



[Skriv ut](#)

Administrativa uppgifter

Fastighetsbeteckning:	Adamsbergh 7:94, 7:95	
Byggnads ID:		
Kommun:	Norrtälje	
Fastighetsägare/byggherre:	Byggimperium Sverige AB	
Energiberäkningen har utförts av:	Alexander Belousov	
Datum:	2025-05-04 15:42:47	Datum

Byggnadens beräknade värden jämfört med kraven i Boverkets ByggRegler, BBR

BBR-krav	enhet	Beräknat	BBR-kravnivå	Uppfyller BBR-krav
Klimatskärmens luftläckage	l/s m2	0.35		
U-medel	W/m2 K	0.25	0.3	Ja
Eleffekt	W	4155	4725	Ja
Byggnadens primärenergital, EPpet	kWh/m2 år	88	90	Ja

BBR-version, klimat, temperatur

Storhet	enhet	mätetal
Beräknat enligt Boverkets byggregler, BBR	BBR version	BBR 30
Byggnadens placering i Sverige	Kommun	Stockholm
Geografisk justeringsfaktor	Faktor	1
Beräkningen baseras på klimatfil (från Sveby/SMHI) för orten	Ort	Stockholm
Dimensionerande Vinter UteTemperatur (DVUT) enligt SMHI/Boverket	°C	-15.5
Klimatkorrigering (positivt värde avser varmare klimat)	+/- %	0.0
Inomhustemperatur	°C	21
Egen klimatfil har använts	Ja/Nej	Nej

Hustyp, area, lägenheter och personer

Storhet	enhet	mätetal
Hustyp (småhus, flerbostadhus, lokal)	Hustyp	småhus
Atemp m2, uppvärmd (>+10°C) golvarea (ej m2 garage i bostadshus)	m2	139
Lägenheter	antal	1
Flerbostadshus där mer än 50% av lägenheterna är högst 35 m2	Ja/Nej	Nej
Personer som bor/vistas i huset	antal	3

Hushållsel och tappvarmvatten - samt "gratis effekt" från dessa och personer

Storhet	enhet	mätetal
Schablonvärden för tappvarmvatten, hushållsel och personvärme enligt	utgivare	BEN 3
Personvärme som värmer byggnaden	W	140
Hushållsel/verksamhetsel	kWh/år	4170
Hushållsel/verksamhetsel (som indirekt värmer byggnaden)	W	333
Tappvarmvatten, effekt för produktion	W	500
Tappvarmvatten, energi	kWh/år	2780
Tappvarmvatten (spillvärme som indirekt värmer byggnaden)	W	63
Processer i lokal, energi	kWh/år	
Processer i lokal (spillvärme som indirekt värmer byggnaden)	W	
Soltillskott genom fönster/glas	kWh/år	695

(2)

Förluster: Transmission, ventilation, infiltration, tappvarmvatten, fastighetsenergi, kyla

Storhet	enhet	mätetal
Omslutande area (Aom för klimatskalet)	m ²	420
Värmeisolering, U-medel	W/m ² K	0.25
Infiltration vid 50 Pa (luftläckage)	l/s m ²	0.35
Ventilationsstrategi (Konstant flöde, Variabelt flöde, Dagsänkning)	typ	Konstant
Totalt ventilationsflöde (vid DVUT samt för Konstant flöde)	l/s	49.9
Vädring	kWh/ m ² år	4
Ventilationssystem	typ	FVP
Fastighetsenergi, el till pumpar och fläktar samt belysning i allmänna utrymmen, mm	kWh/år	450
Kyla	typ	
EL-Kyla	kWh/år	0
Fjärrkyla	kWh/år	
Frikyla (medräknas ej i byggnadens energianvändning, enligt BBR)	kWh/år	

Tidskonstant för byggnadens värmetröghet och DVUT

Storhet	enhet	mätetal
Lätt eller tung byggnad	värmekapacitet	Normal
Tidskonstant	h	24
Dimensionerande VinterUteTemperatur, DVUT, justerad m h t tidskonstant	°C	-15.5

(3)

Ventilationsvärmväxlare - värmepump - energilag

Storhet	enhet	mätetal
Värmeåtervinning, FTX (Årsmedelenergiverkningsgrad)	%	0
Värmeåtervinning med FTX, återvunnen specifik effekt	W/°C	0
Värmeåtervinning med FTX, återvunnen effekt vid DVUT	W	0
Värmepump	typ	Frånluft
Värmepump	fabrikat	Nibe
Värmepump	namn	F750
Värmepump, värmefaktor vid DVUT	COP	2.44
Värmepump, max avgiven effekt vid DVUT	W	4 170
Prestanda för egendefinierad värmepump	°C;kW;COP	
Värmepumpen värmer byggnaden	Ja/Nej	Ja
Värmepumpen värmer tappvarmvatten	Ja/Nej	Ja
Huvudsaklig energibärare (Spetseffekt, om värmepump används)	energibärare	El
Reglerförluster inom byggnaden	%	5

Viktningfaktor och andel av energibärare (alt. spetsenergibärare om värmepump används)

Storhet	enhet	mätetal
El - viktningfaktor 1,8	%	100
Fjärrvärme - viktningfaktor 0,7	%	0
Biobränslen, fasta, flytande eller gasformiga - viktningfaktor 0,6	%	0
Fossil olja - viktningfaktor 1,8	%	0
Fossil gas - viktningfaktor 1,8	%	0
Annat - viktningfaktor 1,0	%	0

Energi från sol, vind, mark, luft eller vatten som alstras i byggnaden eller på dess tomt (gratisenergi)

Storhet	enhet	mätetal
Energi som används till byggnadens uppvärmning, komfortkyla eller varmvatten	kWh/år	
El som används till eluppvärmning, fastighetsenergi eller elkyla	kWh/år	

Husets effektbehov [beräknat resultat]

Storhet	enhet	mätetal
Byggnad (Transmission, Ventilation och Infiltration)	W	6 276
Tillskott ("gratis")	W	572
Återvunnet från ventilationen	W	0
Radiatorsystem, avgiven effekt	W	5 704
Tappvarmvatten, effekt	W	500
Summa effektbehov för uppvärmning och tappvarmvatten	W	6203
PRODUKTION		
Värmepumpens eleffektanvändning vid DVUT	W	1655
Elpatroner, radiatorer etc, effektanvändning (spets)	W	2500
Uppvärmningseffekt (fjärrvärme/olja/gas/fastbränsle/annat)	W	
Totalt behov av eleffekt	W	4 155
Specifik eleffekt	W/m ²	29,9
BBR el-krav, fast del	W	4500
BBR el-krav, tillägg om Atemp > 130 m ²	W	225
BBR el-krav, tillägg för lokal där ventilationen >0,35 l/s m ²	W	0
BBR, maximalt tillåten eleffekt	W	4725
Klarar BBR:s effektkrav	Ja/Nej	Ja

(5)

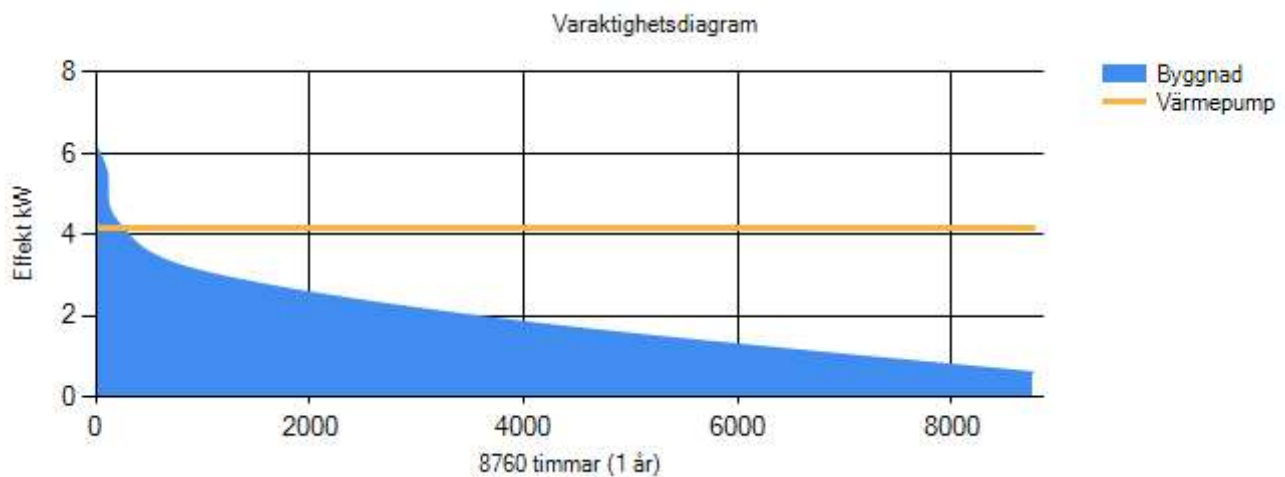
Energibehov för byggnaden [beräknat resultat]

Storhet	enhet	mätetal
Balanstemperatur	°C	17,7
Gradtimmor baserade på klimatfil	Kh	92 266
Solenergi, tillgodogjord genom fönster	kWh/år	695
Verkningsgrad uppvärmning	%	100
Transmission, brutto	kWh/år	12 607
Ventilation + infiltration, brutto	kWh/år	8 030
Atemp (uppvärmd golvarea, enligt BBR)	m ²	139
Tappvarmvatten	kWh/år	2 780
Byggnadsuppvärmning	kWh/år	16 655
Energi från sol, vind, mark, luft eller vatten som värmer byggnaden eller tappvarmvatten	kWh/år	
El, Köpt värmeenergi	kWh/år	
Köpt värmeenergi	kWh/år	19 435
El, Fastighetsenergi	kWh/år	450
El, Kylenergi [kWh/år]	kWh/år	0
El från sol, vind, mark, luft eller vatten som används till fastighetsenergi eller elkyla	kWh/år	
El, summa köpt elenergi	kWh/år	450
Fjärrkyla, frikyla	kWh/år	
Byggnadens energianvändning (värme, tvv, fastighetsenergi, kyla)	kWh/år	19 885
Specifik energianvändning	kWh/m ² år	143
Hushållsenergi/verksamhetsenergi, el	kWh/år	4170
Total energi	kWh/år	24 055

(6)

Energibehov för byggnaden, med värmepump [beräknat resultat]

Storhet	enhet	mätetal
Värmepump	namn	F750
Värmeenergi från byggnad / tomt, solfångare (gratis)	kWh/år	
Värmepumpens täckningsgrad	%	97
Värmepumpens energibehov	kWh/år	5846
Kompletterande spetsenergi	kWh/år	509
Energibehov för värme, summa	kWh/år	6355
Fastighetsenergi	kWh/år	450
Kylenergi	kWh/år	
Köpt energi enligt BBR	kWh/år	6805
Specifik energianvändning	kWh/m ² år	49



[Skriv ut](#)