

Sundsvalls lantmäteridistrikt

1977

Y2 187/77

KA

Ärende Avstyckning från VIVSTA 1:7	Kommun Sundsvall	Län Västernorrland
Registerområde Tuna	Nybildade fastigheter <i>Vivsta 1:22</i>	Registreringsdatum <i>1978-02-03</i>
Förrättningslantmätare <i>Peter Näsholm</i> Peter Näsholm	<input checked="" type="checkbox"/> Uppgift om åtgärd förrättningen avsett har införts i fastighetsregistret <i>Kerstin Reuter</i> För fastighetsregistermyndigheten	

Fastighet, område m m	Fig	Areal ^{heltak} delareal, m ²	± ändring/summa	Ägare, uppgifter till lokal skattemyndighet och andra anmärkningar
-----------------------	-----	--	-----------------	--

Lotten A **R** Nr *Vivsta 1:22* 3214

Carl-Erik och Birgitta Lodin, Vivsta 1573
860 10 MATFORS
00-11

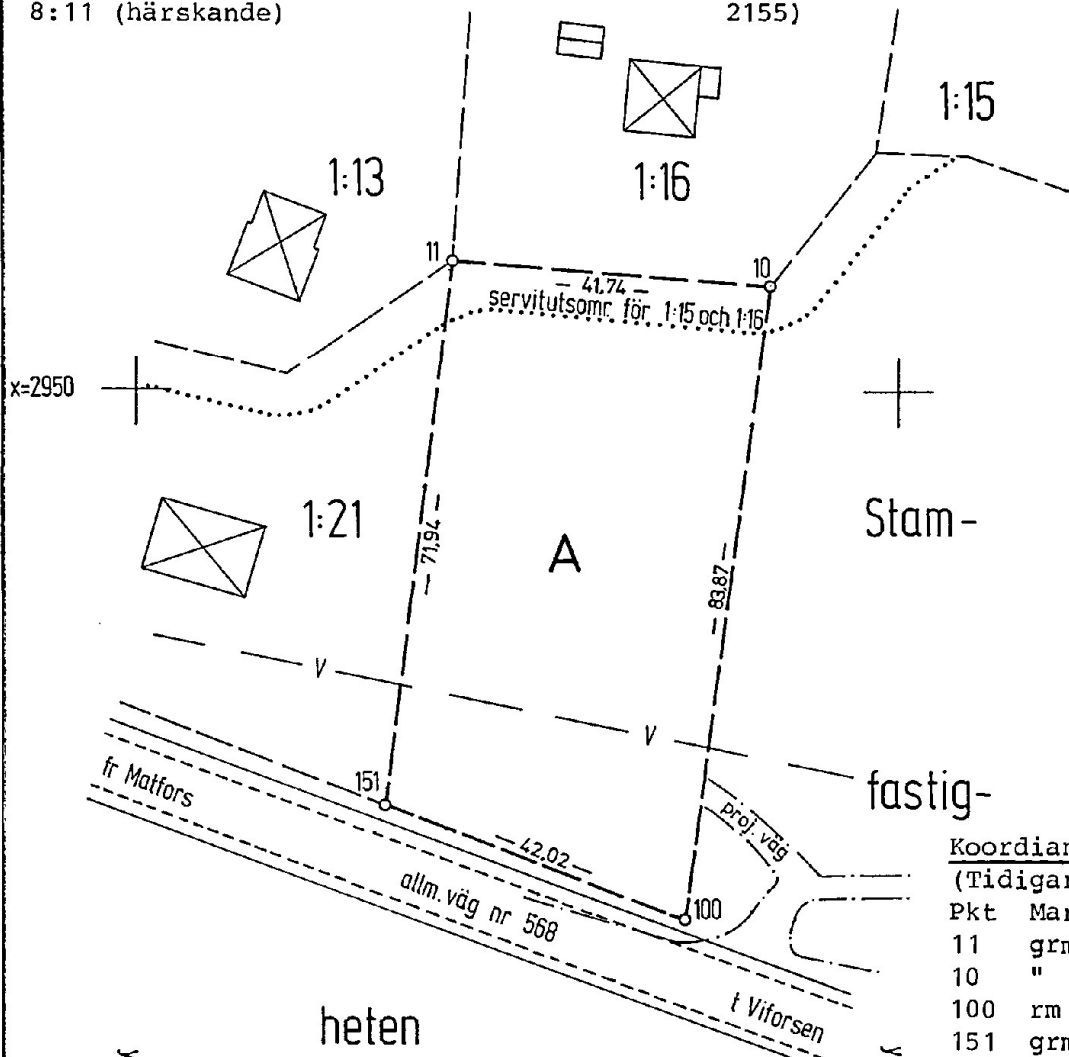
Verkan på servitut

Avstyckningen medför att, inom det avstyckade området, lotten A (tjänande) i stället för Vivsta 1:7 belastas av dels vägservitut till förmån för Vivsta 1:15 och 1:16 (härskande)

Officialservitut bildade vid avstyckningar (akt Tuna 1241 resp 1322) ändrade 26.4.1974 (akt Tuna 2061

dels ledningsrätt till förmån för Rännö 8:11 (härskande)

Ledningsrätt upplåten 4.2.1977 (akt Tuna 2155)



Koordinatförteckning
(Tidigare lokalt system)

Pkt	Mark	x	y
11	grm	2967.11	4991.26
10	"	2963.95	5032.88
100	rm	2880.77	5022.18
151	grm	2895.66	4982.89

grm = gammalt rör i mark
rm = rör i mark

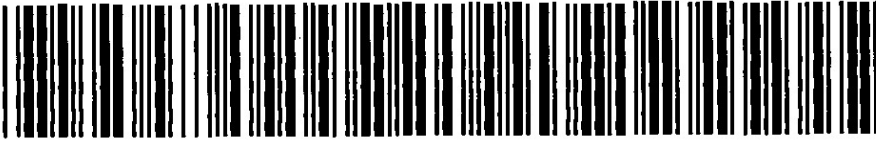
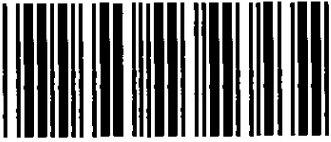
Nyttillkommen gräns: 10-100-151.

Skala 1:1000	Reg karta, lägesangivning Fk 177 23:38	Framställd genom Nymätning
-----------------	---	-------------------------------

Mätning | Beräkning | Kartering | Ritn redigering

Lantmäteriet BI 0341 75-04. 30 000. ALLF 905 73 741 LiberTryck 501411

22-Tuna-2181



Akt nr:

22 - TUN - 2181

AU\$22-TUN-2181

FASTIGHETSBLDNINGSMYNDIGHETEN

Sundsvalls lantmäteridistrikt

HANDLINGAR

Upprättade år 1977	Dnr Y2 187/77
Ärende Avstyckning från VIVSTA 1:7	
Registerområde Tuna	
Kommun Sundsvall	Län Västernorrland

VÄSTERNORRLANDS LÄN

- Länsstyrelsens lantmäterienhet
- Överlantmätarmyndigheten

Ink 1977-12-29

Dnr..... F1627

Karta: va

Till akten hör

..... *1* band

..... *15* numrerade sidor

..... *1* inneliggande karta

..... *-* annan karta

Tuna 2181

Sundsvalls lantmäteridistrikt

1977-12-22

Y2 187/77

Ärenden	Avstyckning från Vivsta 1:7		
	Registerområde Tuna	Kommun Sundsvall	Län Västernorrland
Förrättningslantmätare	Namn Peter Näsholm	Handläggningsställe FBM:s kontor	
Protokollförare	Namn Densamme	Handläggning <input checked="" type="checkbox"/> Utan sammanträde <input type="checkbox"/> Med sammanträde Närvarande	
Sakägare m m	Namn m m Lars-Erik Nordvall (sökande) ägare av Vivsta 1:7 Carl-Erik och Birgitta Lodin (sökande) för styckningslotten.		
Yrkande	Se ansökningen, aktbilaga A och gåvobrev, aktbilaga B.		
Fastighetsbildningsbeslut	Skäl: Ändamål: Permanentbostad Byggnadsnämndens arbetsutskott har 28.4.1977 lämnat positivt förhandsbesked angående byggnadslov under förutsättning att byggnaden uppförs och utformas som nämnden kan godkänna och så snart ombyggnad av allmänna vägen fortskrider så långt att vägförvaltningen godkänner att anslutning sker. Vägverket har i intyg 29.7.1977 meddelat att hinder inte möter att använda sig av redan befintlig utfart till dess vägombyggnaden är klar. I fastställd vägplan för ombyggnad av allmänna vägen nr 568 har såsom utfartsväg för ifrågavarande område angivits den på avstyckningskartan, aktbilaga KA, angivna projekterade vägen. Någon servitutsbildning för den korta vägsträckan som erfordras ut till allmän väg får ej anses nödvändig. Styckningslotten är lämplig för sitt ändamål. Grundhandling, aktbilaga B. Beslut: Fastighetsbildningen skall ske enligt karta och beskrivning, aktbilaga KA. Avstyckad fastighet skall inte besvärans av fordran som avses i 10 kap 9 § första stycket fastighetsbildningslagen.		
Fördelning av förrättningskostnader	Carl-Erik och Birgitta Lodin		
Aktmottagare	Carl-Erik Lodin, Vivsta 1573, 860 10 MATFORS		

Avslutningsbeslut
och besvärshänvisning

Förrättningen avslutas. Besvär över beslut eller åtgärd vid förrättningen får anföras hos Härnösands tingsrätt, Fastighetsdomstolen, Box 108, Tingshuset, 871 01 HÄRNÖSAND 1. Besvären skall ha kommit in till tingsrätten inom fyra veckor från denna dag eller senast den 19 januari 1978.

Om besvär anföras skall vid besvärslagan fogas två avskrift av denna och av handlingar som eventuellt hör till inlagan. Avskrift av förrättningshandlingarna behöver inte bifogas.

Vid protokollet



Protokollet uppsatt
Dag som ovan



Förrättningslantmätare

Lotten A-R Nr Vivsta 1:22

Blankettutgivare
FASTIGHETSBLDNINGSMYNDIGHETEN

Blanketten bör ifyllas så fullständigt som möjligt.
Detta underlättar handläggningen. Markera
med X i tillämpliga rutor. Var god skriv tydligt.

ANSÖKAN
om fastighetsbildning m m

Datum
1977-10-9

Sändes till

Ifylls av myndigheten	
Sida	Aktbilaga
1 (2)	A
Dnr	187/77
Delg nr	

FASTIGHETSBLDNINGSMYNDIGHETEN
Sundsvalls lantmäteridistrikt

Ink 1977-10-11

Dnr.....185/77.....

Ansökningen avser ¹ <input checked="" type="checkbox"/> avstyckning från: <input type="checkbox"/> annan åtgärd nämligen:		
Vivsta 1:7 (tidigare 1:3)		
Nybyggnadsplan upprättad Dnr 1/77:69 Y2		
Registerområde (socken)	Kommun	Län
Tuna	Sundsvall	Västernorrland

Uppgifter när ansökningen avser avstyckning		
Avstyckningen avser		
<input checked="" type="checkbox"/> Helårsbostad	<input type="checkbox"/> Fritidsbostad	<input type="checkbox"/> Jord- eller skogsbruksändamål
<input type="checkbox"/> Annat ändamål nämligen:		
Överlåtelsehandling rörande område som skall avstyckas är		<input type="checkbox"/> Området är bebyggt
<input type="checkbox"/> Ej upp- rättad	<input checked="" type="checkbox"/> Upprättad ² den (bifogas) 1977-10-05	<input type="checkbox"/> Byggnadslov är beviljat den: Förhands- Besked 1977-04-28 Runt. 571 Dnr. 2330/76
Köp, byte eller gåva avseende område av fastighet är giltigt endast om fastighetsbildning har sökts senast sex månader efter den dag överlåtelsehandlingen upprättades.		

Sökandes namnunderskrift³

Lars-Erik Nordvall Carl-Erik Lodin
Birgitta Ardlun

Uppgifter om de personer som berörs av åtgärden (sakägare)	
Ägare till	Sakägare i egenskap av
Vivsta 1:7	<input checked="" type="checkbox"/> Sökande
Namn, yrke/titel	<input type="checkbox"/> Köpare ⁴
Lars-Erik Nordvall	<input checked="" type="checkbox"/> Säljare ⁴
Utdelningsadress	Telefon (även riktnummer)
Vivsta 1566	
Ortsadress (även postnummer)	
86010 Matfors	
Ägare till	Sakägare i egenskap av
Styckningslotten	<input type="checkbox"/> Sökande
Namn, yrke/titel	<input checked="" type="checkbox"/> Köpare ⁴
Carl-Erik o Birgitta Lodin	<input type="checkbox"/> Säljare ⁴
Utdelningsadress	Telefon (även riktnummer)
Vivsta 1573	060/565341
Ortsadress (även postnummer)	
86010 Matfors	

1, 2, 3, 4) Se anvisningar på nästa sida.

alt.

Vänd

Erik Nordvall 060/565044

Blanketten bör ifyllas så fullständigt som möjligt. Detta underlättar handläggningen. Markera med x i ev tillämpliga rutor.
Var god skriv tydligt.

8.
ANSÖKAN
om fastighetsbildning m m
Datum

Ifylles av myndigheten	
Sida	Aktbilaga
2	A
Dnr	

Ägare till	Sakägare i egenskap av
	<input type="checkbox"/> Sökande
Namn, yrke/titel	<input type="checkbox"/> Köpare ⁴
Utdelningsadress	<input type="checkbox"/> Säljare ⁴
Ortsadress (även postnummer)	Telefon (även riktnummer)
Ägare till	Sakägare i egenskap av
	<input type="checkbox"/> Sökande
Namn, yrke/titel	<input type="checkbox"/> Köpare ⁴
Utdelningsadress	<input type="checkbox"/> Säljare ⁴
Ortsadress (även postnummer)	Telefon (även riktnummer)
Ägare till	Sakägare i egenskap av
	<input type="checkbox"/> Sökande
Namn, yrke/titel	<input type="checkbox"/> Köpare ⁴
Utdelningsadress	<input type="checkbox"/> Säljare ⁴
Ortsadress (även postnummer)	Telefon (även riktnummer)
Ägare till	Sakägare i egenskap av
	<input type="checkbox"/> Sökande
Namn, yrke/titel	<input type="checkbox"/> Köpare ⁴
Utdelningsadress	<input type="checkbox"/> Säljare ⁴
Ortsadress (även postnummer)	Telefon (även riktnummer)

Anvisningar

¹ En enkel kartsnitt kan fogas till ansöknigen, tex i blyerts på genomskinligt papper från tillgänglig karta (förrättningskarta, ekonomisk karta, byggnadslovskarta e d). Ange om möjligt angränsande fastigheter (eller dessas ägare), vägar, väderstreck o d. Om statligt bostadslån skall utnyttjas eller om förvärvstillstånd eller dispens från byggnadsförbud behövs bör antecknas om sådant sökts (kopia av eventuellt beslut i sådant ärende bifogas).

² Om överlåtelsehandling är upprättad skall bestyrkt avskrift av denna insändas (helst i två maskinskrivna exemplar). Observera att köpet annars kan bli ogiltigt.

³ Har fastighet flera delägare undertecknas ansökan av samtliga. Handläggningen underlättas om alla sakägare skriver under ansöknigen. Om sökanden är dödsbo bör kopla av boupp-teckning bifogas. Avstyckning får sökas av förvärvaren av område om överlåtelsehandling finns upprättad. Ansökan får göras genom ombud, som skall bifoga fullmakt. Företrädare för bolag, förening e d skall bifoga registreringsbevis eller protokollsutdrag.

⁴ Vid avstyckning anges både säljare och köpare. Om överlåtelsehandling inte har upprättats men viss köpare till avstyckningsområdet ändå finns anges också denne.

Fastighetsbildningsmyndighetens anteckningar

Datum

77-10-11

Handläggningen överläts på

lantmätare Peter Näsholm

Olaf Lullgren

Enhetschef

Ink 1977-10-11

Dnr.....

G Ä V O B R E V

Till Carl-Erik och Birgitta Lodin, Vivsta 1573, 860 10 Matfors, överlåter härmed Lars-Erik Nordvall, Vivsta 1566, 860 10 Matfors såsom gåva ett område om ca 3200 m² av fastigheten Vivsta 1:7 i Tuna, Sundsvalls kommun.

Området är utmärkt med röda begränsningslinjer på bifogad karta.

Området, som överlåtes fritt från penninginteckningar, skall omedelbart tillträdas i befintligt skick.

Kostnaderna för fastighetsbildning och lagfart skall betalas av Carl-Erik och Birgitta Lodin.

Av detta Gåvobrev har två exemplar upprättats, varav parterna tagit var sitt.

Sundsvall 1977-10-05

Lars-Erik Nordvall

Lars-Erik Nordvalls egenhändiga namnteckning bevittnar:

Arvid Sjölund *Liabella Frachman*

Carl-Erik Lodin *Birgitta Lodin*

Makarna Lodins egenhändiga namnteckning bevittnar:

Arvid Sjölund *Liabella Frachman*

Kopiens likhet med originalet intygas.

Arvid Sjölund

Liabella Frachman

111172 gåvobrev mellan

till aktbil B

Lars-Erik Nordvall och Carl-Erik o Fingilla Lodin

avseende del av fastigheten Vivsta 1:7 i Dns.

FASTIGHETS-BILDNINGSMYNDIGHETEN

Sundsvalls kommun.

Sundsvalls lantmäteridistrikt

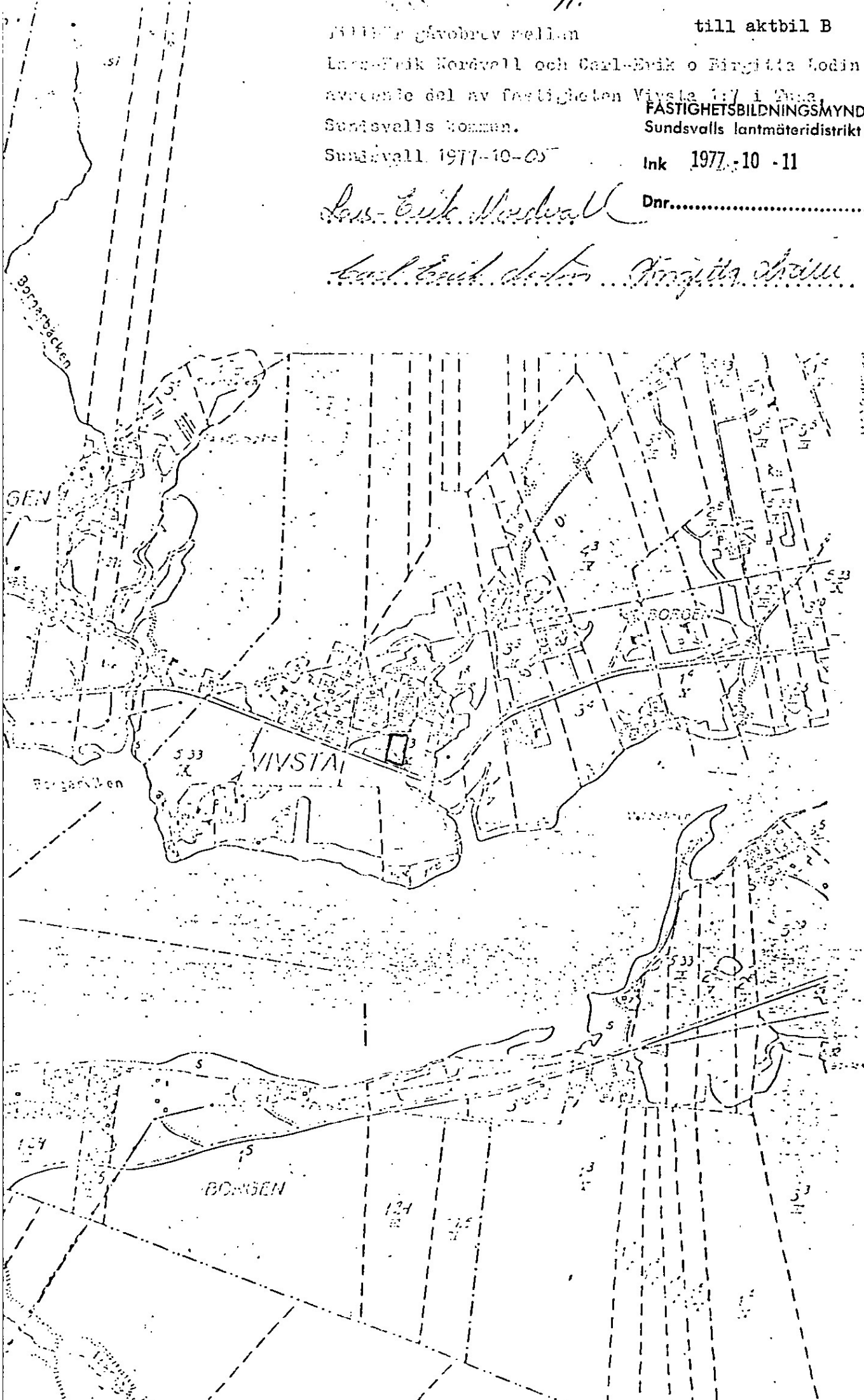
Sundsvall 1977-10-05

Ink 1977-10-11

Lars-Erik Nordvall

Dnr.....

Carl-Erik Lodin Fingilla Lodin



1977-10-11
1977-10-11
1977-10-11

Atgärdstyper	Berörda fastigheter	Registerområde	
avst	Vivsta 1:7	Tuna	
Kommunkod (4) 2281	Kommunnamn (20) Sundsvall	Sökande Carl-Erik och Birgitta Lodin Vivsta 1573 860 10 MATFORS	
Atgärdstyper, kod 11	Ink datum (8) 77-10-11		
<input type="checkbox"/> Flera sökande			
Aktbilaga	Datum	Vidtagen åtgärd eller Inkommen handling ¹	Anmärkningar
KA		Förrättningskarta	Antal blad
		<input checked="" type="checkbox"/> Upprättad	1
		<input type="checkbox"/> Inte upprättad	
		Beskrivning	
		<input type="checkbox"/> Fastighetsrättslig beskrivning i särskild aktbilaga (BE)	
		<input checked="" type="checkbox"/> Fastighetsrättslig beskrivning på förrättningskartan (KA)	
		<input type="checkbox"/> Teknisk beskrivning i särskild aktbilaga (BE)	
		<input checked="" type="checkbox"/> Teknisk beskrivning på förrättningskartan (KA)	
A	77-10-11	Ansökan	
B	-11-	Gänsbrev 27-10-05	
	-11-	Utdrag av Ek utv. området	
	-11-	Intyg rör förbättring av väg 568	
	-11-	Förhandsbesked av 77-04-28	
	77-11-12	Inskrivningsuppdrag	
	77-12-16	Underrättelse om avslutande utskott	
		sammankommitte etc	
PR 1	77-12-22	Protokoll. Förrättningen avslutas	
<input type="checkbox"/> Forts på tillägsblad			

¹ Protokoll bilägs som aktbilagor PR 1, PR 2 osv i kronologisk ordning

Underrättelse till byggnadsnämnden (BN)

<input type="checkbox"/> BN underrättad om förrättningen	Datum, sign	Samråd med BN	Datum, sign
<input type="checkbox"/> BN underrättad om sammanträdet den		<input type="checkbox"/> Med BN:s företrädare	
<input type="checkbox"/> BN underrättad om sammanträdet den		Titel, namn:	
<input checked="" type="checkbox"/> BN underrättad om förrättningens avslutande 77-12-22 77-12-16 JLO		Resultat av samrådet med BN	
Anteckningar om samråd (också datum och sign)		<input type="checkbox"/> Ingen erinran	<input type="checkbox"/> Yttrande Inhämtas
		<input type="checkbox"/> Uttalande se aktbil	<input type="checkbox"/> BN:s synpunkter se nedan

Expeditioner från FBM	Exp datum, sign	Expeditioner från FBM	Exp datum, sign
<input checked="" type="checkbox"/> Akt till LSV/FRM Inom 1 v	77-12-28 JLO	<input type="checkbox"/> Underrättelse till IM om ilkvärd m m (27 § FBLK)	
<input type="checkbox"/> Akt till FRM efter 4 v		<input type="checkbox"/>	
<input type="checkbox"/> Akt till LSV/FRM, förrättn godk		<input type="checkbox"/>	
<input checked="" type="checkbox"/> Aktkopia till ÖLM f v b	77-12-28 JLO	Vid sammanläggning	
<input type="checkbox"/> Aktkopia till sakägaren		<input type="checkbox"/> Underrättelse till IM om ansökan ...	
<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/> Begäran till IM om yttrande	
<input type="checkbox"/> Fastighetsbildningsbeslut till LSt Inom 1 v (25 § FBLK)		Bifogade handlingar:	
<input type="checkbox"/> Tillståndsbeslut till LSt Inom 1 v (25 § FBLK)			
<input type="checkbox"/> Begäran om reg till FRM		<input type="checkbox"/> Underrättelse till IM om f-beslut	
<input type="checkbox"/> Akten bifogas		<input type="checkbox"/> Underrättelse till IM om att sökt smi ej skall genomföras	
<input type="checkbox"/> Akten bifogas ej			
<input type="checkbox"/>			

FBM:S BESLUT OM INSTÄLLANDE AV FÖRRÄTTNINGEN

Ansökningen återkallad. Förrättningen inställes. Förrättningskostnaderna skall betalas av

Den som är missnöjd med beslutet får anföra besvär hos fastighetsdomstolen i länet inom fyra veckor från denna dag.

(Datum)

(Förrättningslantmätare)

Beslutet godkännes. Jag/vi har inte överlåtit område som ansökningen avsåg. (Stryks om meningen inte gäller.)

(Sökande)