

Sammanfattning av

# ENERGIDEKLARATION

Stavangergatan 48, 164 38 Kista  
Stockholms stad

Nybyggnadsår: 1970

Energideklarations-ID: 1061378



DENNA BYGGNADS  
ENERGIKLASS

**Energiprestanda, primärenergital:**  
106 kWh/m<sup>2</sup> och år

**Krav vid uppförande av  
ny byggnad, primärenergital:**  
Energiklass C, 85 kWh/m<sup>2</sup> och år

**Specifik energianvändning  
(tidigare energiprestanda):**  
99 kWh/m<sup>2</sup> och år

**Uppvärmningssystem:**  
Fjärrvärme

**Radonmätning:**  
Utförd

**Ventilationskontroll (OVK):**  
Utförd

**Åtgärdsförslag:**  
Har lämnats

**Energideklarationen är utförd av:**  
Vahid Jafarpour, HSB Stockholm,  
2020-06-04

**Energideklarationen är giltig till:**  
2030-06-04

Energideklarationen i sin helhet  
finns hos byggnadens ägare.

**För mer information:**  
[www.boverket.se](http://www.boverket.se)

Sammanfattningen är upprättad enligt  
Boverkets föreskrifter och allmänna råd  
(2007:4) om energideklaration för byggnader.

**Byggnaden - Identifikation**

Län Stockholm	Kommun Stockholm	OBS! Småhus i bostadsrätt ska deklarerars av bostadsrättsföreningen. <input type="checkbox"/> Egna hem (privatägda småhus)	
Fastighetsbeteckning (anges utan kommunnamn) Lofoten 1		Egen beteckning Lofoten (S 48-78)	
Husnummer 1	Prefix byggnadsid 1	Byggnadsid 570358	Orsak till avvikelse Adressuppgifter är fel/saknas <input type="radio"/>
Adress Stavangergatan 48		Postnummer 16438	Postort Kista
			Huvudadress <input checked="" type="radio"/>
Adress Stavangergatan 50		Postnummer 16438	Postort Kista
			Huvudadress <input type="radio"/>
Adress Stavangergatan 52		Postnummer 16438	Postort Kista
			Huvudadress <input type="radio"/>

Husnummer 2	Prefix byggnadsid 1	Byggnadsid 785552	Orsak till avvikelse Adressuppgifter är fel/saknas <input type="radio"/>
Adress Stavangergatan 64		Postnummer 16438	Postort Kista
			Huvudadress <input type="radio"/>
Adress Stavangergatan 66		Postnummer 16438	Postort Kista
			Huvudadress <input type="radio"/>
Adress Stavangergatan 68		Postnummer 16438	Postort Kista
			Huvudadress <input type="radio"/>

Husnummer 3	Prefix byggnadsid 1	Byggnadsid 748829	Orsak till avvikelse Adressuppgifter är fel/saknas <input type="radio"/>
Adress Stavangergatan 54		Postnummer 16438	Postort Kista
			Huvudadress <input type="radio"/>
Adress Stavangergatan 56		Postnummer 16438	Postort Kista
			Huvudadress <input type="radio"/>
Adress Stavangergatan 58		Postnummer 16438	Postort Kista
			Huvudadress <input type="radio"/>
Adress Stavangergatan 60		Postnummer 16438	Postort Kista
			Huvudadress <input type="radio"/>
Adress Stavangergatan 62		Postnummer 16438	Postort Kista
			Huvudadress <input type="radio"/>

Husnummer 4	Prefix byggnadsid 1	Byggnadsid 566848	Orsak till avvikelse Adressuppgifter är fel/saknas <input type="radio"/>	
Adress Stavangergatan 70		Postnummer 16438	Postort Kista	Huvudadress <input type="radio"/>
Adress Stavangergatan 72		Postnummer 16438	Postort Kista	Huvudadress <input type="radio"/>
Adress Stavangergatan 74		Postnummer 16438	Postort Kista	Huvudadress <input type="radio"/>
Adress Stavangergatan 76		Postnummer 16438	Postort Kista	Huvudadress <input type="radio"/>
Adress Stavangergatan 78		Postnummer 16438	Postort Kista	Huvudadress <input type="radio"/>

## Byggnaden - Egenskaper

Typkod 321a - Hyreshusenhet, bostäder & lokaler (bostäder mer eller lika med 50%)	Byggnadskategori Flerbostadshus																																										
Byggnadens komplexitet <input checked="" type="radio"/> Enkel <input type="radio"/> Komplex	Byggnadstyp Friliggande																																										
	Nybyggnadsår 1970																																										
Atemp (exkl. Avarmgarage) 18222 m <sup>2</sup>	Verksamhet Fördela enligt nedan: <table border="0"> <tr> <td>Bostäder (inkl. biarea, t.ex. trapphus och uppvärmd källare)</td> <td><input type="text" value="98"/></td> <td>Procent av Atemp (exkl. Avarmgarage)</td> </tr> <tr> <td>Hotell, pensionat och elevhem</td> <td><input type="text"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Restaurang</td> <td><input type="text"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Kontor och förvaltning</td> <td><input type="text"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Butiks- och lagerlokaler för livsmedelshandel</td> <td><input type="text" value="1"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Butiks- och lagerlokaler för övrig handel</td> <td><input type="text"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Köpcentrum</td> <td><input type="text"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Vård, dygnet runt</td> <td><input type="text"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Vård, dagtid (samt serviceboende, frisersalong o. dyl)</td> <td><input type="text"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Skolor (förskola-universitet)</td> <td><input type="text" value="1"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Bad-, sport-, idrottsanläggningar (ej utomhusarenor)</td> <td><input type="text"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Teater-, konsert-, biograflokaler och övriga samlingslokaler</td> <td><input type="text"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Övrig verksamhet - ange vad <input type="text"/></td> <td><input type="text"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td></td> <td><b>Summa</b></td> <td><b>100</b></td> </tr> </table>	Bostäder (inkl. biarea, t.ex. trapphus och uppvärmd källare)	<input type="text" value="98"/>	Procent av Atemp (exkl. Avarmgarage)	Hotell, pensionat och elevhem	<input type="text"/>		Restaurang	<input type="text"/>		Kontor och förvaltning	<input type="text"/>		Butiks- och lagerlokaler för livsmedelshandel	<input type="text" value="1"/>		Butiks- och lagerlokaler för övrig handel	<input type="text"/>		Köpcentrum	<input type="text"/>		Vård, dygnet runt	<input type="text"/>		Vård, dagtid (samt serviceboende, frisersalong o. dyl)	<input type="text"/>		Skolor (förskola-universitet)	<input type="text" value="1"/>		Bad-, sport-, idrottsanläggningar (ej utomhusarenor)	<input type="text"/>		Teater-, konsert-, biograflokaler och övriga samlingslokaler	<input type="text"/>		Övrig verksamhet - ange vad <input type="text"/>	<input type="text"/>			<b>Summa</b>	<b>100</b>
Bostäder (inkl. biarea, t.ex. trapphus och uppvärmd källare)		<input type="text" value="98"/>	Procent av Atemp (exkl. Avarmgarage)																																								
Hotell, pensionat och elevhem		<input type="text"/>																																									
Restaurang		<input type="text"/>																																									
Kontor och förvaltning		<input type="text"/>																																									
Butiks- och lagerlokaler för livsmedelshandel		<input type="text" value="1"/>																																									
Butiks- och lagerlokaler för övrig handel		<input type="text"/>																																									
Köpcentrum		<input type="text"/>																																									
Vård, dygnet runt		<input type="text"/>																																									
Vård, dagtid (samt serviceboende, frisersalong o. dyl)		<input type="text"/>																																									
Skolor (förskola-universitet)	<input type="text" value="1"/>																																										
Bad-, sport-, idrottsanläggningar (ej utomhusarenor)	<input type="text"/>																																										
Teater-, konsert-, biograflokaler och övriga samlingslokaler	<input type="text"/>																																										
Övrig verksamhet - ange vad <input type="text"/>	<input type="text"/>																																										
	<b>Summa</b>	<b>100</b>																																									
Avarmgarage 0 m <sup>2</sup>																																											
Antal källarplan uppvärmda till >10°C (exkl. garageplan) 1																																											
Antal våningsplan ovan mark 6																																											
Antal trapphus 16																																											
Antal bostadslägenheter 189																																											
Finns till övervägande del lägenheter med boarea om högst 35 m <sup>2</sup> vardera? <input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nej																																											
Projekterat genomsnittligt hygieniskt uteluftsflöde i lokalbyggnader eller flerbostadshus 0,35 l/s,m <sup>2</sup>																																											
Finns installerad eleffekt >10 W/m <sup>2</sup> för uppvärmning och varmvattenproduktion <input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nej																																											
Är byggnaden skyddad som byggnadsminne eller en sådan särskilt värdefull byggnad som avses i 8 kap 13 § PBL?  <input type="radio"/> Nej <input type="radio"/> Ja, enligt 3 kap KML <input type="radio"/> Ja, enligt SBM-förordningen <input type="radio"/> Ja, är utpekad i detaljplan eller områdesbestämmelser <input checked="" type="radio"/> Ja, är utpekad i annan typ av dokument <input type="radio"/> Ja, egen bedömning																																											

## Energianvändning

<b>Mätperiod</b> Vilken 12-månadersperiod avser energiuppgifterna? (ange första månaden i formatet ÅÅMM)		<b>Beräknad energianvändning</b> Beräknad energianvändning vid normalt brukande och ett normalår anges för byggnader där det inte går att få fram uppgifter om den uppmätta energianvändningen.																																																																	
1901 - 1912		<input type="checkbox"/>																																																																	
Hur mycket energi har använts för värme och varmvatten angiven mätperiod? <b>Värdena ska vara korrigerade för normalt bruk. (BFS 2016:12)</b> <b>Angivna värden ska inte vara normalårskorrigerade.</b>		Omvandlingsfaktorer för bränslen i tabellen nedan gäller om inte annat uppmätts:																																																																	
<table border="0"> <thead> <tr> <th></th> <th colspan="2">Energi för</th> <th></th> </tr> <tr> <th></th> <th>uppvärmning</th> <th>tappvarmvatten</th> <th></th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Fjärrvärme (1)</td> <td>971700</td> <td>449200</td> <td>kWh</td> </tr> <tr> <td>Eldningsolja (2)</td> <td></td> <td></td> <td>kWh</td> </tr> <tr> <td>Naturgas, stadsgas (3)</td> <td></td> <td></td> <td>kWh</td> </tr> <tr> <td>Ved (4)</td> <td></td> <td></td> <td>kWh</td> </tr> <tr> <td>Flis/pellets/briketter (5)</td> <td></td> <td></td> <td>kWh</td> </tr> <tr> <td>Övrigt bibränsle (6)</td> <td></td> <td></td> <td>kWh</td> </tr> <tr> <td>El (vattenburen) (7)</td> <td></td> <td></td> <td>kWh</td> </tr> <tr> <td>El (direktverkande) (8)</td> <td></td> <td></td> <td>kWh</td> </tr> <tr> <td>El (luftburen) (9)</td> <td></td> <td></td> <td>kWh</td> </tr> <tr> <td>Markvärmepump (el) (10)</td> <td></td> <td></td> <td>kWh</td> </tr> <tr> <td>Värmepump-frånluft (el) (11)</td> <td></td> <td></td> <td>kWh</td> </tr> <tr> <td>Värmepump-luft/luft (el) (12)</td> <td></td> <td></td> <td>kWh</td> </tr> <tr> <td>Värmepump-luft/vatten (el) (13)</td> <td></td> <td></td> <td>kWh</td> </tr> <tr> <td>Tappvarmvatten (el) (14)</td> <td></td> <td></td> <td>kWh</td> </tr> </tbody> </table>			Energi för				uppvärmning	tappvarmvatten		Fjärrvärme (1)	971700	449200	kWh	Eldningsolja (2)			kWh	Naturgas, stadsgas (3)			kWh	Ved (4)			kWh	Flis/pellets/briketter (5)			kWh	Övrigt bibränsle (6)			kWh	El (vattenburen) (7)			kWh	El (direktverkande) (8)			kWh	El (luftburen) (9)			kWh	Markvärmepump (el) (10)			kWh	Värmepump-frånluft (el) (11)			kWh	Värmepump-luft/luft (el) (12)			kWh	Värmepump-luft/vatten (el) (13)			kWh	Tappvarmvatten (el) (14)			kWh	Eldningsolja 10 000 kWh/m <sup>3</sup> Naturgas 11 000 kWh/1 000 m <sup>3</sup> (effektivt värmevärde) Stadsgas 5 880 kWh/1 000 m <sup>3</sup> Pellets 4 500-5 000 kWh/ton, beroende av träslag och fukthalt  Källa: Energimyndigheten För övriga bibränsle varierar värmevärdet beroende av sammansättning och fukthalt. Det är expertens ansvar att omräkna bränslets vikt eller volym till energi på ett korrekt sätt.	
	Energi för																																																																		
	uppvärmning	tappvarmvatten																																																																	
Fjärrvärme (1)	971700	449200	kWh																																																																
Eldningsolja (2)			kWh																																																																
Naturgas, stadsgas (3)			kWh																																																																
Ved (4)			kWh																																																																
Flis/pellets/briketter (5)			kWh																																																																
Övrigt bibränsle (6)			kWh																																																																
El (vattenburen) (7)			kWh																																																																
El (direktverkande) (8)			kWh																																																																
El (luftburen) (9)			kWh																																																																
Markvärmepump (el) (10)			kWh																																																																
Värmepump-frånluft (el) (11)			kWh																																																																
Värmepump-luft/luft (el) (12)			kWh																																																																
Värmepump-luft/vatten (el) (13)			kWh																																																																
Tappvarmvatten (el) (14)			kWh																																																																
		Övrig el som ingår i energiprestanda																																																																	
		Fjärrkyla (15) kWh El för komfortkyla (16) kWh Fastighetsel <sup>1</sup> (17) 220200 kWh																																																																	
		Övrig energi (ingår inte i energiprestanda)																																																																	
		Hushållsel <sup>2</sup> (18) 661500 kWh Verksamhetsel <sup>3</sup> (19) 116600 kWh																																																																	
Energi för uppvärmning, tappvarmvatten, komfortkyla och fastighetsel		Finns solvärme?																																																																	
Summa 1 - 17 <sup>4</sup> 1641100 kWh		<input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nej																																																																	
		Ange solfångarareal <input type="text"/> m <sup>2</sup> Beräknad energiproduktion <input type="text"/> kWh/år																																																																	
Ort (Energi-Index)		Finns solcellssystem?																																																																	
Stockholm		<input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nej																																																																	
		Ange solcellsareal <input type="text"/> m <sup>2</sup> Beräknad elproduktion <input type="text"/> kWh/år																																																																	
Byggnadens energianvändning <sup>5</sup> (Normalårskorrigerat värde (Energi-index))		Byggnadens primärenergianvändning <sup>6</sup>																																																																	
1808195 kWh/år		1940315 kWh/år																																																																	
Energiprestanda (primärenergital)	Referensvärde 1 (enligt nybyggnadskrav)	Referensvärde 2 (liknande byggnader)	Referensvärde 3 (nybyggnadskrav för denna byggnad)																																																																
106 kWh/m <sup>2</sup> ,år	85 kWh/m <sup>2</sup> ,år	160 kWh/m <sup>2</sup> ,år	<input type="text"/> kWh/m <sup>2</sup> ,år																																																																

<sup>1</sup> Den el som ingår i fastighetsenergin.

<sup>2</sup> Den el som ingår i hushållsenergin.

<sup>3</sup> Den el som ingår i verksamhetsenergin.

<sup>4</sup> Den energimängd som levereras till byggnaden vid normalt brukande.

<sup>5</sup> Enligt definition i Boverkets byggregler (2011:6) - föreskrifter och allmänna råd.

<sup>6</sup> Underlag för energiprestanda.

## Uppgifter om ventilationskontroll

Finns det krav på återkommande ventilationskontroll i byggnaden?	<input checked="" type="radio"/> Ja	<input type="radio"/> Nej	
Typ av ventilationssystem	<input type="checkbox"/> FTX	<input type="checkbox"/> FT	<input type="checkbox"/> F med återvinning
	<input checked="" type="checkbox"/> F	<input type="checkbox"/> Självdrag	
Är ventilationskontrollen utförd vid tidpunkten för energideklarationen?	<input checked="" type="radio"/> Ja	<input type="radio"/> Nej	<input type="radio"/> Delvis <sup>7</sup> <input type="text"/> %
Är ventilationskontrollen utan anmärkning vid tidpunkten för energideklarationen?	<input checked="" type="radio"/> Ja	<input type="radio"/> Nej	

<sup>7</sup> Avser när byggnaden har fler ventilationsaggregat.

## Inspektion av uppvärmningssystem

Finns det ett uppvärmningssystem eller kombinerat rumsuppvärmnings- och ventilationssystem med en nominell effekt på rumsuppvärmning på över 70 kW?	<input checked="" type="radio"/> Ja	<input type="radio"/> Nej	
Bedömningsgrund för fastställande av nominell effekt	Märkplåt		
Omfattas byggnaden av inspektionsskyldighet?	<input checked="" type="radio"/> Ja	<input type="radio"/> Nej	
Ange systemets nominella effekt	882 kW	Ange yta som betjänas	18222 m <sup>2</sup>
Är värmegenerators storlek och verkningsgrad lämplig för byggnadens behov?	<input checked="" type="radio"/> Ja	<input type="radio"/> Nej	
Kommentar	<input type="text"/>		
Om värmegenerators storlek är olämplig eller om verkningsgraden bedöms som alltför låg, ange lämpliga åtgärder under "Rekommendationer om kostnadseffektiva åtgärder" nedan.			

## Inspektion av luftkonditioneringssystem

Finns det ett luftkonditioneringssystem eller kombinerat luftkonditionerings- och ventilationssystem med en nominell effekt på över 70 kW?	<input type="radio"/> Ja	<input checked="" type="radio"/> Nej
Bedömningsgrund för fastställande av nominell effekt	Övrigt	

## Uppgifter om radon

Är radonhalten mätt?	<input checked="" type="radio"/> Ja	<input type="radio"/> Nej
Radonhalt	Typ av mätning <sup>8</sup>	Datum för radonmätning
100 Bq/m <sup>3</sup>	Långtidsmätning enligt SSM	2015-11-26

<sup>8</sup> Korttidsmätning har inte samma noggrannhet som en långtidsmätning. Korttidsmätningen kan inte heller ligga till grund för att söka radonbidrag eller andra myndighetsbeslut.

## Utförda energieffektiviseringsåtgärder sedan föregående energideklaration

Utförd åtgärd (Dekl.id: 1061378)

Styr- och reglerteknik	Installationsteknik	Byggnadsteknik
<p>Värme</p> <p><input type="checkbox"/> Nya radiatorventiler</p> <p><input type="checkbox"/> Injustering av värmesystem</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> Tids-/behovsstyrning av värmesystem</p> <p><input type="checkbox"/> Rengöring och/eller luftning av värmesystem</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> Maxbegränsning av innetemperatur</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> Ny inomhusgivare</p> <p><input type="checkbox"/> Byte/installation av tryckstyrda pumpar</p> <p><input type="checkbox"/> Annan åtgärd</p> <p>Ventilation</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> Injustering av ventilationssystem</p> <p><input type="checkbox"/> Tidsstyrning av ventilationssystem</p> <p><input type="checkbox"/> Behovsstyrning av ventilationssystem</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> Byte/installation av varvtalsstyrda fläktar</p> <p><input type="checkbox"/> Annan åtgärd</p> <p>Belysning, kylning m.m.</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> Tids-/behovsstyrning av belysning</p> <p><input type="checkbox"/> Tids-/behovsstyrning av kyla</p> <p><input type="checkbox"/> Annan åtgärd</p>	<p><input type="checkbox"/> Varmvattenbesparande åtgärder</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> Energieffektiv belysning</p> <p><input type="checkbox"/> Isolering av rör och ventilationskanaler</p> <p><input type="checkbox"/> Byte/installation av värmepump</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> Byte/installation av energieffektivare värmekälla</p> <p><input type="checkbox"/> Byte/komplettering av ventilationssystem</p> <p><input type="checkbox"/> Återvinning av ventilationsvärme</p> <p><input type="checkbox"/> Installation av solvärme</p> <p><input type="checkbox"/> Installation av solceller</p> <p><input type="checkbox"/> Annan åtgärd</p>	<p><input type="checkbox"/> Tilläggsisolering vindsbjälklag/tak</p> <p><input type="checkbox"/> Tilläggsisolering väggar</p> <p><input type="checkbox"/> Tilläggsisolering källare/mark</p> <p><input type="checkbox"/> Byte till energieffektiva fönster/fönsterdörrar</p> <p><input type="checkbox"/> Komplettering fönster/fönsterdörrar med innerruta</p> <p><input type="checkbox"/> Tätning fönster/fönsterdörrar/ytterdörrar</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> Annan åtgärd</p>
Utfört år		
Beskrivning av åtgärden		
<ol style="list-style-type: none"><li>1. Nya fläktar och förbättringsåtgärder för ventilationssystem (2011)</li><li>2. OVK (2017)</li><li>3. Ny fjärrvärmecentral inkl. styr- och reglersystem med rumsgivare, webbaserad (2018)</li><li>4. Byte av entréportar (2019)</li><li>5. Närvarostyrning i trapphus och allmänna utrymme (????)</li></ol>		

## Rekommendationer om kostnadseffektiva åtgärder

Åtgärdsförslag (Dekl.id: 1061378)

Styr- och reglerteknik	Installationsteknik	Byggnadsteknik
<p><b>Värme</b></p> <p><input type="checkbox"/> Nya radiatorventiler</p> <p><input type="checkbox"/> Injustering av värmesystem</p> <p><input type="checkbox"/> Tids-/behovsstyrning av värmesystem</p> <p><input type="checkbox"/> Rengöring och/eller luftning av värmesystem</p> <p><input type="checkbox"/> Maxbegränsning av innetemperatur</p> <p><input type="checkbox"/> Ny inomhusgivare</p> <p><input type="checkbox"/> Byte/installation av tryckstyrda pumpar</p> <p><input type="checkbox"/> Annan åtgärd</p> <p><b>Ventilation</b></p> <p><input type="checkbox"/> Injustering av ventilationssystem</p> <p><input type="checkbox"/> Tidsstyrning av ventilationssystem</p> <p><input type="checkbox"/> Behovsstyrning av ventilationssystem</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> Byte/installation av varvtalsstyrda fläktar</p> <p><input type="checkbox"/> Annan åtgärd</p> <p><b>Belysning, kylning m.m.</b></p> <p><input type="checkbox"/> Tids-/behovsstyrning av belysning</p> <p><input type="checkbox"/> Tids-/behovsstyrning av kyla</p> <p><input type="checkbox"/> Annan åtgärd</p>	<p><input type="checkbox"/> Varmvattenbesparande åtgärder</p> <p><input type="checkbox"/> Energieffektiv belysning</p> <p><input type="checkbox"/> Isolering av rör och ventilationskanaler</p> <p><input type="checkbox"/> Byte/installation av värmepump</p> <p><input type="checkbox"/> Byte/installation av energieffektiva värmekälla</p> <p><input type="checkbox"/> Byte/komplettering av ventilationssystem</p> <p><input type="checkbox"/> Återvinning av ventilationsvärme</p> <p><input type="checkbox"/> Installation av solvärme</p> <p><input type="checkbox"/> Installation av solceller</p> <p><input type="checkbox"/> Annan åtgärd</p>	<p><input type="checkbox"/> Tilläggsisolering vindsbjälklag/tak</p> <p><input type="checkbox"/> Tilläggsisolering väggar</p> <p><input type="checkbox"/> Tilläggsisolering källare/mark</p> <p><input type="checkbox"/> Byte till energieffektiva fönster/fönsterdörrar</p> <p><input type="checkbox"/> Komplettering fönster/fönsterdörrar med innerruta</p> <p><input type="checkbox"/> Tätning fönster/fönsterdörrar/ytterdörrar</p> <p><input type="checkbox"/> Annan åtgärd</p>
<p>Minskad energianvändning</p> <p><input type="text" value="82000"/> kWh/år</p>	<p>Kostnad per sparad kWh</p> <p><input type="text" value="0,86"/> kr/kWh</p>	
<p>Beskrivning av åtgärden</p> <p>1. Installation av nya frånluftsfläktar med inbyggd frekvensomformare, FO, och utomhuskompensering. Brf fläktar är relativt gamla med extern frekvensomriktare. Detta medför extra elförbrukning för FO.</p> <p>2. Optimering av bef. styr och reglersystem för optimal framledningstemperatur.</p> <p>Rekommendation;</p> <p>1. Undersöka installation av elmätare till samtliga lägenheter.</p> <p>2. Installation av elmätare i samtliga tvättstugor.</p> <p>Åtgärderna möjliggör bättre kontroll av den totala tillförda elen som idag är ouppmätt. Strategiska mätpunkter (undermätning) bidrar till snabbare identifiering samt åtgärdsförslag för energitjuvar.</p>		

## Övrigt

Har byggnaden besiktigats på plats?	Vid nej, vilket undantag åberopas
<input checked="" type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nej	<div style="background-color: #cccccc; height: 20px; width: 100%;"></div>
Kommentar	
<div style="border: 1px solid #ccc; height: 40px; width: 100%;"></div>	

Annat arbete med hänvisning till hälsa och miljö som utförts på byggnaden, t.ex. miljöklassning, enkäter eller kommentarer till energideklarationsuppgifterna

Medelvärde av radonhalten för hela området varierar mellan 30-400 Bq/kvm under 2006-2015. Efter mätning har föreningen vidtagit nya åtgärder och det kommer att ske nya mätningar för att säkerställa nivå under gränsvärdet 200.

Efter installation av nya VVX inkl rumsgivare har den totala FJV förbrukningen minskat med ca 1000 MWh, motsvarande effektbehovsminskning 500 kW. (Avser Lofoten 1&5)

## Expert

Förnamn	Efternamn	
Vahid	Jafarpour	
Datum för godkännande	E-postadress	
2020-06-04	vahid.jafarpour@hsb.se	
Certifikatnummer	Certifieringsorgan	Behörighetsnivå
2416	Kiwa Swedcert	Kvalificerad
Företag		
HSB Stockholm		