

Tilldelning Garageplats - Brf Långrevens Policies vid skifte av platsinnehav

SKISS GARAGE LÄROVERKSGRÄND 7

infart

G7	G1	F1
G6	G2	F2
G5	G3	F3
F5-11	G4	F4

Förutsättningar:

För brf Långrevens ekonomi är det angeläget att garageplatsera är uthyrda.

Kölista till Garageplats förs av brf Långrevens styrelse.

Det finns 7 garageplatser, numrerade G1-G7 varav G1-G4, tillsammans med förråd F1-F4, är fast knutna till vissa lghtr, och G5-G7 är mer fristående.

Innehavare av G1-G4 har betalansvar oavsett om platsen utnyttjas.

Vid första inflyttning i Brf Långreven 1 sep 2021 gällde vidstående fördelning:

Policies vid kommande tilldelning:

Vid vakans för någon av platserna G1-G4 får ny brf-medlem i motsvarande lght besked att hyra denna plats. Om innehavaren saknar eget behov av garage får denne hyra ut platsen i 2a hand till valfri hyresgäst, gärna från kölistan, efter brf Långrevens godkännande av den senare.

Vid innehavarens avflyttning upphör alla villkor för 2a-handsförhyraren.

Vid vakans för ngn av platserna G5-G7, används styrelsens kölista varvid tilldelning i 1a hand sker till medlem i brf Långreven, i 2a hand till icke-medlem på kölistan, i 3e hand till icke-medlem utanför kölistan.

I de båda senare fallen krävs dessutom brf:s godkännande av förhyraren. Hyreskontrakt utfärdas i samtliga fall av brf Långrevens styrelse.

Hyresnivå för 1a-handskontrakt fastställs av styrelsen.

Godkännande från styrelsen avser förhyrares lämplighet och betalformåga.

Justerad text sedan föregående möte 6 dec, efter disk Åke/Mats

Ska hänvisa till senaste beslut av styrelsen

LGHT	G-plats	Förråd
1203	G1	F1
1301	G2	F2
1201	G3	F3
1303	G4	F4
1103	G5	
1104	G6	
1401	G7	

Brf Långrevens styrelse

Protokoll nr 11

§ 6 .23-01-16

ÅM