

Anmälan om VA-anslutning ska göras till Uppsala Vatten och Avfall AB (www.uppsalavatten.se), tel 018-727 94 00.

Uppsala Vattens del av servisedningarna till tomtgräns måste vara utförd innan fastighetens del av VA-installation påbörjas. Dag- och dräneringsvatten får ej vara anslutet till spillvattenledning.

- S** Hôjd i vattengång vid fôrbindelsepunkt i befintlig servisledning
fôr spillvatten med dim XXX mm
- D** Hôjd i vattengång vid fôrbindelsepunkt i befintlig servisledning
fôr dagvatten med dim XXX mm
- V** Hôjd i vattengång vid fôrbindelsepunkt i befintlig servisledning
fôr vatten med dim XXX mm

Teoretisk vattentryck vid befintlig/föreslagen servisledning för vatten är $\approx$ XXX kPa
 Uppdämningsnivå för spillvatten = + XXXX
 Uppdämningsnivå för dagvatten = Marknivå i förbindelsepunkt

VA-ledningar är under projektering. Anslutningspunkter för vatten, spill- och dagvatten samråds med Uppsala Vatten och Avfall AB.

-----	Fastighetsgräns	-----	Traktgräns
<u>Osäker gräns</u>	Gränslinjens exakta läge är inte utrett av Lantmäterimyndigheten, > 0,10m osäkerhet i läge.	○	Gränspunkt

+ 00,0	Markhöjd		Höjdkurva
+ SH +00,0	Sockelhöjd		
+ FG +00,0	Färdigt golv	+ Arb-fix +00,00 T.ex Ök elskåp	Arbetsfix

 Trappa
Skärmtak

 Bostad
Uthus

	Gemensamhetsanläggning		Vägkant
	Servituträttighet		Häck
	Ledningsrätt		Staket
	Kraftledning		
	Berg		Stänt
	Träd		Stödmur
	Belysningsstolpe, mast		Dike
	Strandskyddslinie		Fornlämning

Fullständig lista över karttecken finns på www.uppsala.se/nybyggnadskarta.

..... Användningsområde Prickmark
 ----- Egenskapsområde Plusmark

Se gällande plan för mer information kring din fastighets planbestämmelser



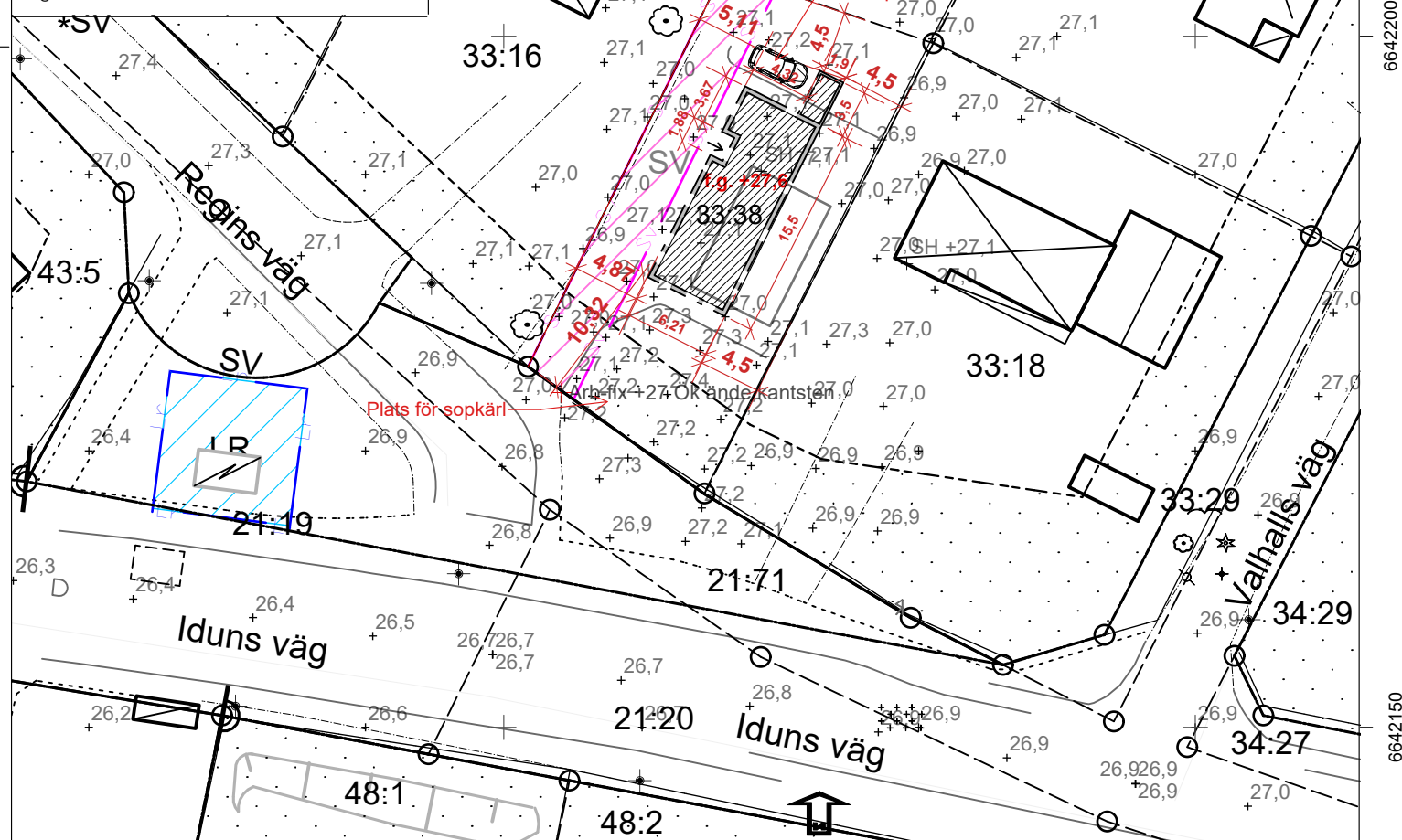
Pågående bygglov, DNR

Adress: Regins väg 20C
Areal: 538,0 kvm
Plan: 0380-387, Norra delen av Gamla Uppsala; LAGA KRAFT 1972-10-20

SITUATIONSPLAN
2024-12-17

 Ny byggnad

Röda siffror anger den nya byggnadens yttermått och placering i förhållande till fastighetsgränser samt höjd på färdigt golv.



GEO
DATA
ENHETEN

STADSBYGGNADSFÖRVALTNINGEN
Uppsala kommun, Stadsbyggnadsförvaltningen,
geodataenheten, 753 75 Uppsala
Besöksadress: Stadshusgatan 2, Telefon: 018-727 00 00 (växel)
E-postadress: nybyggnadskarta@upsala.se

KOORDINATSYSTEM I PLAN/HÖJD: SWEREF99 18 00 / RH2000

GAMLA UPPSALA 33:38

Upprättad: 2023-12-06
Giltig t.o.m: 2025-12-06
Revidering möjlig t.o.m: 2028-12-06



KARTANS INNEHÅLL
FÅR INTE ÄNDRAS

Nybyggnadskarta, DNR
PBN 2023/003193