



Orust kommun

Ansökan om bygg-, riv- eller marklov

Fylls i tillämpliga delar

Information finns på baksidan

ORUST KOMMUN
MILJÖ- och BYGGNADSNÄMNDEN

2021-09-02

2021:1599 231

Diariernr

Litt.nr

Sökande och fastighet

Fastighetsbeteckning Nösund 1:166		Fastighetsägarens namn (om annan än sökanden) Dan Lind och Kari Johanne Lind	
Fastighetens adress Björbergshalsen 8 474 96 Nösund			
Sökandes namn (byggherre) Josef Lind		Personnummer 197305019338	
Postadress (utdelningsadress, postnummer och postort) Björneröd 855, 47493 Ellös			
E-postadress josef.lind@gmail.com		Telefon bostad	Mobiltelefon 0704385827
Faktureringsadress för bygglovsavgift (om annan än till sökande)		Telefon arbete	

Ansökan avser

<input checked="" type="checkbox"/>	Bygglov	<input type="checkbox"/>	Tidsbegränsat bygglov (högst fem år)	<input type="checkbox"/>	Periodiskt bygglov	Fr.o.m. datum	T.o.m. datum
<input type="checkbox"/>	Marklov	<input type="checkbox"/>	Rivningslov	<input type="checkbox"/>	Ändring av beviljat lov	Dnr	Fömyelse
<input type="checkbox"/>	Förhandsbesked finns:		Dnr	<input type="checkbox"/>	Annan åtgärd, specificera:		

Ärendets art

<input checked="" type="checkbox"/>	Helt ny byggnad	<input type="checkbox"/>	Tillbyggnad	<input type="checkbox"/>	Fasadändring	<input type="checkbox"/>	Ombyggnad	<input type="checkbox"/>	Påbyggnad		
<input type="checkbox"/>	Ändrad användning:		Från	Till	Annart art, specificera:						
Befintligt vatten:		<input type="checkbox"/>	Enskilt	<input checked="" type="checkbox"/>	Kommunalt	Befintligt avlopp:		<input type="checkbox"/>	Enskilt	<input checked="" type="checkbox"/>	Kommunalt
Planerat vatten:		<input type="checkbox"/>	Enskilt	<input type="checkbox"/>	Kommunalt	Planerat avlopp:		<input type="checkbox"/>	Enskilt	<input type="checkbox"/>	Kommunalt

Byggnad eller anläggning (byggnadens huvudsakliga ändamål)

<input checked="" type="checkbox"/>	Enbostadshus	<input type="checkbox"/>	Fritidshus	<input type="checkbox"/>	Garage	<input type="checkbox"/>	Flerbostadshus	<input type="checkbox"/>	Förråd	<input type="checkbox"/>	Mur/Plank
<input type="checkbox"/>	Industri och lager		Annart ändamål, specificera:								

Byggnadens areauppgifter (m²)

Nuvarande area (BYA + OPA) (på mark)	Tillkommande (BYA + OPA)	Ny total (BYA + OPA)	Ny total BTA (alla vån.)
400	+	=	

Material

Fasadbeldädnad Träfasad	Fasadfärg vit	Grundläggning Betongplatta
Takbeläggning Tegel	Takfärg rött	Uppvärmningsätt Bergvärme
Fönster Tanumsfönster tre glas	Fönsterfärg Vita	Isolervärde (medel U-värde uttryckt i w/m ² C)

Uppgifter om kontrollansvarig

Namn, kontrollansvarig (KA) Folke Göransson		Personnummer 460521-4875	
Postadress (utdelningsadress, postnummer och postort) LYR-ÅNG 802 474 96 NÖSUND		Certifieringsorgan RISE	
E-postadress folke.goransson@hotmail.com	Telefon bostad 0705-789607	Telefon arbete	Mobiltelefon 0705789602

Dataskyddsförordningen (GDPR)

Vi vill att du känner dig trygg när du lämnar dina uppgifter till oss. Innan du skriver på är det viktigt du läser igenom hur vi behandlar personuppgifter på sidan 3.

ORUST KOMMUN
MILJÖ- och BYGGNADSNÄMNDEN

2021-09-03

Namnteckning

Ort och datum Nösund 210831	Sökande, namnteckning 	Namnförtydligande Josef Lind	Diariernr 2021:1599	Litt.nr 231
Ort och datum Nösund 210831	Kontrollansvarig, namnteckning 	Namnförtydligande Folke Göransson		

Ansökan skickas till: Orust kommun, Sektor Miljö och Bygg, 473 80 HENÅN

Tillhör Orust miljö- och byggnadsnämndens
Beslut: 2021-10-06 Nr 1224

Orust kommun

POSTADRESS
473 80 HenånBESÖKSADRESS
Centrumhuset
Åvägen 2-6TELEFON
0304-33 40 00E-POST
kommun@orust.se
HEMSIDA
www.orust.seBANKGIRO
645-8368
ORG. NR
212000-1314

ORUST KOMMUN
MILJÖ- och BYGGNADSNÄMNDEN

2021-09-02

Djarn: 2021:1599 Litt.nr 231



2021-09-02

Djarenr 2021:1599	Litt. nr 231
----------------------	-----------------



Tillhör Orust miljö- och byggnadsnämndens
Beslut: 2021-10-06 Nr 1224

Tillhör Orust miljö- och byggnadsnämndens
Beslut: 2021-10-06 Nr 1229

ORUST KOMMUN MILJÖ- och BYGGNADSNÄMNDEN	
2021-09-02	
2021:1599 231	
Diarier:	Litt nr



FÖRKLARINGAR
ALLA MÅTT I METER
ALLA PLUSSHÖJDER I METER

FÖRESKRIFTER

HÄNVISNINGAR

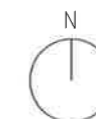
ORUST KOMMUN
MILJÖ- och BYGGNADSNÄMNDEN

2021-09-15

Djuren: 2021:1599
Litt.pl: 031



Tillhör Orust miljö- och byggnadsnämndens
Beslut: 2021-10-06 Nr 1224



Skala 1:100 i A1-format (1:200 i A3-format)

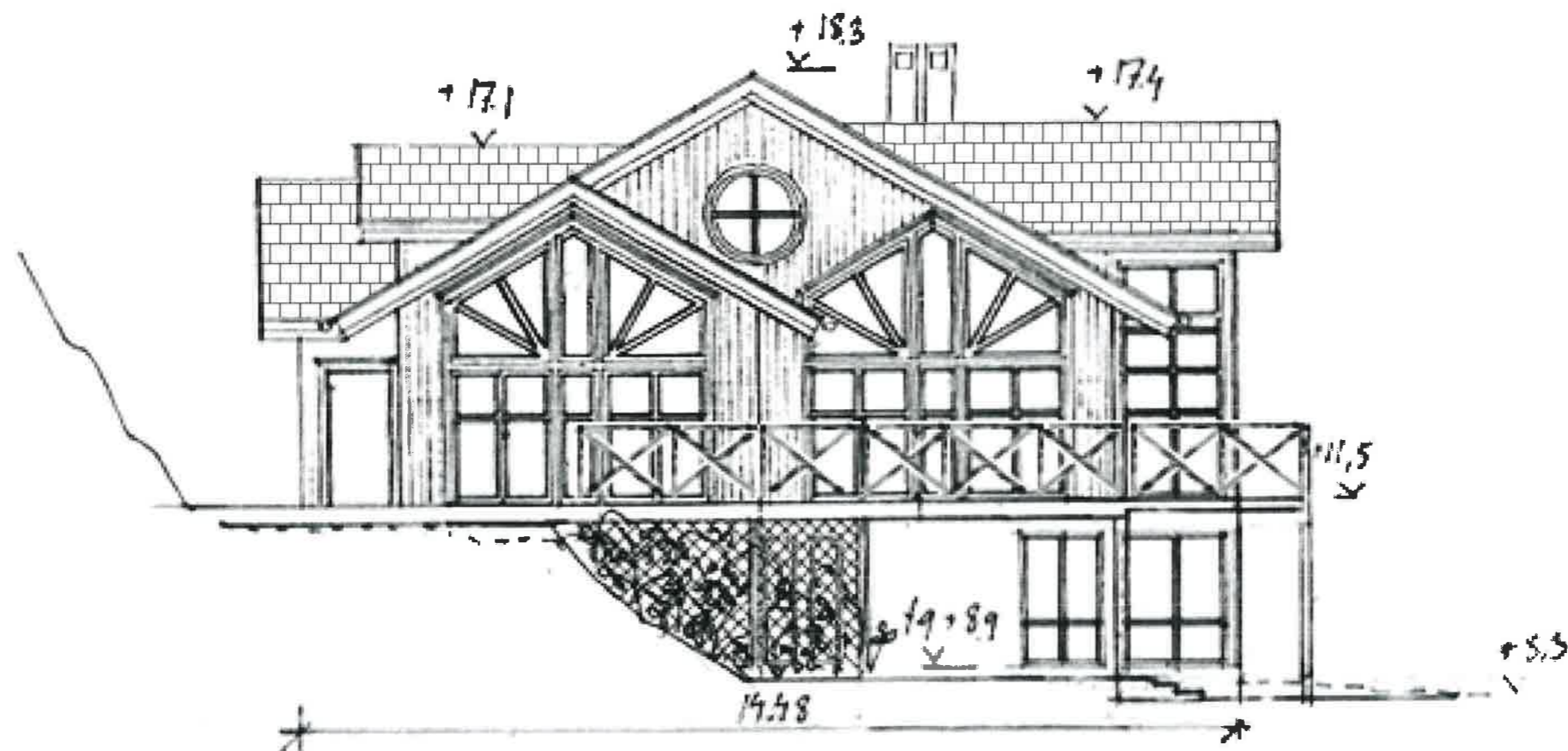
SITUATIONSPLAN

A	BET	ANT	ÄNDRINGEN AVSER	SIDN	DATUM	210914
BYGGLOVSHANDLING						
NÖSUND 1:166						
A	Arkitektur & Konst					arko@konst@gmail.com
K						
E						
V						
P						
UPPDRAG NR	BITAD AV	HANDLÄGGARE				
030 003	G J	G J				
DÄTID	ANSVARIG					
2021-09-02	GUNNAR JANSSON					
NYBYGGNAD BOSTAD						
NÖSUND						
SITUATIONSPLAN						
SKALA	NUMMER	BET				
1:200 (A3)	A-00-1-001	A				

FÖRKLARINGAR
 ALLA MÅTT I METER
 ALLA PLUSHÖJDER I METER

FÖRESKRIFTER
 FASAD I VITMÅLAD, STÅENDE TRÄPANEL
 TAK: RÖDA TEGELPANNOR

HÄNVISNINGAR



FASAD NORR

ORUST KOMMUN MILJÖ- och BYGGNADSNÄMNDEN	
2021-09-02	
Djariernr 2021:1599	Litt.nr 231

BET	ANT	ÄNDRINGEN AVSER	SEK	DATUM

BYGGLOVSHANDLING

NÖSUND 1:166

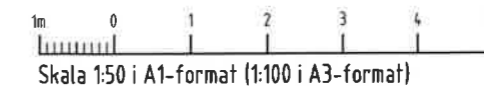
A	Arkitektur & Konst	arkkonst@gmail.com
K		
E		
V		
P		

UPPDRAG NR 030 003	RITAD AV G J	HANDLEGGARE G J
DATUM 2021-09-02	ANSVARIG GUNNAR JANSSON	

NYBYGGNAD BOSTAD
 NÖSUND
 FASAD NORR

SKALA: 1:100 (A3) | NUMMER: A-40-3-001 | BET:

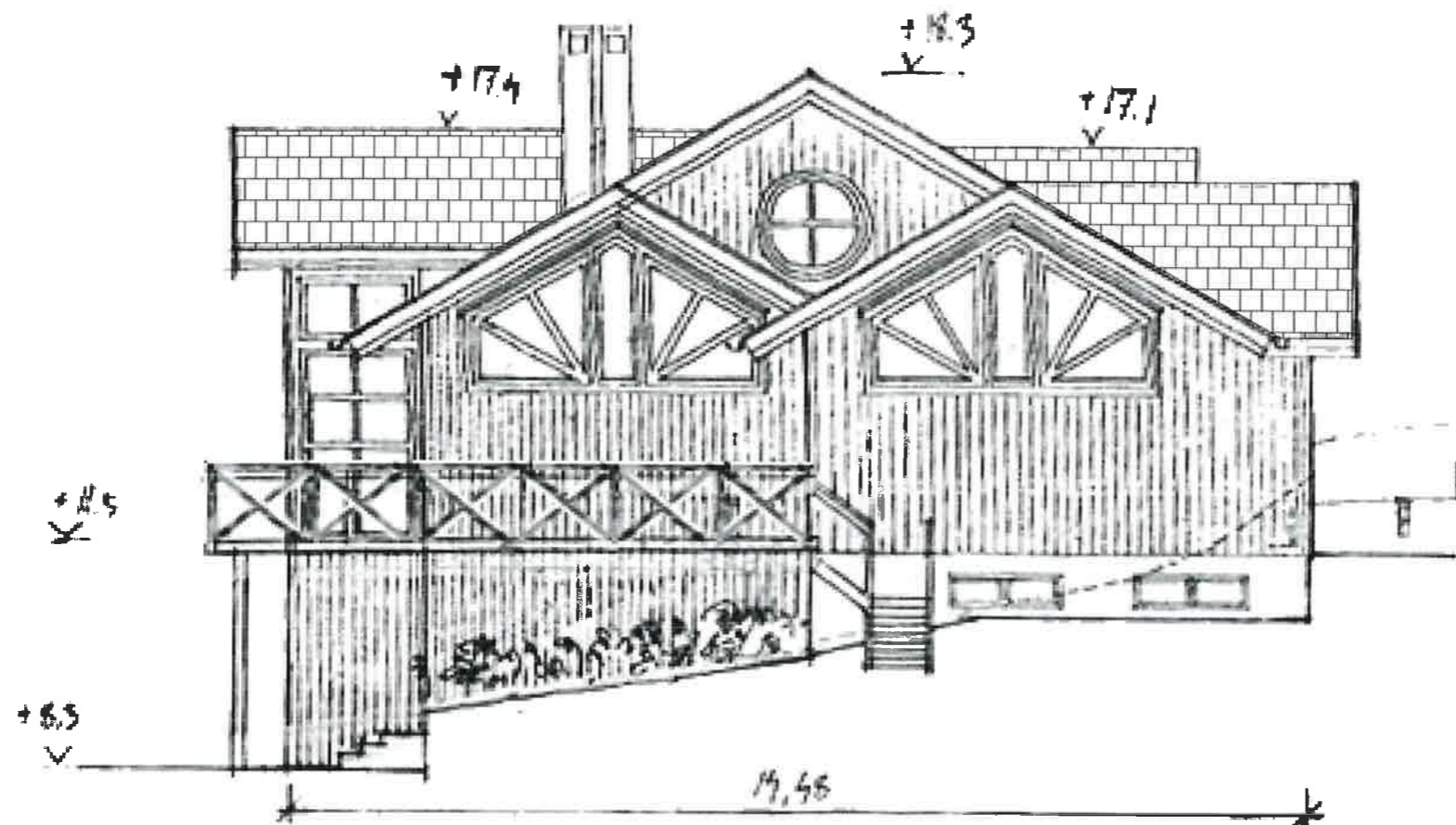
Tillhör Orust miljö- och byggnadsnämndens
 Beslut: 2021-10-06 Nr 1224



FÖRKLARINGAR
ALLA MÅTT I METER
ALLA PLUSSHÖJDER I METER

FÖRESKRIFTER
FASAD I VITMÅLAD, STÅENDE TRÄPANEL
TAK: RÖDA TEGELPANNOR

HÄNVISNINGAR



FASAD SÖDER

ORUST KOMMUN
MILJÖ- och BYGGNADSNÄMNDEN
2021-09-02
Djariennr 2021:1599 Litt.nr 231

BET	ART	ÄNDRINGEN AVSER	SIGN	DATUM
-----	-----	-----------------	------	-------

BYGGLOVSHANDLING

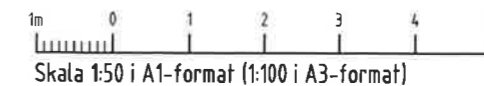
NÖSUND 1:166

A	Arkitekt & Konsult	arkokonet@gmail.com
K		
E		
V		
P		

UPPDRAG NR 030 003	RITAD AV G J	HANDLÄGGARE G J
DATUM 2021-09-02	ANSVÄRIG GUNNAR JANSSON	

NYBYGGNAD BOSTAD
NÖSUND
FASAD SÖDER

Tillhör Orust miljö- och byggnadsnämndens
Beslut: 2021-10-06 Nr 1224



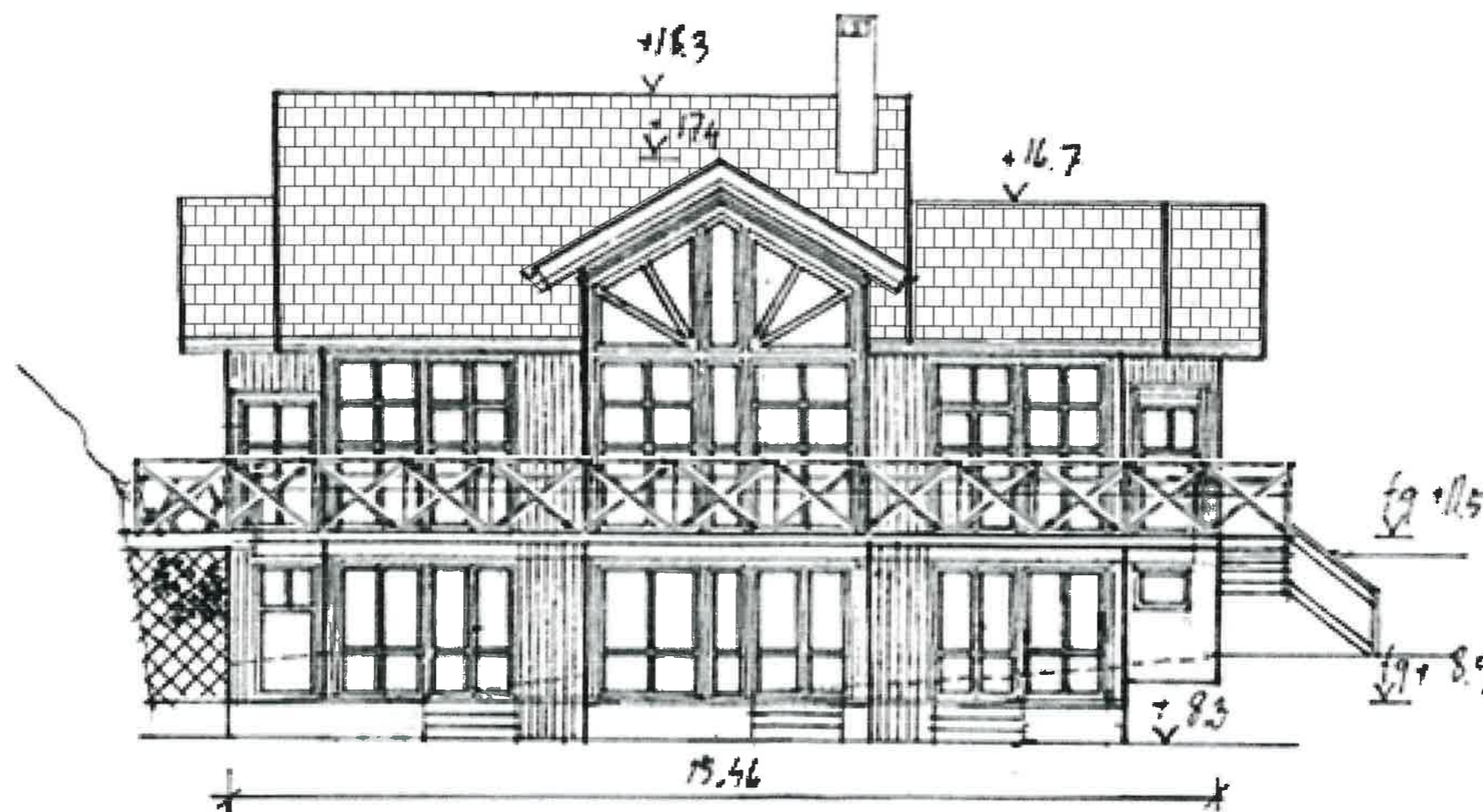
SKALA 1:100 (A3) NUMMER A-40-3-002

FÖRKLARINGAR
ALLA MÅTT I METER
ALLA PLUSSHÖJDER I METER

FÖRESKRIFTER
FASAD I VITMÅLAD, STÅENDE TRÄPANEL
TAK - RÖDA TEGELPANNOR

HÄNVISNINGAR

ORUST KOMMUN
MILJÖ- och BYGGNADSNÄMNDEN
2021-09-02
Diarienum 2021:1599 Litt.nr 231



FASAD VÄSTER

Tillhör Orust miljö- och byggnadsnämndens
Beslut: 2021-10-06 Nr 1224

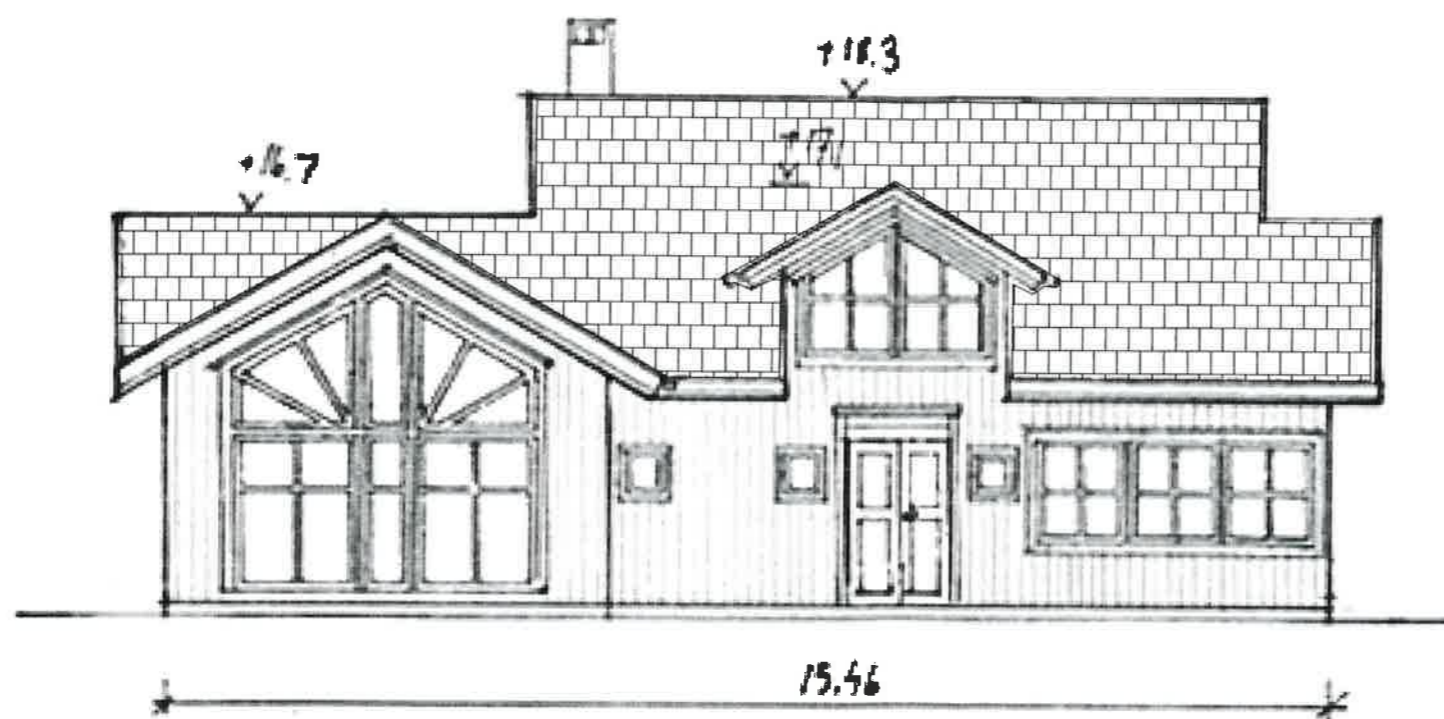
1m 0 1 2 3 4 5m
Skala 1:50 i A1-format (1:100 i A3-format)

BET	ANT	ÄNDRINGEN ANSER	SIGN	DATUM	
BYGGLOVSHANDLING					
NÖSUND 1:166					
A	Arkitektur & Konst			arkkonst@gmail.com	
K					
E					
V					
P					
UPPDRAG NR	030 003	RITAD AV	G J	HANDLAGGARE	G J
DATUM	2021-09-02	ANSVARIG	GUNNAR JANSSON		
NYBYGGNAD BOSTAD					
NÖSUND					
FASAD VÄST					
SKALA	1:100 (A3)	NUMMER	A-40-3-003	BET	

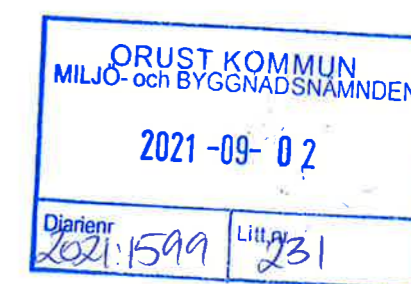
FÖRKLARINGAR
ALLA MÅTT I METER
ALLA PLUSSHÖJDER I METER

FÖRESKRIFTER
FASAD I VITMÅLAD, STÅENDE TRÄPANEL.
TAK: RÖDA TEGELPANNOR

HÄNVISNINGAR



FASAD ÖSTER



fg + 18.5
✓

BET	ANT	ÄNDRINGEN AVSER	SIGN	DATUM
-----	-----	-----------------	------	-------

BYGGLOVSHANDLING

NÖSUND 1:166

A	Arkitektur & Konst	erikokonat@gmail.com
K		
E		
V		
P		

UPPDRAG NR 030 003	RTAD AV G J	HANDLÄGGARE G J
DATUM 2021-09-02	ANSVARIG GUNNAR JANSSON	

NYBYGGNAD BOSTAD
NÖSUND
FASAD ÖSTER

SKALA 1:100 (A3)	NUMMER A-40-3-004	BET
---------------------	----------------------	-----

Tillhör Orust miljö- och byggnadsnämndens
Beslut: 2021-10-06 Nr 1224

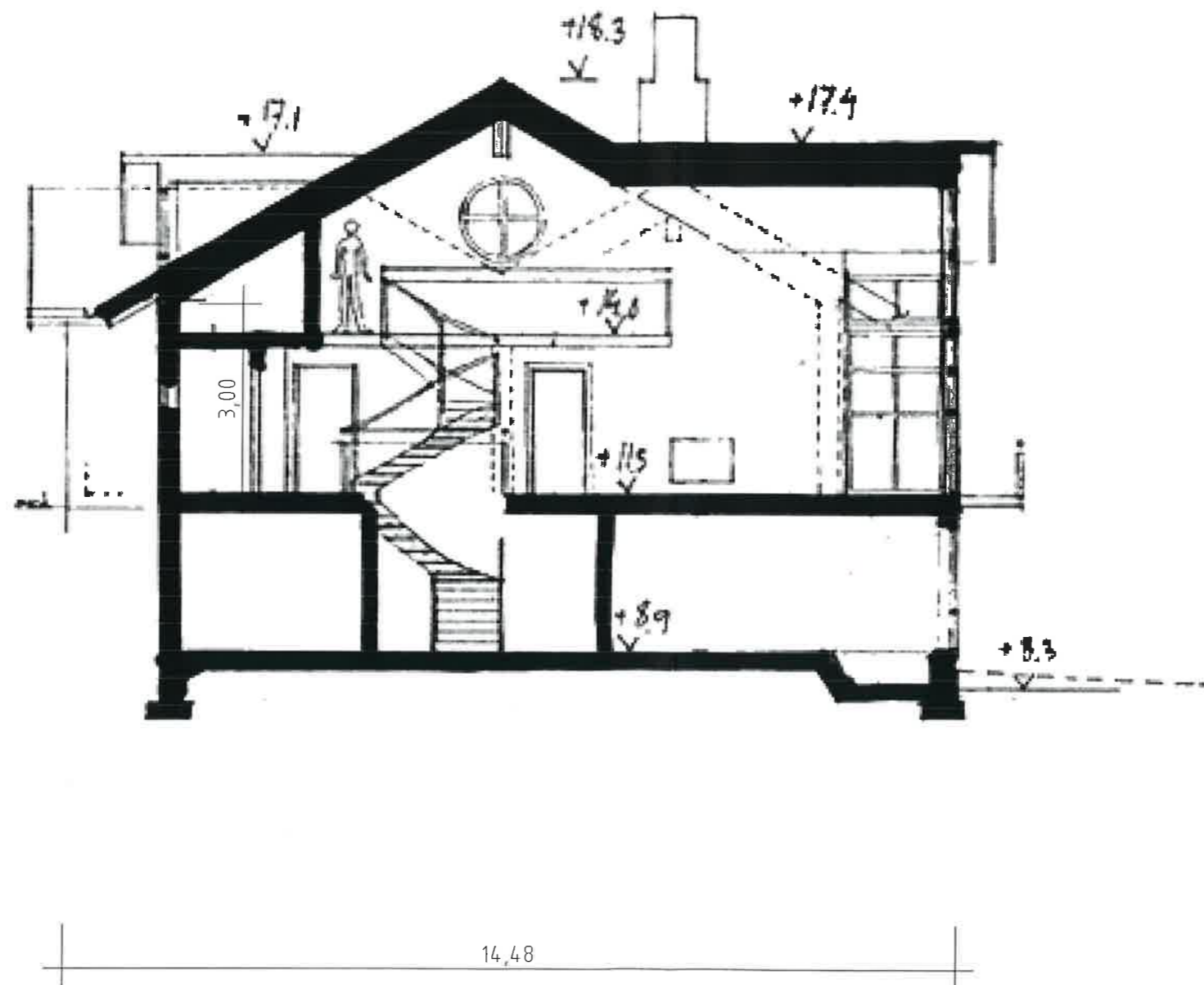
1m 0 1 2 3 4 5m
Skala 1:50 i A1-format (1:100 i A3-format)

FÖRKLARINGAR

ALLA MÅTT I METER
ALLA PLUSSHÖJDER I METER

FÖRESKRIFTER

HÄNVISNINGAR



SEKTION

ORUST KOMMUN
MILJÖ- och BYGGNADSNÄMNDEN

2021-09-02

Dariensr: 2021:1599 Litt.nr: 231

BET	ANT	ÄNDRINGEN AVSER	SIGN	DATUM

BYGGLOVSHANDLING

NÖSUND 1:166

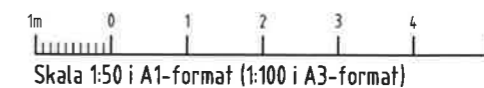
A	Arkitektur & Konst	arkkonst@gmail.com
K		
E		
V		
P		

UPPDRAG NR 030 003	RITAD AV G J	HANDLÄGGARE G J
DATUM 2021-09-02	ANSVARIG GUNNAR JANSSON	

NYBYGGNAD BOSTAD
NÖSUND
SEKTION






SKALA: 1:100 (A3) NUMMER: A-40-2-001 BET:

Tillhör Orust miljö- och byggnadsnämndens
Beslut: 2021-10-06 Nr 1224



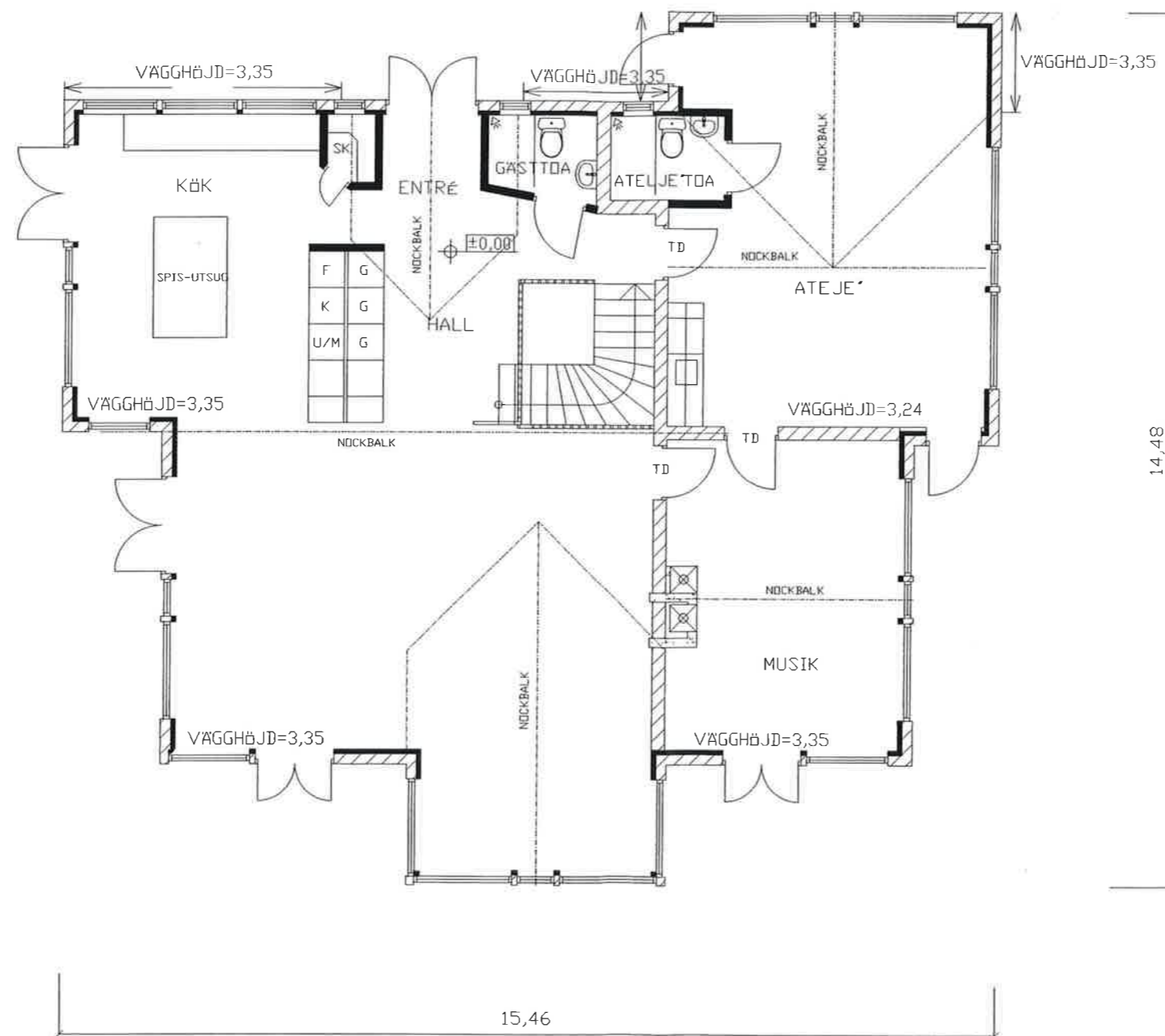
FÖRKLARINGAR

ALLA MÅTT I METER
ALLA PLUSSHÖJDER I METER

-  = (13+13+70+13+13)
-  = LECABLOCK 190 mm
-  = TYP. Leco ISOBLOCK 290 mm
-  = (22+22+VD+28+9)170+45+13+13
-  = Bärande Ljudvägg

FÖRESKRIFTER

HÄNVISNINGAR

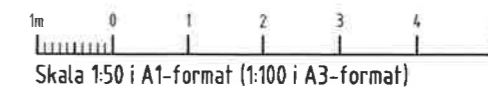


ORUST KOMMUN
MILJÖ- och BYGGNADSNÄMNDEN

2021-09-02

Djurenr: 2021:599 Litenr: 231

Tillhör Orust miljö- och byggnadsnämndens
Beslut: 2021-10-06 Nr1224



BET	ANT	ÄNDRINGEN AVSER	SIGN	DATUM
BYGGLOVSHANDLING				
NÖSUND 1:166				
A				
K		HJ BYGGCONSULT AB	info@hj-byggconsult.se	
E				
V				
P				
UPPDRAG NR	030 003	RYTAD AV	H J	HANDLÄGGARE
DATUM	2021-09-02	ANSVARIG	HELGE JOHANSSON	
NYBYGGNAD BOSTAD				
NÖSUND				
ENTRÉPLAN				
SKALA	1:100 (A3)	NUMMER	K-01-1-001	BET

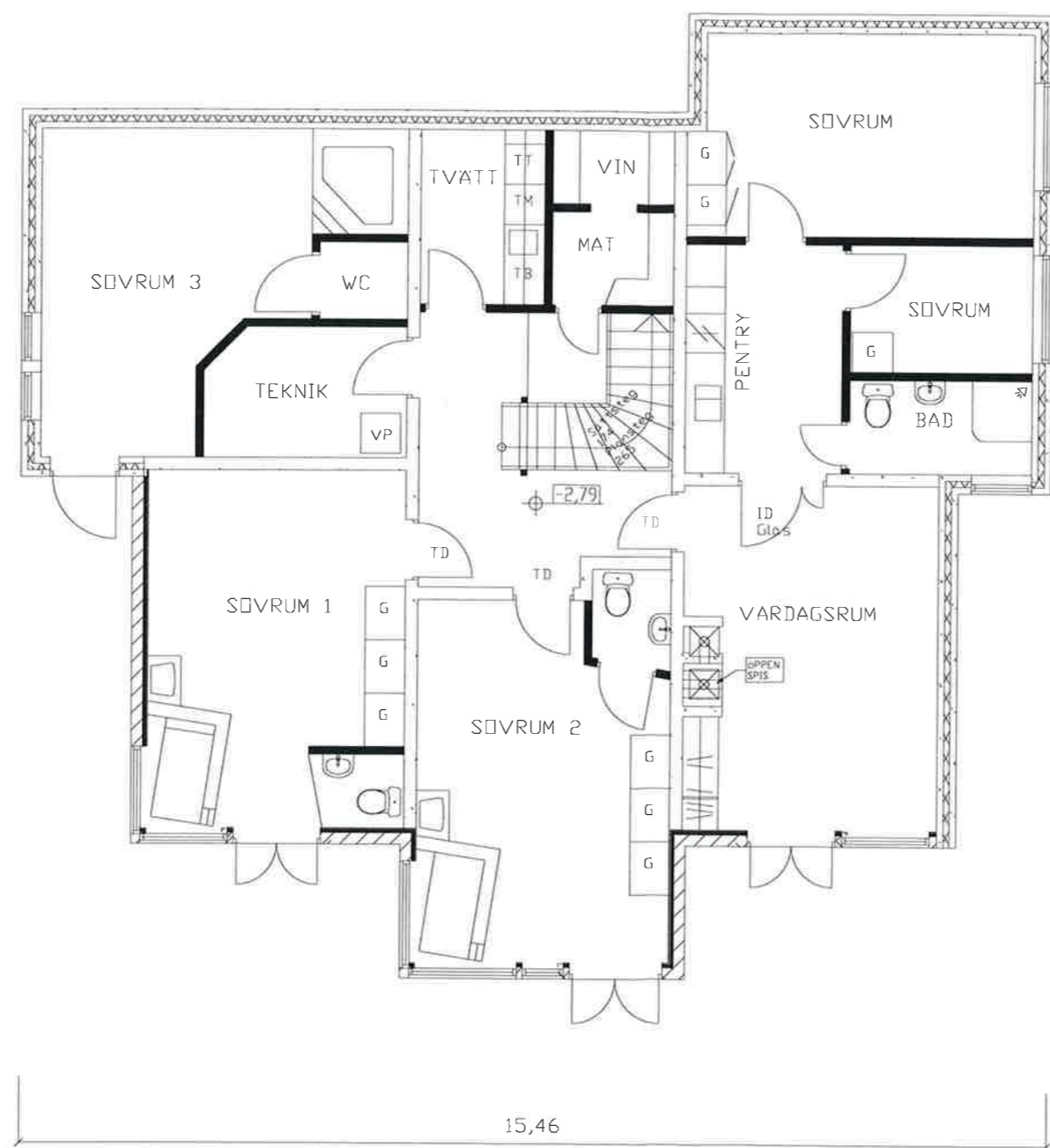
FÖRKLARINGAR

ALLA MÅTT I METER
ALLA PLUSSHÖJDER I METER

- = (13+13+70+13-13)
- = LECABLOCK 190 mm
- = TYP Leca ISOBLOCK 290 mm
- = (22+22+VD+28+9)170+45+13-13

FÖRESKRIFTER

HÄNVISNINGAR



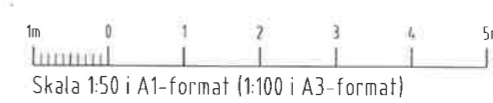
14,48

ORUST KOMMUN
MILJÖ- och BYGGNADSNÄMNDEN

2021-09-06

 Diarienum: 1599 Lit. nr: 231

Tillhör Orust miljö- och byggnadsnämndens
 Beslut: 2021-10-06 Nr 1224

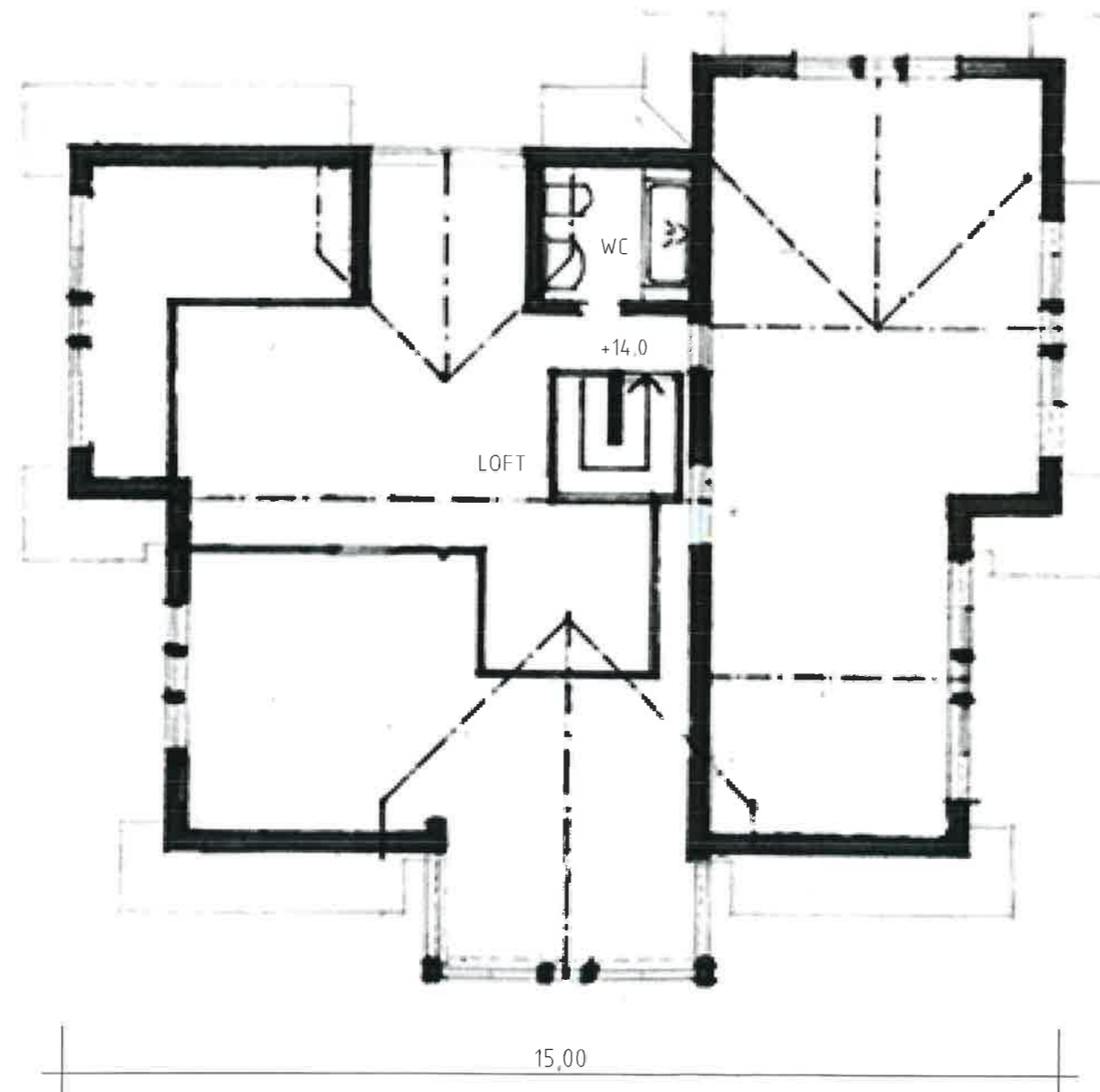


X		SEVRUM 3		210906	
BET	ANT	ÄNDRINGEN AVSER	SIGN	DATUM	
BYGGLOVSHANDLING					
NÖSUND 1:166					
A					
K		HJ BYGGCONSULT AB			in@hjbj-byggconsult.se
E					
V					
P					
UPPDRAG NR	030 003	RITAD AV	H J	HANDLAGGARE	H J
DATUM	2021-09-02	ANSVARIG	HELGÉ JOHANSSON		
NYBYGGNAD BOSTAD					
NÖSUND					
BOTTENVÅNING					
SKALA	1:100 (A3)	NUMMER	K-01-1-002	BET	K

FÖRKLARINGAR
ALLA MÅTT I METER
ALLA PLUSSHÖJDER I METER

FÖRESKRIFTER

HÄNVISNINGAR



14,00

15,00

LOFT

ORUST KOMMUN
MILJÖ- och BYGGNADSNÄMNDEN
2021-09-02
Diarienummer: 2021:1599 | Litt.nr: 231

Tillhör Orust miljö- och byggnadsnämndens
Beslut: 2021-10-06 Nr 1224

Skala 1:50 i A1-format (1:100 i A3-format)

BET	ANT	ÄNDRINGEN AVSER	SIGN	DATUM	
BYGGLOVSHANDLING					
NÖSUND 1:166					
A	Arkitektur & Konst		arkkonst@ymil.com		
K					
E					
V					
F					
UPPDRAG NR	030 003	RITAD AV	G J	HANDLÄGGARE	G J
DATUM	2021-09-02	ANSVARIG	GUNNAR JANSSON		
NYBYGGNAD BOSTAD					
NÖSUND					
LOFT					
SKALA	1:100 (A3)	NUMMER	A-40-1-003		

ORUST KOMMUN
MILJÖ- och BYGGNADSNÄMNDEN

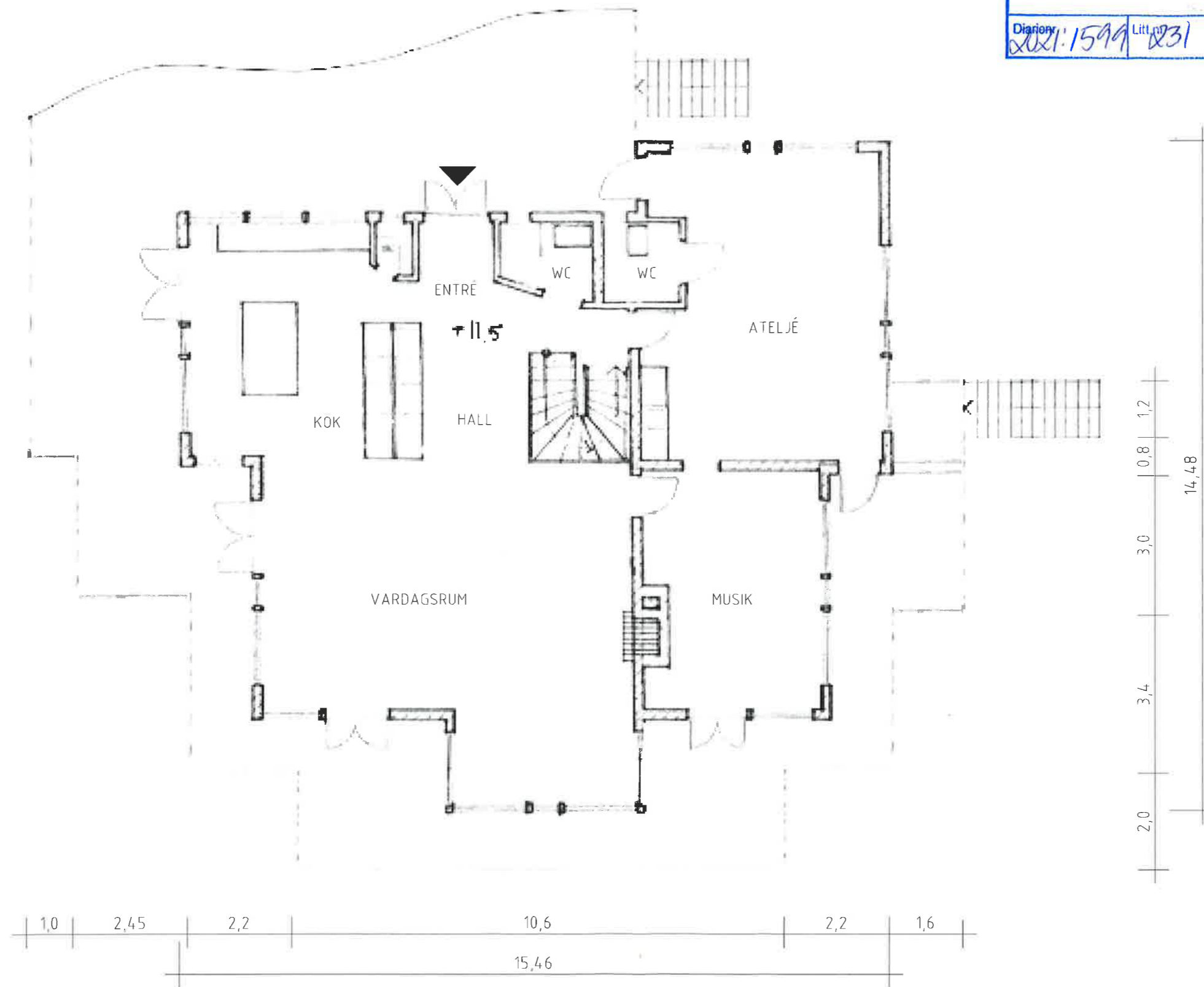
2021-09-22

Diagnos: 2021-1599
Litt. nr: 231

FÖRKLARINGAR
ALLA MÅTT I METER
ALLA PLUSSHÖJDER I METER

FÖRESKRIFTER

HÄNVISNINGAR



ENTRÉPLAN

Tillhör Orust miljö- och byggnadsnämndens
Beslut: 2021-10-06 Nr 1224

1m 0 1 2 3 4 5m
Skala 1:50 i A1-format (1:100 i A3-format)

A	ALTAN	Z10922			
BET	ANT	ANMORNING AVSER	SGN	DATUM	
BYGGLOVSHANDLING					
NÖSUND 1:166					
A	Arkitektur & Konst	arkkonst@gmail.com			
K					
E					
V					
P					
UPPDRAG NR	030 003	RITAD AV	G J	HANDLAGGARE	G J
DATUM	2021-09-02	ANSVARIG	GUNNAR JANSSON		
NYBYGGNAD BOSTAD					
NÖSUND					
ENTRÉPLAN					
SKALA	1:100 (A3)	NUMMER	A-40-1-001	BET	A



Orust kommun

Kommunförvaltningen
Sektor Miljö och Bygg
tel: 0304-33 40 00
e-post: miljobygg@orust.se

Till
Byggherren
Kontrollansvarig

KALLELSE TILL TEKNISKT SAMRÅD

Tid: Byggherren eller kontrollansvarig bör höra av sig till Sektor miljö och bygg för tidsbokning av tekniskt samråd med någon av våra byggnadsinspektörer. Bokningen sker via administrationen. Mötet sker lämpligen några veckor före planerad byggstart.

Plats: Kommunkontoret i Henån (Centrumhuset), Sektor miljö och bygg.

Dagordning

1. Arbetets planering och organisation.
2. Byggherrens förslag till kontrollplan och de handlingar i övrigt som byggherren har gett in.
3. Hur förekomsten av tänkbart farligt avfall har inventerats (om samrådet avser en rivningsåtgärd).
4. Behov av arbetsplatsbesök och slutsamråd eller andra tillsynsåtgärder.
5. Behov av färdigställandeskydd.
6. Behov av utstakning och lägeskontroll.
7. Behov av ytterligare handlingar inför beslut om kontrollplan eller startbesked.
8. Behov av ytterligare sammanträden.
9. Krav på tillstånd av eller anmälan till någon annan myndighet.
10. Övrig information.

Följande handlingar bör lämnas till Miljö- och byggnadsnämnden senast 3 arbetsdagar innan samråd:

- Förslag till kontrollplan.
(<https://www.boverket.se/sv/PBL-kunskapsbanken/lov--byggande/byggprocessen/kontrollplan/>)
- Konstruktionsritningar för grund, vägg och tak.
- Brandskyddsbeskrivning.
(<https://www.boverket.se/sv/PBL-kunskapsbanken/regler-om-byggande/boverkets-byggregler/brandskydd/brandskyddsdokumentation/>)
- Energibalansberäkning.
(<https://www.boverket.se/sv/byggande/bygg-och-renovera-energieffektivt/undantag-fran-energikraven-i-bbr/>)
- Färdigställandeskydd.
(<https://www.boverket.se/sv/PBL-kunskapsbanken/lov--byggande/byggprocessen/fardigstallandeskydd/>)

Med vänlig hälsning
Sektor miljö och bygg

Orust kommun

POSTADRESS
473 80 Henån

BESÖKSADRESS
Centrumhuset
Åvägen 2-6

TELEFON
0304-33 40 00

E-POST
kommun@orust.se

HEMSIDA
www.orust.se

BANKGIRO
645-8368
ORG. NR
212000-1314