

Revisor

Maria Lidborn

Ordinarie Extern

Mazars AB

Valberedning

Lina Berndtros

Anders Roth Ottosson

Sammanställande

Stämmor

Ordinarie föreningsstämma hölls 2022-05-31.

Extra föreningsstämma hölls 2022-09-26. Extra stämma med anledning av beslut kring installation av solceller, uterum och markiser.

Fastighetsfakta

Föreningens fastighet har förvärvats enligt nedan:

Fastighetsbeteckning	Förvärv	Kommun
Blodeken 1	2019	Lund
Isbjörken 1	2019	Lund
Gråbjörken 1	2020	Lund

Fullvärdesförsäkring finns via Trygg-Hansa.

I försäkringen ingår kollektivt bostadsrättstillägg för medlemmarna samt ansvarsförsäkring för styrelsen.

Byggnadernas uppvärmning är frånluftsvärmepump.

Byggnadsår och ytor

Fastigheterna bebyggdes 2019 - 2021 och består av 40 småhus.

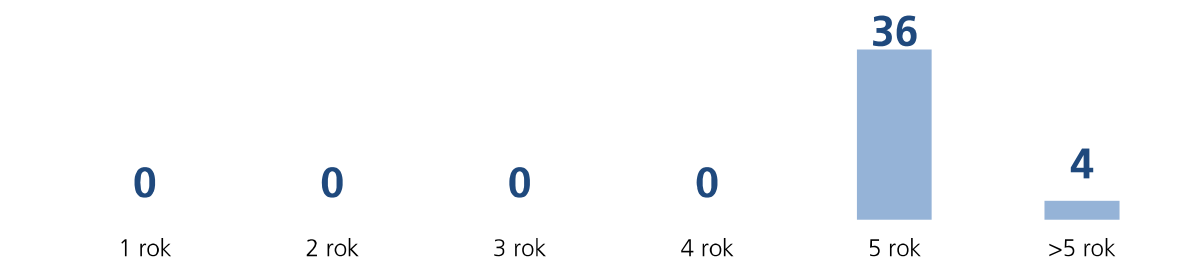
Fastigheternas värdeår är 2020.

Byggnadernas totalyta är enligt taxeringsbeskedet 4 672 m², varav 4 672 m² utgör boyta.

Lägenheter och lokaler

Föreningen upplåter 40 lägenheter med bostadsrätt.

Lägenhetsfördelning:



Byggnadernas tekniska status Förvaltning

Föreningens förvaltningsavtal och övriga avtal.

Avtal	Leverantör
Teknisk förvaltning	SBC
Ekonomisk förvaltning	SBC
El miljöhus	Skånska energi
Renhållning	Lunds Renhållningsverk
Fiberanslutning	Kraftringen
Vatten och avlopp	VA Syd
Revisor	Mazars

Föreningens ekonomi

Föreningen innehar en räntegaranti från entreprenadföretaget som byggde föreningens radhus som förfaller i slutet av 2024.

En del av föreningens lån omförhandlades i slutet av 2022 vilket innebar en räntehöjning.

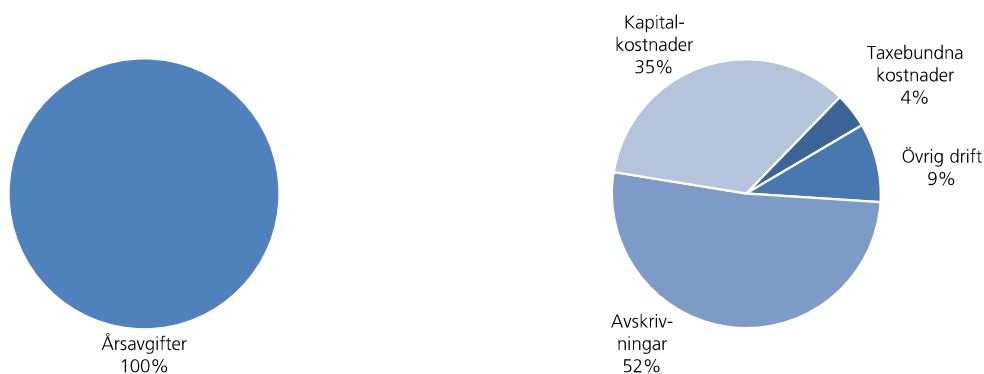
För att långsiktigt planera föreningens ekonomi upprättades 2023 en långtidsbudget som sträcker sig fram till 2025.

Enligt styrelsens beslut höjs årsavgifterna 2023-04-01 med 850 kr/kvm.

FÖRÄNDRING LIKVIDA MEDEL	2022	2021
LIKVIDA MEDEL VID ÅRETS BÖRJAN	1 110 453	142 556
INBETALNINGAR		
Rörelseintäkter	2 708 848	1 910 689
Medlemsinsatser	0	60 660 000
Ökning av långfristiga skulder	0	41 722 050
Ökning av kortfristiga skulder	865 850	0
	3 574 698	104 283 318
UTBETALNINGAR		
Rörelsekostnader exkl avskrivningar	315 560	919 748
Finansiella kostnader	761 886	665 323
Ökning av materiella anläggningstillgångar	1 015 631	49 608 539
Ökning av kortfristiga fordringar	4 785	53 677
Minskning av långfristiga skulder	628 992	52 068 133
	2 726 854	103 315 420
LIKVIDA MEDEL VID ÅRETS SLUT*	1 958 298	1 110 453
ÅRETS FÖRÄNDRING AV LIKVIDA MEDEL	847 844	967 898

*Likvida medel redovisas i balansräkningen under posterna Kassa och Bank samt Övriga fordringar.

Fördelning av intäkter och kostnader



Skatter och avgifter

För småhus är den kommunala avgiften 8 874 kronor per småhusenhet, dock högst 0,75 % av fastighetens taxeringsvärde.

Föreningen är befriad från fastighetsavgiften de första femton åren. Detta utgår från föreningens nybyggnadsår.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

På extrastämma den 26 september beslutades att göra en föreningsgemensam installation av solceller, denna planeras att utföras under våren 2023.

Föreningen har genomfört invändig tvåårsbesiktning på de radhus som varit färdigställda i två år.

Medlemsinformation

Medlemslägenheter: 40 st

Överlåtelse under året: 4 st

Överlåtelse- och pantsättningsavgift tas ut enligt stadgar. Överlåtelseavgift betalas av köpare.

Antal medlemmar vid räkenskapsårets början: 69

Tillkommande medlemmar: 5

Avgående medlemmar: 5

Antal medlemmar vid räkenskapsårets slut: 69

Flerårsöversikt

Nyckeltal	2022	2021	2020	2019
Årsavgift/m ² bostadsrättsyta	578	407	0	0
Lån/m ² bostadsrättsyta	13 328	13 463	0	0
Elkostnad/m ² totalyta	4	4	0	0
Kapitalkostnader/m ² totalyta	163	142	0	0
Soliditet (%)	61	61	35	0
Resultat efter finansiella poster (tkr)	497	-437	180	-7
Nettoomsättning (tkr)	2 704	1 901	203	0

Ytuppgifter enligt taxeringsbesked, 4 672 m² bostäder.

Förändringar eget kapital

	Belopp vid årets utgång	Förändring under året	Disposition av föregående års resultat enl stämmans beslut	Belopp vid årets ingång
Bundet eget kapital				
Inbetalda insatser	100 760 000	0	0	100 760 000
Fond för yttre underhåll	318 482	84 882*	233 600	0
S:a bundet eget kapital	101 078 482	84 882	233 600	100 760 000
Fritt eget kapital				
Balanserat resultat	-582 825	-84 882*	-670 826	172 883
Årets resultat	497 406	497 406	437 226	-437 225
S:a fritt eget kapital	-85 419	412 524	-233 600	-264 343
S:a eget kapital	100 993 063	497 406	0	100 495 657

*Föreningen har tidigare år föreslagit avsättning till underhållsfond i resultatdisposition som beslutats av föreningsstämman. Från 2022 sker avsättning till underhållsfond i årsbokslutet. Vilket föranleder att för 2022 finns det dubbel avsättning till underhållsfonden.

Resultatdisposition

Till föreningsstämmans förfogande står följande medel:

årets resultat	497 406
balanserat resultat före reservering till fond för yttre underhåll	-497 943
reservering till fond för yttre underhåll enligt stadgar	-84 882
summa balanserat resultat	-85 419

Styrelsen föreslår följande disposition:

att i ny räkning överförs	-85 419
----------------------------------	----------------

Beträffande föreningens resultat och ställning i övrigt hänvisas till följande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

1 JANUARI - 31 DECEMBER		2022	2021
RÖRELSEINTÄKTER			
Nettoomsättning	Not 2	2 704 461	1 901 268
Övriga rörelseintäkter	Not 3	4 387	0
Summa rörelseintäkter		2 708 848	1 901 268
RÖRELSEKOSTNADER			
Driftkostnader	Not 4	-141 284	-155 168
Övriga externa kostnader	Not 5	-110 800	-764 580
Personalkostnader	Not 6	-63 476	0
Avskrivning av materiella anläggningstillgångar	Not 7	-1 133 997	-753 422
Summa rörelsekostnader		-1 449 556	-1 673 170
RÖRELSERESULTAT		1 259 292	228 098
FINANSIELLA POSTER			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-761 886	-665 323
Summa finansiella poster		-761 886	-665 323
RESULTAT EFTER FINANSIELLA POSTER		497 406	-437 225
ÅRETS RESULTAT		497 406	-437 225

Balansräkning

TILLGÅNGAR		2022-12-31	2021-12-31
ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader	Not 8,14	161 570 152	162 704 149
Pågående byggnation	Not 9	1 015 631	0
Summa materiella anläggningstillgångar		162 585 783	162 704 149
SUMMA ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR		162 585 783	162 704 149
OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR			
Kortfristiga fordringar			
Avgifts- och hyresfordringar		26 258	0
Övriga fordringar inkl SBC Klientmedel	Not 10	1 840 682	49 972
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	Not 11	68 429	39 931
Summa kortfristiga fordringar		1 935 369	89 903
KASSA OCH BANK			
Kassa och bank		117 617	1 110 453
Summa kassa och bank		117 617	1 110 453
SUMMA OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR		2 052 986	1 200 356
SUMMA TILLGÅNGAR		164 638 769	163 904 505

Balansräkning

EGET KAPITAL OCH SKULDER		2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL			
Bundet eget kapital			
Medlemsinsatser		100 760 000	100 760 000
Fond för yttre underhåll	Not 12	318 482	0
Summa bundet eget kapital		101 078 482	100 760 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		-582 825	172 883
Årets resultat		497 406	-437 225
Summa fritt eget kapital		-85 419	-264 343
SUMMA EGET KAPITAL		100 993 063	100 495 657
LÅNGFRISTIGA SKULDER			
Skulder till kreditinstitut	Not 13,14	40 673 730	41 722 050
Summa långfristiga skulder		40 673 730	41 722 050
KORTFRISTIGA SKULDER			
Kortfristig del av skulder till kreditinstitut	Not 13,14	21 594 850	21 175 522
Leverantörsskulder		1 029 206	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	Not 15	347 920	511 276
Summa kortfristiga skulder		22 971 976	21 686 798
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		164 638 769	163 904 505

Noter

Belopp anges i svenska kronor om inte annat anges.

Not 1 REDOVISNINGSPRINCIPER

Allmänna redovisningsprinciper

Årsredovisningen har för första gången upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3)

Tidigare år har angivits att föreningen tillämpat BFNAR 2016:10 om årsredovisning i mindre företag, vilket varit felaktigt. Övergången till K3 har inte föranlett något behov av omräkning av de ingående balanserna.

Värderingsprinciper m.m

Tillgångar, avsättningar och skulder har värderats utifrån anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Intäktsredovisning

Intäkter redovisas då det är troligt att ekonomiska fördelar kommer föreningen tillgodo och att intäkterna kan fastställas på ett tillförlitligt sätt. Föreningens intäkter utgörs i allt väsentligt av årsavgifter. Årsavgifter aviseras i förskott men redovisas så att endast den del som avser räkenskapsåret redovisas som intäkt.

Finansiella instrument

Finansiella tillgångar och skulder redovisas enligt anskaffningsvärdemetoden. Långfristiga fordringar och långfristiga skulder redovisas till upplupet anskaffningsvärde, vilket motsvarar nuvärdet av framtida betalningar diskonterade med den effektivränta som beräknats vid anskaffningstillfället.

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar är redovisade till anskaffningskostnad med avdrag för planmässiga avskrivningar baserade på en bedömning av tillgångarnas nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas.

Avskrivningar

2022

Byggnader 50–110 år

Not 2

NETTOOMSÄTTNING

2022

2021

Årsavgifter	2 699 335	1 901 268
Överlåtelse/pantsättning	5 072	0
Öresutjämning	54	0
	2 704 461	1 901 268

Not 3

ÖVRIGA RÖRELSEINTÄKTER

2022

2021

Fakturerade kostnader	4 387	9 421
	4 387	9 421

Not 4	DRIFTKOSTNADER	2022	2021
	Reparationer		
	Gemensamma utrymmen	9 375	0
		9 375	0
	Taxebundna kostnader		
	El	17 499	18 499
	Sophämtning/renhållning	76 373	59 735
		93 872	78 234
	Övriga driftkostnader		
	Försäkring	38 037	63 677
	Förvaltningsarvode*	0	11 250
	Vidarefakturerade kostnader*	0	9 421
		38 037	84 348
	Fastighetsskatt/Kommunal avgift	0	2 006
	TOTALT DRIFTKOSTNADER	141 284	155 168
Not 5	ÖVRIGA EXTERNA KOSTNADER	2022	2021
	Kreditupplysning	1 875	0
	Medlemsinformation	176	0
	Tele- och datakommunikation	1 485	0
	Revisionsarvode extern revisor	17 750	8 125
	Föreningskostnader	-25	0
	Fritids- och trivselkostnader	8 178	0
	Förvaltningsarvode	50 888	0
	Förvaltningsarvodena övriga	6 161	0
	Administration	13 669	10 750
	Vidarefakturerade kostnader	4 387	9 421
	Bostadsrätterna Sverige Ek För	5 560	0
	Övriga driftkostnader	696	745 705
		110 800	764 580
Not 6	PERSONALKOSTNADER	2022	2021
	Anställda och personalkostnader		
	Föreningen har inte haft någon anställd.		
	Följande ersättningar har reserverats		
	Styrelse och internrevisor	48 300	0
	Sociala kostnader	15 176	0
		63 476	0
Not 7	AVSKRIVNINGAR	2022	2021
	Byggnad	1 133 997	753 422
		1 133 997	753 422

Not 8	BYGGNADER	2022-12-31	2021-12-31
	Akkumulerade anskaffningsvärden		
	Vid årets början	163 457 571	36 907 101
	Nyanskaffningar	0	110 295
	Justering köpeskilling	0	440 543
	Omklassificering från pågående nyanläggning	0	125 999 635
	Utgående anskaffningsvärde	163 457 571	163 457 571
	Akkumulerade avskrivningar enligt plan		
	Vid årets början	-753 422	0
	Årets avskrivningar enligt plan	-1 133 997	-753 422
	Utgående avskrivning enligt plan	-1 887 419	-753 422
	Planenligt restvärde vid årets slut	161 570 152	162 704 149
	I restvärdet vid årets slut ingår mark med	37 457 939	37 457 939
	Taxeringsvärde		
	Taxeringsvärde byggnad	62 582 000	42 978 000
	Taxeringsvärde mark	17 890 000	13 548 000
		80 472 000	56 526 000
	Uppdelning av taxeringsvärde		
	Bostäder	80 472 000	56 526 000
		80 472 000	56 526 000
Not 9	PÅGÅENDE BYGGNATION	2022-12-31	2021-12-31
	Solceller	1 015 631	0
		1 015 631	0
Not 10	ÖVRIGA FORDRINGAR	2022-12-31	2021-12-31
	Skattekonto	1	49 972
	Klientmedel hos SBC	1 840 681	0
		1 840 682	49 972
Not 11	FÖRUTBETALDA KOSTNADER OCH UPPLUPNA INTÄKTER	2022-12-31	2021-12-31
	Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	0	39 931
	Försäkring	68 429	0
		68 429	39 931

Not 12	FOND FÖR YTTRE UNDERHÅLL	2022-12-31	2021-12-31
	Vid årets början	0	0
	Reservering enligt stadgar	84 882	0
	Reservering enligt stämmobeslut	233 600	0
	lanspråktagande enligt stadgar	0	0
	lanspråktagande enligt stämmobeslut	0	0
	Vid årets slut	318 482	0

Not 13	SKULDER TILL KREDITINSTITUT				
	Räntesats	Belopp	Belopp	Villkors- ändringsdag	
	2022-12-31	2022-12-31	2021-12-31		
	Sparbanken Skåne	1,870 %	20 336 865	20 965 857	2026-11-10
	Sparbanken Skåne	1,670 %	20 965 857	20 965 857	2024-11-10
	Sparbanken Skåne	3,330 %	20 965 858	20 965 858	Rörligt
	Summa skulder till kreditinstitut		62 268 580	62 897 572	
	Kortfristig del av skulder till kreditinstitut		-21 594 850	-21 175 522	
			40 673 730	41 722 050	

Om fem år beräknas skulden till kreditinstitut uppgå till 59 123 620 kr.

Lån som har slutförfallodag inom ett år från bokslutsdagen redovisas som kortfristiga skulder. Bedömning om att redovisa den skulden som långfristig kan göras först när slutförfallodagen har passerat och fortsatt belåning har bekräftats hos bank.

Not 14	STÄLLDA SÄKERHETER	2022-12-31	2021-12-31
	Fastighetsinteckningar	62 897 572	62 897 572

Not 15	UPPLUPNA KOSTNADER OCH FÖRUTBETALDA INTÄKTER	2022-12-31	2021-12-31
	Arvoden	63 300	0
	Sociala avgifter	15 176	0
	Ränta	28 401	22 000
	Avgifter och hyror	241 043	219 084
	Upplupna kostnader	0	196 612
		347 920	437 696

Not 16 VÄSENTLIGA HÄNDELSER EFTER ÅRETS SLUT

Under våren 2023 har två extrastämmor hållits för att godkänna styrelsens förslag på nya stadgar på grund av bland annat lagändringar och installation av solceller. Installation av solceller är ett pågående projekt vid signering av denna årsredovisning och en del av finansieringen har gjorts genom att ta ett banklån

Styrelsens underskrifter

Datering enligt signeringsverifikat

Maryam Bah
Ordförande

Linda Holmgren Johansson
Ledamot

Mikael Kanski
Ledamot

Charlotte Mansfield
Ledamot

Josefin Roth Ottosson
Ledamot

Vår revisionsberättelse har avgivits i enlighet med signeringsverifikat.
Mazars AB

Maria Lidborn
Auktoriserad revisor

Signaturcertifikat

Dokumentnamn:

Signera bokslut-fb-4696-2023-05-16.pdf

Unikt dokument-id:

0365901e-400a-4a62-a1e5-5411b88c5029

Dokumentets fingeravtryck:

39110639fe23f5107b8a3c29b1be90a6a817b606a29e2905e4e207d1e79be6042d8930c05dce7b1a4547
ae23119257eccc36182d609c2651343cd4537d5fe1

Undertecknare

 <p>Charlotte Mansfield Norreholmshusen (4696)</p> <p>E-post: lottamansfield@hotmail.com Enhet: Mobile Safari 16.4 on iOS 16.4.1 Apple iPhone (smartphone) IP nummer: 81.236.27.27 IP Plats: Dalby, Skåne County, Sweden</p>	<p>Undertecknad med BankID: CHARLOTTE MANSFIELD (19850626****)</p> <p>Betrodd tidsstämpel: 2023-05-17 13:15:46 UTC</p> 
 <p>Josefin Roth Ottosson Norreholmshusen (4696)</p> <p>E-post: josefin.c.ottosson@gmail.com Enhet: Mobile Safari 16.4 on iOS 16.4.1 Apple iPhone (smartphone) IP nummer: 98.128.181.199 IP Plats: Vaxjo, Kronoberg County, Sweden</p>	<p>Undertecknad med BankID: JOSEFIN ROTH OTTOSSON (19800628****)</p> <p>Betrodd tidsstämpel: 2023-05-17 13:45:13 UTC</p> 
 <p>Linda Holmgren Johansson Norreholmshusen (4696)</p> <p>E-post: linda.hjohansson@gmail.com Enhet: Chrome Mobile 113.0.0.0 on Android 10 Unknown (smartphone) IP nummer: 83.233.137.125 IP Plats: Kristianstad, Skåne County, Sweden</p>	<p>Undertecknad med BankID: Linda Maria Holmgren Johansson (19841112****)</p> <p>Betrodd tidsstämpel: 2023-05-17 17:29:28 UTC</p> 
 <p>Maryam Bah Norreholmshusen (4696)</p> <p>E-post: maryam.a@live.se Enhet: Mobile Safari 16.1 on iOS 16.1.1 Apple iPhone (smartphone) IP nummer: 155.4.129.185 IP Plats: Lund, Skåne County, Sweden</p>	<p>Undertecknad med BankID: Maryam Bah (19890602****)</p> <p>Betrodd tidsstämpel: 2023-05-23 09:18:45 UTC</p> 



Detta dokumentet har signerats genom digitala signeringstjänsten GetAccept.
Certifikatet tillhandahåller alla signaturer och aktivitetsdata kopplat till detta dokument.

Undertecknare



Mikael Kanski
Norreholmshusen (4696)

E-post: kanski@gmail.com
Enhet: Mobile Safari 16.4 on iOS 16.4.1 Apple iPhone
(smartphone)
IP nummer: 172.225.69.154
IP Plats: Stockholm, Stockholm County, Sweden

Undertecknad med BankID: MIKAEL
KANSKI (19830522****)

Betrodd tidsstämpel:
2023-05-23 10:48:54 UTC



Maria Lidborn
Norreholmshusen (4696)

E-post: maria.lidborn@mazars.se
Enhet: Microsoft Edge 113.0.1774.50 on Windows 10
Unknown (desktop)
IP nummer: 91.130.63.84
IP Plats: Kristianstad, Skåne County, Sweden

Undertecknad med BankID: MARIA
LIDBORN (19890617****)

Betrodd tidsstämpel:
2023-05-23 13:31:05 UTC



Detta dokument slutfördes av alla parter:

2023-05-23 13:31:05 UTC



Aktivitetslogg

Betrodd tidsstämpel

2023-05-23 13:31:05 UTC

Aktivitet med insamlade uppgifter

Dokumentet signerades av Maria Lidborn (maria.lidborn@mazars.se)
Enhet: Microsoft Edge 113.0.1774.50 on Windows 10 Unknown (dator)
IP nummer: 91.130.63.84 - IP Plats: Kristianstad, Skåne County, Sweden

2023-05-23 13:30:59 UTC

Dokumentet verifierades genom BankID av Maria Lidborn (maria.lidborn@mazars.se)
Enhet: Microsoft Edge 113.0.1774.50 on Windows 10 Unknown (dator)
IP nummer: 91.130.63.84 - IP Plats: Kristianstad, Skåne County, Sweden

2023-05-23 13:28:55 UTC

Dokumentet lästes igenom av Maria Lidborn (maria.lidborn@mazars.se)
Enhet: Microsoft Edge 113.0.1774.50 on Windows 10 Unknown (dator)
IP nummer: 91.130.63.84 - IP Plats: Kristianstad, Skåne County, Sweden

2023-05-23 13:27:01 UTC

Dokumentet öppnades av Maria Lidborn (maria.lidborn@mazars.se)
Enhet: Microsoft Edge 113.0.1774.50 on Windows 10 Unknown (dator)
IP nummer: 91.130.63.84 - IP Plats: Kristianstad, Skåne County, Sweden

2023-05-23 10:49:02 UTC

Dokumentet skickades till Maria Lidborn (maria.lidborn@mazars.se)
Enhet: ()

2023-05-23 10:48:54 UTC

Dokumentet signerades av Mikael Kanski (kanski@gmail.com)
Enhet: Mobile Safari 16.4 on iOS 16.4.1 Apple iPhone (smartmobil)
IP nummer: 172.225.69.154 - IP Plats: Stockholm, Stockholm County, Sweden

2023-05-23 09:18:45 UTC

Dokumentet signerades av Maryam Bah (maryam.a@live.se)
Enhet: Mobile Safari 16.1 on iOS 16.1.1 Apple iPhone (smartmobil)
IP nummer: 155.4.129.185 - IP Plats: Lund, Skåne County, Sweden

2023-05-23 09:18:40 UTC

Dokumentet verifierades genom BankID av Maryam Bah (maryam.a@live.se)
Enhet: Mobile Safari 16.1 on iOS 16.1.1 Apple iPhone (smartmobil)
IP nummer: 155.4.129.185 - IP Plats: Lund, Skåne County, Sweden

2023-05-17 17:29:28 UTC

Dokumentet signerades av Linda Holmgren Johansson (linda.hjohansson@gmail.com)
Enhet: Chrome Mobile 113.0.0.0 on Android 10 Unknown (smartmobil)
IP nummer: 83.233.137.125 - IP Plats: Kristianstad, Skåne County, Sweden

2023-05-17 17:29:22 UTC

Dokumentet verifierades genom BankID av Linda Holmgren Johansson (linda.hjohansson@gmail.com)
Enhet: Chrome Mobile 113.0.0.0 on Android 10 Unknown (smartmobil)
IP nummer: 83.233.137.125 - IP Plats: Kristianstad, Skåne County, Sweden

2023-05-17 17:29:10 UTC

Dokumentet lästes igenom av Linda Holmgren Johansson (linda.hjohansson@gmail.com)
Enhet: Chrome Mobile 113.0.0.0 on Android 10 Unknown (smartmobil)
IP nummer: 83.233.137.125 - IP Plats: Kristianstad, Skåne County, Sweden

2023-05-17 14:24:38 UTC

Dokumentet verifierades genom BankID av Mikael Kanski (kanski@gmail.com)
Enhet: Mobile Safari 16.4 on iOS 16.4.1 Apple iPhone (smartmobil)
IP nummer: 172.225.208.31 - IP Plats: Stockholm, Stockholm County, Sweden



2023-05-17 14:23:58 UTC Dokumentet lästes igenom av Mikael Kanski (kanski@gmail.com)
Enhet: Mobile Safari 16.4 on iOS 16.4.1 Apple iPhone (smartmobil)
IP nummer: 172.225.210.197 - IP Plats: Stockholm, Stockholm County, Sweden

2023-05-17 14:22:32 UTC Dokumentet öppnades av Mikael Kanski (kanski@gmail.com)
Enhet: Mobile Safari 16.4 on iOS 16.4.1 Apple iPhone (smartmobil)
IP nummer: 172.225.210.197 - IP Plats: Stockholm, Stockholm County, Sweden

2023-05-17 13:45:13 UTC Dokumentet signerades av Josefin Roth Ottosson (josefin.c.ottosson@gmail.com)
Enhet: Mobile Safari 16.4 on iOS 16.4.1 Apple iPhone (smartmobil)
IP nummer: 98.128.181.199 - IP Plats: Vaxjo, Kronoberg County, Sweden

2023-05-17 13:45:07 UTC Dokumentet verifierades genom BankID av Josefin Roth Ottosson (josefin.c.ottosson@gmail.com)
Enhet: Mobile Safari 16.4 on iOS 16.4.1 Apple iPhone (smartmobil)
IP nummer: 98.128.181.199 - IP Plats: Vaxjo, Kronoberg County, Sweden

2023-05-17 13:44:49 UTC Dokumentet lästes igenom av Josefin Roth Ottosson (josefin.c.ottosson@gmail.com)
Enhet: Mobile Safari 16.4 on iOS 16.4.1 Apple iPhone (smartmobil)
IP nummer: 98.128.181.199 - IP Plats: Vaxjo, Kronoberg County, Sweden

2023-05-17 13:39:40 UTC Dokumentet öppnades av Josefin Roth Ottosson (josefin.c.ottosson@gmail.com)
Enhet: Mobile Safari 16.4 on iOS 16.4.1 Apple iPhone (smartmobil)
IP nummer: 98.128.181.199 - IP Plats: Vaxjo, Kronoberg County, Sweden

2023-05-17 13:15:46 UTC Dokumentet signerades av Charlotte Mansfield (lottamansfield@hotmail.com)
Enhet: Mobile Safari 16.4 on iOS 16.4.1 Apple iPhone (smartmobil)
IP nummer: 81.236.27.27 - IP Plats: Dalby, Skåne County, Sweden

2023-05-17 13:15:40 UTC Dokumentet verifierades genom BankID av Charlotte Mansfield (lottamansfield@hotmail.com)
Enhet: Mobile Safari 16.4 on iOS 16.4.1 Apple iPhone (smartmobil)
IP nummer: 81.236.27.27 - IP Plats: Dalby, Skåne County, Sweden

2023-05-17 13:15:18 UTC Dokumentet öppnades av Charlotte Mansfield (lottamansfield@hotmail.com)
Enhet: Mobile Safari 16.4 on iOS 16.4.1 Apple iPhone (smartmobil)
IP nummer: 81.236.27.27 - IP Plats: Dalby, Skåne County, Sweden

2023-05-17 12:46:24 UTC Dokumentet öppnades av Linda Holmgren Johansson (linda.hjohansson@gmail.com)
Enhet: Chrome 113.0.0.0 on Windows 10 Unknown (dator)
IP nummer: 217.31.188.54 - IP Plats: Stockholm, Stockholm County, Sweden

2023-05-17 12:19:58 UTC Dokumentet öppnades av Maryam Bah (maryam.a@live.se)
Enhet: Mobile Safari 16.1 on iOS 16.1.1 Apple iPhone (smartmobil)
IP nummer: 94.254.63.128 - IP Plats: Vaxjo, Kronoberg County, Sweden

2023-05-17 12:06:56 UTC Dokumentet skickades till Maryam Bah (maryam.a@live.se)
Enhet: ()

2023-05-17 12:06:55 UTC Dokumentet skickades till Charlotte Mansfield (lottamansfield@hotmail.com)
Enhet: ()



2023-05-17 12:06:53 UTC Dokumentet skickades till Linda Holmgren Johansson (linda.hjohansson@gmail.com)
Enhet: ()

2023-05-17 12:06:52 UTC Dokumentet skickades till Mikael Kanski (kanski@gmail.com)
Enhet: ()

2023-05-17 12:06:50 UTC Dokumentet skickades till Josefin Roth Ottosson (josefin.c.ottosson@gmail.com)
Enhet: ()

2023-05-17 12:06:46 UTC Dokumentet förseglades av SBC (api.getaccept@sbc.se)
Enhet: ()

2023-05-17 12:06:36 UTC Dokumentet skapades av SBC (api.getaccept@sbc.se)
Enhet: ()
IP nummer: 51.12.128.141



Detta dokumentet har signerats genom digitala signeringstjänsten GetAccept.
Certifikatet tillhandahåller alla signaturer och aktivitetsdata kopplat till detta dokument.