

Innehåll

- Svartvita kartor
- Textsidor

BERGDALA SAMHÄLLE

LESSEBO KOMMUN
KRONBERGS LÄN

FÖRSLAG TILL ÄNDRING OCH UTVIDGNING SAMT UPPHÄVANDE AV DETALJPLAN

UPPRÄTTAD 1988-05-17 REVIDERAD 1988-08-24

KONSULT

OLOF THEDIN

OLOF THEDIN

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet. Endast angiven användning och utformning är tillåten.

GRÄNSBETECKNINGAR

- Gräns för planområdet, beläget 5 meter utanför planområdet
- Ändamålsgräns
- Annan bestämmelsegräns

1. MARKANVÄNDNING

Allmänna platser

- H-GATA Gata som ingår i huvudnätet
- L-GATA Gata som ingår i lokalnätet
- NATUR Naturområde

Kvarteretsmark

- B Bostäder, lokaler för hantverksmässig tillverkning och för handel får dock inredas i den utsträckning byggnadsnämnden prövar lämpligt
- E:1 Tekniska anläggningar (vattenverk)
- E:2 Tekniska anläggningar (transformator)
- H Handel
- J Industri

2. UTFORMNING AV ALLMÄNNA PLATSER

- +203,7 Föreskriven höjd över nollplanet

3. UTNYTTJANDEGRAD

- e=300 Högsta exploateringsgrad i bruttoarea per fastighetsarea

4. BEGRÄNSNING AV MARKENS BEBYGGANDE

- Marken får inte bebyggas
- Marken får endast bebyggas med uthus och garage
- u Marken skall vara tillgänglig för allmänna underjordiska ledningar

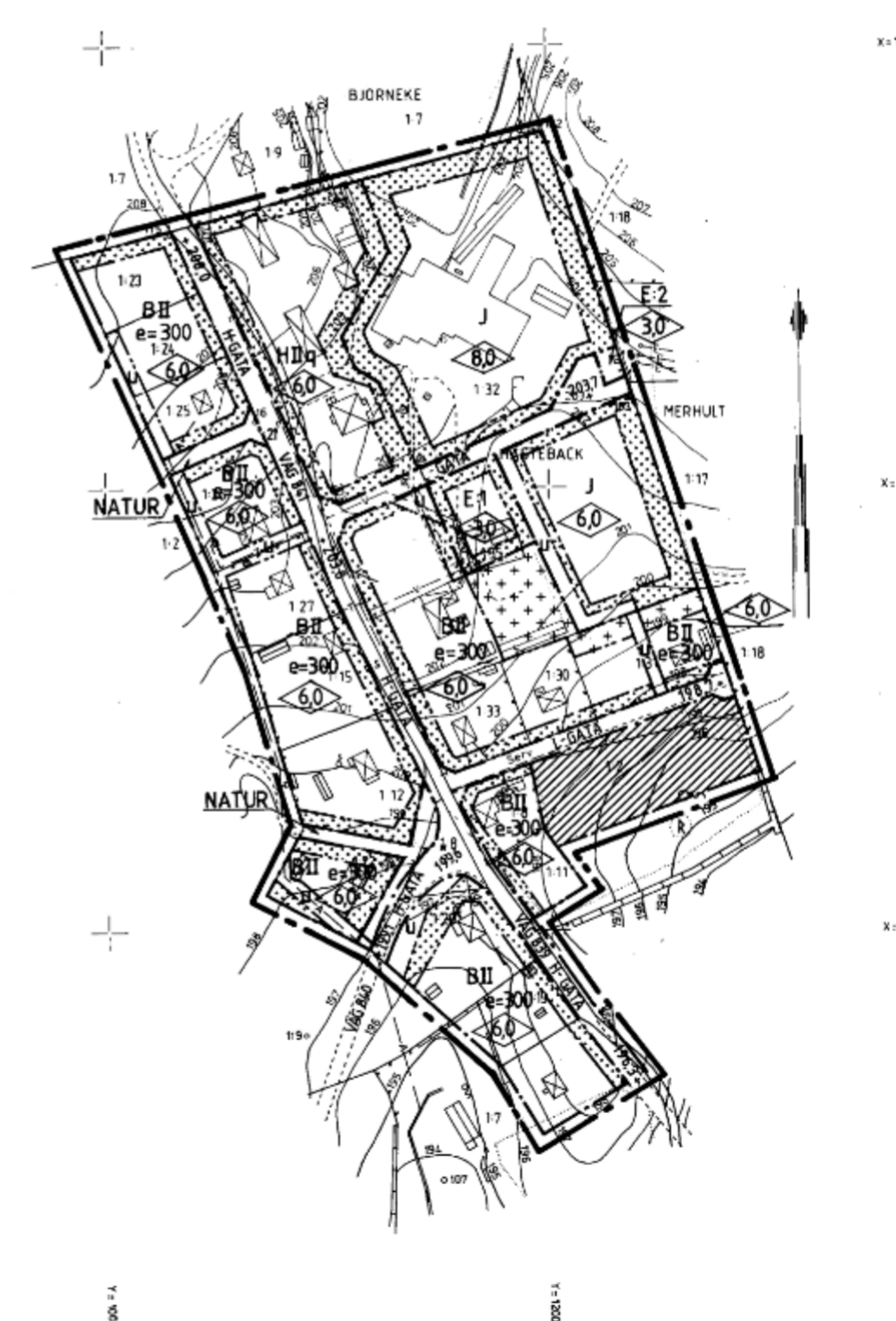
5. PLACERING, UTFORMNING, BEBYGGANDE

- II Högsta antal våningar
- 6,0 Högsta takfotshöjd i meter
- q Värdefull miljö. Ändring av en byggnad får ej förvansa dess karaktär eller anpassning till omgivningen. Ny bebyggelse skall utformas med särskild hänsyn till omgivningens egenart.

6. ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetiden skall vara 10 år

- Område där detaljplanen upphävs



KARTA över BERGDALA	
Kommun Lessebo	Län Kronoberg
Registerområde Hovmantorp	
Upprättad år 1987 av: <i>Torsten Persson</i> Torsten Persson Ingenjör	

Teckenförklaring

—	Fastighetsgräns
[Serv]	Servitutsområde
+	Rutnätspunkt
SVALAN!	Kvarteretsnamn
J	Registreringsnummer för fastighet
1929	Stadsåga
b	Registerbeteckning på bhang B eller C
TUNA 5:15	Namn och registreringsnummer för fastighet
s	Beteckning på samfällighet
Lr	Beteckning på ledningsrätt
ga:12	Registreringsnummer för gemensamhetsanläggning
Ny	Beteckning på nyttjanderätt
[]	Byggnader (huslivet)
[]	Byggnader (fakturen)
[]	Skärmtak
[]	Transformatorbyggnad
[]	Staket
[]	Stenmur
[]	Stådmur
[]	Häck
[]	Väg
[]	Slänt
[]	Dike
[]	Strandlinje
[]	Vattendrag
[]	Berg i dagen
[]	Barträd resp lövträd
[]	Barnskog resp lövskog
[]	Åker
[]	Kärr, mosse, sankmark
[]	Järnvägsspår
[]	Brunn, källa
[]	Fornlämning
[]	Triangelpunkt
[]	Polygonpunkt
[]	Höjdfixpunkt
[]	Elledning ovan mark
[]	Elledning i mark
[]	Teleledning i mark
[]	Avvägd höjd
[]	Höjdkurvor
[]	Kvarteretsgräns eller annan områdesgräns
[]	Bestämelsegräns
[]	Fastställd höjd
[]	Vattenledning
[]	Avloppsledning



Skala 1:2000

Fastighetsredovisningen hänför sig till 1987-12-07

Antagen av kommunfullmäktige i Lessebo kommun
1988-09-26 kl 9:55
Dokument namn: Laga plan
1988-10-25
1987-12-07

CVATA 1:5000

Navigation icons: back, forward, search, zoom in, zoom out, 1/19, 65%, 0°, save (Spara)