

NORRTÄLJE KOMMUN



Detaljplan för HENSVIK 2:61-2:94 samt 2:96-2:97 i Häverö församling

SAMRÅDSFÖRSLAG 2004-09-10 rev. 2005-01-14

Ingemar Stråe
Planchef

Olle Burman
Arkitekt SAR/MSA

PLANKARTA
Till planen hör
- planbeskrivning
- genomförandebeskrivning

Detaljplanen
godkänd av BN 2005-02-24 §87
anviken av BN 2005-02-24 §87
laga kraft 2005-03-24

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Bestämmelser utan beteckning gäller inom hela planområdet

GRÄNSBETECKNINGAR

	planområdesgräns
	användningsgräns
	egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

Allmänna platser

	lokaltrafik
	naturområde

Kvartersmark

	bostäder
	transformatorstation

UTNYTTJANDEGRAD

största bruttoarea i m² ovan mark för huvudbyggnad med inredningsbar vind resp. för huvudbyggnad i ett plan utan inredningsbar vind och med högsta tillåten taklutning på 27°
största bruttoarea i m² ovan mark för uthus

BEGRÄNSNING AV MARKENS BEBYGGANDE

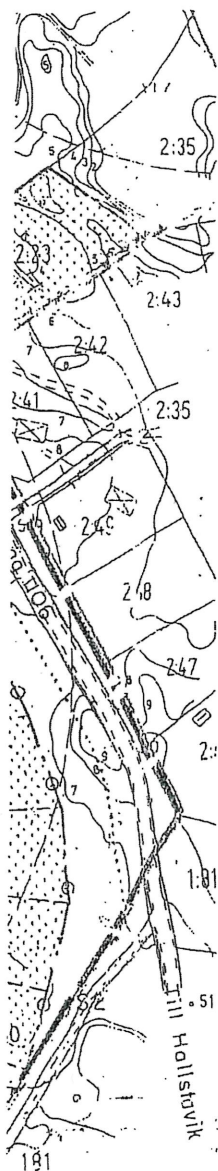
marken får inte bebyggas
märken skall vara tillgänglig för allmänna underjordiska ledningar

UTFORMNING

högsta antal våning
endast friliggande hus

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetiden är 5 år från den dag planen vinner laga kraft
Kommunen är inte huvudman för allmän platsmark



• 512

• Fix