

## BOSTADSRÄTTSAFFÄREN FRÅN START TILL SLUT

1. Uppdragsavtal undertecknas
2. Id-kontroll säljaren
3. Uppdragsgivaren väljer om bostaden skall annonseras på Hemnet.
4. Info inhämtning från förvaltare. 0 kronor
5. Fotografering. 0 kronor
6. Annonsförslag presenteras för uppdragsgivaren
7. Annons publiceras med datum för visning
8. Visningar. 0 kronor
9. Försäljning
10. Budhistorik presenteras för berörda parter
11. Id-kontroll köparen
12. Lånelöfte och finansieringskontroll
13. Kontraktskrivning med köpeskilling och inflyttningsdag. 0 kronor
14. Handpenning datum
15. Infriat lån med bekräftelse från bank
16. Medlemskap infriat via bostadsrättsföreningen
17. Övriga villkor infriade
18. Provision till mäklaren utfaller
19. Redovisning av handpenning till säljaren
20. Tillsyn via bostadsrättsföreningen
21. Städkontroll genomförs på köparens begäran
22. Tillträdesdag med överlämning av nycklar
23. Avräkning, mäklarjournal samt sluthandlingar undertecknas
24. Avräkning sänds till köparens bank
25. Eventuella lån och skulder löses via banken
26. Kvittens överlämnas till parterna
27. Transaktionskontroll hos mäklaren
28. Samtliga handlingar arkiveras hos mäklaren
29. Slutavläsning el
30. Uppsägning bredband
31. Adressändring
32. Mäklaren bistår vid deklaration. 0 kronor

Kontakta din mäklare för övriga frågor