

Årsredovisning 2024

Brf Klippan

769638-5587



Välkommen till årsredovisningen för Brf Klippan

Styrelsen upprättar härmed följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Om inte annat särskilt anges redovisas alla belopp i kronor (SEK).

Innehåll

Kort guide till läsning av årsredovisningen	s. 1
Förvaltningsberättelse	s. 1
Resultaträkning	s. 1
Balansräkning	s. 1
Kassaflödesanalys	s. 1
Noter	s. 1
Giltighet	s. 1
Förvaltningsberättelse	s. 2
Verksamheten	s. 2
Medlemsinformation	s. 3
Flerårsöversikt	s. 4
Upplysning vid förlust	s. 5
Förändringar i eget kapital	s. 5
Resultatdisposition	s. 5
Resultaträkning	s. 6
Balansräkning	s. 7
Kassaflödesanalys	s. 9
Noter	s. 10
Underskrifter	s. 14

Kort guide till läsning av årsredovisningen

Förvaltningsberättelse

Förvaltningsberättelsen innehåller bland annat en allmän beskrivning av bostadsrättsföreningen och fastigheten. Du hittar också styrelsens beskrivning med viktig information från det gångna räkenskapsåret samt ett förslag på hur årets vinst eller förlust ska behandlas, som föreningsstämman beslutar om. En viktig uppgift som ska framgå i förvaltningsberättelsen är om bostadsrättsföreningen är äkta eller oäkta eftersom det senare medför skattekonsekvenser för den som äger en bostadsrätt.

Resultaträkning

I resultaträkningen kan du se om föreningen har gått med vinst eller förlust under räkenskapsåret. Du kan också se var föreningens intäkter kommit ifrån, och vad som har kostat pengar. Avskrivningar innebär att man inte bokför hela kostnaden på en gång, utan fördelar den över en längre tidsperiod. Avskrivningar innebär alltså inte något utflöde av pengar. Många nybildade föreningar gör stora underskott i resultaträkningen varje år vilket vanligtvis beror på att avskrivningarna från köpet av fastigheten är så höga.

Balansräkning

Balansräkningen är en spegling av föreningens ekonomiska ställning vid en viss tidpunkt. I en årsredovisning är det alltid räkenskapsårets sista dag. I balansräkningen kan du se föreningens tillgångar, skulder och egna kapital. I en bostadsrättsförening består eget kapital oftast av insatser (och ibland upplåtelseavgifter), underhållsfond och ackumulerade ("balanserade") vinster eller förluster. I en balansräkning är alltid tillgångarna exakt lika stora som summan av skulderna och det egna kapitalet. Det är det som är "balansen" i balansräkning.

Kassaflödesanalys

Kassaflödet är bostadsrättsföreningens in- och utbetalningar under en viss period. Många gånger säger kassaflödesanalysen mer än resultaträkningen. Här kan man utläsa hur mycket föreningens likviditet (pengar i kassan) har ökat eller minskat under året, och vilka delar av verksamheten pengarna kommer ifrån/har gått till.

Noter

I vissa fall räcker inte informationen om de olika posterna i resultat- och balansräkningen till för att förklara vad siffrorna innebär. För att du som läser årsredovisningen ska få mer information finns noter som är mer specifika förklaringar till resultat- och balansräkning. Om det finns en siffra bredvid en rad i resultat- eller balansräkningen betyder det att det finns en not för den posten. Här kan man till exempel få information om investeringar som gjorts under året och en mer detaljerad beskrivning över lånen, hur stora de är, vilken ränta de har och när det är dags att villkorsändra dem.

Giltighet

Årsredovisningen är styrelsens dokument. Föreningsstämman beslutar om att fastställa Resultat- och Balansräkningen, samt styrelsens förslag till resultatdisposition. I dessa delar gäller dokumentet efter det att stämman fattat beslut avseende detta.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Föreningen har till ändamål att främja medlemmars ekonomiska intressen genom att i föreningens hus upplåta bostadsrättslägenheter under nyttjanderätt och utan tidsbegränsning.

Föreningen har sitt säte i Heby Kommun.

Registreringsdatum

Bostadsrättsföreningen registrerades 2022-05-31. Föreningens nuvarande ekonomiska plan registrerades 2021-06-03 och nuvarande stadgar registrerades 2020-03-27 hos Bolagsverket.

Äkta förening

Föreningen är ett privatbostadsföretag enligt inkomstskattelagen (1999:1229) och utgör därmed en äkta bostadsrättsförening.

Fastigheten

Föreningen äger och förvaltar fastigheten nedan:

Fastighetsbeteckning	Förvärv	Kommun
Hov 48:1	2022	Heby kommun

Marken innehas med äganderätt.

Fastigheten är försäkrad hos If Skadeförsäkring AB.

I försäkringen ingår ansvarsförsäkring för styrelsen.

Byggnadsår och ytor

Värdeåret är 2021.

Föreningen har 16 bostadsrätter om totalt 966 kvm. Byggnadernas totalyta är 966 kvm.

Styrelsens sammansättning

Lars Wåhlstedt	Ordförande
Marcus Liljeberg	Kassör
Karl-Göran Karlsson	Styrelseledamot
Marita Johansson	Suppleant

Firmateckning

Firman tecknas av styrelsen

Revisorer

Amanda Segelsbo	Revisor
-----------------	---------

Sammanträden och styrelsemöten

Ordinarie föreningsstämma hölls 2024-06-16.

Styrelsen har under verksamhetsåret haft 3 protokollförda sammanträden.

Teknisk status

Föreningen har ingen aktuell underhållsplan.

Avtal med leverantörer

Snöröjning	Mats-olof Johansson
Städ	Morgongåva Städ

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Ekonomi

Styrelsen pratade med banken slutet på 2024 och kom överens med banken att Brf Klippan skulle få amorteringsfritt i 6 månader, efter dessa 6 månader amorterar vi 50% av den totala amorteringen tills lånet löper ut 2026-06-01

Enligt styrelsens beslut justerades årsavgifterna 2024-02-01 med 10%.

Medlemsinformation

Antalet medlemmar vid räkenskapsårets början var 23 st. Tillkommande medlemmar under året var 0 och avgående medlemmar under året var 2. Vid räkenskapsårets slut fanns det 21 medlemmar i föreningen. Det har under året skett 2 överlåtelser.

Flerårsöversikt

NYCKELTAL	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	1 088 496	891 180	426 175	-
Resultat efter fin. poster	-6 833	-215 686	12 397	-
Soliditet (%)	63	63	63	-
Yttre fond	40 000	-	-	-
Taxeringsvärde	10 740 000	10 740 000	10 740 000	-
Årsavgift per kvm upplåten bostadsrätt, kr	1 127	923	125	-
Årsavgifternas andel av totala rörelseintäkter (%)	100,0	100,0	100,0	-
Skuldsättning per kvm upplåten bostadsrätt, kr	13 544	13 661	13 894	-
Skuldsättning per kvm totalyta, kr	13 544	13 661	13 894	-
Sparande per kvm totalyta, kr	159	-58	109	0
Elkostnad per kvm totalyta, kr	30	33	34	-
Värmekostnad per kvm totalyta, kr	108	105	-	-
Vattenkostnad per kvm totalyta, kr	67	36	24	-
Energikostnad per kvm totalyta, kr	204	174	58	-
Genomsnittlig skuldränta (%)	4,35	4,32	1,43	-
Räntekänslighet (%)	12,02	14,81	31,68	-

Soliditet (%) - justerat eget kapital / totalt kapital.

Nyckeltalet anger hur stor del av föreningens tillgångar som är finansierat med det egna kapitalet.

Skuldsättning - räntebärande skulder / kvadratmeter bostadsrättsyta respektive totalyta.

Nyckeltalet visar hur högt belånad föreningen är per kvadratmeter. Nyckeltalet används för att bedöma möjlighet till nyupplåning.

Sparande - (årets resultat + avskrivningar + kostnadsfört planerat underhåll) / totalyta.

Nyckeltalet visar hur många kronor per kvadratmeter föreningens intäkter genererar som kan användas till framtida underhåll.

Nyckeltalet bör sättas i relation till behovet av sparande.

Energikostnad - (kostnad för el + vatten + värme) / totalyta.

Nyckeltalet visar hur många kronor per kvadratmeter föreningen betalar i energikostnader.

Kostnader för medlemmarnas elförbrukning ingår inte i årsavgiften.

Räntekänslighet (%) - räntebärande skulder / ett års årsavgifter.

Nyckeltalet visar hur många % årsavgiften behöver höjas för att bibehålla kassaflödet om den genomsnittliga skuldräntan ökar med 1 procentenhet.

Totalyta - bostadsyta och lokalyta inkl. garage (för småhus ingår även biyta).

Årsavgifter - alla obligatoriska avgifter som debiteras ytor som är upplåtna med bostadsrätt och som definieras som årsavgift enligt bostadsrättslagen.

Upplysning vid förlust

Summan av avskrivningar och underhåll överstiger det negativa resultatet. Föreningen visar på ett tillfredställande sparande som tyder på att föreningen kan finansiera sina framtida ekonomiska åtaganden. Framöver kommer styrelsen se över kostnader och justera avgiften vid behov.

Förändringar i eget kapital

	2023-12-31	DISPONERING AV FÖREGÅENDE ÅRS RESULTAT	DISPONERING AV ÖVRIGA POSTER	2024-12-31
Insatser	23 124 000	-	-	23 124 000
Fond, yttre underhåll	0	-	40 000	40 000
Balanserat resultat	12 397	-215 686	-40 000	-243 289
Årets resultat	-215 686	215 686	-6 833	-6 833
Eget kapital	22 920 711	0	-6 833	22 913 878

Resultatdisposition

Till föreningsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	-243 289
Årets resultat	-6 833
Totalt	-250 122

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Reservering fond för yttre underhåll	40 000
Balanseras i ny räkning	-290 122
	-250 122

Den ekonomiska ställningen i övrigt framgår av följande resultat- och balansräkning samt kassaflödesanalys med tillhörande noter.

Resultaträkning

1 JANUARI - 31 DECEMBER	NOT	2024	2023
Rörelseintäkter			
Nettoomsättning	2	1 088 496	891 180
Övriga rörelseintäkter	3	-1	1
Summa rörelseintäkter		1 088 495	891 181
Rörelsekostnader			
Driftskostnader	4, 5, 6, 7	-297 657	-255 518
Övriga externa kostnader	8	-31 596	-94 133
Personalkostnader	9	-22 932	-16 531
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-159 996	-159 996
Summa rörelsekostnader		-512 181	-526 178
RÖRELSERESULTAT		576 314	365 002
Finansiella poster			
Ränteintäkter och liknande resultatposter		7	5
Räntekostnader och liknande resultatposter	10	-583 154	-580 693
Summa finansiella poster		-583 147	-580 688
RESULTAT EFTER FINANSIELLA POSTER		-6 833	-215 686
ÅRETS RESULTAT		-6 833	-215 686

Balansräkning

TILLGÅNGAR	NOT	2024-12-31	2023-12-31
ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnad och mark	11	36 070 677	36 230 673
Summa materiella anläggningstillgångar		36 070 677	36 230 673
SUMMA ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR		36 070 677	36 230 673
OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR			
Kortfristiga fordringar			
Kund- och avgiftsfordringar		10 442	15 285
Övriga fordringar	12	9 133	3 715
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	13	22 521	23 485
Summa kortfristiga fordringar		42 096	42 485
Kassa och bank			
Kassa och bank		33 396	-42 559
Summa kassa och bank		33 396	-42 559
SUMMA OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR		75 492	-74
SUMMA TILLGÅNGAR		36 146 169	36 230 599

Balansräkning

EGET KAPITAL OCH SKULDER	NOT	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL			
Bundet eget kapital			
Medlemsinsatser		23 124 000	23 124 000
Fond för yttre underhåll		40 000	0
Summa bundet eget kapital		23 164 000	23 124 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		-243 289	12 397
Årets resultat		-6 833	-215 686
Summa fritt eget kapital		-250 122	-203 289
SUMMA EGET KAPITAL		22 913 878	22 920 711
Långfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut	14	12 948 750	13 061 250
Summa långfristiga skulder		12 948 750	13 061 250
Kortfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut		135 000	135 000
Leverantörsskulder		7 123	3 018
Övriga kortfristiga skulder		0	6 031
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	15	141 418	104 589
Summa kortfristiga skulder		283 541	248 638
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		36 146 169	36 230 599

Kassaflödesanalys

1 JANUARI - 31 DECEMBER	2024	2023
Den löpande verksamheten		
Rörelseresultat	576 314	365 002
Justering av poster som inte ingår i kassaflödet		
Årets avskrivningar	159 996	159 996
	736 310	524 998
Erhållen ränta	7	5
Erlagd ränta	-583 154	-580 693
Kassaflöde från löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital	153 163	-55 690
Förändring i rörelsekapital		
Ökning (-), minskning (+) kortfristiga fordringar	389	-2 795
Ökning (+), minskning (-) kortfristiga skulder	34 903	40 359
Kassaflöde från den löpande verksamheten	188 455	-18 126
Investeringsverksamheten		
Förvärv av materiella anläggningstillgångar	0	90 000
Kassaflöde från investeringsverksamheten	0	90 000
Finansieringsverksamheten		
Upptagna lån	11 250	11 310
Amortering av lån	-123 750	-236 310
Kassaflöde från finansieringsverksamhet	-112 500	-225 000
ÅRETS KASSAFLÖDE	75 955	-153 126
LIKVIDA MEDEL VID ÅRETS BÖRJAN	-42 559	110 567
LIKVIDA MEDEL VID ÅRETS SLUT	33 396	-42 559

Klientmedel klassificeras som likvida medel i kassaflödesanalysen.

Noter

NOT 1, REDOVISNINGS- OCH VÄRDERINGSPRINCIPER

Årsredovisningen för Brf Klippan har upprättats enligt Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd 2016:10 (K2), årsredovisning i mindre företag och 2023:1, kompletterande upplysningar m.m. i bostadsrättsföreningars årsredovisningar.

Redovisning av intäkter

Intäkter bokförs i den period de avser oavsett när betalning eller avisering skett.

I årsavgiften ingår kostnader för bredband, vatten och värme.

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med avskrivningar. Byggnader och inventarier skrivs av linjärt över den bedömda ekonomiska livslängden. Avskrivningstiden grundar sig på bedömd ekonomisk livslängd av tillgången.

Följande avskrivningstider tillämpas:

Byggnad 1 %

Markvärdet är inte föremål för avskrivning. Bestående värdenedgång hanteras genom nedskrivning. Föreningens finansiella anläggningstillgångar värderas till anskaffningsvärde. I de fall tillgången på balansdagen har ett lägre värde än anskaffningsvärdet sker nedskrivning till det lägre värdet.

Omsättningstillgångar

Fordringar upptas till det belopp som efter individuell prövning beräknas bli betalt.

Föreningens fond för yttre underhåll

Reservering till föreningens fond för yttre underhåll ingår i styrelsens förslag till resultatdisposition. Efter att beslut tagits på föreningsstämma sker överföring från balanserat resultat till fond för yttre underhåll och redovisas som bundet eget kapital.

Skatter och avgifter

Föreningen är befriad från fastighetsavgiften de första femton åren. Detta utgår från fastighetens nybyggnadsår.

Fastighetslån

Lån med en bindningstid på ett år eller mindre tas i årsredovisningen upp som kortfristiga skulder.

Kassaflödesanalys

Kassaflödesanalysen har upprättats enligt indirekt metod.

Klientmedel klassificeras som likvida medel.

NOT 2, NETTOOMSÄTTNING	2024	2023
Årsavgifter, bostäder	1 088 300	891 180
Övriga intäkter	196	0
Summa	1 088 496	891 180

NOT 3, ÖVRIGA RÖRELSEINTÄKTER

	2024	2023
Öres- och kronutjämnning	-1	1
Summa	-1	1

NOT 4, FASTIGHETSSKÖTSEL

	2024	2023
Städning	7 875	7 864
Besiktning och service	11 060	5 986
Snöskottning	20 344	0
Summa	39 279	13 850

NOT 5, REPARATIONER

	2024	2023
El	0	7 136
Summa	0	7 136

NOT 6, TAXEBUNDNA KOSTNADER

	2024	2023
Fastighetsel	28 619	31 848
Uppvärmning	104 385	101 787
Vatten	64 386	34 768
Sophämtning	29 894	29 863
Summa	227 284	198 266

NOT 7, ÖVRIGA DRIFTSKOSTNADER

	2024	2023
Fastighetsförsäkringar	17 670	4 893
Bredband	13 424	13 733
Fastighetsskatt	0	17 640
Summa	31 094	36 266

NOT 8, ÖVRIGA EXTERNA KOSTNADER

	2024	2023
Förbrukningsmaterial	0	89
Övriga förvaltningskostnader	12 375	62 792
Juridiska kostnader	990	0
Ekonomisk förvaltning	18 231	31 252
Summa	31 596	94 133

NOT 9, PERSONALKOSTNADER

	2024	2023
Styrelsearvoden	16 000	15 000
Löner, arbetare	1 450	0
Sociala avgifter	5 482	1 531
Summa	22 932	16 531

NOT 10, RÄNTEKOSTNADER OCH LIKNANDE RESULTATPOSTER

	2024	2023
Räntekostnader avseende skulder till kreditinstitut	571 387	574 408
Övriga räntekostnader	11 767	6 285
Summa	583 154	580 693

NOT 11, BYGGNAD OCH MARK

	2024-12-31	2023-12-31
Akkumulerat anskaffningsvärde		
Ingående	36 484 000	36 574 000
Årets inköp	0	-90 000
Utgående ackumulerat anskaffningsvärde	36 484 000	36 484 000
Akkumulerad avskrivning		
Ingående	-253 327	-93 331
Årets avskrivning	-159 996	-159 996
Utgående ackumulerad avskrivning	-413 323	-253 327
UTGÅENDE RESTVÄRDE ENLIGT PLAN	36 070 677	36 230 673
<i>I utgående restvärde ingår mark med</i>	<i>20 484 000</i>	<i>20 484 000</i>
Taxeringsvärde		
Taxeringsvärde byggnad	10 200 000	10 200 000
Taxeringsvärde mark	540 000	540 000
Summa	10 740 000	10 740 000

NOT 12, ÖVRIGA FORDRINGAR

	2024-12-31	2023-12-31
Skattekonto	355	351
Övriga fordringar	8 778	3 364
Summa	9 133	3 715

NOT 13, FÖRUTBETALDA KOSTNADER OCH UPPLUPNA INTÄKTER

	2024-12-31	2023-12-31
Övriga förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	1 583	990
Försäkringspremier	8 962	14 682
Bredband	3 356	0
Förvaltning	8 620	7 813
Summa	22 521	23 485

NOT 14, SKULDER TILL KREDITINSTITUT

	VILLKORS- ÄNDRINGSDAG	RÄNTESATS 2024-12-31	SKULD 2024-12-31	SKULD 2023-12-31
Sala Sparbank	2026-05-01	4,35 %	13 083 750	13 196 250
Summa			13 083 750	13 196 250
Varav kortfristig del			135 000	135 000

Om fem år beräknas skulden till kreditinstitut uppgå till 12 408 750 kr.

Enligt föreningens redovisningsprinciper, som anges i not 1, ska de delar av lånen som har slutbetalningsdag inom ett år redovisas som kortfristiga tillsammans med den amortering som planeras att ske under nästa räkenskapsår.

NOT 15, UPPLUPNA KOSTNADER OCH FÖRUTBETALDA INTÄKTER

	2024-12-31	2023-12-31
Övriga upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	2 482	2 420
El	3 150	2 916
Uppvärmning	14 689	16 177
Vatten	8 686	0
Löner	16 000	0
Sociala avgifter	5 027	0
Förutbetalda avgifter/hyror	91 384	83 076
Summa	141 418	104 589

NOT 16, STÄLLDA SÄKERHETER

	2024-12-31	2023-12-31
Fastighetsinteckning	13 500 000	13 500 000

Underskrifter

Denna årsredovisning är elektroniskt signerad den dag som framgår av den elektroniska underskriften.

Heby Kommun

Karl-Göran Karlsson
Styrelseledamot

Lars Wåhlstedt
Ordförande

Marcus Liljeberg
Kassör

Min revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av den elektroniska underskriften.

Amanda Segelsbo
Revisor



Document history

Document summary

COMPLETED BY ALL:

03.06.2025 20:02

SENT BY OWNER:

Nabo Digital signering · 24.05.2025 10:09

DOCUMENT ID:

Hyk0Cg1Mxg

ENVELOPE ID:

rkeRpAlkzxe-Hyk0Cg1Mxg

DOCUMENT NAME:

Brf Klippan, 769638-5587 - Årsredovisning 2024.pdf
16 pages

SHA-512:

e4e224970b25469896cb70c764bfbf24c63d1d7df17052
8d884d587b3ae05da240cce5efeb98c737f6200b9bf884
d09b34ac346b4ddd12dbc3b62f4cb57a3d84

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.

Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR
compliant



eIDAS
standard



PAdES
sealed

🕒 Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
1. LARS AXEL WÅHLSTEDT larswahlstedt20@gmail.com	 Signed Authenticated	24.05.2025 10:34 24.05.2025 10:27	eID Low	Swedish BankID IP: 37.2.40.163
2. MARCUS MORGAN LILJE BERG marcus.liljeberg@icloud.com	 Signed Authenticated	27.05.2025 08:42 27.05.2025 08:19	eID Low	Swedish BankID IP: 94.234.82.46
3. KARL-GÖRAN KARLSSON kallekarlsson60@hotmail.se	 Signed Authenticated	03.06.2025 16:16 25.05.2025 13:30	eID Low	Swedish BankID IP: 81.227.26.170
4. AMANDA KRISTINA MAR LENE SEGELSBO amanda.segelsbo@hotmail.com	 Signed Authenticated	03.06.2025 20:02 03.06.2025 20:01	eID Low	Swedish BankID IP: 95.140.187.137

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

📎 Attachments

No attachments related to this document

⚙️ Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.

Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR
compliant



eIDAS
standard



PAdES
sealed

Revisionsberättelse BRF Klippan

Vid granskning av BRF klippans räkenskaper för tiden 2024-01-01 – 2024-12-31 har jag funnit dessa i god ordning, intäkter och kostnader är styrkta med erforderliga verifikationer. Mot förvaltningens och föreningens verksamhet i övrigt enligt dom till mig tillhandahållna handlingar finns enligt min mening inte anledning till anmärkning, varför jag föreslår styrelsen och kassör ansvarsfrihet för den tid som revisionen omfattar.

Östervåla 24 maj 2025

Amanda Segelsbo

Amanda Segelsbo



rJRpRxyGlx-H1Z10AxJfxl



Document history

Document summary

COMPLETED BY ALL:

03.06.2025 20:02

SENT BY OWNER:

Nabo Digital signering · 24.05.2025 10:09

DOCUMENT ID:

H1Z10AxJfxl

ENVELOPE ID:

rJRpRxyGlx-H1Z10AxJfxl

DOCUMENT NAME:

2025-05-24 10.02 TINY SCANNER.pdf

1 page

SHA-512:

afe3ff44b38c2c1c5cb8f2bf3558176ab491ffc9ad8f105d
4b66c45ad9f0bc77803504bdbed7f93ec719982c238333
48343eb9fe70f66d2db8d6ea3b3e347d63

Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
1. AMANDA KRISTINA MAR LENE SEGELSBO	Signed	03.06.2025 20:02	eID	Swedish BankID
amanda.segelsbo@hotmail.com	Authenticated	03.06.2025 20:02	Low	IP: 95.140.187.137

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Attachments

No attachments related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.

Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR
compliant



eIDAS
standard



PADES
sealed

 Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.

Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR
compliant



eIDAS
standard



PAdES
sealed