

KARTA

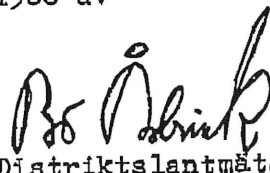
för avstyckning från fastigheten

BONDÄNGEN 1:2 och 1:3

B:1

114/57

Upprättad år 1968 av



Distriktslantmätare.

Socken Ununge Kommun Häverö

Län Stockholms

Skala
1:1000

10 0

10

20

30

40

50

60

70

meter

Avstyckningsbeskrivning.

R.N:r

Koordinatförteckning.

A. Avrösningsjord 0,1350 hektar 1:4

Punkt mark x y

1 rs 975,93 977,40

2 rg 1015,86 981,88

3 rs 1011,50 1022,85

4 rs 989,92 1020,24

5 rg 979,57 999,70

Servitut: Med det avstyckade området följer rätt att för utfart nyttja å stamfastigheterna befintlig väg samt delaktighet i den rätt till utfartsväg, som tillkommer styckningsfastigheterna.

Med det avstyckade området följer rätt till bad- och båtplats vid stamfastighetens strand vid Södersjön samt rätt att för detta ändamål dit taga väg över stamfastigheternas mark.

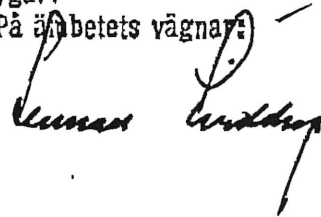
Nyttillkomna gränser: 1-2-3-4-5-1.

§ 1164 År 1968 den 19 september

blev den i enlighet med denna karta verkställda avstyckningsförrättning fastställd av överlantmätaren i Stockholms län; betygat:

På ämbetets vägnar:

utan avg.




x=1050

Situationsplan

Skala 1:10 000

Stam-

Därtningsbol
12

fastig-



heten

Bysjön

y=950

Stam-

fastig-

2 rg

41.20

3 rs

A

1 rs

5 rg

heten

x=950

y=1050

Lantmateriel B1 0318, B000, 68, SRA 80835

Arkiverat m m Ekk. 476 E1.

Mätning

Koordinat

Arealber

Kartering

Ritning

Signum.

U.R.

339

LANTMÄTERIET
Avstyckning från

PROTOKOLL

Dnr

114/67 B1

Bondängen 1:2 och 1:3

Annan älgård och därav berörda fastigheter

Socken,

Kommun,

län

Ununge

Häverö

Stockholms

Ansökan, bilaga A

1 §

Plats och dag för sammanträde

Bondängen den 28.5.1968.

Sakägares närvarande

Alrik Eriksson delägare i Johan Erikssons dödsbo samtRagnar Pettersson såsom ombud enligt fullmakt, bilaga nr 1, för övriga dödsbodelägare, Vilhelmina Eriksson och Astrid Pettersson.

Johan Eriksson hade erhållit lagfart på styckningsfastigheterna den 13.6.1907, § 5.

Astrid Pettersson hade genom gåvobrev av denna dag erhållit visst område av styckningsfastigheten, bilaga B.

Antecknades att byggnadsnämnden hade underrättats om förrättningen.

Avstyckningens ändamål och omfattning

Tomtplats för fritidsändamål, vilken utstakades på marken och senare upptogs på förrättningskartan och i beskrivningen.

Med det avstyckade området skulle följa rätt att för utfart nyttja å stamfastigheterna befintlig väg samt delaktighet i den rätt till utfartsväg, som tillkommer styckningsfastigheterna.

Med det avstyckade området skulle följa rätt till bad- och båtplats vid stamfastighetens strand vid Södersjön samt rätt att för detta ändamål dit taga väg över stamfastigheternas mark.

Med avstyckat område skulle härutöver icke följa rätt till eller delaktighet i styckningsfastighetens ägor, tilllydenheter, rättigheter eller förmåner

Omständigheter av betydelse för tillståndsfrågan

Det till avstyckning föreslagna området innehåller i areal cirka 0,14 hektar och ingår i mark, som utgör gemensam ägovidd för fastigheterna Bondängen 1:2

Meddelande
 och 1:3, vardera om 1/2 mantal. Utomplansborttämnelser gäller för trakten.
 Tätbebyggelse kan icke anses förekomma. Något hinder ur lokaliseringssyn-
 punkt för byggnadslovs meddelande kan uppenbarligen icke föreligga.

Utlåtande: Enär hinder enligt 19 kap Jorddelningslagen ej föreligger mot den sökta avstyckningen beslutar lantmätaren meddela
 tillstånd till densamma.

Avskrift av handlingarna och kopia av kartan skulle tillställas
 fru Astrid Pettersson, Göringe, Box 5, Häverö.

Förrättningskostnaderna skulle betalas av
 av fru Pettersson.

Sedan karta hade upprättats skulle förrättningen avslutas på lantmäterikontoret
 i Östhammar. Till detta sammanträde önskade sakägarna ingen särskild kallelse.
 På ämbets vägnar:

B. O. Schink

Distriktslantmätare.

Protokollet uppsatt den 28.5.1968.

2 §.

Östhammar den 6 augusti 1968.

Ingen sakägare närvarande.

Karta förelåg upprättad.

Styckningsdelen omfattade 0,1350 hektar.

Besvärshänvisning. Sedan förrättningen förklarats avslutad meddelades, att den som vore missnöjd ägde anföra besvär över förrättningen
 hos Ägodelningsrätten i Norra Roslags

domsaga. Besvären skulle vara Ägodelningsdomaren till handa inom trettio dagar från dagens ovan angivna datum.

På distriktslantmäterombets vägnar:

Protokollet uppsatt den

B. O. Schink

DISTRIKTS-lantmätare

6.8.1968

Förrättningen godkänns: