

STADGAR GÄLLANDE JÄRNVÄGSMÄNNENS KOLONIFÖRENING PLANTAGELYCKAN I LUND

1 § FÖRENINGENS ÄNDAMÅL

Föreningen är ideell och dess ändamål är att inom sig samla personer som arrenderar kolonilott på området i syfte att under gemensamma och stadgeenliga former bedriva koloniverksamhet med trädgård samt odling, att hos myndigheter och markägare/SJ/Järnhusen AB bevaka medlemmarnas berättigade krav och önskemål, att meddela medlemmarna bästa möjliga råd och upplysningar i diverse trädgårdsskötsel och att i detta syfte ordna föredrag i ämnen som har med rationell trädgårdsskötsel att skaffa.

2 § MEDLEMSKAP

Medlemskap kan förvärfvas av envar person som förbinder sig att efterleva dessa stadgar och underteckna det **NYTTJANDERÄTTSAVTAL**, som utfärdas för varje kolonilott, samt att noggrant uppfylla de i avtalet fastställda villkoren.

Styrelsen eller årsmötet beviljar medlemskap.

Medlem ska inneha kolonilott.

Förlust av kolonilott och därmed medlemskapet regleras i nyttjanderättsavtalet.

3 § BESLUTANDE ORGAN

Föreningens beslutande organ är årsmötet och styrelsen.

§ 4 ÖVERLÅTELSE AV KOLONILOTT

Överlåtelse anmäls till Styrelsen.

Styrelsen för även lista över personer som är intresserade av kolonilott.

Säljare och köpare kommer själva överens om pris vid överlåtelsen.

Styrelsebeslut om uppsägning av kolonilott, se särskilda villkor i nyttjanderättsavtalet

5 § ÅRSAVGIFT

Arrendeavgiftens storlek beslutas och fastställs av årsmötet.

Uppbörd av arrendeavgift sker enligt styrelsebeslut.

Inbetalning sker medelst postgiro- eller bankgiroinbetalning.

6 § ÅRSMÖTE

Årsmöte avhålls varje år senast under februari månad om annorlunda ej beslutats.

Kallelse till årsmöte skall utsändas senast två veckor före årsmöte.

Kallelse till årsmöte/extra föreningsmöte skall dessutom anslås på föreningens anslagstavlor senast två veckor före årsmöte.

PÅ ÅRSMÖTET SKALL FÖLJANDE PUNKTER FÖREKOMMA

1. Mötets öppnande
2. Fastställande av dagordning
3. Val av ordförande för mötet
4. Val av sekreterare för mötet
5. Upprättande av röstlängd
6. Fråga om kallelse behörigen skett
7. Godkännande av fullmakter
8. Val av två justeringspersoner
9. Föredragning av verksamhetsberättelse
10. Föredragning av revisionsberättelse och övriga räkenskapshandlingar
11. Fråga om ansvarsfrihet för styrelsen
12. Föredragning av styrelsens budgetförslag och arrendeavgifter för nästkommande år
13. Arvoden
14. Val av två styrelseledamöter
15. Val av två suppleanter
16. Val av revisor och revisorssuppleant
17. Val av föreningsordförande
18. Val av valberedning
19. Propositioner
20. Motioner
21. Övriga frågor (Endast frågor till diskussion och/eller information)
22. Mötet avslutas

7 § EXTRA FÖRENINGSMÖTE

Extra föreningsmöte skall avhållas om styrelsen finner detta påkallat, eller om minst 20% av de röstberättigade medlemmarna inom koloniföreningen gör skriftlig framställan härom med angivande av det ärende man önskar få behandlat.

8 § RÖSTRÄTT

Varje medlem som innehar ett nyttjanderättsavtal äger endast en röst, oavsett om fler personer delar ett nyttjanderättsavtal. En kolonilott ger en röst. Medlem kan företrädas genom ombud, som skall förete skriftlig fullmakt. Ett ombud får företräda endast en annan medlem.

9 § RÄKENSKAPSÅR

Föreningens räkenskapsår omfattar ett kalenderår.

10 § STYRELSE

Föreningens styrelse består av ordförande och fyra ordinarie ledamöter samt två suppleanter. Styrelsen är beslutsmässig då minst hälften av ledamöterna eller suppleanter för dessa är närvarande. Vid lika röstetal har ordföranden utslagsröst.

Styrelsen utser inom sig vice ordförande, sekreterare och kassör, 1 e och 2 e suppleant.

Kassören förvaltar föreningens medel och för dess räkenskaper.

Ordföranden och kassören tecknar var för sig föreningens firma i ekonomiska avseenden. I övrigt tecknas föreningens firma av ordföranden eller vice ordföranden.

11 § VAL

Ordförande samt styrelse väljs av årsmötet varefter styrelsen med undantag av ordförandeposten konstituerar sig.

Styrelseledamöternas mandattid omfattar två år, dock att vid första val hälften blir vald för ett år och andra hälften blir vald för två år. Således väljs ordinarie ledamöter på två år. Ordinarie ledamöter fullgör sin mandattid växelvis för att på så sätt garantera att styrelsens ordinarie medlemmar ej slutar samtidigt. Suppleanter blir alltid valda på ett år. Avgående styrelseledamot och suppleant kan återväljas.

12 § STADGEFÖRÄNDRINGAR

För ändring av dessa stadgar fordras att beslut därom fattas med 2/3 majoritet vid två (2) på varandra följande föreningsmöten, varav ett skall vara ordinarie årsmöte.

13 § FÖRENINGENS UPPLÖSNING

Därest föreningen påtvingas upplösning p.g.a markägarens ändrade planer om markens disponerande skall vid årsmöte eller extra föreningsmöte beslutas om huruvida med föreningens tillgångar skall förfaras.

Detta dokument ersätter tidigare stadgar.

Lund 2005 03 17

Styrelsen för Järnvägsmännens
Koloniförening Plantagelyckan

