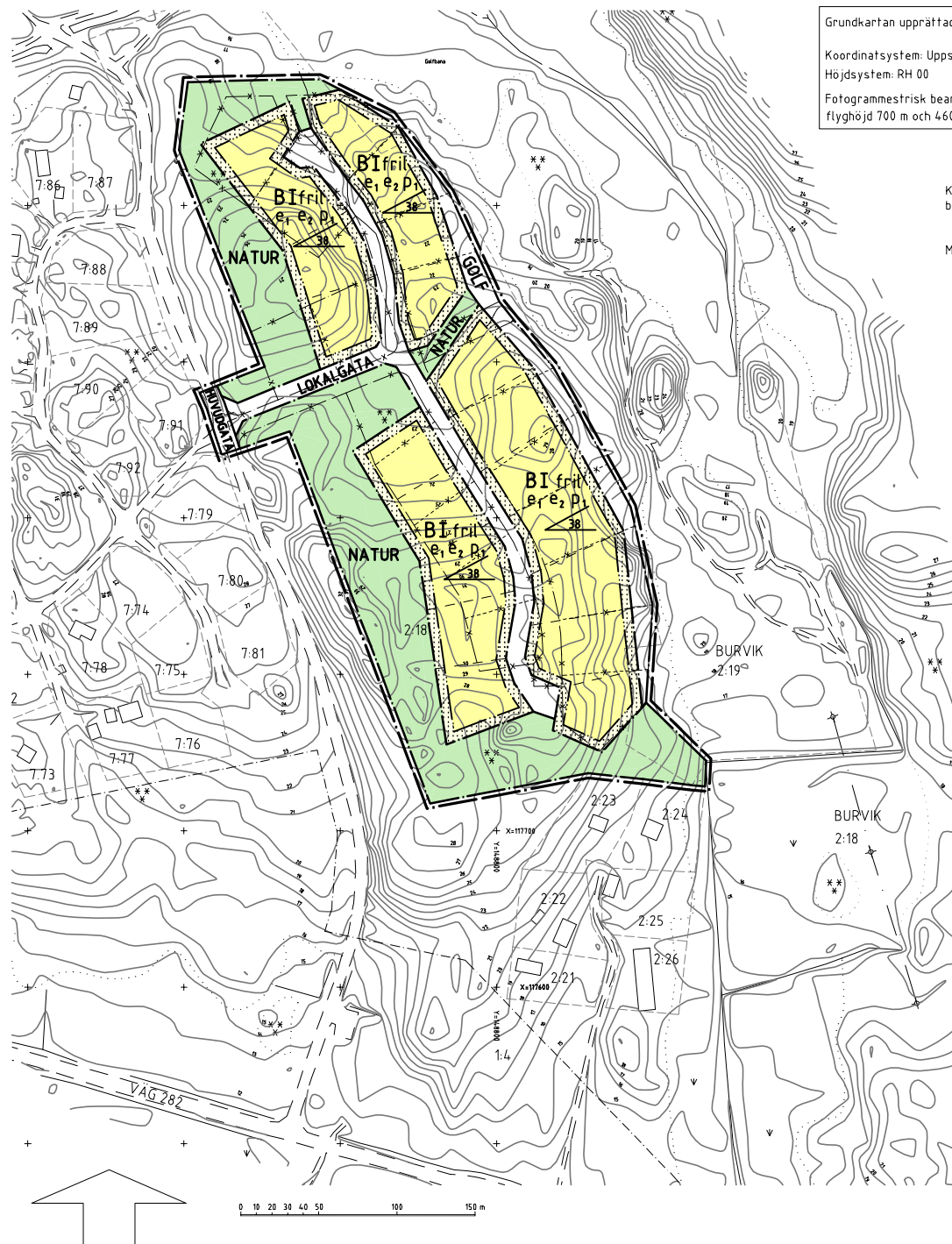




Grundkartan upprättad av GEMARIT HB, Uppsala
Koordinatsystem: Uppsalas lokala
Höjdsystem: RH 00
Fotogrammetrisk bearbetning från
flyghöjd 700 m och 4600 m, våren 2000.

Kopians likhet med originalet
betygar

Marie Hallin

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar.
Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet.
Endast angiven användning och utformning är tillåten.

GRÄNSBETECKNINGAR

- Linje belägen 3m utanför planområdet
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns
- Utgående gräns

ANVÄNDNING AV MARK

Allmänna platser

- HUVUDGATA** Trafik mellan områden
- LOKALGATA** Lokaltrafik
- NATUR** Naturområde

Kvartermark

- B** Bostäder
- GOLF** Golf

UTNYTTJANDEGRAD/FASTIGHETSINDELNING

- e₁** Största byggnadsyta för bostadshus 130 m², uthus 50 m²
- e₂** Kvarter får ej delas i fler tomter än som illustrerats

BEGRÄNSNING AV MARKENS BEBYGGANDE

- Marken får inte bebyggas

PLACERING; UTFORMNING

Placering

- P₁** Byggnader ska placeras minst 4,5 meter från tomtragrensen

Utformning

- 38** Största takvinkel i grader
- I** Högsta antal våningar
- fril** Endast friliggande hus

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetiden är 10 år från den dag planen vunnit laga kraft.
Kommunen är inte huvudman för allmän plats.

UPPLYSNINGAR

Plan- och genomförandebeskrivningen ger anvisningar om planens genomförande

Planhandlingen består av:

- plankarta med bestämmelser
- plan- och genomförandebeskrivning

ANTAGANDEHANDLING

består av:

- planhandling
- Utlåtande

Planen är upprättad enligt reglerna för ENKELT PLANFÖRFARANDE
Antagen av BN 2003-11-20 Lagakraft 03-12-19

Detaljplan för
Granens väg, Burvik
Uppsala kommun
upprättad i oktober 2003

03/20040-1

Margaretha Nilsson
planchef

Björn Ringström
Planarkitekt

0380-P2004/2