
Belopp vid årets ingång	29 975 380	6 592 697	20 301	-23 738 035	-288 826	12 561 517
<i>Resultatdisposition enl föreningsstämman</i>						
Förändring av fond för yttre underhåll			122 466	-122 466		
Balanseras i ny räkning				-288 826	288 826	
Årets resultat					-1 362 319	-1 362 320
Belopp vid årets utgång	29 975 380	6 592 697	142 767	-24 149 327	-1 362 319	11 199 197

Resultatdisposition

Belopp i kr

Förslag till resultatdisposition

Balanserat resultat	-24 149 327
Årets resultat	<u>-1 362 320</u>
Totalt	-25 511 647
Avsättning till yttre fond	144 810
Uttag ur yttre fond	-22 355
Balanseras i ny räkning	<u>-25 634 102</u>
Summa	-25 511 647

Föreningens resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-01-01- 2023-12-31</i>	<i>2022-01-01- 2022-12-31</i>
Rörelseintäkter			
Nettoomsättning	2	3 116 251	2 947 108
Övriga rörelseintäkter	3	17 816	80 249
Summa rörelseintäkter		3 134 067	3 027 357
Rörelsekostnader			
Drift- och fastighetskostnader	4	-1 853 005	-1 892 791
Övriga externa kostnader	5	-177 125	-70 022
Personalkostnader och arvoden	6	-106 253	-106 253
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-567 850	-575 028
Summa rörelsekostnader		-2 704 233	-2 644 094
Rörelseresultat		429 834	383 263
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		106 618	4 306
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1 898 772	-676 395
Summa finansiella poster		-1 792 154	-672 089
Resultat efter finansiella poster		-1 362 320	-288 826
Resultat före skatt		-1 362 320	-288 826
Årets resultat		-1 362 319	-288 826

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader	7	48 787 431	49 355 281
Summa materiella anläggningstillgångar		48 787 431	49 355 281
Summa anläggningstillgångar		48 787 431	49 355 281
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		18 012	12 813
Övriga fordringar		3 359 688	4 581 980
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		113 616	100 340
Summa kortfristiga fordringar		3 491 316	4 695 133
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		2 119 195	2 098 006
Summa kassa och bank		2 119 195	2 098 006
Summa omsättningstillgångar		5 610 511	6 793 139
SUMMA TILLGÅNGAR		54 397 942	56 148 420

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Medlemsinsatser		36 568 077	36 568 077
Fond för yttre underhåll		142 767	20 301
Summa bundet eget kapital		<u>36 710 844</u>	<u>36 588 378</u>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		-24 149 327	-23 738 035
Årets resultat		-1 362 319	-288 826
Summa fritt eget kapital		<u>-25 511 646</u>	<u>-24 026 861</u>
Summa eget kapital		<u>11 199 198</u>	<u>12 561 517</u>
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Kortfristig del av långfr skuld	8	42 330 030	42 978 667
Leverantörsskulder		369 952	95 739
Skatteskulder		5 889	4 557
Övriga skulder		-	7 237
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		492 873	500 703
Summa kortfristiga skulder		<u>43 198 744</u>	<u>43 586 903</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		<u>54 397 942</u>	<u>56 148 420</u>

Kassaflödesanalys

<i>Belopp i kr</i>	2023-01-01- 2023-12-31	2022-01-01- 2022-12-31
Den löpande verksamheten		
Rörelseresultat	429 835	383 263
Avskrivningar	567 850	575 028
Erlagd ränta och ränteintäkter	-1 792 154	-672 089
	<u>-794 469</u>	<u>286 202</u>
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital	-794 469	286 202
<i>Kassaflöde från förändringar i rörelsekapital</i>		
Ökning(-)/Minskning (+) av kundfordringar	-5 139	-3 230
Ökning(-)/Minskning (+) av övriga kortfristiga fordringar	-9 045	13 635
Ökning(+)/Minskning (-) av leverantörsskulder	274 153	-6 716
Ökning(+)/Minskning (-) av övr. kortfristiga skulder	-13 735	151 188
Kassaflöde från den löpande verksamheten	-548 235	441 079
Investeringsverksamheten		
Försäljning/upplåtelse av hyresrätt	-	1 495 000
Kassaflöde från investeringsverksamheten	-	1 495 000
Finansieringsverksamheten		
Amortering av låneskulder	-648 637	-631 344
Kassaflöde från finansieringsverksamheten	-648 637	-631 344
Årets kassaflöde	-1 196 872	1 304 735
Likvida medel vid årets början	6 674 168	5 369 433
Likvida medel vid årets slut	5 477 296	6 674 168

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Bokföringsnämndens allmänna råd om årsredovisning i mindre företag (K2) samt BFNAR 2023:1 Bokföringsnämndens allmänna råd om kompletterande upplysningar m.m. i bostadsrättsföreningars årsredovisning.

Om inte annat framgår är värderingsprinciperna oförändrade i jämförelse med föregående år.

Redovisning av intäkter

Årsavgifter och hyror aviseras i förskott men redovisas så att endast den del som belöper på räkenskapsåret redovisas som intäkt.

Skatt

Bostadsrättsföreningars ränteintäkter som är hänförliga till fastigheten är skattefria. Om det förekommer verksamheter som inte avser fastighetsförvaltning sker beskattning med 20,6 procent.

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar värderas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar. Avskrivningar sker systematiskt under den bedömda nyttjandetiden. Följande avskrivningar uttryckt i procent tillämpas (föregående år inom parantes)

<i>Anläggningstillgångar</i>	<i>% per år</i>	<i>(% föreg år)</i>
Byggnad	1%	(1%)
Ombyggnad	1-2%	(1-2%)
Installationer	10%	(10%)

Övriga tillgångar och skulder

Tillgångar och skulder har värderats till anskaffningsvärde om inte annat anges. Fordringar har, efter individuell bedömning, tagits upp till de belopp varmed de beräknas inflyta. Likvida placeringar värderas till det lägsta av anskaffningsvärdet och det verkliga värdet.

Fond för yttre underhåll

Avsättning till och uttag ur fonden görs i enlighet med föreningens stadgar. Avsättning enligt plan och ianspråktagande för genomförda åtgärder sker genom överföring mellan fritt och bundet eget kapital. Årets underhållskostnader redovisas i resultaträkningen inom årets resultat.

Noter till resultaträkning

Not 2 Nettoomsättning

	2023	2022
Årsavgifter	2 405 128	2 276 984
Hyror	682 869	659 276
Övriga hyresintäkter	28 254	10 848
Summa	3 116 251	2 947 108

I årsavgifterna ingår driftkostnader som vatten och värme.

Not 3 Övriga rörelseintäkter

	2023	2022
Statliga bidrag	13 279	-
Försäkringsersättning		70 469
Övriga intäkter	4 537	9 780
Summa	17 816	80 249

Not 4 Drift- och fastighetskostnader

	2023	2022
Drift		
Fastighetsskötsel	49 151	43 020
Städning	77 806	62 856
Tillsyn, besiktning, kontroller	39 538	25 200
Trädgårdsskötsel	61 259	68 006
Snöröjning	109 616	104 693
Reparationer	190 471	231 511
El	77 838	66 592
Uppvärmning	527 847	498 012
Vatten	159 537	128 227
Sophämtning	50 590	57 028
Försäkringspremie	70 285	70 440
Självrisk		947 420
Tomträttsavgäld	144 800	144 800
Fastighetsavgift bostäder	73 094	69 874
Fastighetsskatt lokaler	2 700	2 700
Övriga fastighetskostnader	66 812	63 448
Kabel-tv/Bredband/IT	11 190	12 220
Förvaltningsarvode ekonomi	91 688	91 937
Teknisk förvaltning utöver avtal		431 250
Övriga externa tjänster	26 428	-1 226 443
	1 830 650	1 892 791
Underhåll		
El	22 355	
Totalsumma drift- och fastighetskostnader	1 853 005	1 892 791

Not 5 Övriga externa kostnader

	2023	2022
Revisionarvode	22 750	21 125
Övriga externa tjänster	<u>154 375</u>	<u>48 897</u>
Summa	177 125	70 022

Not 6 Personalkostnader och arvoden

	2023	2022
Styrelsearvode	80 850	80 850
Sociala kostnader	<u>25 403</u>	<u>25 403</u>
Summa	106 253	106 253

Noter till balansräkning

Not 7 Byggnader

	2023	2022
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
Vid årets början		
- Byggnad	44 032 733	44 032 733
- Ombyggnad	<u>12 108 787</u>	<u>12 108 787</u>
	56 141 520	56 141 520
Ingående ackumulerade avskrivningar	-6 786 239	-6 211 211
- Årets avskrivning byggnad	-445 354	-452 532
- Årets avskrivning ombyggnad	<u>-122 496</u>	<u>-122 496</u>
Utgående ackumulerade avskrivningar	<u>-7 354 089</u>	<u>-6 786 239</u>
Summa byggnader	48 787 431	49 355 281

Taxeringsvärde

Byggnader	33 270 000	33 270 000
Mark	<u>15 000 000</u>	<u>15 000 000</u>
	48 270 000	48 270 000
Bostäder	48 000 000	48 000 000
Lokaler	<u>270 000</u>	<u>270 000</u>
	48 270 000	48 270 000

Not 8 Övriga skulder till kreditinstitut

Lånegivare	Konvertering/ Slutbetalning	Ränta	Skuldbelopp 2023-12-31	Amortering/ Upplåning	Skuldbelopp 2022-12-31
SBAB *41	2024-10-11	5,06%	6 666 713	-48 903	6 715 616
SBAB *49	2024-09-20	5,03%	6 841 045	-35 597	6 876 642
SBAB *03	2024-09-16	4,98%	5 948 480	-24 039	5 972 519
SBAB *68	2024-09-20	5,03%	5 651 049	-22 841	5 673 890
SBAB *31	2024-01-12	5,06%	1 992 743	-7 257	2 000 000
SBAB *36	2024-05-02	5,08%	4 437 500	-150 000	4 587 500
SBAB *66	2024-07-22	5,08%	4 475 000	-150 000	4 625 000
SBAB *48	2024-10-09	5,06%	6 317 500	-210 000	6 527 500
			42 330 030	-648 637	42 978 667
Kortfristig del av låneskuld Villkorsändringsdag inom ett år			<u>-42 330 030</u>		<u>-42 978 667</u>
			-		-

Övriga noter

Not 9 Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
<i>Panter och därmed jämförliga säkerheter som har ställts för egna skulder och avsättningar</i>		
Fastighetsinteckningar	<u>44 493 000</u>	<u>44 493 000</u>
Summa ställda säkerheter	44 493 000	44 493 000

Not 10 Eventualförpliktelser

	2023-12-31	2022-12-31
Övriga eventualförpliktelser	<u>Inga</u>	<u>Inga</u>
Summa eventualförpliktelser		

Not 11 Väsentliga händelser efter räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har skett efter räkenskapsårets slut.

Underskrifter

Stockholm 2024

.....
Charlotte Andersson
Ordförande

.....
Elisabeth Gassbo
Ledamot

.....
Seraina Dual
Ledamot

.....
Magnus Rundström
Ledamot

.....
Mattias Hammar
Ledamot

.....
Sissel Barksell
Ledamot

Min revisionsberättelse har lämnats 2024

.....
Joakim Mattsson
Revisor
BoRevision Sverige AB



Så tolkar du årsredovisningen

En bostadsrättsförening ska varje år upprätta en årsredovisning. Årsredovisningen består i regel av en förvaltningsberättelse, följd av resultaträkning, balansräkning, noter och revisionsberättelse.

Att förstå alla begrepp som används i en årsredovisning är ingen lätt uppgift. Därför förklarar vi här årsredovisningens olika delar och viktiga begrepp som förekommer i varje del.

Förvaltningsberättelse

I förvaltningsberättelsen informerar styrelsen om de händelser som har varit av betydelse under det gångna räkenskapsåret. Det kan handla om allt från utförda och planerade underhållsarbeten till medlemsförändringar. Styrelsen lämnar även förslag till *resultatdisposition*, dvs. hur årets vinst eller förlust ska hanteras.

Utöver detta redovisas föreningens *nyckeltal* i förvaltningsberättelsen. Nyckeltal gör det möjligt att följa och analysera föreningens utveckling över tid. Sedvanliga nyckeltal är nettoomsättning, resultat efter finansiella poster och soliditet.

- *Nettoomsättning* visar föreningens huvudsakliga verksamhetsintäkter.
- *Resultat efter finansiella poster* visar resulta-

tet efter ränteintäkter och räntekostnader.

- *Soliditet* visar hur stor andel av föreningens tillgångar som finansieras med eget kapital. Resten finansieras med lån.

Resultaträkning

Resultaträkningen visar föreningens intäkter och kostnader under verksamhetsåret. Om intäkterna har varit större än kostnaderna uppstår ett överskott. Har kostnaderna varit större än intäkterna uppstår istället ett underskott.

- *Intäkter* i en bostadsrättsförening består till största delen av medlemmarnas årsavgifter och eventuella hyresintäkter för bostäder, lokaler, garage och parkeringar.
- *Kostnader* i en bostadsrättsförening består till största delen av reparationer, underhåll och driftskostnader, såsom el, vatten och fastighetsskötsel.
- *Avskrivningar* är kostnader som motsvarar värdeminskning på t.ex. föreningens fastigheter och inventarier. Avskrivningar görs för att fördela kostnader på flera år.
- *Ränteintäkter* visar årets intäkter på likvida medel.
- *Räntekostnader* visar årets kostnader för föreningens lån.





Balansräkning

Balansräkningen visar föreningens tillgångar och skulder på bokslutsdagen.

Tillgångar delas upp i anläggnings- och omsättningstillgångar.

- *Anläggningstillgångar* är avsedda för långvarigt bruk. Den enskilt största tillgången är föreningens fastighet. Det bokförda värdet är anskaffningskostnaden, inte marknadsvärdet.
- *Omsättningstillgångar* är alla tillgångar som kan omvandlas till likvida medel inom ett år. Hit räknas t.ex. föreningens kassa, banktillgångar och upplupna intäkter, dvs. intäkter som hör till räkenskapsåret men som inte har inkommit per bokslutsdagen.

Eget kapital fördelas i bundet och fritt eget kapital.

- *Bundet eget kapital* är de insatser och upplåtelseavgifter som har inbetalats samt fastighetens underhållsfond.
- *Fritt eget kapital* är föreningens balanserade resultat, dvs. tidigare års vinster och förluster.

Skulder delas upp i lång- och kortfristiga skulder.

- *Långfristiga skulder* är lån med löptider som överstiger ett år, t.ex. föreningens fastighetslån.
- *Kortfristiga skulder* är t.ex. kommande års amorteringar, eventuella skatteskulder och upplupna kostnader, dvs. kostnader som hör till räkenskapsåret men som ännu inte har fakturerats eller betalats.

Noter – tilläggsupplysningar

Noterna förklarar och utvecklar posterna i resultat- och balansräkningen och ger därmed en bättre bild av föreningens ekonomiska ställning.

Panter och eventalförpliktelser

- *Ställda panter* avser de pantbrev som har lämnats som säkerhet för föreningens lån. I takt med att lån amorteras kan pantbrev återlämnas eller nybelånas.
- *Eventalförpliktelser* kan t.ex. vara borgensförbindelser som föreningen har åtagit sig.

Revisionsberättelse

Föreningens bokslut och ekonomiska handlingar granskas av en revisor som skriver den revisionsberättelse som bilägs årsredovisningen.





Document history

COMPLETED BY ALL:

04.06.2024 10:28

SENT BY OWNER:

Babak Naghibi • 29.05.2024 09:15

DOCUMENT ID:

SKYGL8NVC

ENVELOPE ID:

BkuGLUE40-SKYGL8NVC

DOCUMENT NAME:

Hållsättra ÅR 2023 - version 2.pdf
18 pages

Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
1. CHARLOTTE ANDERSSON charlottexandersson@gmail.com	Signed Authenticated	30.05.2024 10:17 30.05.2024 10:03	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1964/08/05) IP: 83.252.247.2
2. ELISABETH JANSSON GASSBO egassbo@hotmail.com	Signed Authenticated	30.05.2024 16:12 30.05.2024 10:22	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1972/03/29) IP: 83.191.119.188
3. MAGNUS RUNDSTRÖM mrundstrom@hotmail.com	Signed Authenticated	30.05.2024 17:50 30.05.2024 17:49	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1980/03/20) IP: 90.129.210.73
4. SERAINA ANNE DUAL seraina.dual@gmail.com	Signed Authenticated	30.05.2024 20:04 30.05.2024 20:04	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1991/02/13) IP: 83.252.247.11
5. MATTIAS HAMMAR mattiashammar1@gmail.com	Signed Authenticated	30.05.2024 22:34 30.05.2024 22:10	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1984/04/06) IP: 104.28.31.64
6. SISSEL BRAEKHUS BARKSELL sisselbraekhus@gmail.com	Signed Authenticated	01.06.2024 11:51 01.06.2024 11:51	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1996/04/24) IP: 83.252.247.9
7. Joakim Mattsson joakim.mattsson@borevision.se	Signed Authenticated	04.06.2024 10:28 04.06.2024 10:17	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1969/11/23) IP: 52.166.4.227

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above. Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR
compliant



eIDAS
standard



PAdES
sealed