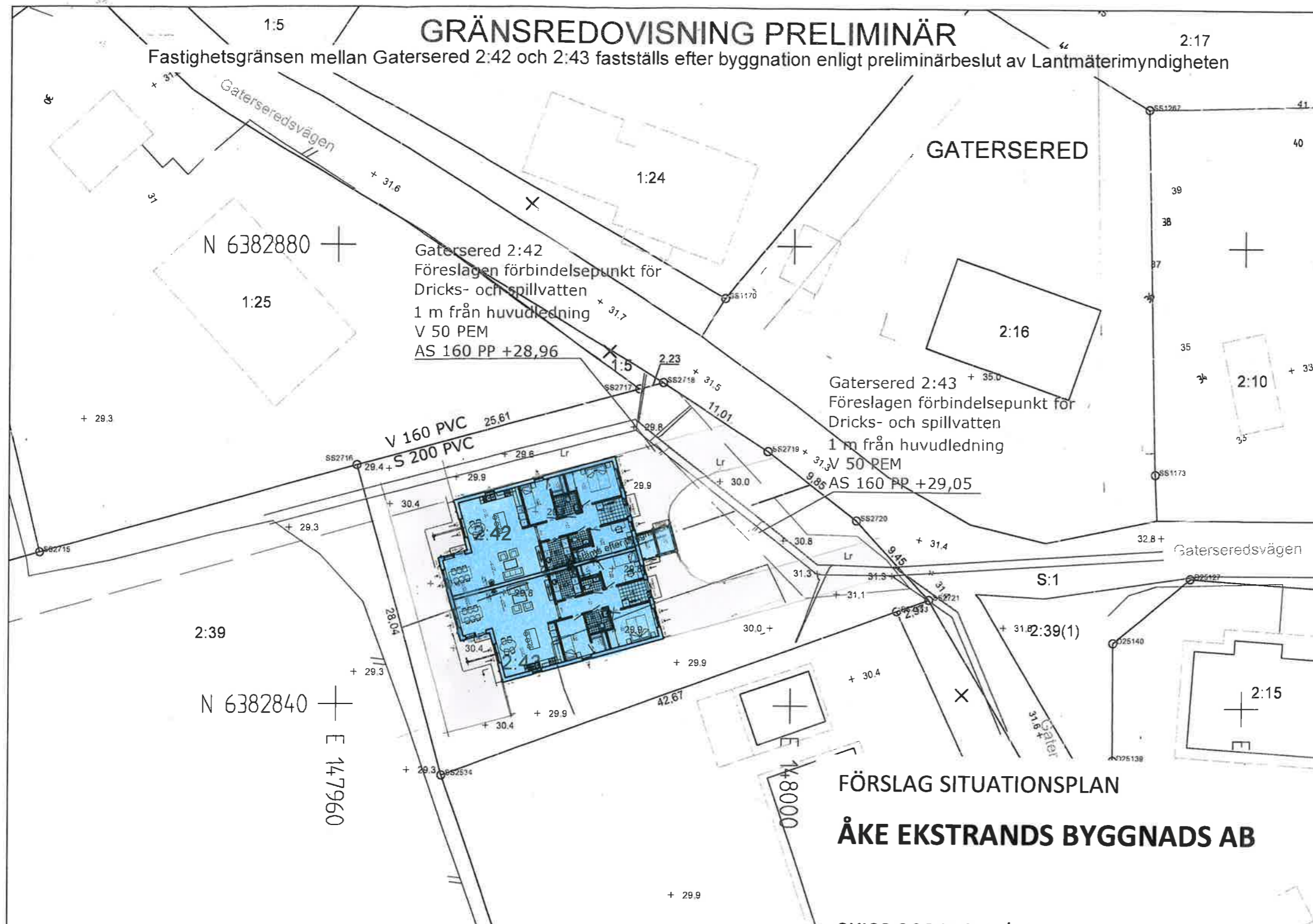


GRÄNSREDOVISNING PRELIMINÄR

Fastighetsgränsen mellan Gatersered 2:42 och 2:43 fastställs efter byggnation enligt preliminärbeslut av Lantmäterimyndigheten

GATERSERED



Fastigheten berörs av
Servitut avseende:

Ledningsrätt avseende:
Vatten och avlopp (last)

Fastigheten äger andel i
Gemensamhetsanläggning avsedd för:

Samfällighet avsedd för:

KRETSLOPP OCH VATTEN FÖRESKRIFTER för VA-anslutning

För information om VA-anslutning, se bilaga
Vald lösning för avfallshantering ska redovisas på bygglovsritning. Anvisningar finns i
"Gör rum för miljön" på www.goteborg.se eller <http://www.goteborg.se>. För flerbostadshus ska
avfallslösning för rest-, mat- och grovavfall samt förpackningar och tidningar redovisas

Underjordisk anläggning Nej Ja
Strandskydd Nej Ja
Fornlämning Nej Ja

Bilagor som hör till kartan:

Följebrev
VA-svar
Tillräckligt tryck i kranen

Fornlämning är skyddad enligt lag om kulturminnen.
Tillstånd kan erfordras innan märk-/byggarbeten påbörjas.
Kontakta Länsstyrelsens kulturmiljöenhet på tel: 010-22 44 000
eller ansök på www.lansstyrelsen.se

NYBYGGNADSKARTA anses ligga till grund för bygglovs-ansökan för
nybyggnad samt större tillbyggnad. NYBYGGNADSKARTA gäller i högst två år.

NYBYGGNADSKARTA

Gatersered 2:42 och 2:43

ÄRENDENUMMER: 21-8751
Upprättad: 2021-12-01

FASTIGHETSUPPGIFTER

Plantyp: Utanför planlagt område	<input type="checkbox"/> lomtindelning
	<input type="checkbox"/> fastighetsplan
Akt:	
Area för fastigheten: Anm. Preliminär areal 448 och 553 kvm	Kontroll i fält 2021-11-11
Referenssystem i plan/höjd: SWEREF 99 12 00 / RH2000	Skala och format: 1:400 (A3)
	Handläggare: CL
<input type="checkbox"/> OBS! Gällande plan redovisar höjder i gammalt höjdsystem	<input type="checkbox"/> GH88
	<input type="checkbox"/> Göteborgs lokala

Telefon: 031-368 17 99

Epost: nybyggnadskartor@sbk.goteborg.se

Byggnadskartan skall användas som underlag för
situationsplan och den får inte ändras eller beskåras

FÖRSLAG SITUATIONSPLAN

ÅKE EKSTRANDS BYGGNADS AB

SKISS 20211217/ASL

10 0 10 20 30m

Skala 1:400 (A3L)

TECKENFÖRKLARING

- Användningsgräns
- Egenskapsgräns
- Fastighetsgräns
- Fastighetsgräns, blivande
- 3D-/ägarlägenhetsgräns
- Rättighetsgräns (serv, lr, ga)
- Prickmark
- Ex. Detalplanebestämmelser

- Lr, serv/ ga:2
- 2:669, s:235
- 137,31
- g14348

- Rättighet/
gemensamhetsanl.
Reg.beteckning för
fastighet, samfällighet
Fastighetsbeteckning
3D/Ägarligh
- Gränspunkt/nummer
Inmätt gränspunkt
- Fornlämning/gräns

- Väg/gata
- AS Spillvatten
- AD Dagvatten
- V Vatten
- Vattenyta
- Bäck

Observera att lägesosäkerheten på lägesbunden
data kan variera.

- Lövskog, Barrskog
- Berg
- Markslagslinje
- Stödmur
- Staket
- Häck
- Nivåkurvor
- Höjddangivelse

Byggnad-inmätt fasad
Byggnad-takkontur

Strandskyddslinje
skyddet gäller på den sidan
av linjen där texten är placerad



Via ledningskollen.se får du kontakt med eventuellt berörda ledningsägare på specifik fastighet. Gör din beställning av ledningsinformation inför planering av markarbete och byggnation.