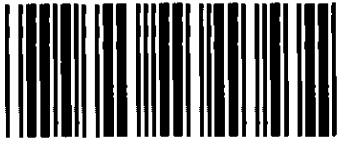


Förslag till ändring och utvidgning av stadsplanen för del av nordvästra Industriområdet (kv Gröstan m fl) i Lindesberg, Lindesbergs kommun, Örebro län.
 Upprättad 8 stadsrådskamraten den 15.6. 1971 Rev. den 18.8. 1971
 Stadsarkitekt: [Signature]
 Rådgivare: [Signature]

- Delningar**
- Grundformen
 - Andra reguleringslinjer
 - Fastgränslinjer, även gränns mellan sammanhängande och gränns mellan sammanhängande
 - Östgräns linjerna eller annan områdesgräns enligt delningen
 - Gällande bestämmelsegränser enligt delningen
 - Andra gränns linjerna för sammanhängande, bostads-, handels-, industri-, naturreservat etc.)
- Byggnader i stadsplanen**
- Transformatorbyggnad
 - Staket, gräsbredd eller plank med grind eller port
 - Hägnadsplanering, exakt
 - Wäg med utåt utströmningen
 - Öd-gräsig
 - Vatten- och avloppslinjer under markytan i samma riktning
 - Dike
 - Vattenledning
 - Brom, håll
 - Höjdheter (höjd anges i meter över nollplanet med höjdförhöjning på den sida av kurvan, som är högre belägen)
 - Trängspår
 - Förvaringspunkt
 - Ruhållspunkt
 - Nummer på stadsplan eller stadsplanområdet enligt fastighetsregisterförordningen
- Lågan**
- 12.4 Kvartersnamn
 - 1.43 Registernummer för fastighet
 - 3.127 Samfällighet
 - Kvarten Sjö, vattendrag
 - Anmärkning: att samma fastighet, samfällighet eller bostads- eller handels- eller annan områdesgräns är utvidgad på andra sidan av utgången eller utgången
- Stadsplanens delar**
- Stadsplanens delar som inte utgör en del av stadsplanen
 - Gällande områdesgränser avsett att bibehållas
 - Gällande bestämmelsegränser avsett att bibehållas
 - Gällande områdes- och bestämmelsegränser avsett att utgå
 - Kvarters- eller annan områdesgränser
 - Bestämmelsegränser
 - Gårdstugor ej avsett att fastställas
 - Förbud mot in och utför, hänses till med pil motsett förbudets slut
 - Dula eller lösa
 - Mark eller utbyggnad
 - Mark för utbyggnad
 - Transtrationsstation
 - Vatten- och avloppslinjer
 - Mark som icke får byggas
 - Mark utbyggd för undergrunda ledningar
 - Gårdstugor
 - Gårdstugor avsett att utgå
 - Soluhäjd
 - Byggnads

Allt detta planeringsmaterial är utarbetat av Lindesbergs byggnadsnämnd den 13. 1971 enligt § 217 1 och 2.
 R: Mattin
 Ö: S. 1971
 17.08.1110-71
 Sammanfattning 20.10.1971 vilken innehåller förslag till ändring av stadsplanen i Lindesberg, Lindesbergs kommun, Örebro län. Förslaget är utarbetat av stadsplanenheten i Lindesberg, Lindesbergs kommun, Örebro län. Sammanfattningen är utarbetad av stadsplanenheten i Lindesberg, Lindesbergs kommun, Örebro län. Förslaget är utarbetat av stadsplanenheten i Lindesberg, Lindesbergs kommun, Örebro län.
 KRS 20.10.1971
 18-LIN-2613
 A51



Akt nr:
18-LIN-2613

AU\$18-LIN-2613

20.1.11

ÖREBRO LÄNS
LANTMÄTERIKONTOR

Akten innehåller 11 skrivna sidor

Lindes socken

2613

Lindesberg

	Till akten hör
_____	innel. kartblad
<u>1</u>	plan. 5 »
_____	rull. »

Kopia ÖVERLANTMÄTARMYNDIGHETEN
Örebro län
BESLUT Ink 29.2.72 (2)
R Dnr 28-72

20.10.1971 11.082-1112-71

LÄNSSTYRELSEN
Örebro län
Planeringsavdelningen
Planenheten

Kopia till
Statens planverk
Distr lantm
Vägförv
Byggn nämnden 15 st
Planenh
Naturv enh
Lantm enh
Landsantikvarien
Reg ek enh
Por-Pac-Plast AB
Box 128
711 00 Lindesberg

Byggnadsnämnden i Lindesbergs kommun
Skolgatan 4
711 00 LINDESBERG

REGISTRERING
Datum 1971-11-02.....
Införing i fastighetsregistret har
verkställts beträffande

Stig Landin
För fastighetsregistermyndigheten

Fastställelse av stadsplan
(2 bilagor)

Byggnadsnämnden i Lindesbergs kommun antog 7.9.1971 ett på stadsarkitektkontoret 16.6.1971 upprättat och 18.8.1971 reviderat förslag till ändring och utvidgning av stadsplanen för del av nordvästra industriområdet (kv Gnistan m fl) i Lindesberg, med därtill hörande karta, bestämmelser och beskrivning.

Anslaget
18.10.1971

Planförslaget har underställts länsstyrelsen för fastställelseprövning.

Planförslaget har upprättats och handlagts i enlighet med gällande lagar och föreskrifter, ansluter till tillämpliga plannormer och plananvisningar samt är anpassat till rådande fysiska förutsättningar såsom terrängförhållanden, gatunät och ledningssystem. Förslaget är ägnat att tillgodose en ändamålsenlig utveckling av samhället.

Landsantikvarien har begärt att resterna av Lindeshyttan skall utmärkas på kartan och anges i beskrivningen. Så har numera skett.

Det av vägförvaltningen uttalade önskemålet om hörnavskärning i nordöstra hörnet av kvarteret Gnistan har tillgodosetts.

Skrivelsen från Por-Pac-Plast AB avser planens genomförande och utgör icke hinder mot fastställelse av förslaget.

Länsstyrelsen i Örebro län fastställer med stöd av 26 § byggnadslagen ifrågakvarande förslag.

I handläggningen av detta ärende har även förste länsassessorn Nils Hakelien, lantmätaren Stig Landin, byrådirektören Jan From samt byrådirektören Bertil Sjöström deltagit.

LÄNSSTYRELSEN

Örebro län
Planeringsavdelningen
Planenheten

BESLUT

2

20.10.1971

11.082-1112-71

Besvär över detta beslut kan anföras genom skrivelse till Konungen. Skrivelsen skall tillställas civildepartementet, Fack, 103 10 STOCKHOLM 2 och skall ha kommit in dit inom tre veckor från den dag då beslutet meddelades eller senast
10.11.1971

Besvär får dock anföras endast av sakägare som i ärendet framställt yrkande som helt eller delvis lämnats utan bifall.

Klaganden bör i besvärsskrivelsen tydligt ange länsstyrelsens beslut eller foga beslutet till skrivelsen. Vidare bör klaganden meddela sin fullständiga adress.

Göran Jonsson

Göran Jonsson
länsarkitekt
beslutande

Gunnar Lindsten

Gunnar Lindsten
bitr länsarkitekt
föredragande

Bilagor

Bestämmelser
Beskrivning

SA

Bestyrkes

Kersti Högqvist

Bestämmelser

tillhörande förslag till ändring och utvidgning av stadsplanen för del av nordvästra Industriområdet (kv Gnistan m fl) i Lindesberg, Lindesbergs kommun, Örebro län.

- § 1.
- Mom. 1. Områdes användning
Byggnadskvarter
Med J betecknat område får användas endast till industri-ändamål.
- Mom. 2. Specialområden
Med Es betecknat område får endast användas för transformatorområde eller därmed samhörigt ändamål. *Inf.*
- Mom. 3. Med V betecknat område skall utgöra vattenområde och får inte utfyllas eller överbyggas.
- § 2. Mark som inte får bebyggas
Med punktprickning betecknad mark får inte bebyggas.
- § 3. Särskild mark för ledningar.
På med u betecknat område får inte vidtagas anordningar som hindrar framdragande eller underhåll av underjordiska allmänna ledningar.
- § 4.
- Mom. 1. Byggnads höjd
På med siffra i romb betecknat område får byggnad uppföras till högst den höjd i meter som siffran anger.
- Mom. 2. Där våningsantal ej finnos angivet, får byggnad uppföras med det antal våningar som bestämmelserna angående byggnads höjd möjliggöra.
- § 5 Markanläggningar och utfartsförbud.
Över med cirkelar betecknad gräns får inte göras anordningar för:
körtrafik, in- och utfarter samt lastning eller lossning.

Lindesberg den 16 juni 1971

Bo Sievert
stadsarkitekt

J-O Zetterlund
planingenjör

Tillhör även det den 16 augusti 1971 reviderade planförslaget.

Bo Sievert
Stadsarkitekt

J-O Zetterlund
planingenjör

Att detta planförslag antagits av Lindesbergs byggnadsnämnd den 7.9.1971 under § 227 betygar

Bo Hallin
BN:s sekreterare

Tillhör länsstyrelsens i Örebro län beslut 20.10.1971 dnr 11.082-1112-71 betygar på
tjänstens vägnar

Svea Almqvist

Bestyrkes
Svea Almqvist

Beskrivning

tillhörande förslag till ändring och utvidgning av stadsplanen för del av nordvästra Industriområdet (kv. Gnistan m fl) i Lindesberg, Lindesbergs kommun, Örebro län.

Förslaget beröres av planer fastställda av KB 15.1.1963, 12.2.1963, 23.6.1965, 27.3.1969 samt 17.7.1970.

Förslaget innebär att nya kvarter utläggs söder och väster om befintliga kvarteren Lågan och Gnistan. Likaledes har marken söder om stg. 700 C föreslagits till industrimark.

På Siggebohyttvägen förekommer besvärande trafik till och från industriområdet genom bostadsområdena vid Västerplan. För att förhindra denna trafik föreslås att Siggebohyttvägen stängs av väster om kv Hackspetten. Trafiken som alstras av industriområdet är avsedd att ledas mot Fotbollsgatan.

I förslagets västligaste del finns Torphyttbäcken. Ravinen mot bäckfåran och själva bäcken utgör en värdefull del av landskapet ner mot Torphyttan varför detta parti utlagts till grönområde.

Vid förslagets utarbetande har samråd skett med fastighetskontoret, berörda industrier, gatukontoret, elverket, byggnadsnämnden samt länsarkitekten, varvid framförda önskemål tillgodosetts.

Lindesberg den 16 juni 1971

Bo Sievert
stadsarkitekt

J-O Zetterlund
planingenjör

Tillägg till beskrivning

tillhörande förslag till ändring och utvidgning av stadsplanen för del av nordvästra Industriområdet (kv Gnistan m fl) i Lindesberg, Lindesbergs kommun, Örebro län.

Vid förslagets utställning inkom uppgifter om, att inom område markerat med fornminne Lindesberg nr 2, har funnits en kopparhytta. Med anledning av detta erfordras att när aktuell byggnadsmark inom ovan nämnda område skall tagas i anspråk måste arkeologisk undersökning utföras. Närmare föreskrifter meddelas av Riksantikvarieämbetet.

De inom Gnistan kvarvarande u- områdena avser endast behovet av att behålla nedlagda el- och telekablar.

I enlighet med Vägverkets önskan har en hörnavskärning skett i nordöstra delen av kv Gnistan.

Lindesberg den 18 augusti 1971

Bo Sievert

stadsarkitekt

J-O Zetterlund

planingenjör

Att detta planförslag antagits av Lindesbergs byggnadsnämnd den 7.9.1971 under § 227 betygar

Bo Hallin

BN:s sekreterare

Tillhör länsstyrelsen i Örebro län beslut 20.10.1971, dnr 11.082-1112-71
betygar
på tjänstens vägnar
Svea Almqvist

SA

Bestyrkes

Svea Almqvist