

Energideklaration

Sammanfattning

Johanneshöjden 6

722 19 Västerås

Västerås stad

Nybyggnadsår 1955

Energideklarations-ID 364586

Energivåer finns från 1 till 7. Den här byggnadens nivå är 3.

Energiprestanda 136 kilowattimmar per kvadratmeter och år.

Referensvärde 1 enligt nybyggnadskrav 90 kilowattimmar per kvadratmeter och år.

Byggnadens uppvärmningssystem Fjärrvärme

Radonmätning Är utförd

Ventilationskontroll (OVK) Är utförd

Åtgärdsförslag Har inte lämnats

Energideklarationen är utförd av

Alf Böckert, Energirevisor ERW AB,

Energideklarationen är giltig till 2020-12-14

Energideklarationen i sin helhet finns hos byggnadens ägare.

För mer information, besök www.boverket.se

Byggnadens identifikation

Län

Västmanland

Kommun

Västerås

Information om fastighet Tegnér 4

Egen beteckning Hus Nr 5

Huvudadress för denna deklaration

Johanneshöjden 6, 722 19 Västerås

Adresser på byggnad med husnummer 5

Johanneshöjden 6, 722 19 Västerås

Johanneshöjden 8, 722 19 Västerås

Prefix och byggnadsid

1 - 3169447

Byggnadens egenskaper

Typ av byggnad

Typkod 320 - Hyreshusenhet, bostäder

Byggnadskategori Flerbostadshus

Byggnadstyp Friliggande

Nybyggnadsår 1955

Byggnadens komplexitet Enkel

Atemp - golvarean i temperaturreglerade utrymmen

Atemp 1876 kvadratmeter

Övriga byggnadsegenskaper

Antal källarplan uppvärmda till >10°C (exkl.garageplan) 0

Antal våningsplan ovan mark 4

Antal trapphus 2

Antal bostadslägenheter 16

Finns installerad eleffekt >10 watt per kvadratmeter för uppvärmning och varmvattenproduktion Nej

Byggnadens verksamhet fördelad i procent av Atemp exkl. Avarmgarage

Bostäder 100 procent

Energianvändning

Energiuppgifternas mätperiod

2009-01 till 2009-12

Graddagar för ort

Västerås

Energi-index för ort

Västerås

Energi för uppvärmning och komfortkyla

Fjärrvärme 207110 kilowattimmar - fördelat värde

Energi för uppvärmning och tappvarmvatten

207110 kilowattimmar

Energi för tappvarmvatten

17315 kilowattimmar - fördelat värde

Övrig el som ingår i energiprestanda

Fastighetsel 34880 kilowattimmar - fördelat värde

Tillägg komfortkyla 0 kilowattimmar

Resultat av energiprestanda och energianvändning

Summa el totalt

34880 kilowattimmar

Byggnadens energianvändning

241990 kilowattimmar

Byggnadens elanvändning

34880 kilowattimmar

Normalårskorrigerat värde (graddagar)

250057 kilowattimmar

Normalårskorrigerat värde (Energi-Index)

255220 kilowattimmar

Energiprestanda

136 kilowattimmar per kvadratmeter och år

Energiprestanda, varav el

19 kilowattimmar per kvadratmeter och år

Referensvärde 1 (enligt nybyggnadskrav)

90 kilowattimmar per kvadratmeter och år

Referensvärde 2 (liknande byggnader)

135 till 165 kilowattimmar per kvadratmeter och år

Övrig el som inte ingår i energiprestanda**Uppgifter om solvärme och solcellssystem**

Finns solvärme Nej

Finns solcellssystem Nej

Uppgifter om ventilationskontroll

Finns det krav på återkommande ventilationskontroll i byggnaden?

Ja

Typ av ventilationssystem

Från- och tilluftssystem med värmeväxlare och Frånluftssystem

Är ventilationskontrollen utförd vid tidpunkten för energideklarationen?

Ja

Inspektion av luftkonditioneringssystem

Finns luftkonditioneringssystem med nominell kyleffekt större än 12 kilowatt?

Nej

Uppgifter om radon

Är radonhalten mätt?

Ja

Radonhalt

34 Bq/m³

Typ av mätning

Annan mätmetod

Datum för radonmätning

2010-10-15

Besiktning

Byggnaden har deklarerats tidigare

Nej

Har byggnaden besiktigats på plats?

Ja

Kommentar

Vi har i vårt bolag beslutat att där vi utför en energideklaration då skall byggnaden besiktigas.

Detaljinformation avseende innehållet i energideklarationen går att finna hos

Fastighetsförvaltaren

Annat arbete med hänvisning till hälsa och miljö som utförts på byggnaden

Fastighetsförvaltaren har en god kontroll på energiförbrukningen i byggnaden. De åtgärdsprogram som fastighetsförvaltaren kommer att utföra kommer att minska energiförbrukningen ytterligare.

Uppgifter om kontrollorgan och tekniskt ansvarig**Akrediterat företag**

Energirevisor ERW AB

Organisationsnummer

556725-8784

Akrediteringsnummer

7027:01

Tekniskt ansvarig

Per Wickman

E-postadress

per.wickman@energirevisor.se

Uppgifter om energiexpert**För- och efternamn**

Alf Böckert

E-postadress

alf.bockert@energirevisor.se

Uppgifter om energideklarationen**Datum för godkännande**

2010-12-14

Version av energideklaration

1.6

Deklarations-ID

364586