



Areamätning Villa

Fastighetsbeteckning	Klockaretorpet 1:3	Uppdragsgivare	Bengt Hellmer
Adress	Nordengatan 19	Adress	Nils Åbergs gata 2 A
Postnr/Ort	603 82 Norrköping	Postnr/ort	603 82 Norrköping
Datum	2023-03-30	Närvarande	-
		Besiktningsförrättare	Lars Liljeblad

Byggnadsbeskrivning

Byggnad	Friliggande villa i 1-plan med källare.
Byggnadsår	1964

Byggnadens area

Byggnad	Boarea		Biarea/källare	
Huvudbyggnad	173	m ²	163	m ²
Garaget uppmättes till 24 m ²				

Mätregler

För areabestämning tillämpas svensk Standard SS 21054:2020 och med en mätosäkerhet på +/- 1,5 %. Area beräknas med 2 decimaler och summa anges utan decimal i kvadratmeter.

Mätning

Mätning sker i huvudsak med lasermätare.
Mätning av mycket korta avstånd kan även ske med mätband eller tumstock.

Norrköping 2023-03-30

Lars Liljeblad
FST Husbesiktningar AB